



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 787 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIC CHEMTANKERS AS
Forretningsadresse: Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 26.06.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Hermanrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	3		
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		59 149	
Annen finansinntekt	4	696 902	
Sum finansinntekter		756 051	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	19 554 148	
Annen finanskostnad		4 700	
Sum finanskostnader		19 558 848	0
Netto finans		-18 802 797	0
Resultat før skattekostnad		-18 802 797	0
Skattekostnad	6	165 297	
Årsresultat		-18 968 094	0
Totalresultat		-18 968 094	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-18 968 094	
Sum overføringer og disponeringer		-18 968 094	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	120 467 443	
Sum finansielle anleggsmidler		120 467 443	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		181 371	
Andre fordringer		19 310	
Sum fordringer		200 681	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	76 734	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 734	
Sum omløpsmidler		277 416	0
SUM EIENDELER		120 744 859	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 257 920	
Overkurs		138 069 299	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		139 321 649	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-18 968 094	
Sum opptjent egenkapital		-18 968 094	
Sum egenkapital	8	120 353 555	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		196 007	
Betalbar skatt	6	165 297	
Annen kortsiktig gjeld		30 000	
Sum kortsiktig gjeld		391 304	0
Sum gjeld		391 304	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 744 859	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 455723

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 787 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIC CHEMTANKERS AS
Forretningsadresse: Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 26.06.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Hermanrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Organisasjonsnr: 931 787 292
NORDIC CHEMTANKERS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	3		
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		59 149	
Annen finansinntekt	4	696 902	
Sum finansinntekter		756 051	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	19 554 148	
Annen finanskostnad		4 700	
Sum finanskostnader		19 558 848	0
Netto finans		-18 802 797	0
Resultat før skattekostnad		-18 802 797	0
Skattekostnad	6	165 297	
Årsresultat		-18 968 094	0
Totalresultat		-18 968 094	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-18 968 094	
Sum overføringer og disponeringer		-18 968 094	



Organisasjonsnr: 931 787 292
NORDIC CHEMTANKERS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	120 467 443	
Sum finansielle anleggsmidler		120 467 443	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		181 371	
Andre fordringer		19 310	
Sum fordringer		200 681	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	76 734	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 734	
Sum omløpsmidler		277 416	0
SUM EIENDELER		120 744 859	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 257 920	
Overkurs		138 069 299	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		139 321 649	0



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-18 968 094	
Sum opptjent egenkapital		-18 968 094	
Sum egenkapital	8	120 353 555	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		196 007	
Betalbar skatt	6	165 297	
Annen kortsiktig gjeld		30 000	
Sum kortsiktig gjeld		391 304	0
Sum gjeld		391 304	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 744 859	0



Organisasjonsnr: 931 787 292
NORDIC CHEMTANKERS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Note 1: Regnskapsprinsipper / Accounting principles: Generelt Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Regnskapet er satt opp i norske kroner. Selskapet er et aksjeselskap. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Inntekter Inntekter regnskapsføres når de er opptjent. Inntekter er regnskapsført til verdien på transaksjonstidspunktet. Finansielle anleggsmidler Selskapets anleggsmiddel er en investering i det tyske kommandittselskapet Nordic Chemtanker GmbH & Co. KG. Eierandelen er oppført i balansen på kjøpstidspunktet til anskaffelseskost med fradrag for eventuell verdjustering. Ved vurdering av nedskrivning av verdien legges den verdjusterte egenkapitalen på investeringen til grunn. Dersom det avdekkes et verdifall vil verdien ble nedskrevet tilsvarende. Fordringer Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene. Utenlandsk valuta Likvider i utenlandsk valuta vurderes i henhold til dagskursprinsippet. Langsiktig gjeld er oppført til dagskurs. Følgende kurs er benyttet i regnskapet: USD/NOK pr. 31. desember 2023: 10,1724

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Nordic Chemtankers AS

Org.nr. / Business Reg. No. 931 787 292
Stiftet / Established 26.06.2023

Årsregnskap / Financial Statements for the year ended 31.12.2023 NOK

- Resultatregnskap / Profit and Loss Account
- Balanse / Balance Sheet
- Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statements
- Revisjonsberetning / Audit Report

