



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 218 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEGENE I SCHWABES GATE AS  
Forretningsadresse: Schwabes gate 9  
3611 KONGSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Aandstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 320 000	677 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 320 000</b>	<b>677 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	436 118	432 788
Annen driftskostnad		181 453	178 452
<b>Sum kostnader</b>		<b>617 570</b>	<b>611 240</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>702 430</b>	<b>66 360</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>702 430</b>	<b>66 360</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>702 430</b>	<b>66 360</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		702 430	0
Annen egenkapital		0	66 360
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>702 430</b>	<b>66 360</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 825 268	8 232 219
Maskiner og anlegg	1	58 332	87 497
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		7 883 599	8 319 717
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 883 599	8 319 717
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		110 588	120 104
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 588	120 104
Sum omløpsmidler		110 588	120 104
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 994 187</b>	<b>8 439 821</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 945	-7 945
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 055</b>	<b>22 055</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		366 158	1 068 588
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-366 158</b>	<b>-1 068 588</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-344 103</b>	<b>-1 046 533</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	0	9 486 353
Øvrig langsiktig gjeld		8 331 353	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 331 353</b>	<b>9 486 353</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 331 353</b>	<b>9 486 353</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 937	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 937</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 338 290</b>	<b>9 486 353</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 994 187</b>	<b>8 439 821</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 460270

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 218 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEGENE I SCHWABES GATE AS  
Forretningsadresse: Schwabes gate 9  
3611 KONGSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Aandstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 218 412  
LEGENE I SCHWABES GATE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 320 000	677 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 320 000</b>	<b>677 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	436 118	432 788
Annen driftskostnad		181 453	178 452
<b>Sum kostnader</b>		<b>617 570</b>	<b>611 240</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>702 430</b>	<b>66 360</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>702 430</b>	<b>66 360</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>702 430</b>	<b>66 360</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		702 430	0
Annen egenkapital		0	66 360
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>702 430</b>	<b>66 360</b>



Organisasjonsnr: 922 218 412  
LEGENE I SCHWABES GATE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 825 268	8 232 219
Maskiner og anlegg	1	58 332	87 497
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		7 883 599	8 319 717
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 883 599	8 319 717
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		110 588	120 104
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 588	120 104
Sum omløpsmidler		110 588	120 104
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 994 187</b>	<b>8 439 821</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 945	-7 945
Sum innskutt egenkapital		22 055	22 055



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	366 158	1 068 588
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-366 158</b>	<b>-1 068 588</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-344 103</b>	<b>-1 046 533</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 0	9 486 353
Øvrig langsiktig gjeld	8 331 353	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>8 331 353</b>	<b>9 486 353</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>8 331 353</b>	<b>9 486 353</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	6 937	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6 937</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>8 338 290</b>	<b>9 486 353</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 994 187</b>	<b>8 439 821</b>



Organisasjonsnr: 922 218 412  
LEGENE I SCHWABES GATE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9942673.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9942673.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



2059074.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
7883599.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
436118.00 0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



LEGENE I SCHWABES GATE AS  
922 218 412

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 320 000	677 600
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 320 000</b>	<b>677 600</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-436 118	-432 788
Annen driftskostnad		-181 453	-178 452
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-617 570</b>	<b>-611 240</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>702 430</b>	<b>66 360</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>702 430</b>	<b>66 360</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		0	66 360
Udekket tap		702 430	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>702 430</b>	<b>66 360</b>



LEGENE I SCHWABES GATE AS  
922 218 412

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 825 268	8 232 219
Maskiner og anlegg	1	58 332	87 497
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 883 599</b>	<b>8 319 717</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 883 599</b>	<b>8 319 717</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		110 588	120 104
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>110 588</b>	<b>120 104</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>110 588</b>	<b>120 104</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 994 187</b>	<b>8 439 821</b>



LEGENE I SCHWABES GATE AS  
922 218 412

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 945	-7 945
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 055</b>	<b>22 055</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-366 158	-1 068 588
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-366 158</b>	<b>-1 068 588</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-344 103</b>	<b>-1 046 533</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	0	9 486 353
Øvrig langsiktig gjeld		8 331 353	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 331 353</b>	<b>9 486 353</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 937	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 937</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 338 290</b>	<b>9 486 353</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 994 187</b>	<b>8 439 821</b>

KONGSBERG, 02.05.2025

Olav Aandstad  
styrets leder / daglig leder

Laila Røise  
styremedlem

Toril Narum Jaren  
styremedlem



LEGENE I SCHWABES GATE AS  
922 218 412

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 942 673
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>9 942 673</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 059 074
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>7 883 599</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	436 118

### Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Lege Laila Røise AS	10 000	33,33	Ordinære
Lege Olav Aandstad AS	10 000	33,33	Ordinære
Toril N Jaren AS	10 000	33,33	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100</b>	



LEGENE I SCHWABES GATE AS  
922 218 412

**Note 3 - Lån fra Aksjonærer**

Selskapet har en gjeld til aksjonærene på. kr. 8 331 353,- pr. 31.12.24

Lånet er nedbetalt med kr. 1 155 000,- i 2024

Det er ikke beregnet og kostnadsført renter gjennom året.

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.