



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 538 289  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: SKJØNHAUGENGA BORETTSLAG  
Forretningsadresse: 1860 TRØGSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solveig Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		707 700	708 450
<b>Sum inntekter</b>		<b>707 700</b>	<b>708 450</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	89 682	109 103
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	5	13 428	13 428
Annen driftskostnad	2,3	442 395	432 528
<b>Sum kostnader</b>		<b>545 505</b>	<b>555 059</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>162 195</b>	<b>153 391</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		515	723
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>515</b>	<b>723</b>
Annen rentekostnad		25 130	35 527
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 130</b>	<b>35 527</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 615</b>	<b>-34 804</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>137 580</b>	<b>118 587</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>137 580</b>	<b>118 587</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>137 580</b>	<b>118 587</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		137 580	118 587
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>137 580</b>	<b>118 587</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5,8	7 268 329	7 281 757
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 268 329</b>	<b>7 281 757</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 268 329</b>	<b>7 281 757</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		62 577	60 444
<b>Sum fordringer</b>		<b>62 577</b>	<b>60 444</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		414 182	431 390
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>414 182</b>	<b>431 390</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>476 758</b>	<b>491 833</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 745 087</b>	<b>7 773 590</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 173 311	6 035 731
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 173 311</b>	<b>6 035 731</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>6 173 311</b>	<b>6 035 731</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	541 517	707 572
Ansvarlig lånekapital	7	1 019 000	1 019 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 560 517</b>	<b>1 726 572</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 560 517</b>	<b>1 726 572</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 757	1 575
Skyldige offentlige avgifter		2 103	1 200
Annen kortsiktig gjeld		6 399	8 512
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 259</b>	<b>11 287</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 571 776</b>	<b>1 737 859</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 745 087</b>	<b>7 773 590</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 179299

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 961 538 289  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: SKJØNHAUGENGA BORETTSLAG  
1860 TRØGSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solveig Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.04.2022



Organisasjonsnr: 961 538 289  
SKJØNHAUGENGA BORETTSLAG

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		707 700	708 450
<b>Sum inntekter</b>		<b>707 700</b>	<b>708 450</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	89 682	109 103
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	5	13 428	13 428
Annen driftskostnad	2,3	442 395	432 528
<b>Sum kostnader</b>		<b>545 505</b>	<b>555 059</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>162 195</b>	<b>153 391</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		515	723
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>515</b>	<b>723</b>
Annen rentekostnad		25 130	35 527
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 130</b>	<b>35 527</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 615</b>	<b>-34 804</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>137 580</b>	<b>118 587</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>137 580</b>	<b>118 587</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>137 580</b>	<b>118 587</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		137 580	118 587
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>137 580</b>	<b>118 587</b>



Organisasjonsnr: 961 538 289  
SKJØNHAUGENGA BORETTSLAG

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4,5,8 7 268 329 7 281 757  
Sum varige driftsmidler 7 268 329 7 281 757

Sum anleggsmidler 7 268 329 7 281 757

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer 62 577 60 444  
Sum fordringer 62 577 60 444

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 414 182 431 390  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 414 182 431 390

Sum omløpsmidler 476 758 491 833

SUM EIENDELER 7 745 087 7 773 590

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 173 311 6 035 731  
Sum opptjent egenkapital 6 173 311 6 035 731

Sum egenkapital 9 6 173 311 6 035 731

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 6 541 517 707 572  
Ansvarlig lånekapital 7 1 019 000 1 019 000  
Sum annen langsiktig gjeld 1 560 517 1 726 572



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 560 517</b>	<b>1 726 572</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 757	1 575
Skyldige offentlige avgifter	2 103	1 200
Annen kortsiktig gjeld	6 399	8 512
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>11 259</b>	<b>11 287</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 571 776</b>	<b>1 737 859</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 745 087</b>	<b>7 773 590</b>



Organisasjonsnr: 961 538 289  
SKJØNHAUGENGA BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter til årsregnskapet for Skjønhaugenga borettslag 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk.

**Årsregnskapet for 2021** baserer seg på regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap. I tillegg stiller "forskrift om årsregnskap og årsberetning av 30. juni 2005" krav om informasjon i tillegg til kravene i regnskapsloven.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld. Neste års avdrag på langsiktig gjeld inngår i langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Tomt.