Business Manager:

Clarksons Business Management AS

Disponent Owner:

Tank AS

Technical Manager:

Jacob Shipping Group

Commercial Manager:

Jacob Shipping Group


Auditor:

Deloitte AS

Clarksons Business
Management AS

Enterprise number:
NO 931 787 292

Office:
Munkedamsveien 62 C

 ryxAENuQXA-BJWSVu7QR

Tel: +47 23 11 20 00

Mailing address:
Munkedamsveien 62 C
N-0270 Oslo, Norway



Resultatregnskap / Profit and loss account

Nordic Chemtankers AS

	Note	31.12.2023	31.12.2022
Administrasjonskostnader / Administration expenses	3	0	0
Sum driftskostnader / Total operating cost		0	0
Driftsresultat / Operating result		0	0
Renteinntekter / Interest income		59 149	0
Agio gevinst / Currency gain	4	696 902	0
Sum finansinntekter / Total financial income		756 051	0
Nedskrivninger investeringer/ Impairment investment value	5	19 554 148	0
Agio tap / Currency loss		-4 700	0
Sum finanskostnader / Total financial expenses		-19 558 848	0
Netto finansresultat / Net financial items		-18 802 797	0
Resultat før skattekostnad / Result before tax		-18 802 797	0
Skatt / Tax	6	-165 297	0
ÅRETS RESULTAT / PROFIT (LOSS) FOR THE YEAR		-18 968 094	0
Overføringer / Transfers			
Overført til annen egenkapital / Transferred to other equity		-18 968 094	0
Sum overføringer / Total transfers		-18 968 094	0



Balance / Balance sheet

Nordic Chemtankers AS

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER / ASSETS			
Anleggsmidler / Fixed assets			
Finansielle anleggsmidler / Financial assets	5	<u>120 467 443</u>	<u>0</u>
Sum finansielle anleggsmidler / Total financial assets		<u>120 467 443</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler / Current assets			
Fordringer / Accounts receivable			
Kundefordringer / Trade accounts receivables		181 371	0
Andre fordringer / Other receivables		<u>19 310</u>	<u>0</u>
Sum fordringer / Total accounts receivable		<u>200 681</u>	<u>0</u>
Likvider / Cash and cash equivalents	7	<u>76 735</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler / Total current assets		<u>277 416</u>	<u>0</u>
SUM EIENDELER / TOTAL ASSETS		<u>120 744 859</u>	<u>0</u>


N₀ ryxAENuQXA-BJWSVu7QR

**Balance / Balance sheet****Nordic Chemtankers AS**

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD / EQUITY AND LIABILITIES			
Egenkapital / Equity			
Innskutt egenkapital / Paid in capital			
Aksjekapital / Share capital		1 257 920	0
Overkurs / Premium of shares		138 069 299	0
Annen innskutt egenkapital / Other paid in capital		-5 570	0
Sum innskutt egenkapital / Total paid in capital		139 321 649	0
Opptjent egenkapital / Other equity			
Annen egenkapital / Retained earnings (Losses)		-18 968 094	0
Sum opptjent egenkapital / Total other equity		-18 968 094	0
Sum egenkapital / Total equity	8	120 353 555	0
Gjeld / Liabilities			
Langsiktig gjeld / Long-term liabilities			
Kortsiktig gjeld / Short-term liabilities			
Leverandørgjeld / Accounts payable		196 007	0
Betalbar skatt / Tax payable	6	165 297	0
Annen kortsiktig gjeld / Other current liabilities		30 000	0
Sum kortsiktig gjeld / Total short-term liabilities		391 304	0
Sum gjeld / Total liabilities		391 304	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD / TOTAL EQUITY AND LIABILITIES		120 744 859	0

Oslo, 31.12.2023 / 13.05.2024

Styret for / Board of Directors of Nordic Chemtankers AS

Sigbjørn Tysse
Styreleder / ChairmanClaes Eek Thorstensen
Styremedlem / DirectorGustav Ingvar Vågstrand
Styremedlem / DirectorNo  ryxAENuQXA-BJWSVu7QR



Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement

Nordic Chemtankers AS

Note 1: Regnskapsprinsipper / Accounting principles:

Generelt

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Regnskapet er satt opp i norske kroner.

