



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 783 695  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDANE PANORAMA AS  
Forretningsadresse: Nedre Korskirkeallmenningen 1A  
5017 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Christoffer Egge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		3 250 000
Annen driftsinntekt			11 342
<b>Sum inntekter</b>			<b>3 261 342</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1		2 645 648
Annen driftskostnad	2	78 495	128 371
<b>Sum kostnader</b>		<b>78 495</b>	<b>2 774 019</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-78 495</b>	<b>487 323</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		100 328	
Annen renteinntekt		16 330	12 936
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>116 658</b>	<b>12 936</b>
Annen finanskostnad		8 587	12 668
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 587</b>	<b>12 668</b>
<b>Netto finans</b>		<b>108 071</b>	<b>268</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>29 576</b>	<b>487 591</b>
Skattekostnad på resultat	6	6 507	106 256
<b>Årsresultat</b>		<b>23 069</b>	<b>381 335</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>23 069</b>	<b>381 335</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>23 069</b>	<b>381 335</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	7		443 929
Avsatt til annen egenkapital	7	23 069	-62 594
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>23 069</b>	<b>381 335</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	2 167 499	2 575 699
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 167 499</b>	<b>2 575 699</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 167 499</b>	<b>2 575 699</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	3	<b>1 765 794</b>	<b>1 765 794</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	294 902	443 745
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>294 902</b>	<b>443 745</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 060 696</b>	<b>2 209 539</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 228 195</b>	<b>4 785 238</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	4 136 586	4 113 517
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 136 586</b>	<b>4 113 517</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 156 586</b>	<b>4 133 517</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	6 036	6 036
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 036</b>	<b>6 036</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 036</b>	<b>6 036</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 168	42 115
Betalbar skatt		6 507	
Kortsiktig konserngjeld	3		569 140
Annen kortsiktig gjeld		55 898	34 430
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 573</b>	<b>645 685</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>71 609</b>	<b>651 721</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 228 195</b>	<b>4 785 238</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 721419

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 783 695  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDANE PANORAMA AS  
Forretningsadresse: Nedre Korskirkeallmenningen 1A  
5017 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Christoffer Egge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 918 783 695  
SANDANE PANORAMA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		3 250 000
Annen driftsinntekt			11 342
<b>Sum inntekter</b>			<b>3 261 342</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1		2 645 648
Annen driftskostnad	2	78 495	128 371
<b>Sum kostnader</b>		<b>78 495</b>	<b>2 774 019</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-78 495</b>	<b>487 323</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		100 328	
Annen renteinntekt		16 330	12 936
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>116 658</b>	<b>12 936</b>
Annen finanskostnad		8 587	12 668
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 587</b>	<b>12 668</b>
<b>Netto finans</b>		<b>108 071</b>	<b>268</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>29 576</b>	<b>487 591</b>
Skattekostnad på resultat	6	6 507	106 256
<b>Årsresultat</b>		<b>23 069</b>	<b>381 335</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>23 069</b>	<b>381 335</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>23 069</b>	<b>381 335</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	7		443 929
Avsatt til annen egenkapital	7	23 069	-62 594
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>23 069</b>	<b>381 335</b>



Organisasjonsnr: 918 783 695  
SANDANE PANORAMA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2024	2023
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern

4

2 167 499

2 575 699

Sum finansielle  
anleggsmidler

2 167 499

2 575 699

Sum anleggsmidler

2 167 499

2 575 699

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer

3

1 765 794

1 765 794

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

3

294 902

443 745

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

294 902

443 745

Sum omløpsmidler

2 060 696

2 209 539

SUM EIENDELER

4 228 195

4 785 238

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

7

-10 000

-10 000

Sum innskutt egenkapital

20 000

20 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7

4 136 586

4 113 517

Sum opptjent egenkapital

4 136 586

4 113 517

Sum egenkapital

4 156 586

4 133 517

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

6

6 036

6 036

Sum avsetninger for  
forpliktelses

6 036

6 036

Annen langsiktig gjeld



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>6 036</b>	<b>6 036</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 168	42 115
Betalbar skatt	6 507	
Kortsiktig konserngjeld	3	569 140
Annen kortsiktig gjeld	55 898	34 430
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>65 573</b>	<b>645 685</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>71 609</b>	<b>651 721</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 228 195</b>	<b>4 785 238</b>



Organisasjonsnr: 918 783 695  
SANDANE PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## RESULTATREGNSKAP

