



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 709 579
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VRÅDAL PANORAMA AS
Forretningsadresse: Vesletjønnvegen 50
3853 VRÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2021 - 30.06.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.12.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.12.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 999 822	15 965 027
Annen driftsinntekt		138 721	486 527
Sum inntekter		21 138 543	16 451 554
Kostnader			
Varekostnad		4 014 478	4 201 195
Lønnskostnad	2	7 537 690	5 299 191
Avskrivning	3	2 594 077	2 536 096
Annen driftskostnad	2	13 122 863	9 633 495
Sum kostnader		27 269 108	21 669 978
Driftsresultat		-6 130 565	-5 218 424
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		9 586	17 166
Annen finansinntekt		35 267	21 192
Sum finansinntekter		44 853	38 358
Rentekostnad til føretak i same konsern		199 530	69 004
Annen finanskostnad		110 535	194 671
Sum finanskostnader		310 065	263 675
Netto finans		-265 212	-225 317
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 395 777	-5 443 740
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 407 071	-1 196 918
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 988 706	-4 246 822
Årsresultat		-4 988 706	-4 246 822
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	5	-4 988 706	-4 246 822
Sum overføringer og disponeringar		-4 988 706	-4 246 822



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	12 742 821	13 277 121
Maskiner og anlegg	3, 6	5 411 300	6 269 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 6	2 823 450	2 366 650
Sum varige driftsmiddel		20 977 571	21 912 971
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same konsern	6, 7	158 829	155 723
Investeringer i aksjer og andeler	8	30 000	30 000
Andre fordringer	6	437 877	449 307
Sum finansielle anleggsmiddel		626 706	635 030
Sum anleggsmiddel		21 604 277	22 548 001
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	6, 9	12 050 985	8 237 182
Krav			
Kundefordringer	6	3 343 350	2 629 599
Andre fordringer	6, 7	8 231 959	5 402 919
Sum krav		11 575 309	8 032 518
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande	10	3 449 527	3 148 597
Sum omløpsmiddel		27 075 821	19 418 297
SUM EIGEDELAR		48 680 098	41 966 298

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5, 11	51 000	51 000
Annan innskoten eigenkapital	5	18 275 920	13 325 499
Sum innskoten eigenkapital		18 326 920	13 376 499
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5	10 124 266	15 112 972
Sum opptent eigenkapital		10 124 266	15 112 972
Sum eigenkapital		28 451 186	28 489 471
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	789 490	800 289
Sum avsetjinger for plikter		789 490	800 289
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	1 332 400	2 855 855
Sum anna langsiktig gjeld		1 332 400	2 855 855
Sum langsiktig gjeld		2 121 890	3 656 144
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 375 604	535 825
Skyldige offentlige avgifter	10	609 130	392 760
Annen kortsiktig gjeld	7	13 122 288	8 892 099
Sum kortsiktig gjeld		18 107 022	9 820 684
Sum gjeld		20 228 912	13 476 828
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		48 680 098	41 966 298



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 948088

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 709 579
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VRÅDAL PANORAMA AS
Forretningsadresse: Vesletjønnvegen 50
3853 VRÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2021 - 30.06.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.12.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.12.2022



Organisasjonsnr: 958 709 579
VRÅDAL PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 999 822	15 965 027
Annen driftsinntekt		138 721	486 527
Sum inntekter		21 138 543	16 451 554
Kostnader			
Varekostnad		4 014 478	4 201 195
Lønnskostnad	2	7 537 690	5 299 191
Avskrivning	3	2 594 077	2 536 096
Annen driftskostnad	2	13 122 863	9 633 495
Sum kostnader		27 269 108	21 669 978
Driftsresultat		-6 130 565	-5 218 424
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		9 586	17 166
Annen finansinntekt		35 267	21 192
Sum finansinntekter		44 853	38 358
Rentekostnad til føretak i same konsern		199 530	69 004
Annen finanskostnad		110 535	194 671
Sum finanskostnader		310 065	263 675
Netto finans		-265 212	-225 317
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 395 777	-5 443 740
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 407 071	-1 196 918
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 988 706	-4 246 822
Årsresultat		-4 988 706	-4 246 822
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	5	-4 988 706	-4 246 822
Sum overføringer og disponeringar		-4 988 706	-4 246 822



