



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 944 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLAUG NÆRING 1 AS
Forretningsadresse: c/o Scandinavian Development AS
Parkveien 33
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ole Stangeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		629 950	601 098
Sum inntekter		629 950	601 098
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		60 915	54 727
Sum kostnader		60 915	54 727
Driftsresultat		569 035	546 371
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	3
Sum finansinntekter		5	3
Netto finans		5	3
Resultat før skattekostnad		569 040	546 374
Skattekostnad på resultat	3	125 187	120 121
Årsresultat		443 853	426 253
Årsresultat etter minoritetsinteresser		443 853	426 253
Totalresultat		443 853	426 253
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	396 318	392 496
Avsatt til annen egenkapital	4	47 535	33 757
Sum overføringer og disponeringer		443 853	426 253



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	206 455	219 860
Sum immaterielle eiendeler		206 455	219 860
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	734 002	734 002
Sum varige driftsmidler		734 002	734 002
Sum anleggsmidler		940 457	953 862
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 240	2 114
Konsernfordringer	5	533 700	491 800
Sum fordringer		535 940	493 914
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		283 222	257 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		283 222	257 289
Sum omløpsmidler		819 161	751 202
SUM EIENDELER		1 759 618	1 705 064
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 501 376	1 453 841
Sum opptjent egenkapital		1 501 376	1 453 841
Sum egenkapital		1 601 376	1 553 841
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 656	11 500
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		145 586	139 723
Sum kortsiktig gjeld		158 242	151 223
Sum gjeld		158 242	151 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 759 618	1 705 064



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 587573

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 944 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLAUG NÆRING 1 AS
Forretningsadresse: c/o Scandinavian Development AS
Parkveien 33
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ole Stangeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 914 944 740
GULLAUG NÆRING 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		629 950	601 098
Sum inntekter		629 950	601 098
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		60 915	54 727
Sum kostnader		60 915	54 727
Driftsresultat		569 035	546 371
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	3
Sum finansinntekter		5	3
Netto finans		5	3
Resultat før skattekostnad		569 040	546 374
Skattekostnad på resultat	3	125 187	120 121
Årsresultat		443 853	426 253
Årsresultat etter minoritetsinteresser		443 853	426 253
Totalresultat		443 853	426 253
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	396 318	392 496
Avsatt til annen egenkapital	4	47 535	33 757
Sum overføringer og disponeringer		443 853	426 253



Organisasjonsnr: 914 944 740
GULLAUG NÆRING 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	206 455	219 860
Sum immaterielle eiendeler		206 455	219 860
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	734 002	734 002
Sum varige driftsmidler		734 002	734 002
Sum anleggsmidler		940 457	953 862
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 240	2 114
Konsernfordringer	5	533 700	491 800
Sum fordringer		535 940	493 914
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		283 222	257 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		283 222	257 289
Sum omløpsmidler		819 161	751 202
SUM EIENDELER		1 759 618	1 705 064
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 501 376	1 453 841
Sum opptjent egenkapital		1 501 376	1 453 841
Sum egenkapital		1 601 376	1 553 841
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	12 656	11 500
Betalbar skatt		
Skyldig offentlige avgifter	145 586	139 723
Sum kortsiktig gjeld	158 242	151 223
Sum gjeld	158 242	151 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 759 618	1 705 064



Organisasjonsnr: 914 944 740
GULLAUG NÆRING 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

GULLAUG NÆRING 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		629 950	601 098
Sum driftsinntekter		629 950	601 098
Annen driftskostnad		60 915	54 727
Sum driftskostnader		60 915	54 727
Driftsresultat		569 035	546 371
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5	3
Resultat av finansposter		5	3
Resultat før skattekostnad		569 040	546 374
Skattekostnad på resultat	3	125 187	120 121
Resultat		443 853	426 253
Årsresultat		443 853	426 253
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	4	396 318	392 496
Avsatt til annen egenkapital	4	47 535	33 757
Sum overføringer		443 853	426 253

GULLAUG NÆRING 1 AS

SIDE 1



BALANSE

GULLAUG NÆRING 1 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	206 455	219 860
Sum immaterielle eiendeler		206 455	219 860
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	734 002	734 002
Sum varige driftsmidler		734 002	734 002
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		940 457	953 862
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		2 240	2 114
Konsernfordringer	5	533 700	491 800
Sum fordringer		535 940	493 914
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		283 222	257 289
Sum omløpsmidler		819 161	751 202
Sum eiendeler		1 759 618	1 705 064