Selskapet er et aksjeselskap.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Inntekter

Inntekter regnskapsføres når de er opptjent. Inntekter er regnskapsført til verdien på transaksjonstidspunktet.

Finansielle anleggsmidler

Selskapets anleggsmiddel er en investering i det tyske kommandittselskapet Nordic Chemtanker GmbH & Co. KG. Eierandelen er oppført i balansen på kjøpstidspunktet til anskaffelseskost med fradrag for eventuell verdjustering. Ved vurdering av nedskrivning av verdien legges den verdjusterte egenkapitalen på investeringen til grunn. Dersom det avdekkes et verdifall vil verdien ble nedskrevet tilsvarende.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Utenlandsk valuta

Likvider i utenlandsk valuta vurderes i henhold til dagskursprinsippet. Langsiktig gjeld er oppført til dagskurs.

Følgende kurs er benyttet i regnskapet: USD/NOK pr. 31. desember 2023: 10,1724





Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement

Nordic Chemtankers AS

English:

If there are any discrepancies between the Norwegian and English version, the Norwegian version is the official one.

The financial statements are prepared in NOK.

The company is a limited liability company.

General information

The accounts have been compiled in accordance with the Norwegian Accounting Act of 1998. They have been prepared in accordance with Norwegian accounting standards. It is the accounting regulations for small enterprises that have been used.

The company's accounts are prepared in Norwegian kroner (NOK).

The company is a limited liability company.

The accounting principles are described below.

The general rule when assessing and classifying assets and liabilities

Assets determined for long-term ownership or use are classified as fixed assets. Other assets are classified as current assets.

Fixed assets are assessed at cost price and written down to fair value if any identified impairment of value is not expected to be transitory. Fixed assets are depreciated down to estimated residual value over the economic life span of the asset.

Receivables due within one year are classified as current assets.

The same assessment is used when classifying short-term and long-term liabilities.

Current assets are assessed at the lower of acquisition cost and fair value. Short-term liabilities are recognized at the nominal amount received on the date of establishment. Certain items are assessed according to other rules as explained below.

Income

Income is recognized when earned at the value on the date of transaction.

Financial fixed assets

The company's fixed assets are an investment in German limited partnership, Nordic Chemtanker GmbH & Co. KG. The ownership interest is recognized in the balance sheet at cost less adjusted value. The assessment regarding impairment of value is based on a calculation of the value adjusted equity of the investment. If an impairment of value is identified the value will be written down accordingly.

Receivables

Trade debtors and other receivables are posted at nominal after provision for loss has been deducted. Provision for loss is made on the basis of an individual assessment of each receivable.

Exchange rates

Liquid assets in foreign currencies are assessed in accordance with the current exchange rate principle.

Long-term liabilities are posted at the current exchange rate.

The following exchange rate is used in the accounts: USD/NOK per 31 December 2023: 10,1724

Nordic Chemtankers AS

Side



ryxAENuQXA-BJWSVu7QR



Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement

Nordic Chemtankers AS

**Note 2: Virksomhetens art og grunnlaget for videre drift /
*The purpose of the company and the basis for continued operation:***

Nordic Chemtankers AS, stiftet 26. juni 2023, har som formål å eie andeler i det tyske kommandittselskapet Nordic Chemtanker GmbH & Co. KG («NCKG»), med best mulig resultat for eierne samt annen virksomhet tilknyttet dette. Selskapet har 78,62% eierinteresse i NCKG. Se note nr. 3.

Formålet til NCKG er å overta, eie, drive og selge skipene «Swan Biscay» og «Swan Baltic» av kategorien Chemical Tankers samt annen virksomhet tilknyttet dette.

