



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 913 580  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGMYR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Leirvikåsen 37  
5179 GODVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Bergesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		470 564	534 294
Annen driftsinntekt			4 420
<b>Sum inntekter</b>		<b>470 564</b>	<b>538 714</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	71 123	69 380
Annen driftskostnad		84 947	86 725
<b>Sum kostnader</b>		<b>156 070</b>	<b>156 105</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>314 494</b>	<b>382 609</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			145
Annen finansinntekt		4 449	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 449</b>	<b>145</b>
Annen rentekostnad		128 773	129 730
Annen finanskostnad			5 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>128 773</b>	<b>134 730</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-124 324</b>	<b>-134 585</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	6	<b>190 170</b>	<b>248 023</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	42 198	54 432
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>147 972</b>	<b>193 591</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>147 972</b>	<b>193 591</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>147 972</b>	<b>193 591</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>147 972</b>	<b>193 591</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	147 972	193 591



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		147 972	193 591



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 512 602	3 538 844
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 512 602</b>	<b>3 538 844</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 512 602</b>	<b>3 538 844</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		224 800	11 595
Andre kortsiktige fordringer		45 000	38 543
<b>Sum fordringer</b>		<b>269 800</b>	<b>50 138</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	215 124	241 595
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>215 124</b>	<b>241 595</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>484 924</b>	<b>291 733</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 997 526</b>	<b>3 830 577</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	616 110	468 138



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>616 110</b>	<b>468 138</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>916 110</b>	<b>768 138</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 000 000	3 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 697	1 368
Betalbar skatt	6	42 198	54 432
Skyldig offentlige avgifter		21 692	
Annen kortsiktig gjeld		6 829	6 639
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>81 416</b>	<b>62 439</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 081 416</b>	<b>3 062 439</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 997 526</b>	<b>3 830 577</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 230824

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 913 580  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGMYR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Leirvikåsen 37  
5179 GODVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Bergesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 913 580  
BERGMYR EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		470 564	534 294
Annen driftsinntekt			4 420
<b>Sum inntekter</b>		<b>470 564</b>	<b>538 714</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	71 123	69 380
Annen driftskostnad		84 947	86 725
<b>Sum kostnader</b>		<b>156 070</b>	<b>156 105</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>314 494</b>	<b>382 609</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			145
Annen finansinntekt		4 449	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 449</b>	<b>145</b>
Annen rentekostnad		128 773	129 730
Annen finanskostnad			5 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>128 773</b>	<b>134 730</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-124 324</b>	<b>-134 585</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	190 170	248 023
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	6	<b>42 198</b>	<b>54 432</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>147 972</b>	<b>193 591</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>147 972</b>	<b>193 591</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>147 972</b>	<b>193 591</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	147 972	193 591
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>147 972</b>	<b>193 591</b>





<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 000 000	3 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	10 697	1 368
Betalbar skatt	42 198	54 432
Skyldig offentlige avgifter	21 692	
Annen kortsiktig gjeld	6 829	6 639
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>81 416</b>	<b>62 439</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 081 416</b>	<b>3 062 439</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 997 526</b>	<b>3 830 577</b>



Organisasjonsnr: 918 913 580  
BERGMYR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring





### RESULTATREGNSKAP

#### BERGMYR EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		470 564	534 294
Annen driftsinntekt		0	4 420
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>470 564</b>	<b>538 714</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	71 123	69 380
Annen driftskostnad		84 947	86 725
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>156 070</b>	<b>156 105</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>314 494</b>	<b>382 609</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	145
Annen finansinntekt		4 449	0
Annen rentekostnad		128 773	129 730
Annen finanskostnad		0	5 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-124 324</b>	<b>-134 585</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	6	190 170	248 023
Skattekostnad på ordinært resultat	6	42 198	54 432
<b>Ordinært resultat</b>		<b>147 972</b>	<b>193 591</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
Årsresultat		<b>147 972</b>	<b>193 591</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	147 972	193 591
<b>Sum overføringer</b>		<b>147 972</b>	<b>193 591</b>



**BALANSE**

**BERGMYR EIENDOM AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 512 602	3 538 844
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 512 602</b>	<b>3 538 844</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 512 602</b>	<b>3 538 844</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		224 800	11 595
Andre kortsiktige fordringer		45 000	38 543
<b>Sum fordringer</b>		<b>269 800</b>	<b>50 138</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	215 124	241 595
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>484 924</b>	<b>291 733</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 997 526</b>	<b>3 830 577</b>



**BALANSE**

**BERGMYR EIENDOM AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 5	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	616 110	468 138
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>616 110</b>	<b>468 138</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>916 110</b>	<b>768 138</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 000 000	3 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		10 697	1 368
Betalbar skatt	6	42 198	54 432
Skyldig offentlige avgifter		21 692	0
Annen kortsiktig gjeld		6 829	6 639
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>81 416</b>	<b>62 439</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 081 416</b>	<b>3 062 439</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 997 526</b>	<b>3 830 577</b>

Bergen, 29.03.2022  
Styret i Bergmyr Eiendom AS

  
Øyvind Bergesen  
styremedlem/daglig leder

  
Geir Egil Myrdal  
styreleder



<b>NOTER, 2021</b>
<b>Bergmyr Eiendom AS</b>
Org.nr. 918 913 580

### **Prinsipper og vurderingsregler**

#### **Regnskapsprinsipper**

I årsregnskapet er alle poster periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

#### **Klassifisering**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodes utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### **Finansielle investeringer**

Finansielle investeringer som har en tidshorison på over ett år er vurdert som langsiktige. Disse vurderes i samsvar med de generelle reglene for anleggsmidler og vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives dersom det er forekommet ett vesentlig og varig verdifall.

#### **Skattekostnad og utsatt skatt**

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatteplikt avsettes som langsiktig gjeld i balansen iht god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunkt for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenligningsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.





<b>NOTER, 2021</b>
<b>Bergmyr Eiendom AS</b>
Org.nr. 918 913 580

**Note 4. Antall aksjer, aksjeeiere**

Selskapets aksjekapital er på kr. 300.000,- fordelt på 300 aksjer á kr. 1.000,-  
Alle aksjene har like rettigheter.

	Navn	Antall aksjer	Andel
Selskapets aksjonærer er:	Bergmyr Holding AS	300	100%

**Note 5. Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	SUM
Egenkapital pr. 01.01.2021	300.000	468.138	768.138
Årets resultat	0	147.972	147.972
<b>Egenkapital pr. 31.12.2021</b>	<b>300.000</b>	<b>616.110</b>	<b>916.110</b>

**Note 6. Skatt**

**Midlertidige forskjeller som inngår for utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	Endring	2021	2020
<u>Driftsmidler</u>	1.641	- 7.022	- 5.381
<u>Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel i bal.</u>	1.641	- 7.022	- 5.381
Utsatt skattefordel		1.544	1.184
Utsatt skattefordel bokføres ikke		22%	22%

**Betalbar skatt**

	2021	2020
Ordinært resultat før skatt	190.170	248.023
Permanente forskjeller	0	
<u>Endring midlertidige forskjeller</u>	1.641	- 604
<b><u>Grunnlag for betalbar skatt</u></b>	<b>191.811</b>	<b>247.419</b>

<b>Betalbar skatt/Årets skattekostnad 22%</b>	<b>42.198</b>	<b>54.432</b>
---	---------------	---------------