Tomten er oppført med anskaffelseskost i de tilfellene kostprisen er kjønt.

### Eiendommer.

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg av eventuelle påkostninger.

### Disponible midler

I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Borettslagets årsregnskap tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dvs den kapitalen som ikke er bundet opp i annen kortsiktig gjeld. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene borettslaget har til rådighet. De defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oversikt disponible midler.	2021	2020
<b>Disponible midler ved årets beg. 01.01</b>	<b>480 546</b>	<b>506 168</b>
Årets resultat (se res.regnskap)	137 580	118 587
Avdrag på langsiktig lån	-166 055	-157 636
Årets avskrivning	13 428	13 428
Årets endring disp.midler	-15 047	-25 621
<b>Disponible midler ved årets slutt 31.12</b>	<b>465 499</b>	<b>480 546</b>
Omløpsmidler:	476 758	491 833
Kortsiktig gjeld:	-11 259	-11 287
<b>Disponible midler:</b>	<b>465 499</b>	<b>480 546</b>

### Note 1: Personalkostnader

Lønn til vaktmestere	57 600	76 613
Arbeidsgiveravgift	11 082	11 490
Styrehonorar	21 000	21 000
<b>Sum personalkostnader</b>	<b>89 682</b>	<b>109 103</b>

Det har i gjennomsnitt vært ansatt 5 personer i selskapet som utgjør 0,2 % årsverk. Borettslaget har ingen ansatte som kommer inn under foretakspensjon.



## Note 2: Vedlikehold

Bygninger	15 912
Utvendig anlegg	145 194
Rep. og vedl.hold maskiner	1 991
<b>Sum vedlikeholdskostnader</b>	<b>163 097</b>

## Note 3: Revisjonshonorar

Revisjonshonoraret er på kr 10 000 inkl. mva, og er i sin helhet knyttet til revisjon.

## Note 4: Tomt

Tomten er kjøpt i 1989 for kr 12 600

## Note 5: Bygninger/investeringer

	Leiligheter 1989	Garasjer 2001	Garasjer 2008	Traktor 2010
Ansk.år				
Anskaffelseskost 1.1.	6 772 334	130 755	558 691	75 000
Tilgang i året				
Anskaffelseskost 31.12.	6 772 334	130 755	558 691	75 000
Akkumulerte avskrivninger		-49 600	-156 451	-75 000
Balanseført verdi pr 31.12.	6 772 334	81 155	402 240	0
Årets avskrivninger		2 254	11 174	0
Avskrivningsplan	ingen avskrivn.	50 år	50 år	10 år

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jf. Note nr 2 om vedlikehold.

## Note 6: Langsiktig gjeld

Lånegiver	Lån tatt opp år	Oppr. gjeld	Restfån 01.01.	Bet. avdrag i året	Gjeld pr. 31.12.
Trøstad Sparebank	2016	1 341 750	707 572	166 055	541 517
<b>Sum</b>		<b>1 341 750</b>	<b>707 572</b>	<b>166 055</b>	<b>541 517</b>

Trøstad Sp.bank      Nedbetalingstid 8 år, siste avdrag innfris 1/9-2024.  
Rente                      4,47 %, flytende

## Note 7: Borettsinnskudd

Borettsinnskudd	1 019 000
Garasjeinnskudd	0
<b>Sum innskudd</b>	<b>1 019 000</b>

## Note 8: Pantstillelser

Verdi bygninger og tomt er stilt som sikkerhet for lån og borettsinnskudd.

## Note 9: Egenkapital

	31.12.2021	01.01.2021
Andelskapital	4 000	4 000
Annen egenkapital	6 169 311	6 031 731
Sum opptjent egenkapital	6 173 311	6 035 731
Årets endring	137 580	



## ÅRSBERETNING FOR SKJØNHAUGENGA BORETTSLAG 2021

### **Virksomhet:**

Virksomheten for Skjønhaugenga Borettslag, består i fellesutgifter av borettslagets boliger til andelseierne. Skjønhaugenga Borettslag ligger i Indre Østfold kommune.