Selskapet vil ikke ha andre inntekter enn utbytte fra investeringen i NCKG.

Iht. selskapsavtalen inngått med NCKG skal selskapet få dekket sine drift-og administrasjonskostnader av NCKG hvert halvår.

Skipene er sluttet på 2-års tidsertepartier til Uni-Tankers som befrakter frem til slutten av 2025.

NCKG har i 2023 operert med underskudd. Dette skyldes i hovedsak uforutsette tekniske utfordringer som skapte kostnadsoverskridelser samt off-hire dager Dette har medført et svakere resultat for 2023 enn budsjettet.

Selskapet er eksponert for den makroøkonomiske utviklingen, inkludert pris- og valutarisiko, balanse mellom tilbud og etterspørsel og endringer i globale handelsavtaler.

Den globale økonomien har opplevd en nedgang som følge av krigen i Ukraina, inflasjon og renteøkning som har bidratt til nedgang i fraktvolum. Etterspørselen etter NCKG sine skip kan dermed bli redusert. En markedsnedgang vil sannsynligvis redusere verdien på selskapets skip.

Forstyrrelser i forsyningskjeden, herunder også økte driftskostnader og tidstap, kan føre til at aktører får betalingsproblemer. Dette kan medføre at befrakter ikke er i stand til å betale leien etter hvert som den forfaller iht. inngått kontrakt. Det er følgelig en risiko for at NCKG vil kunne få likviditetsproblemer, ikke kunne innfri sine forpliktelser etter hvert som de forfaller og komme i brudd med klausuler under inngått låneavtale. En negativ utvikling vil følgelig påvirke selskapet.

Basert på budsjetter og prognoser, vil NCKG operere med underskudd i 2024.

Basert på budsjetter og prognoser for NCKG, vil selskapet være i stand til å innfri sine forpliktelser etter hvert som de forfaller. Styret følger NCKG tett, og vil gjøre nødvendige tiltak for å sikre videre drift.

Selskapets finansielle stilling anses å være tilfredsstillende.

Fortsatt drift er følgelig lagt til grunn for utarbeidelsen av årsregnskapet for 2023.

English:

Nordic Chemtankers AS, was founded on 26 June 2023, with the purpose to own shares in the German limited partnership Nordic Chemtanker GmbH & Co. KG ("NCKG"), with the best possible result for the owners and other related activities. The company owns 78.62% of the shares in NCKG. See note no. 3.

The purpose of NCKG is to take over, own, operate, and sell the vessels "Swan Biscay" and "Swan Baltic" of the Chemical Tankers Coastal Tankers category, as well as other related activities.

The company will not have any other income than dividends from the investment in NCKG.

According to the company agreement entered into with NCKG, the company shall have its operating and administrative expenses covered by NCKG every six months.

The vessels are fixed on a 2-year time charter party with Uni-Tankers as charterer with expiry at the end of 2025.

Nordic Chemtankers AS

Side



ryxAENuQXA-BJWSVu7QR



Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement

Nordic Chemtankers AS

The result of NCKG in 2023 shows a loss, primarily due to unforeseen technical challenges leading to cost overruns and off-hire days. This has resulted in a weaker result for 2023 than budgeted.

The company is exposed to macroeconomic developments, including price and exchange rate risks, supply and demand balance, and changes in global trade agreements.

The global economy has experienced headwinds as a result of the war in Ukraine, inflation and increased interest cost which have led to a decrease in freight volume. Demand for the company's vessel may thus be reduced. A market decline may further reduce the value of the NCKG's vessels.

Disruptions in the supply chain, including increased operating costs and time losses, can lead to financial problems for market players. This could imply that the charterers will not be able to pay the hire under the charter parties entered into when it falls due. Consequently, there is a risk that NCKG will face liquidity problems, not be able to meet its obligations as they fall due and come in breach with clauses under the loan facility agreement entered into. A negative development will consequently affect the company.

Based on budgets and forecasts, NCKG is expected to operate with a surplus in 2024.

