



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 734 406  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TVERRVEGEN 36 AS  
Forretningsadresse: Langrabben 71  
6013 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Stafset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 805 984	1 402 715
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 805 984</b>	<b>1 402 715</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		86 929	
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	251 900	251 400
Annen driftskostnad		1 755 220	1 797 724
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 094 048</b>	<b>2 049 124</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-288 064</b>	<b>-646 410</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			119
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>119</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1		345 058
Annen rentekostnad		221 314	176 006
Annen finanskostnad		2	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>221 316</b>	<b>521 064</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-221 316</b>	<b>-520 945</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-509 381</b>	<b>-1 167 355</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		118 936	7 182
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-628 317</b>	<b>-1 174 537</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-628 317</b>	<b>-1 174 537</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-628 317</b>	<b>-1 174 537</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-628 317</b>	<b>-1 174 537</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overført fra annen innskutt egenkapital		-628 317	-1 174 537
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-628 317</b>	<b>-1 174 537</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	18 763 021	18 810 505
Maskiner og anlegg	2	115 079	20 679
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 878 100</b>	<b>18 831 184</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 878 100</b>	<b>18 831 184</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 3	1 187 203	730 063
Andre kortsiktige fordringer		58 328	167 820
Konsernfordringer	1	1 079 146	11 995 058
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 324 677</b>	<b>12 892 941</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 719	2 947 583
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>41 719</b>	<b>2 947 583</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 366 396</b>	<b>15 840 524</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 244 496</b>	<b>34 671 708</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		11 735 534	12 363 851
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 835 534</b>	<b>12 463 851</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 835 534</b>	<b>12 463 851</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		294 935	175 999
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>294 935</b>	<b>175 999</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 833 331	9 499 999
Langsiktig konserngjeld	1		12 495 058
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 833 331</b>	<b>21 995 057</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 128 266</b>	<b>22 171 056</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		247 011	15 373
Skyldig offentlige avgifter		11 336	
Annen kortsiktig gjeld		22 348	21 428
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>280 696</b>	<b>36 801</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 408 962</b>	<b>22 207 857</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 244 496</b>	<b>34 671 708</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 681769

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 734 406  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TVERRVEGEN 36 AS  
Forretningsadresse: Langrabben 71  
6013 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Stafset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 923 734 406  
TVERRVEGEN 36 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 805 984	1 402 715
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 805 984</b>	<b>1 402 715</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		86 929	
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	251 900	251 400
Annen driftskostnad		1 755 220	1 797 724
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 094 048</b>	<b>2 049 124</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-288 064</b>	<b>-646 410</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			119
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>119</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1		345 058
Annen rentekostnad		221 314	176 006
Annen finanskostnad		2	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>221 316</b>	<b>521 064</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-221 316</b>	<b>-520 945</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>118 936</b>	<b>7 182</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-628 317</b>	<b>-1 174 537</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-628 317</b>	<b>-1 174 537</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-628 317</b>	<b>-1 174 537</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-628 317</b>	<b>-1 174 537</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-628 317	-1 174 537
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-628 317</b>	<b>-1 174 537</b>





Organisasjonsnr: 923 734 406  
TVERRVEGEN 36 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2, 3	18 763 021	18 810 505
Maskiner og anlegg			
	2	115 079	20 679
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>18 878 100</b>	<b>18 831 184</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>18 878 100</b>	<b>18 831 184</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	1, 3	1 187 203	730 063
Andre kortsiktige fordringer			
		58 328	167 820
Konsernfordringer			
	1	1 079 146	11 995 058
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>2 324 677</b>	<b>12 892 941</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		41 719	2 947 583
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>41 719</b>	<b>2 947 583</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>2 366 396</b>	<b>15 840 524</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>21 244 496</b>	<b>34 671 708</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital			
		11 735 534	12 363 851
<b>Sum innskutt egenkapital</b>			
		<b>11 835 534</b>	<b>12 463 851</b>
<b>Sum egenkapital</b>			
		<b>11 835 534</b>	<b>12 463 851</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
		294 935	175 999
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>			
		<b>294 935</b>	<b>175 999</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	8 833 331	9 499 999
Langsiktig konserngjeld	1		12 495 058
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 833 331</b>	<b>21 995 057</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 128 266</b>	<b>22 171 056</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		247 011	15 373
Skyldig offentlige avgifter		11 336	
Annen kortsiktig gjeld		22 348	21 428
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>280 696</b>	<b>36 801</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 408 962</b>	<b>22 207 857</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 244 496</b>	<b>34 671 708</b>