GULLAUG NÆRING 1 AS

SIDE 2



BALANSE

GULLAUG NÆRING 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	1 501 376	1 453 841
Sum opptjent egenkapital		1 501 376	1 453 841
Sum egenkapital		1 601 376	1 553 841
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 656	11 500
Skyldig offentlige avgifter		145 586	139 723
Sum kortsiktig gjeld		158 242	151 223
Sum gjeld		158 242	151 223
Sum egenkapital og gjeld		1 759 618	1 705 064

Oslo, 08.04.2025
Styret i Gullaug Næring 1 AS

Jan Ole Stangeland
styreleder

Erik Bøhler
styremedlem

Hans Olav Bjørk
styremedlem

GULLAUG NÆRING 1 AS

SIDE 3



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

GULLAUG NÆRING 1 AS

Regnskapsprinsipper.

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk (GRS) for små foretak.

Klassifisering og vurderingsregler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter og boliger	Forretningsbygg og lager	Totalt
Anskaffelseskost 1.1.	734 000	2 778 550	3 512 550
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	734 000	2 778 550	3 512 550
Akk. Avskrivninger 31.12	0	2 778 548	2 778 548
Balanseført verdi 31.12.	734 000	2	734 002
Årets avskrivninger		0	0
Økonomisk levetid		12,5 - 50 år	
Avskrivningsplan lineært		2- 8%	



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

GULLAUG NÆRING 1 AS

Note 3 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2023
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring avsatt betalbar skatt forrige år	0	-76
Skattekostnad vedrørende konsernbidrag	111 782	110 704
Brutto endring utsatt skattefordel	13 405	9 494
Årets totale skattekostnad	125 187	120 121
Herav henført til ekstraordinært resultat	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	125 187	120 121

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	569 040	546 374
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	-60 932	-43 156
Konsernbidrag (brutto skattemessig)	-508 100	-503 200
Tilbaktført korreksjonsinntekt fra tidligere år	0	0
Grunnlag betalbar skatt	8	18
Skatt, 22%	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0

Beregning av utsatt skatt	31.12.24	31.12.23	Endring
Midlertidige forskjeller			
Anleggsmidler Negativ	-938 430	-999 362	-60 932
Sum netto midlertidige forskjeller	-938 430	-999 362	-60 932
Utsatt skatt, 22%	-206 455	-219 860	13 405

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	100 000	1 453 841	1 553 841
Konsernbidrag		-396 318	-396 318
Årets resultat		443 853	443 853
Egenkapital 31.12.	100 000	1 501 376	1 601 376

Note 5 - Transaksjoner og mellomværende med konsernselskaper

Transaksjoner:

Selskapet har ydet morselskapet Gullaug Utvikling AS 503 200 i brutto konsernbidrag.

Mellomværende	2024	2023
Fordring/gjeld		
Gullaug Utvikling AS	533 700	491 800
Sum	533 700	491 800

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur:

Aksjonær i Gullaug Næring 1 AS pr. 31.12.24 var:

	Antall aksjer	Eierandel %	Stemmeandel %
Gullaug Utvikling AS	50	100,0	100,00
	50	100,0	100,00

Aksjene er pålydende kr 2 000



Elektronisk signatur

Signert av

Bjørk, Hans Olav

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

08.04.2025 11:45:45

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Stangeland, Jan Ole

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

08.04.2025 12:59:26

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Bøhler, Erik

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

10.04.2025 11:28:17

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i
Gullaug Næring 1 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Gullaug Næring 1 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 443 853. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Akershus AS
Postboks 335
N-1411 Kolbotn

Besøksadresse:
Rosenholm Campus
Rosenholmveien 25

Tlf.: +47 66 81 79 00
E-post: akershus@rg.no

Foretaksregisteret
NO 967 604 364 MVA

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Statsautoriserte
revisorer

SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trollåsen, 8. mai 2025

Revisorgruppen Akershus AS

Håkon Mæland

Statsautorisert revisor

Dokumentet er elektronisk signert.

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper

UHY

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

www.rg.no

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Mæland, Håkon



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

08.05.2025 08:32:54

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.