



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 431 668
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELBEKK INVEST AS
Forretningsadresse: Vikavegen 35A
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Kroll Selbekk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		267 480	120 180
Sum inntekter		267 480	120 180
Kostnader			
Lønnskostnad	1	17 733	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	137 954	78 745
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		3 723 546	353 415
Sum kostnader		3 879 233	432 160
Driftsresultat		-3 611 753	-311 980
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	218 785	30 367
Annen finansinntekt	3	134 907 647	5 184 959
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 585 078	
Sum finansinntekter		137 711 510	5 215 326
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			4 920 638
Annen rentekostnad		194 444	68 876
Annen finanskostnad		24 671	15 473 763
Sum finanskostnader		219 115	20 463 278
Netto finans		137 492 395	-15 247 952
Ordinært resultat før skattekostnad		133 880 642	-15 559 932
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		133 880 642	-15 559 932
Årsresultat	5	133 880 642	-15 559 932
Årsresultat etter minoritetsinteresser		133 880 642	-15 559 932
Totalresultat		133 880 642	-15 559 932



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		900 000	800 000
Avsatt til annen egenkapital		132 980 642	
Overført fra annen egenkapital			-16 359 932
Sum overføringer og disponeringer		133 880 642	-15 559 932



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	7 232 257	2 912 278
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	22 482	39 703
Sum varige driftsmidler		7 254 739	2 951 981
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Investeringer i aksjer og andeler	7	10 100 993	25 337 905
Obligasjoner	7		
Andre langsiktige fordringer	6, 7	1 700 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		11 800 993	26 337 905
Sum anleggsmidler		19 055 732	29 289 886
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	16 717	
Sum fordringer	6	16 717	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	12 124 791	11 774 120
Markedsbaserte obligasjoner	3	6 235 280	5 587 030
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		18 360 071	17 361 150
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		146 573 577	1 609 286



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		146 573 577	1 609 286
Sum omløpsmidler		164 950 365	18 970 436
SUM EIENDELER		184 006 098	48 260 322

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		179 398 569	46 417 928
Sum opptjent egenkapital		179 398 569	46 417 928

Sum egenkapital	5	179 428 569	46 447 928
------------------------	---	--------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 405 000	1 800 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		4 405 000	1 800 000

Sum langsiktig gjeld		4 405 000	1 800 000
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		16 676	1
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		125 921	
Annen kortsiktig gjeld		29 932	12 394
Sum kortsiktig gjeld		172 528	12 395

Sum gjeld		4 577 528	1 812 395
------------------	--	------------------	------------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		184 006 098	48 260 322



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 671885

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 431 668
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELBEKK INVEST AS
Forretningsadresse: Vikavegen 35A
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Kroll Selbekk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Organisasjonsnr: 989 431 668
SELBEKK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		267 480	120 180
Sum inntekter		267 480	120 180
Kostnader			
Lønnskostnad	1	17 733	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	137 954	78 745
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		3 723 546	353 415
Sum kostnader		3 879 233	432 160
Driftsresultat		-3 611 753	-311 980
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	218 785	30 367
Annen finansinntekt	3	134 907 647	5 184 959
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 585 078	
Sum finansinntekter		137 711 510	5 215 326
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			4 920 638
Annen rentekostnad		194 444	68 876
Annen finanskostnad		24 671	15 473 763
Sum finanskostnader		219 115	20 463 278
Netto finans		137 492 395	-15 247 952
Ordinært resultat før skattekostnad		133 880 642	-15 559 932
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		133 880 642	-15 559 932
Årsresultat	5	133 880 642	-15 559 932
Årsresultat etter minoritetsinteresser		133 880 642	-15 559 932
Totalresultat		133 880 642	-15 559 932
Overføringer og disponeringer			



Tilleggsutbytte	900 000	800 000
Avsatt til annen egenkapital	132 980 642	
Overført fra annen egenkapital		-16 359 932
Sum overføringer og disponeringer	133 880 642	-15 559 932