Organisasjonsnr: 923 734 406  
TVERRVEGEN 36 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## contabile

Til generalforsamlingen i Tverrvegen 36 AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert Tverrvegen 36 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 628 317. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>




contabile

Ålesund, 30. juni 2022  
Contabile AS

Oddvar Sandnes  
Statsautorisert revisor



 BankID Signing  
Bjørn Stafset  
2022-06-30

 BankID Signing  
Laila Kristin Stafset  
2022-06-30

# Årsregnskap 2021

## Tverrvegen 36 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 923 734 406**



## Resultatregnskap Tverrvegen 36 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt	1	1 805 984	1 402 715
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 805 984</b>	<b>1 402 715</b>
Varekostnad		86 929	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	251 900	251 400
Annen driftskostnad		1 755 220	1 797 724
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 094 048</b>	<b>2 049 124</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-288 064</b>	<b>-646 410</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	119
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	0	345 058
Annen rentekostnad		221 314	176 006
Annen finanskostnad		2	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-221 316</b>	<b>-520 945</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-509 381	-1 167 355
Skattekostnad på ordinært resultat		118 936	7 182
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-628 317</b>	<b>-1 174 537</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-628 317</b>	<b>-1 174 537</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen innskutt egenkapital		628 317	1 174 537
<b>Sum overføringer</b>		<b>-628 317</b>	<b>-1 174 537</b>



**Balanse**  
**Tverrvegen 36 AS**

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	18 763 021	18 810 505
Maskiner og anlegg	2	115 079	20 679
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 878 100</b>	<b>18 831 184</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 878 100</b>	<b>18 831 184</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 3	1 187 203	730 063
Andre kortsiktige fordringer		58 328	167 820
Konsernfordringer	1	1 079 146	11 995 058
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 324 677</b>	<b>12 892 941</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 719	2 947 583
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 366 396</b>	<b>15 840 524</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>21 244 496</b>	<b>34 671 708</b>



## Balanse Tverrvegen 36 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		11 735 534	12 363 851
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 835 534</b>	<b>12 463 851</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 835 534</b>	<b>12 463 851</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		294 935	175 999
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>294 935</b>	<b>175 999</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 833 331	9 499 999
Langsiktig konserngjeld	1	0	12 495 058
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 833 331</b>	<b>21 995 057</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		247 011	15 373
Skyldig offentlige avgifter		11 336	0
Annen kortsiktig gjeld		22 348	21 428
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>280 696</b>	<b>36 801</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 408 962</b>	<b>22 207 857</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>21 244 496</b>	<b>34 671 708</b>

Ålesund, 30.06.2022  
Styret i Tverrvegen 36 AS

\_\_\_\_\_  
Bjørn Stafset  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Laila Kristin Stafset  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Konsernregnskap

Selskapet er datterselskap av Spilka Eiendom AS, som er et datterselskap av Spilka AS. Spilka AS utarbeider konsernregnskap.



## Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	1 158 338	664 143	1 079 146	11 995 058
<b>Sum</b>	<b>1 158 338</b>	<b>664 143</b>	<b>1 079 146</b>	<b>11 995 058</b>

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	0	12 495 058
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12 495 058</b>

Leieinntekter fra selskap i samme konsern utgjør i 2021 kr 1 681 712 eks. mva.  
Kostnadsført tap på fordring mot selskap i samme konsern utgjør i 2021 kr 1 050 000.  
Kostnadsførte renter til foretak i samme konsern utgjør i 2021 kr 0.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	19 075 905	39 079	19 114 984
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	188 816	110 000	298 816
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>19 264 721</b>	<b>149 079</b>	<b>19 413 800</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	501 700	34 000	535 700
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>18 763 021</b>	<b>115 079</b>	<b>18 878 100</b>
Årets ordinære avskrivninger	236 300	15 600	251 900
Økonomisk levetid	40 år	3-7 år	

## Note 3 Pantstillelser

Selskapet har stilt pant med kr 12 000 000 i fast eiendom og kr 1 000 000 i kundefordringer til kredittinstitusjoner for finansiering av langsiktig gjeld.

Balanseført verdi fast eiendom kr 18 763 021.  
Balanseført verdi av kundefordringer kr 1 187 203.

## Note 4 Lønnskostnader

Tverrvegen 36 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.