Based on the budgets and forecasts of NCKG, the company will be able to meet its obligations as they fall due. The Board is monitoring NCKG closely and will take the necessary measures to ensure continued operation.

The company's financial position is considered satisfactory.

Continued operation is therefore assumed in the preparation of the 2023 annual financial statements.

Note 3: Administrasjonskostnader / Administration expenses:

Administrasjonskostnader består av / Administration expenses consist of:	2023	2022
Forretningsførerhonorar / Business Management fee	148 093	0
Rådgivningshonorar / Advisory fee	18 515	0
Andre honorarer / Other fees	30 009	0
Viderefakturerte kostnader / Recharged costs	-202 997	0
Diverse kostnader / Other costs	6 381	0
Total	0	0
Herav består honorar til revisor av / Hereof consists auditor's remuneration of:		
Revisjon / Audit fee	0	0
Skatterådgivning / Tax services	0	0
Andre tjenester / Other services	0	0
Total	0	0

Selskapet har ikke hatt noen ansatte. Administrasjonskostnader blir viderefakturert Nordic Chemtanker GmbH & CO. KG / The company has no employees. Administrations expenses is recharged to Nordic Chemtanker GmbH & CO. KG



Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement

Nordic Chemtankers AS

Note 4: Agio / Agio:

Regnskapslinjen agio består av følgende poster / <i>Agio consists of:</i>	31.12.2023	31.12.2022
Urealisert agio tilknyttet lån / <i>Unrealized currency loan</i>	0	
Realisert agio tilknyttet lån / <i>Realized currency loan</i>	0	
Realisert agio andre poster / <i>Realized currency other items</i>	694 586	
Total	694 586	0

Note 5: Finansielle anleggsmidler / *Financial fixed assets:*

Selskapet tiltrådte den 08.11.2023 selskapsavtalen til NCKG. Selskapet eier en 78,62% andel i NCKG. Kostprisen på andelen var USD 12.579.200 som til kurs NOK/USD på transaksjonstidspunktet tilsvarer NOK 140.021.591. Selskapet og andelen i NCKG er egenkapitalfinansiert.

Alle transaksjoner vedrørende denne investeringen skjer i USD iht. kurs NOK/USD på transaksjonstidspunktet. Verdien av investeringen blir ikke kursjustert i regnskapet. Se nedenstående tabell.

NCKG har som formål å overta, eie, drive og selge to Chemical Tankers, «Swan Biscay» og «Swan Baltic», og annen tilhørende virksomhet.

Skipene

Skipene ble levert fra verftet Jinling Skipyard, Weihei, Kina i 2021 og 2022. De var opprinnelig bestilt i 2008, men byggingen stanset opp som følge av at verftet gikk konkurs.

NCKG kjøpte skipene, Swan Biscay og Swan Baltic, for hhv. USD 11.225.000 og USD 11.790.00 den 23.11.2023 og 14.12.2023.

Skipene er finansiert gjennom egenkapital og gjeld.

Beskjeftigelse og resultat

Siden overtakelsen har det vært gjennomført oppgraderingsarbeider som planlagt med et kostnadsbudsjett på USD 600.000 pr. skip. Arbeidene på Swan Baltic ble ferdigstilt i desember 2023. Arbeidene på Swan Biscay er gjennomført januar 2024.

Swan Biscay og Swan Baltic gikk på 2-års tids certepartier til Uni-Chartering A/S Danmark som befrakter fra hhv. 02.12.2023 og 23.12.2023 med varighet til slutten av 2025. Brutto rate pr. dag er på USD 8.000 til slutten av mars 2024 og deretter USD 12.450.

Som følge av tekniske utfordringer etter overtakelsen av Swan Biscay ble det imidlertid nødvendig å gjennomføre ikke budsjetterte reparasjonsarbeider og som medførte 25 dager off-hire i desember 2023 og 26 dager off-hire i januar 2024. Det ble oppdaget vanninntrenging i maskinrommet. Skipet gikk derfor i dokk ved verft i Indonesia for å utføre nødvendige reparasjonsarbeider. Arbeidene ble ferdigstilt i januar 2024 til en kostnad på anslagsvis USD 240.000. Skaden er utbedret, men skaden har medført inntektstap i 2023 og 2024 og økte kostnader i 2024. Kostnadene ved de planlagte oppgraderingsarbeidene vil påløpe i 2024.