Organisasjonsnr: 989 431 668
SELBEKK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 6	7 232 257	2 912 278
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	22 482	39 703
Sum varige driftsmidler		7 254 739	2 951 981
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
Investering i annet	7		
foretak i samme konsern	7		
Investeringer i			
tilknyttet selskap	7		
Investeringer i aksjer og			
andeler	7	10 100 993	25 337 905
Obligasjoner	7		
Andre langsiktige			
fordringer	6, 7	1 700 000	1 000 000
Sum finansielle		11 800 993	26 337 905
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		19 055 732	29 289 886
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer	6	16 717	
Sum fordringer	6	16 717	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	3	12 124 791	11 774 120
Markedsbaserte obligasjoner			
	3	6 235 280	5 587 030
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		18 360 071	17 361 150
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		146 573 577	1 609 286
Sum bankinnskudd,		146 573 577	1 609 286
kontanter og lignende			



Sum omløpsmidler		164 950 365	18 970 436
SUM EIENDELER		184 006 098	48 260 322
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		179 398 569	46 417 928
Sum opptjent egenkapital		179 398 569	46 417 928
Sum egenkapital	5	179 428 569	46 447 928
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	4 405 000	1 800 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		4 405 000	1 800 000
Sum langsiktig gjeld		4 405 000	1 800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 676	1
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		125 921	
Annen kortsiktig gjeld		29 932	12 394
Sum kortsiktig gjeld		172 528	12 395
Sum gjeld		4 577 528	1 812 395
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		184 006 098	48 260 322



Organisasjonsnr: 989 431 668
SELBEKK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Selbekk Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Selbekk Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Eivind Hombornes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: E0ZJ5-17YMC-ZYDXC-Q8H3Y-E8ETC-Y5MJF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hombornes, Eivind

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-1358961

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-04 07:02:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E0ZJS-17YMC-ZYDXC-Q8HBY-E8ETC-Y5MJF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

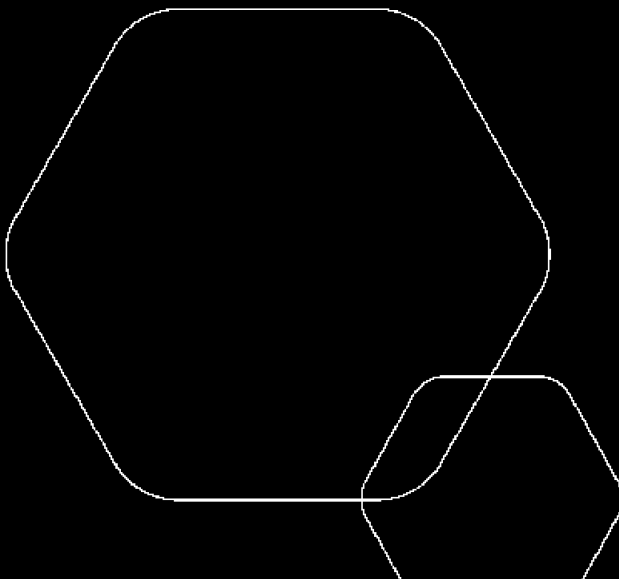


BankID Signing
Øystein Kroll Selbekk
2024-07-03



Årsregnskap 2023 Selbekk Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 431 668



RESULTATREGNSKAP

SELBEKK INVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		267 480	120 180
Sum driftsinntekter		267 480	120 180
Lønnskostnad	1	17 733	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	137 954	78 745
Annen driftskostnad		3 723 546	353 415
Sum driftskostnader		3 879 233	432 160
Driftsresultat		-3 611 753	-311 980
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	3	218 785	30 367
Annen finansinntekt	3	134 907 647	5 184 959
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 585 078	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	4 920 638
Annen rentekostnad		194 444	68 876
Annen finanskostnad		24 671	15 473 763
Resultat av finansposter		137 492 395	-15 247 952
Resultat før skattekostnad		133 880 642	-15 559 932
Resultat		133 880 642	-15 559 932
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	133 880 642	-15 559 932
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		900 000	800 000
Avsatt til annen egenkapital		132 980 642	0
Overført fra annen egenkapital		0	16 359 932
Sum overføringer		133 880 642	-15 559 932



