



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 622 161
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUN SIDE INVEST & CONSULT AS
Forretningsadresse: Lehmannsbrygga 11
1440 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Steive
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		276 600	171 000
Annen driftsinntekt		547 829	1 911 287
Sum inntekter		824 429	2 082 287
Kostnader			
Lønnskostnad	1	513 606	
Annen driftskostnad	1	267 750	290 973
Sum kostnader		781 356	290 973
Driftsresultat		43 073	1 791 314
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 713	4 653
Annen finansinntekt		258 287	2 298
Sum finansinntekter		260 000	6 951
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2		-93 786
Annen rentekostnad		5 897	72
Sum finanskostnader		5 897	-93 714
Netto finans		254 103	100 665
Ordinært resultat før skattekostnad		297 176	1 891 979
Skattekostnad på resultat	3	15 279	395 128
Ordinært resultat etter skattekostnad		281 897	1 496 851
Årsresultat		281 897	1 496 851
Årsresultat etter minoritetsinteresser		281 897	1 496 851
Totalresultat		281 897	1 496 851
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4, 5	1 000 000	3 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital	4, 5	-718 103	-1 503 149
Sum overføringer og disponeringer		281 897	1 496 851



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	6 816 751	6 816 751
Sum varige driftsmidler		6 816 751	6 816 751
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 196 502	2 099 721
Sum finansielle anleggsmidler		1 196 502	2 099 721
Sum anleggsmidler		8 013 253	8 916 472
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		127 500	83 250
Sum fordringer		127 500	83 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 359	87 942
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 359	87 942
Sum omløpsmidler		147 859	171 192
SUM EIENDELER		8 161 112	9 087 664
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 5	7 716 372	8 434 475
Sum opptjent egenkapital		7 716 372	8 434 475
Sum egenkapital	4	7 916 372	8 634 475
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 139	99
Betalbar skatt	3	15 279	395 128
Skyldig offentlige avgifter		163 101	35 864
Annen kortsiktig gjeld	1	63 222	22 098
Sum kortsiktig gjeld		244 741	453 189
Sum gjeld		244 741	453 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 161 113	9 087 664



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 437375

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 622 161
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUN SIDE INVEST & CONSULT AS
Forretningsadresse: Lehmannsbrygga 11
1440 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Steive
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025



Organisasjonsnr: 947 622 161
SUN SIDE INVEST & CONSULT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		276 600	171 000
Annen driftsinntekt		547 829	1 911 287
Sum inntekter		824 429	2 082 287
Kostnader			
Lønnskostnad	1	513 606	
Annen driftskostnad	1	267 750	290 973
Sum kostnader		781 356	290 973
Driftsresultat		43 073	1 791 314
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 713	4 653
Annen finansinntekt		258 287	2 298
Sum finansinntekter		260 000	6 951
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2		-93 786
Annen rentekostnad		5 897	72
Sum finanskostnader		5 897	-93 714
Netto finans		254 103	100 665
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	15 279	395 128
Ordinært resultat etter skattekostnad		281 897	1 496 851
Årsresultat		281 897	1 496 851
Årsresultat etter minoritetsinteresser		281 897	1 496 851
Totalresultat		281 897	1 496 851
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4, 5	1 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital	4, 5	-718 103	-1 503 149
Sum overføringer og disponeringer		281 897	1 496 851



Organisasjonsnr: 947 622 161
SUN SIDE INVEST & CONSULT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	6 816 751	6 816 751
Sum varige driftsmidler		6 816 751	6 816 751
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 196 502	2 099 721
Sum finansielle anleggsmidler		1 196 502	2 099 721
Sum anleggsmidler		8 013 253	8 916 472
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		127 500	83 250
Sum fordringer		127 500	83 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		20 359	87 942
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 359	87 942
Sum omløpsmidler		147 859	171 192
SUM EIENDELER		8 161 112	9 087 664
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 5	7 716 372	8 434 475
Sum opptjent egenkapital		7 716 372	8 434 475