For 2023 har NCKG budsjettert med en EBITDA som viser underskudd med USD 2.776.000 i det vesentlige pga. oppstartskostnader og de planlagte oppgraderingsarbeider av skipene. Faktisk EBITDA viser et underskudd på USD 2.110.000. Det positive avviket skyldes i det vesentlige at oppgraderingsarbeidene av Swan Baltic er flyttet til 2024.

Lånefinansiering

NCKG har inngått en lånevtales med NIBC Bank N.V som långiver og panthaver av et beløp på USD 11.000.000 vedrørende finansieringen av skipene. Lånet ble trukket opp i november 2023 i sin helhet i forbindelse med overtakelsen av skipene.



Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement

Nordic Chemtankers AS

Lånet tilbakebetales med kvartalsvise avdrag, det første med USD 200.000, de neste fire med USD 650.000 og deretter USD 200.000. Lånet forfaller i sin helhet den 30.12.2028 med en ballong på USD 5.200.000. Rentebetingelsene er SOFR pluss en margin på 3,50% som inkluderer tilretteleggelseshonorar til långiver.

Det er krav til en minimums likviditetsreserve i NCKG på USD 400.000 til enhver tid. NCKG skal fra 2025 avsette på konto hos långiver USD 62.500 hvert kvartal pr. skip, frem til 5-års dokkinger i 2027. Beløpet, stort USD 1.000.000, frigis i forbindelse med gjennomføringen av dokkingene.

Nedskrivning

Som følge av underskuddet i NCKG og en styrket NOK mot USD i perioden siden selskapets kjøp av andeler i NCKG, er markedsverdien i NOK av selskapets andel i NCKG per 31.12.2023 lavere enn kostprisen av investeringen. Verdien er pr. 31.12.2023 tilsvarende nedskrevet med NOK 19.554.148.

English:

The company entered into the partnership agreement of NCKG on 8 November 2023. The company owns a 78.62% share in NCKG. The cost of the share was USD 12,579,200, which at the exchange rate of NOK/USD at the time of the transaction corresponds to NOK 140,021,591.

All transactions related to this investment are conducted in USD according to the NOK/USD exchange rate at the time of the transaction. The value of the investment is not adjusted for exchange rate fluctuations in the accounts. See the table below.

NCKG's purpose is to acquire, own, operate, and sell the Chemical Tankers, "Swan Biscay" and "Swan Baltic," and other related activities.

Vessels

The vessels were delivered from the Jinling Shipyard, Weihei, China, in 2021 and 2022. They were originally ordered in 2008, but shipbuilding process halted due to bankruptcy of the shipyard.

NCKG purchased the vessels for USD 11,225,000 and USD 11,790,000 on respectively 23 November 2023 and 14 December 2024.

The vessels are equity- and debt financed.

Employment and Results

After delivery of the vessels to NCKG the vessels were in dry-dock for upgrading according to plans with a total budget of USD 600,000 per vessel. The upgrading works of Swan Baltic were completed end of December 2023. The upgrading works of Swan Biscay were completed in January 2024.

Swan Biscay and Swan Baltic entered into the 2-years' time charter parties with Uni-Chartering A/S Denmark respectively on 2 December 2023 and 23 December 2023 with duration until end of 2025. The gross daily rate is USD 8,000 to approximately end of March 2024 and thereafter USD 12,450.

Following the acquisition of Swan Biscay it was discovered water ingress to the engine room, and the vessel had to undergo unbudgeted repair works. The works were completed at a yard in Indonesia during January 2024. As a consequence the vessel suffered 25 days off-hire in December 2023 and 26 days off-hire in January 2024. The cost of the yard stay is estimated to USD 240,000. The damage has been successfully repaired, but has resulted in loss of income in 2023 and 2024 and increased costs in 2024. The planned cost in 2023 of the upgrading works will incur in 2024.