Organisasjonsnr: 958 709 579
VRÅDAL PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	12 742 821	13 277 121
Maskiner og anlegg	3, 6	5 411 300	6 269 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 6	2 823 450	2 366 650
Sum varige driftsmiddel		20 977 571	21 912 971
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same konsern	6, 7	158 829	155 723
Investeringer i aksjer og andeler	8	30 000	30 000
Andre fordringer	6	437 877	449 307
Sum finansielle anleggsmiddel		626 706	635 030
Sum anleggsmiddel		21 604 277	22 548 001
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	6, 9	12 050 985	8 237 182
Krav			
Kundefordringer	6	3 343 350	2 629 599
Andre fordringer	6, 7	8 231 959	5 402 919
Sum krav		11 575 309	8 032 518
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande	10	3 449 527	3 148 597
Sum omløpsmiddel		27 075 821	19 418 297
SUM EIGEDELAR		48 680 098	41 966 298
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5, 11	51 000	51 000
Annan innskoten eigenkapital	5	18 275 920	13 325 499



Sum innskoten egenkapital		18 326 920	13 376 499
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 124 266	15 112 972
Sum opptent egenkapital		10 124 266	15 112 972
Sum egenkapital		28 451 186	28 489 471
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	789 490	800 289
Sum avsetjinger for plikter		789 490	800 289
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6	1 332 400	2 855 855
Sum anna langsiktig gjeld		1 332 400	2 855 855
Sum langsiktig gjeld		2 121 890	3 656 144
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 375 604	535 825
Skyldige offentlige			
avgifter	10	609 130	392 760
Annen kortsiktig gjeld	7	13 122 288	8 892 099
Sum kortsiktig gjeld		18 107 022	9 820 684
Sum gjeld		20 228 912	13 476 828
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		48 680 098	41 966 298



Organisasjonsnr: 958 709 579
VRÅDAL PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
11

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	510.00	51000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nordic Panorama AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytingar

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6635599.00	4533595.00
<u>Arbeidsqivaravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	712424.00	488701.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	83263.00	76906.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	106403.00	199989.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7537689.00	5299191.00

Note

Ytingar til leiande personer
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------



Vrådal Panorama AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnrøkke: L05YA-M805f-7Q1-07-X6WCH-G6P1B-UGOJ7



Vrådal Panorama AS

Resultatregnskap 01.07-30.06

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		20 999 822	15 965 027
Annen driftsinntekt		138 721	486 527
Sum driftsinntekter		<u>21 138 543</u>	<u>16 451 554</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		4 014 478	4 201 195
Lønnskostnad	2	7 537 690	5 299 191
Avskrivning	3	2 594 077	2 536 096
Annen driftskostnad	2	13 122 863	9 633 495
Sum driftskostnader		<u>27 269 108</u>	<u>21 669 978</u>
Driftsresultat		<u>-6 130 565</u>	<u>-5 218 424</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		9 586	17 166
Annen finansinntekt		35 267	21 192
Rentekostnad til foretak i samme konsern		199 530	69 004
Annen finanskostnad		110 535	194 671
Netto finansposter		<u>-265 212</u>	<u>-225 317</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-6 395 777</u>	<u>-5 443 740</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-1 407 071</u>	<u>-1 196 918</u>
Årsresultat		<u>-4 988 706</u>	<u>-4 246 822</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	<u>-4 988 706</u>	<u>-4 246 822</u>

Penneo Dokumentnøkkel: L05YA-M805I-7Q1O7-X6WCH-G6P1B-JG0J7



Vrådal Panorama AS

Balanse pr. 30. juni

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	12 742 821	13 277 121
Maskiner og anlegg	3, 6	5 411 300	6 269 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3, 6	2 823 450	2 366 650
Sum varige driftsmidler		<u>20 977 571</u>	<u>21 912 971</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	158 829	155 723
Investeringer i aksjer og andeler	8	30 000	30 000
Andre fordringer	6	437 877	449 307
Sum finansielle anleggsmidler		<u>626 706</u>	<u>635 030</u>
Sum anleggsmidler		<u>21 604 277</u>	<u>22 548 001</u>
Omløpsmidler			
Varer	6, 9	<u>12 050 985</u>	<u>8 237 182</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	3 343 350	2 629 599
Andre fordringer	6, 7	8 231 959	5 402 919
Sum fordringer		<u>11 575 309</u>	<u>8 032 518</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	<u>3 449 527</u>	<u>3 148 597</u>
Sum omløpsmidler		<u>27 075 821</u>	<u>19 418 297</u>
Sum eiendeler		<u>48 680 098</u>	<u>41 966 298</u>