### SANDANE PANORAMA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	0	3 250 000
Annen driftsinntekt		0	11 342
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>3 261 342</b>
Varekostnad	1	0	2 645 648
Annen driftskostnad	2	78 495	128 371
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>78 495</b>	<b>2 774 019</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-78 495</b>	<b>487 323</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		100 328	0
Annen renteinntekt		16 330	12 936
Annen finanskostnad		8 587	12 668
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>108 071</b>	<b>268</b>
Resultat før skattekostnad		29 576	487 591
Skattekostnad på resultat	6	6 507	106 256
<b>Årsresultat</b>		<b>23 069</b>	<b>381 335</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag	7	0	443 929
Avsatt til annen egenkapital	7	23 069	-62 594
<b>Sum overføringer</b>		<b>23 069</b>	<b>381 335</b>



## BALANSE

### SANDANE PANORAMA AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	2 167 499	2 575 699
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 167 499</b>	<b>2 575 699</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 167 499</b>	<b>2 575 699</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Prosjekt i arbeid	3	1 765 794	1 765 794
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	294 902	443 745
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 060 696</b>	<b>2 209 539</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 228 195</b>	<b>4 785 238</b>



## BALANSE

### SANDANE PANORAMA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-10 000	-10 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>20 000</strong>	<strong>20 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	7	4 136 586	4 113 517
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>4 136 586</strong>	<strong>4 113 517</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>4 156 586</strong>	<strong>4 133 517</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
Utsatt skatt	6	6 036	6 036
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		3 168	42 115
Betalbar skatt		6 507	0
Konserngjeld	3	0	569 140
Annen kortsiktig gjeld		55 898	34 430
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>65 573</strong>	<strong>645 685</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>71 609</strong>	<strong>651 721</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>4 228 195</strong>	<strong>4 785 238</strong>

19.06.2025

Styret i Sandane Panorama AS

\_\_\_\_\_  
Morten Christoffer Egge  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Bjarne Johan Øen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Nils Arne Skinlo  
styremedlem


\_\_\_\_\_  
Olav Kvile  
styremedlem



**Sandane Panorama AS**

**Årsregnskap 2024**

 BankID Signing  
Olav Kvile  
2025-06-19

 BankID Signing  
Morten Christoffer Egge  
2025-06-19

 BankID Signing  
Bjame Johan Øen  
2025-06-20

 BankID Signing  
Nils Arne Skirflo  
2025-06-23



**Sandane Panorama AS**  
**Årsregnskap 2024**



Årsregnskapet for består av følgende deler

- \* Resultatregnskap
- \* Balanse
- \* Noter

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med revisjonsberetningen. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige/sikre på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i årsregnskapet. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslov.

 BankID Signing  
Olav Kvile  
2025-06-19

 BankID Signing  
Morten Christoffer Egge  
2025-06-19

 BankID Signing  
Bjame Johan Øen  
2025-06-20

 BankID Signing  
Nils Arne Skirlo  
2025-06-23



## RESULTATREGNSKAP


### SANDANE PANORAMA AS


DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	0	3 250 000
Annen driftsinntekt		0	11 342
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>3 261 342</b>
Varekostnad	1	0	2 645 648
Annen driftskostnad	2	78 495	128 371
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>78 495</b>	<b>2 774 019</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-78 495</b>	<b>487 323</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		100 328	0
Annen renteinntekt		16 330	12 936
Annen finanskostnad		8 587	12 668
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>108 071</b>	<b>268</b>
Resultat før skattekostnad		29 576	487 591
Skattekostnad på resultat	6	6 507	106 256
<b>Årsresultat</b>		<b>23 069</b>	<b>381 335</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag	7	0	443 929
Avsatt til annen egenkapital	7	23 069	-62 594
<b>Sum overføringer</b>		<b>23 069</b>	<b>381 335</b>

SANDANE PANORAMA AS

SIDE 1

 BankID Signing  
Olav Kvile  
2025-06-19

 BankID Signing  
Morten Christoffer Egge  
2025-06-19

 BankID Signing  
Bjame Johan Øen  
2025-06-20

 BankID Signing  
Nils Arne Skinlo  
2025-06-23



## BALANSE

### SANDANE PANORAMA AS


EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	2 167 499	2 575 699
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 167 499</b>	<b>2 575 699</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 167 499</b>	<b>2 575 699</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Prosjekt i arbeid	3	1 765 794	1 765 794
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	294 902	443 745
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 060 696</b>	<b>2 209 539</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 228 195</b>	<b>4 785 238</b>