For 2023 NCKG' budgeted EBITDA was a loss of USD 2,776,000 mainly due to start-up expenses and the planned upgrading of the vessels. Actual EBITDA shows a loss of USD 2,110,000. The positive variance is in large due to the postponed upgrading of Swan Baltic to 2024.

Loan Financing

NCKG has entered into a loan agreement with NIBC Bank N.V as the lender for an amount of USD 11,000,000 regarding the financing of the vessels. The loan was fully drawn in November 2023 in connection with the acquisition of the vessels.

The loan is repaid with quarterly installments, the first of USD 200,000, the next four of USD 650,000. The loan is due

Nordic Chemtankers AS

Side



ryxAENuQXA-BJWSVu7QR



Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement

Nordic Chemtankers AS

30 December 2028 with a ballon payment of USD 5,200,000. The interest terms are SOFR plus a margin of 3.50%, which includes arrangement fees to the lender.

Write-down

As a result of increased costs in NCKG and a strengthened NOK towards USD during the period since purchase of the shares in NCKG the marked value of the company's investment in NCK in NOK as of 31 December 2023, is lower than the cost price. The value of the shares in NCKG is consequently written down by NOK 19,554,148.

Bokført verdi finansielle anleggsmidler 31.12./ Carried value financial assets 31.12.:

	31.12.2023	
	USD	NOK
Anskaffelseskost 01.01. / Purchase cost 01.01.	12 579 200	140 021 591
Tilgang / Purchase	0	0
Avgang / Sale	0	0
Anskaffelseskost / Purchase cost	12 579 200	140 021 591
Nedskrivning / Write-down	0	-19 554 148
Tilbakebet. innbet. kapital pr. 01.01. / Repaym. of paid in capital 01.01.	0	0
Tilbakebet. innbet. kapital i perioden / Repaym. of paid in capital of the period	0	0
Tilbakebet. innbet. kapital / Repaym. of paid in capital	0	0
Bokført verdi / Carried value	12 579 200	120 467 443

Note 6:

Skattekostnad / utsatt skatt / Tax / deferred tax:

	2023	2022
Årets resultat før skatt / Result for the year before tax ation	-18 802 797	0
Nedskrivning verdi av aksjer i Nordic Chemtanker GmbH & Co. KG / Write down value shares in Nordic Chemtanker GmbH & Co. KG	19 554 148	0
Endringer midlertidige forskjeller / Changes in deferred tax:		
Langsiktig gjeld / Long-term liabilities	0	0
Fremførbart underskudd / Losses brought forward	0	0
Årets skattegrunnlag / Net tax result of the year	751 351	0
Betalbar skatt / Tax payable	165 297	0
Grunnlag utsatt skatt / Deferred tax:		
Midlertidige forskjeller / Deferred differences:		
Regnskapsmessig verdi av investering / Book value investment	0	0
Skattemessig verdi av investering / Tax value investment	0	0
Forskjell / Difference	0	0
Fremførbart underskudd / Losses brought forward	0	0
Sum midlertidige forskjeller / Total deferred tax changes	0	0
Utsatt skatt / utsatt skattefordel / Deferred tax / Exposed tax benefit	0	0
Skattekostnad / Tax:		
Betalbar skatt / Tax payable	165 297	0
Utsatt skatt / Deferred tax	0	0
	165 297	0

Nordic Chemtankers AS

Side



ryxAENuQXA-BJWSVu7QR

**Noter til regnskapet / Notes to the Financial Statement****Nordic Chemtankers AS****Note 7: Likvider / Total cash and cash equivalents:**

Valuta / Currency	31.12.2023			31.12.2022		
	Saldo / Balance	Valutakurs/ Exchange	NOK	Saldo / Balance	Valutakurs/ Exchange	NOK
NOK	7 269	1,0000	7 269	0	0,0000	0
USD	6 829	10,1724	69 466	0	0,0000	0
Sum / Total			76 735			0

Note 8: Egenkapital / Equity:

Egenkapitalposter / Equity transactions:	31.12.2023				
	Aksjekapital / Share capital	Overkurs / Premium of shares	Annen innskutt egenkapital / Other paid in capital	Annen egenkapital / Other equity	Sum / Total
Inngående balanse 01.01. / Opening balance 01.01.	0	0	0	0	0
Innbetalt ved stiftelse 26.06.2023 / Paid in capital on incorporation of the company 26.06.2023	30 000			-5 570	24 430
Sletting av aksjer ved tilbakebetaling til aksjonær 10.11.2023/ Deletion of shares by way of repayment of the share capital to the shareholder 10.11.2023	-30 000				-30 000
Kapitalforhøyelse som tingsinnskudd 05.07.2023 fra nye aksjonærer USD 2.100.000 / Capital increase by way of contribution in kind from the new shareholders 05.07.2023 USD 2,100,000	1 257 920	138 069 299			139 327 219
Årets resultat / Profit (Loss) for the year				-18 968 094	-18 968 094
Sum egenkapital / Total equity	1 257 920	138 069 299	0	-18 973 664	120 353 555

**Note 9: Andeler eiet /representert av styremedlemmer /
Shares owned / represented by the board:**

Navn/ Name	Verv/ Position	Reprenterer/ Represents	Eiet direkte/ Owned directly
Sigbjørn Tysse	Styreleder / Chairman	66,78 %	0,00 %
Gustav Ingvar Vigstrand	Styremedlem / Director	3,41 %	0,00 %
Claes Eek Thorsensen	Styremedlem / Director	2,01 %	0,00 %

Nordic Chemtankers AS

Side



ryxAENuQXA-BJWSVu7QR



Document history

COMPLETED BY ALL:
22.05.2024 14:12

SENT BY OWNER:
Simen Hermanrud - 16.05.2024 13:55

DOCUMENT ID:
BJWSVU7QR

ENVELOPE ID:
ryxAENuQXA-BJWSVU7QR

DOCUMENT NAME:
Financial statements NC AS 31.12.2023.pdf
12 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Gustav Ingvar Vigstrand ingvar.vigstrand@invima.se	Signed	16.05.2024 14:01	Email	IP: 158.255.221.187
	Authenticated	16.05.2024 13:59	Low	IP: 158.255.221.187
Claes Eek Thorstensen claes@eekthorstensen.com	Signed	16.05.2024 16:02	Email	IP: 81.167.198.174
	Authenticated	16.05.2024 16:01	Low	IP: 81.167.198.174
Sigbjørn Tysse sigbjorn.tysse@seatank.no	Signed	22.05.2024 14:12	Email	IP: 85.200.200.86
	Authenticated	22.05.2024 14:11	Low	IP: 85.200.200.86

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Nordic Chemtankers AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordic Chemtankers AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Nordic Chemtankers AS

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 24. mai 2024
Deloitte AS

Jørn Marcussen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name

Date

Marcussen, Jørn-Didrik

2024-05-24

Identification

 bankID Marcussen, Jørn-Didrik



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

To the General Meeting of Nordic Chemtankers AS

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Opinion

We have audited the financial statements of Nordic Chemtankers AS (the Company), which comprise the balance sheet as at 31 December 2023, the income statement for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion

- the financial statements comply with applicable statutory requirements, and
- the financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2023, and its financial performance for the year then ended in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway.

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the *Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements* section of our report. We are independent of the Company as required by relevant laws and regulations in Norway and the International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) (IESBA Code), and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Responsibilities of the Management for the Financial Statements

The Board of Directors (management) is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern. The financial statements use the going concern basis of accounting insofar as it is not likely that the enterprise will cease operations.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. We design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Independent auditor's report
Nordic Chemtankers AS

misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.

- obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting, and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves a true and fair view.

We communicate with the Board of Directors regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Haugesund, 24 May 2024
Deloitte AS

Jørn Marcussen
State Authorised Public Accountant
(electronically signed)

Note: This translation from Norwegian has been prepared for information purposes only.