Penneo Dokumentnøkkel: L05YA-M805I-7Q1-07-X6WCH-G6P1B-UGOJ7



Vrådal Panorama AS

Balanse pr. 30. juni

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 11	51 000	51 000
Annen innskutt egenkapital	5	18 275 920	13 325 499
Sum innskutt egenkapital		18 326 920	13 376 499
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	10 124 266	15 112 972
Sum opptjent egenkapital		10 124 266	15 112 972
Sum egenkapital		28 451 186	28 489 471
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	789 490	800 289
Sum avsetning for forpliktelser		789 490	800 289
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 332 400	2 855 855
Sum annen langsiktig gjeld		1 332 400	2 855 855
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 375 604	535 825
Skyldige offentlige avgifter	10	609 130	392 760
Annen kortsiktig gjeld	7	13 122 288	8 892 099
Sum kortsiktig gjeld		18 107 022	9 820 684
Sum gjeld		20 228 912	13 476 828
Sum egenkapital og gjeld		48 680 098	41 966 298

30. juni 2022
Vrådal, 20. desember 2022

Petter Johnsen
styreleder/ daglig leder

Polina Zmanovskaya
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: L05YA-M805f-7Q1-07-X6WCH-G6P1B-UGOJ7



Vrådal Panorama AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har avvikende regnskapsår siden hovedvirksomheten er drift av skisenter.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.



Vrådal Panorama AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	6 635 599	4 533 595
Arbeidsgiveravgift	712 424	488 701
Pensjonskostnader	83 263	76 906
Andre ytelser	106 403	199 989
Sum	<u>7 537 689</u>	<u>5 299 191</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt i gjennomsnitt 14 årsverk

Ytelser til ledende personer

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven. Daglig leder inngår i selskapets pensjonsordning på lik linje med øvrige ansatte.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygg mm	Helsanlegg mm	Maskiner, utstyr, driftsløsere	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	22 562 600	35 408 939	11 466 721	69 438 260
Tilgang	0	352 131	1 346 046	1 698 177
Avgang	0	0	-39 500	-39 500
Anskaffelseskost 30.06.	<u>22 562 600</u>	<u>35 761 070</u>	<u>12 773 267</u>	<u>71 096 937</u>
Akk.avskrivning 30.06.	<u>-6 919 000</u>	<u>-33 250 549</u>	<u>-9 949 817</u>	<u>-50 119 366</u>
Balanseført pr. 30.06.	<u>15 643 600</u>	<u>2 510 521</u>	<u>2 823 450</u>	<u>20 977 571</u>
Årets avskrivninger	534 300	1 210 031	849 746	2 594 077
Prosent sats for ord.avskr. Avskrivningsplan	0-10 Lineær	2-20 Lineær	0-30 Lineær	

Penneo Dokumentnr: L05YA-M8051-7Q1-07-X6WCH-G6P1B-UG07



Vrådal Panorama AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Endring utsatt skatt	-1 407 071	-1 196 918
Årets totale skattekostnad	-1 407 071	-1 196 918
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-6 395 776	-5 443 739
Permanente forskjeller	0	3 201
Endring i midlertidige forskjeller	49 083	1 721 233
Alminnelig inntekt	-6 346 693	-3 719 305
Mottatt konsernbidrag	6 346 693	3 719 305
Årets skattegrunnlag	0	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	4 265 838	5 285 402
Utestående fordringer	-886 027	-1 908 704
Gevinst- og tapskonto	208 782	260 978
Sum	3 588 593	3 637 676
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-6 346 693	-3 719 305
Netto midlertidige forskjeller pr 30.06	-2 758 100	-81 629
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt	-606 782	-17 958
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	1 396 272	818 145
Utsatt skatt i balansen	789 490	800 187

