



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 297 117
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOSSEGRENDA 7 AS
Forretningsadresse: Terminalen 7
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ranum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		505 923	306 122
Annen driftsinntekt		3 390 563	3 463 107
Sum inntekter		3 896 486	3 769 229
Kostnader			
Varekostnad			2 105
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 306 999	1 306 999
Annen driftskostnad	2	4 445 712	3 625 540
Sum kostnader		5 752 711	4 934 644
Driftsresultat		-1 856 225	-1 165 415
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66	897
Annen finansinntekt		1 085	756
Sum finansinntekter		1 151	1 653
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	835 979	1 295 462
Annen rentekostnad		206	
Sum finanskostnader		836 185	1 295 462
Netto finans		-835 034	-1 293 809
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 691 260	-2 459 224
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 691 260	-2 459 224
Årsresultat		-2 691 260	-2 459 224
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 691 260	-2 459 224
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-2 691 260	-2 459 224
Sum overføringer og disponeringer		-2 691 260	-2 459 224



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	25 607 825	26 717 709
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	785 254	982 369
Sum varige driftsmidler		26 393 079	27 700 078
Sum anleggsmidler		26 393 079	27 700 078
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		63 121	
Andre kortsiktige fordringer		83 281	174 476
Sum fordringer		146 402	174 476
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	124 451	1 747
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		124 451	1 747
Sum omløpsmidler		270 852	176 223
SUM EIENDELER		26 663 931	27 876 301
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	5	16 617 522	13 926 262
Sum opptjent egenkapital		-16 617 522	-13 926 262
Sum egenkapital		-16 417 522	-13 726 262
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	42 372 587	40 727 608
Sum annen langsiktig gjeld		42 372 587	40 727 608
Sum langsiktig gjeld		42 372 587	40 727 608
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		553 419	788 867
Kortsiktig konserngjeld	3	100 000	
Annen kortsiktig gjeld		55 446	86 088
Sum kortsiktig gjeld		708 866	874 955
Sum gjeld		43 081 453	41 602 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 663 931	27 876 301



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 357599

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 297 117
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOSSEGRENDA 7 AS
Forretningsadresse: Terminalen 7
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ranum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 297 117
FOSSEGRENDA 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		505 923	306 122
Annen driftsinntekt		3 390 563	3 463 107
Sum inntekter		3 896 486	3 769 229
Kostnader			
Varekostnad			2 105
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 306 999	1 306 999
Annen driftskostnad	2	4 445 712	3 625 540
Sum kostnader		5 752 711	4 934 644
Driftsresultat		-1 856 225	-1 165 415
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66	897
Annen finansinntekt		1 085	756
Sum finansinntekter		1 151	1 653
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	835 979	1 295 462
Annen rentekostnad		206	
Sum finanskostnader		836 185	1 295 462
Netto finans		-835 034	-1 293 809
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 691 260	-2 459 224
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 691 260	-2 459 224
Årsresultat		-2 691 260	-2 459 224
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 691 260	-2 459 224
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-2 691 260	-2 459 224
Sum overføringer og disponeringer		-2 691 260	-2 459 224



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	42 372 587	40 727 608
Sum annen langsiktig gjeld		42 372 587	40 727 608
Sum langsiktig gjeld		42 372 587	40 727 608
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		553 419	788 867
Kortsiktig konserngjeld	3	100 000	
Annen kortsiktig gjeld		55 446	86 088
Sum kortsiktig gjeld		708 866	874 955
Sum gjeld		43 081 453	41 602 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 663 931	27 876 301



Organisasjonsnr: 998 297 117
FOSSEGRENDA 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	100.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Fossegrenda 7 Holding AS	200.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Fossegrenda 7 AS**

Organisasjonsnr. 998297117

Utarbeidet av:
Regnskapshuset Borg AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Strandveien 43



7067 TRONDHEIM



Fossegrenda 7 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		505 923	306 122
Annen driftsinntekt		3 390 563	3 463 107
Sum driftsinntekter		3 896 486	3 769 229
Driftskostnader			
Varekostnad		0	2 105
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 306 999	1 306 999
Annen driftskostnad	2	4 445 712	3 625 540
Sum driftskostnader		5 752 711	4 934 644
DRIFTSRESULTAT		-1 856 225	-1 165 415
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		66	897
Annen finansinntekt		1 085	756
Sum finansinntekter		1 151	1 653
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	835 979	1 295 462
Annen rentekostnad		206	0
Sum finanskostnader		836 185	1 295 462
NETTO FINANSPOSTER		-835 034	-1 293 809
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-2 691 260	-2 459 224
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-2 691 260	-2 459 224
ÅRSRESULTAT		-2 691 260	-2 459 224
OVERF. OG DISPONERINGER			
Frømføring av udekket tap	5	-2 691 260	-2 459 224
SUM OVERF. OG DISP.		-2 691 260	-2 459 224



Fossegrenda 7 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	25 607 825	26 717 709
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	785 254	982 369
Sum varige driftsmidler		26 393 079	27 700 078
SUM ANLEGGSMIDLER		26 393 079	27 700 078
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		63 121	0
Andre kortsiktige fordringer		83 281	174 476
Sum fordringer		146 402	174 476
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	124 451	1 747
SUM OMLØPSMIDLER		270 852	176 223
SUM EIENDELER		26 663 931	27 876 301