SANDANE PANORAMA AS

SIDE 1

 BankID Signing  
Olav Kvile  
2025-06-19

 BankID Signing  
Morten Christoffer Egge  
2025-06-19

 BankID Signing  
Bjame Johan Øen  
2025-06-20

 BankID Signing  
Nils Arne Skinlo  
2025-06-23



### BALANSE

#### SANDANE PANORAMA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7	4 136 586	4 113 517
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 136 586</b>	<b>4 113 517</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 156 586</b>	<b>4 133 517</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	6	6 036	6 036
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 168	42 115
Betalbar skatt		6 507	0
Konserngjeld	3	0	569 140
Annen kortsiktig gjeld		55 898	34 430
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>65 573</b>	<b>645 685</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>71 609</b>	<b>651 721</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 228 195</b>	<b>4 785 238</b>

Styret i Sandane Panorama AS

Morten Christoffer Egge  
styreleder

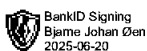
Bjarne Johan Øen  
styremedlem

Nils Arne Skinlo  
styremedlem

Olav Kvile  
styremedlem

SANDANE PANORAMA AS

SIDE 2





## Sandane Panorama AS

Årsregnskap 2024

### Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

#### Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Inntekter fra salg av langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres når ferdigstilt og levert. Kostnader til prosjektet aktiveres som prosjekt i arbeid

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger.

#### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende. Det forventes ikke tap og det er derfor ikke avsatt noe for tap på krav.

#### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med regnskapsstandard for resultatanskatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% av midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier.

#### Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke betalt ut styrehonorar i året

Selskapet har ikke plikt til å ha pensjonsordning

#### Note 3 Langsiktige tilvirkningskontrakter

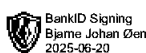
Selskapet aktivitet består av utbygning av eiendom. Selskapets prosjekter behandles i fullført kontraktsmetode. Inntektsføring av kontraktene skjer ved overlevering

	2024	2023
Prosjekter under utførelse	1 765 794	1 765 794

#### Note 4 - Mellomværende med konsern og tilknyttet selskap

	2024	2023
Kortiktig gjeld morselskap	0	569 140
Langsiktig fordring morselskap	2 167 499	2 575 699

Mellomværende er rentebelastet i året med kr 100 328





## Sandane Panorama AS

### Årsregnskap 2024

#### Noter

#### Note 5 langsiktig lån og Pantstillelser

	2024	2023
Byggelån	0	0
Garantiansvar	1 389 550	1 389 550
Bokført verdi av eiendeler som er stillet som sikkerhet	1 765 794	1 765 794

#### Note 6 Årets skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	-6 507	-125 211
Endring i utsatt skatt	0	18 954
Årets totale skattekostnad	-6 506	-106 256

Ordinært resultat før skatt	29 576	487 591
Permanente forskjeller	0	-4 609
Endring midlertidige forskjeller	0	86 158
Grunnlag for betalbar skatt	29 576	569 140

Betalbar skatt på årets resultat	6 507	125 211
----------------------------------	-------	---------

#### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	6 507	125 211
Avgitt konsernbidrag	0	-125 211
Sum betalbar skatt	6 507	0

#### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt

Omløpsmidler	-27 437	-27 437
Grunnlag utsatt skatt	-27 437	-27 437
Utsatt skatt	-6 036	-6 036
Skattesats	22 %	22 %

#### Note 7 Egenkapital og aksjonærer

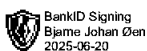
	Aksjekapital	Annen innskutt	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 01.01	30 000	-10 000	4 113 517	4 133 517
Årets resultat			23 070	23 070
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>-10 000</b>	<b>4 136 586</b>	<b>4 156 586</b>

#### Aksjeklasser

	Antall aksjer	
Aksjer	100	100 %

#### Eierstruktur

Sandane Handelseiendom AS	100	100 %
---------------------------	-----	-------





Til generalforsamlingen i BERGEN PROHOUSING AS

1.

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for BERGEN PROHOUSING AS som viser et overskudd på kr 23 069. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

Side 1 av 2



┌ som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

i.

Bergen, 19. juni 2025  
Areto Revisjon AS

*Frode Sekkingstad*  
Frode Sekkingstad  
statsautorisert revisor