BALANSE

SELBEKK INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	7 232 257	2 912 278
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	22 482	39 703
Sum varige driftsmidler		7 254 739	2 951 981
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	7	10 100 993	25 337 905
Andre langsiktige fordringer	6, 7	1 700 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		11 800 993	26 337 905
Sum anleggsmidler		19 055 732	29 289 886
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	6	16 717	0
Sum fordringer	6	16 717	0
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	12 124 791	11 774 120
Markedsbaserte obligasjoner	3	6 235 280	5 587 030
Sum investeringer		18 360 071	17 361 150
Bankinnskudd, kontanter o.l.		146 573 577	1 609 286
Sum omløpsmidler		164 950 365	18 970 436
Sum eiendeler		184 006 098	48 260 322



BALANSE

SELBEKK INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		179 398 569	46 417 928
Sum opptjent egenkapital		179 398 569	46 417 928
Sum egenkapital	5	179 428 569	46 447 928
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 405 000	1 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 405 000	1 800 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		16 676	1
Skyldig offentlige avgifter		125 921	0
Annen kortsiktig gjeld		29 932	12 394
Sum kortsiktig gjeld		172 528	12 395
Sum gjeld		4 577 528	1 812 395
Sum egenkapital og gjeld		184 006 098	48 260 322

30.06.2024
Styret i Selbekk Invest AS

Øystein Kroll Selbekk
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer i handelsportefølje vurderes til markedsverdi.

AKSJER LANGSIKTIGE INVESTERINGER

Investeringer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Stryrehonorar	16 667	0
Arbeidsgiveravgift	1 067	0
Sum	17 733	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Varige driftsmidler

	Bolig	Inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	3 076 342	86 081	3 162 423
Tilgang kjøpte driftsmidler	4 440 712	0	4 440 712
Anskaffelseskost 31.12.2023	7 517 054	86 081	7 603 135
Akkumulerte avskrivninger 31.12	284 797	63 599	348 396
Bokført verdi 31.12.2023	7 232 257	22 482	7 254 739
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2023	164 064	46 378	210 442
Årets avskrivninger	120 733	17 221	137 954
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2023	284 797	63 599	348 396

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjer				
Aksjefond	10 712 770	12 124 791	12 124 791	2 228 540
Sum markedsbaserte aksjer	10 712 770	12 124 791	12 124 791	2 228 540
Markedsbaserte obligasjoner				
Obligasjonsfond	6 127 676	6 235 280	6 235 280	356 538
Sum markedsbaserte obligasjoner	6 127 676	6 235 280	6 235 280	356 538
Sum	16 840 446	18 360 071	18 360 071	2 585 078

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	133 880 642	-15 559 932
Permanente forskjeller	-134 114 922	15 282 938
Endring i midlertidige forskjeller	129 112	66 685
Skattepliktig inntekt	-105 168	-210 309

Betalbar skatt i balansen:



Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-288 282	-159 170	129 112
Sum	-288 282	-159 170	129 112
Akkumulert fremførbart underskudd	-408 605	-303 437	105 168
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	696 887	462 607	-234 280
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	46 417 928	46 447 928
Årets resultat				133 880 642	133 880 642
Tilleggsutbytte				-900 000	-900 000
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	179 398 569	179 428 569

Note 6 Fordringer og gjeld

	2023
Fordringer med forfall > 1 år	1 700 000

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr -4 405 000. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr 7 232 257.

Note 7 Langsiktige verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelses kost	Egenkapital 31.12.23	Resultat 2023
Anleggsmidler				
Visitor Management S.C.Sp	%	10 100 993		
Sum		10 100 993	0	0