Fossegrenda 7 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-16 617 522	-13 926 262
Sum opptjent egenkapital		-16 617 522	-13 926 262
SUM EGENKAPITAL		-16 417 522	-13 726 262
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	42 372 587	40 727 608
Sum annen langsiktig gjeld		42 372 587	40 727 608
SUM LANGSIKTIG GJELD		42 372 587	40 727 608
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		553 419	788 867
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		55 446	86 088
SUM KORTSIKTIG GJELD		708 866	874 955
SUM GJELD		43 081 453	41 602 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 663 931	27 876 301

Trondheim, 28.05.2021

Øyvind Antonsen
Styreleder



Fossegrenda 7 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Leie av eiendom inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Fortsatt drift

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet er foreløpig ikke hardt rammet av koronavirus, Covid-19, da selskapet driver med utvikle, selge, leie og forvalte fast eiendom og selskapet ikke har ansatte. Styret er imidlertid klar over at dette kan medføre tap på fordringer som en følge av at leietakere får problemer med å gjøre opp for seg. Styret er av den oppfatning at selskapet har en meget god økonomi og at dette uansett ikke vil påvirke konklusjonen om fortsatt drift.



Fossegrenda 7 AS

Noter 2020

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	35 544 031	1 576 919	37 120 950
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	35 544 031	1 576 919	37 120 950
Akk. av/nedskr. pr 1/1	8 826 321	594 550	9 420 871
+ Ordinære avskrivninger	1 109 884	197 115	1 306 999
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	9 936 206	791 665	10 727 871
Balanseført verdi pr 31/12	25 607 825	785 254	26 393 079
Prosentats for ord.avskr	3-5	12-12	



Fossegrenda 7 AS

Noter 2020

Note 2 - Lønnskostnad

	Lønn og andre godtgjørelser
Ordinær revisjon	18 164
Samlet honorar til revisor	18 164

Det er ikke ytt godtgjørelse til styret. Selskapet har ingen ansatt i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I fjor	I år
Lønn	0	0
Totalt	0	0

Selskapet har ingen ansatt og derfor er ikke pliktig til å ha avtale om obligatorisk tjenestepensjon, og har ikke opprettet en slik avtale.

Det er ikke stilt lån eller sikkerhetsstillelse til eier eller aksjonær.

Selskapet har kr. 0 i bundne midler i 2020 mot kr. 0 i bundne midler i 2019, skyldig skattetrekk pr. 31.12.2020 er kr. 0 mot kr. 0 i 2019.

Note 3 - Mellomværende konsernselskap/nærstående

Selskapet har følgende mellomværende med konsernselskap/nærstående:

	2019	2020
Fossegrenda 7 Holding AS	-34 929 103	-35 380 198
Lord Eiendom AS	-423 685	-436 396
Pernille Eiendom AS	-4 994 241	-5 094 126
Momentum E Holding AS	-200 000	-993 475
Linie Eiendom AS	-160 000	-447 813
Terminalen Entreprenør	-20 580	-20 580

Mellomværende med selskap i samme konsern er renteberegnet på markedsmessige vilkår.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-2 691 260
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	362 960
= Inntekt	-2 328 300

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Noter for Fossegrenda 7 AS

Organisasjonsnr. 998297117



Fossegrenda 7 AS

Noter 2020

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Selskapskapital - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK/ udekka tapegenkapital	Sum
Pr 1.1.	200 000	-13 926 262	-13 726 262
Anvendt til årsresultat		-2 691 260	-2 691 260
Pr 31.12.	200 000	-16 617 522	-16 417 522

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede. Merverdien i eiendommen medfører at egenkapitalen reelt ikke er tapt.

Selskapet er finansert med lån fra eierne for å sikre betjening av dekning av løpende driftsutgifter. Styret er inneforstått med at aksjekapitalen er tapt i sin helhet, men har ikke funnet det nødvendig å iverksette tiltak for å styrke egenkapitalen.

Eiendomen er pansatt for lån som Lord Eiendom Finans AS har.

Det har ikke intruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Selskapet har 200 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Fossegrenda 7 Holding AS, <i>representert ved styreleder</i>	200

Note 6 - Hendelser etter balansedagen

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet er foreløpig ikke hardt rammet av koronavirus, Covid-19, da selskapet driver med utvikle, selge, leie og forvalte fast eiendom og selskapet ikke har ansatte. Styret er imidlertid klar over at dette kan medføre tap på fordringer som en følge av at leietakere får problemer med å gjøre opp for seg. Styret er av den



Fossegrenda 7 AS

Noter 2020

oppfatning at selskapet har en meget god økonomi og at dette uansett ikke vil påvirke konklusjonen om fortsatt drift.



Til generalforsamlingen i Fossegrenda 7 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Fossegrenda 7 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Fossegrenda 7 AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 28. mai 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Henrik Granbo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Granbo, Henrik	BANKID_MOBILE	2021-05-28 08:26

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.