### **Ansatte/arbeidsmiljø:**

Det er ingen fast ansatt i Borettslaget. Borettslaget har 4 andelseiere på timebetaling, for plenklipping, snømåking og diverse vedlikehold og forefallent arbeid. Borettslaget følger arbeidsmiljølovens bestemmelser, og tilstreber et godt arbeidsmiljø. Det har ikke vært noen skader eller ulykker knyttet til arbeidsplassen.

### **Ytre miljø:**

Borettslaget forurensar ikke det ytre miljø i vesentlig grad utover det som må anses normalt for et boligselskap.

### **Styret:**

Borettslagets styre har i 2021 bestått av 4 kvinner.

Leder:	Liv Randi Hafstad	på valg
Styremedlem:	Kari Jensen	gj.st. 1 år
	Reidun Nygård	gj.st. 1 år
	Aud Vethe	på valg
Varamedlem:	Helga Tangen	på valg
	Ingrid Aaser	på valg
	Laila Jacobsen	på valg

Alle varamedlemmene er valgt for 1 år.

### **Møtevirksomhet:**

Det er avholdt 3 styremøter i 2021.

### **Forretningsførsel og revisjon:**

Forretningsførsel er utført av Indre Østfold Regnskapsbyrå i henhold til kontrakt. Løpende og avsluttende revisjon er forestått av IHS Revisjon AS.



**Endringer leilighetstakere:**

Det har vært 1 eierskifte og 1 internt bytte i 2021.

**Vedlikeholdsarbeid/nyanskaffelser:**

I 2021 har det vært byttet 2 vinduer og noe ny panel. I tillegg er det satt opp gjerde fra 8C og ned til søppeldunkene. Dette har blitt kostnadsført. Ellers kun forefallende arbeid.

**Økonomiske forhold:**

Regnskapet viser et driftsoverskudd for 2021 på kr. 137.580.

I tillegg er kr. 166.055 betalt avdrag på lån.

Disponible midler pr. 31.12.21 er kr. 465.499. Dette er en nedgang på kr 15.047. For øvrig vises det til regnskap for 2021, og budsjett 2022.

Årsregnskapet er satt opp etter forutsetningen om fortsatt drift og det er ingen forhold som skulle tilsi noe annet i framtiden.

Borettslaget har en tilfredsstillende økonomi. Styret anser disponible midler pr 31.12.21 som tilstrekkelig likviditetsreserve for borettslaget.

**Fremtidsplaner/-utsikter:**

I 2022 skal det skrives vindskyer, maling, ettersyn råde og vasking av vegger.

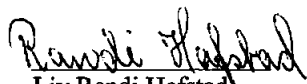
Det skal også gjøres ettersyn på de store vinduene for vurdering av isolasjon. I tillegg kommer vanlig påfallende vedlikehold.

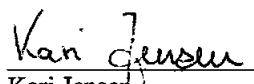
**Anvendelse av overskudd:**

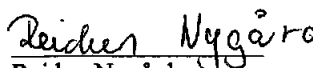
Styret foreslår at årets overskudd overføres annen egenkapital.


Trøgstad, 17 /2 -2022

Styret i Skjønhaugenga Borettslag

  
Liv Randi Hafstad  
Styrets leder

  
Kari Jensen  
Styremedlem

  
Reidun Nygård  
Styremedlem

  
Aud Vethe  
Styremedlem



Til generalforsamlingen i Skjønhaugenga Borettslag

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Skjønhaugenga Borettslag sitt årsregnskap som viser et overskudd på Kr 137 580. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital, oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

### IHS Revisjon AS

Arnstein Arnebergs vei 28, 1366 Lysaker  
Telefon 67 150 600

E-post: [post@ihsrevisjon.no](mailto:post@ihsrevisjon.no)  
Web: [www.ihsregnskap.no](http://www.ihsregnskap.no)

Org. nr. 920 206 611 MVA  
Bank: 1506 01 00737



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 07.03.2022

**IHS Revisjon AS**

---

Inge Stikholmen  
statsautorisert revisor

**IHS Revisjon AS**

Arnstein Arnebergs vei 28, 1366 Lysaker  
Telefon 67 150 600

E-post: [post@ihsrevisjon.no](mailto:post@ihsrevisjon.no)  
Web: [www.ihsregnskap.no](http://www.ihsregnskap.no)

Org. nr. 920 206 611 MVA  
Bank: 1506 01 00737