Sum egenkapital	4	7 916 372	8 634 475
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 139	99
Betalbar skatt	3	15 279	395 128
Skyldig offentlige avgifter		163 101	35 864
Annen kortsiktig gjeld	1	63 222	22 098
Sum kortsiktig gjeld		244 741	453 189
Sum gjeld		244 741	453 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 161 113	9 087 664



Organisasjonsnr: 947 622 161
SUN SIDE INVEST & CONSULT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Sun Side Invest & Consult AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 947 622 161



RESULTATREGNSKAP

SUN SIDE INVEST & CONSULT AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		276 600	171 000
Annen driftsinntekt		547 829	1 911 287
Sum driftsinntekter		824 429	2 082 287
Lønnskostnad	1	513 606	0
Annen driftskostnad	1	267 750	290 973
Sum driftskostnader		781 356	290 973
Driftsresultat		43 073	1 791 314
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 713	4 653
Annen finansinntekt		258 287	2 298
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	0	-93 786
Annen rentekostnad		5 897	72
Resultat av finansposter		254 103	100 665
Resultat før skattekostnad		297 176	1 891 979
Skattekostnad på resultat	3	15 279	395 128
Årsresultat		281 897	1 496 851
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte	4, 5	1 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital	4, 5	-718 103	-1 503 149
Sum overføringer		281 897	1 496 851



BALANSE

SUN SIDE INVEST & CONSULT AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	6 816 751	6 816 751
Sum varige driftsmidler		6 816 751	6 816 751
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 196 502	2 099 721
Sum finansielle anleggsmidler		1 196 502	2 099 721
Sum anleggsmidler		8 013 253	8 916 472
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		127 500	83 250
Sum fordringer		127 500	83 250
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 359	87 942
Sum omløpsmidler		147 859	171 192
Sum eiendeler		8 161 112	9 087 664



BALANSE

SUN SIDE INVEST & CONSULT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4, 5	7 716 372	8 434 475
Sum opptjent egenkapital		7 716 372	8 434 475
Sum egenkapital	4	7 916 372	8 634 475
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 139	99
Betalbar skatt	3	15 279	395 128
Skyldig offentlige avgifter		163 101	35 864
Annen kortsiktig gjeld	1	63 222	22 098
Sum kortsiktig gjeld		244 741	453 189
Sum gjeld		244 741	453 189
Sum egenkapital og gjeld		8 161 113	9 087 664

Drøbak, 14.03.2025
Styret i Sun Side Invest & Consult AS

Bjørn Steive
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	448 000	0
Arbeidsgiveravgift	63 168	0
Andre ytelser	2 438	0
Sum	513 606	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Selskapet er skyldig styreleder kr 8 454 pr 31.12.2024. Lånet er rentefritt.

Note 2 Aksjer, fond og andeler

Ligningsverdi er kr 1.281.853,25.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 279	395 128
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	15 279	395 128
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	297 176	1 891 979
Permanente forskjeller	-227 725	-95 943
Skattepliktig inntekt	69 451	1 796 037
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 279	395 128
Sum betalbar skatt i balansen	15 279	395 128

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	200 000	0	0	8 434 475	8 634 475
Årets resultat				281 897	281 897
Tilleggsutbytte				-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.2024	200 000	0	0	7 716 372	7 916 372

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 281 897 etter skatt. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 6 Leiligheter

Type anleggsmiddel	Leiligheter
Anskaffelseskost 01.01.2024	6 816 751
Tilgang	
Avgang	
Anskaffelseskost 31.12.2024	6 816 751
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2024	
Balanseført verdi pr 31.12.2023	6 816 751
Årets avskrivninger	
Gevinst ved salg	
Avskrivningsplan	Ingen avskrivninger.



Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SUN SIDE INVEST & CONSULT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	4 000,0	200 000
Sum	50		200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Steive	50	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Bjørn Steive	styreleder/daglig leder	50
Totalt antall aksjer		50