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.07.	51 000	13 325 499	15 112 972	28 489 471
Årsresultat	0	0	-4 988 706	-4 988 706
Mottatt konsernbidrag	0	4 950 421	0	4 950 421
Egenkapital 30.06.	51 000	18 275 920	10 124 266	28 451 186



Vrådal Panorama AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Fordringer og gjeld, pantstillelser

	2022	2021
<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>		
Fordring på Moen Design AS	1 221 685	1 221 685
Avsatt tap på denne fordringen	-800 000	-800 000
Sum	<u>421 685</u>	<u>421 685</u>
<i>Pantsatte eiendeler</i>		
Driftsmidler	20 977 571	21 912 971
Varelager	12 050 985	8 237 182
Utestående fordringer	12 172 015	8 637 548
Sum	<u>45 200 571</u>	<u>38 787 701</u>
<i>Gjeld sikret ved pant</i>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 332 400	2 665 800
Byggelån	0	190 055
Sum	<u>1 332 400</u>	<u>2 855 855</u>

Eiendeler stillet som sikkerhet for gjeld, er også stilt som sikkerhet for garantier som banken har gitt overfor selskapets kunder. Total garanti pr. 30.06.2022 utgjør kr 522 209.

Gjeld til kredittinstitusjon med forfall med senere enn 5 år er avsluttet i regnskapsåret 20/21. Følgelig er det ingen gjeld med forfall senere enn 5 år pr. 30.06.2022.

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2022	2021
<i>Fordringer</i>		
Kortsiktig fordring PJVrådal Invest Eiendom AS	0	40 517
Lån til Nordic Panorama AS	158 829	155 723
Kortsiktig fordring Vrådal Alpinservice AS	0	464 412
Kortsiktig fordring Vrådal Exclusive Eiendom AS	0	244 039
Kortsiktig fordring Katja Scandinavia AS	105 135	105 135
Fordring på konsernbidrag	6 346 693	3 719 305
Sum	<u>6 610 657</u>	<u>4 729 131</u>
<i>Gjeld</i>		
Gjeld til PJVrådal Invest Eiendom AS	105 483	0
Gjeld til Vrådal Panorama Eiendom AS	11 909 192	8 011 100
Lån til Vrådal Alpinservice	26 608	0
Sum	<u>12 041 283</u>	<u>8 011 100</u>



Vrådal Panorama AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 8 - Aksjer i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
Telemark Alpin AS	12,50%	30 000	30 000

Note 9 - Varer

	2022	2021
Tomter og infrastruktur	11 741 241	7 904 562
Innkjøpte varer for videresalg	309 744	332 620
Sum	<u>12 050 985</u>	<u>8 237 182</u>

Note 10 - Bankinnskudd

	2022
Bundne skattetrekksmidler utgjør	354 634

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	510	51 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 30.06:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Nordic Panorama AS	100	100 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Petter Johnsen

Styreleder

På vegne av: Selskapet

Serienummer: 9578-5995-4-92588

IP: 89.11.xxx.xxx

2022-12-21 15:05:33 UTC



Petter Johnsen

Daglig leder

På vegne av: Selskapet

Serienummer: 9578-5995-4-92588

IP: 89.11.xxx.xxx

2022-12-21 15:05:33 UTC



Polina Zmanovskaya

Styremedlem

På vegne av: Selskapet

Serienummer: 9578-5995-4-4490686

IP: 89.11.xxx.xxx

2022-12-21 20:36:46 UTC



Penneo DokumentInokkelt: LOSYA-M805I-7Q1O7-X6WCH-G6P1B-UGOJ7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Kyrkjevegen 6, Hellandtunet, 3800 Bø i Telemark
Postboks 123, 3833 Bø i Telemark

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Vrådal Panorama AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vrådal Panorama AS som består av balanse per 30. juni 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 30. juni 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bø i Telemark, 22. desember 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tor Erik Baksås
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 1DKXX-4UDEA-FWBTO-MVJYA-FW2E3-LN6EH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Erik Baksås

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5995-4-101978

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-12-22 13:08:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1DXXX-4UDEA-FWBTO-MVJYA-FWZE3-LN6EH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>