



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 409 814
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORP HOTEL AS
Forretningsadresse: Fokserødveien 21
3241 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn-Magne Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	26 463 575	23 991 263
Andre inntekter	1		200 000
Sum inntekter		26 463 575	24 191 263
Kostnader			
Varekostnad		4 748 750	4 454 746
Lønnskostnad	2	10 781 694	10 141 399
Avskrivning på driftsmidler	3	419 816	678 306
Annen driftskostnad	4	8 984 647	8 883 881
Sum kostnader		24 934 907	24 158 332
Driftsresultat		1 528 668	32 931
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 489	45 027
Sum finansinntekter		12 489	45 027
Annen rentekostnad			2 546
Sum finanskostnader			2 546
Netto finans		12 489	42 481
Ordinært resultat før skattekostnad		1 541 157	75 412
Skattekostnad på resultat	7	390 264	27 362
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 150 893	48 050
Årsresultat		1 150 893	48 050
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 150 893	48 050
Totalresultat		1 150 893	48 050
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital	5	1 150 893	48 050



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		1 150 893	48 050



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	57 619	227 245
Driftsløsøre, inventar og utstyr	3	578 826	829 016
Sum varige driftsmidler		636 445	1 056 260
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer	1	2 900	2 900
Sum finansielle anleggsmidler		2 900	2 900
Sum anleggsmidler		639 345	1 059 160
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	256 700	197 000
Fordringer			
Kundefordringer	1, 4	632 017	1 018 555
Andre kortsiktige fordringer	4	605 791	525 519
Sum fordringer		1 237 809	1 544 074
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	7 158 833	4 862 620
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 158 833	4 862 620
Sum omløpsmidler		8 653 342	6 603 694
SUM EIENDELER		9 292 686	7 662 854

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 400 000	1 400 000
Sum innskutt egenkapital		1 400 000	1 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 535 125	3 384 231
Sum opptjent egenkapital		4 535 125	3 384 231
Sum egenkapital		5 935 125	4 784 231
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		761 073	547 593
Betalbar skatt	7	390 264	124 466
Skyldig offentlige avgifter		912 944	894 566
Annen kortsiktig gjeld		1 293 281	1 311 998
Sum kortsiktig gjeld		3 357 562	2 878 623
Sum gjeld		3 357 562	2 878 623
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 292 686	7 662 854



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 565579

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 409 814
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORP HOTEL AS
Forretningsadresse: Fokserødveien 21
3241 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn-Magne Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Organisasjonsnr: 957 409 814
TORP HOTEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	26 463 575	23 991 263
Andre inntekter	1		200 000
Sum inntekter		26 463 575	24 191 263
Kostnader			
Varekostnad		4 748 750	4 454 746
Lønnskostnad	2	10 781 694	10 141 399
Avskrivning på driftsmidler	3	419 816	678 306
Annen driftskostnad	4	8 984 647	8 883 881
Sum kostnader		24 934 907	24 158 332
Driftsresultat		1 528 668	32 931
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 489	45 027
Sum finansinntekter		12 489	45 027
Annen rentekostnad			2 546
Sum finanskostnader			2 546
Netto finans		12 489	42 481
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		1 541 157	75 412
Skattekostnad på resultat	7	390 264	27 362
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 150 893	48 050
Årsresultat		1 150 893	48 050
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 150 893	48 050
Totalresultat		1 150 893	48 050
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital	5	1 150 893	48 050
Sum overføringer og disponeringer		1 150 893	48 050



Organisasjonsnr: 957 409 814
TORP HOTEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	3	57 619	227 245
Driftsløsøre, inventar og utstyr	3	578 826	829 016
Sum varige driftsmidler		636 445	1 056 260

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer	1	2 900	2 900
Sum finansielle anleggsmidler		2 900	2 900

Sum anleggsmidler		639 345	1 059 160
--------------------------	--	----------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	1	256 700	197 000
------------------	---	----------------	----------------

Fordringer

Kundefordringer	1, 4	632 017	1 018 555
Andre kortsiktige fordringer	4	605 791	525 519
Sum fordringer		1 237 809	1 544 074

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	7 158 833	4 862 620
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 158 833	4 862 620

Sum omløpsmidler		8 653 342	6 603 694
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		9 292 686	7 662 854
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	1 400 000	1 400 000
Sum innskutt egenkapital		1 400 000	1 400 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	4 535 125	3 384 231
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital	4 535 125	3 384 231
Sum egenkapital	5 935 125	4 784 231
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	7	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	761 073	547 593
Betalbar skatt	7 390 264	124 466
Skyldig offentlige avgifter	912 944	894 566
Annen kortsiktig gjeld	1 293 281	1 311 998
Sum kortsiktig gjeld	3 357 562	2 878 623
Sum gjeld	3 357 562	2 878 623
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 292 686	7 662 854



Organisasjonsnr: 957 409 814
TORP HOTEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
12.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsrapport 2023

Torp Hotel AS

Org.nr. 957 409 814

**Torp Hotel AS****Resultatregnskap**

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt	1	26 463 575	23 991 263
Andre inntekter	1	0	200 000
Sum driftsinntekter		26 463 575	24 191 263
Varekostnad		4 748 750	4 454 746
Lønnskostnad	2	10 781 694	10 141 399
Avskrivning på driftsmidler	3	419 816	678 306
Annen driftskostnad	4	8 984 647	8 883 881
Sum driftskostnader		24 934 907	24 158 332
Driftsresultat		1 528 668	32 931
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 489	45 027
Annen rentekostnad		0	2 546
Resultat av finansposter		12 489	42 481
Resultat før skattekostnad		1 541 157	75 412
Skattekostnad på resultat	7	390 264	27 362
Årsresultat		1 150 893	48 050
Overføringer			
Overført til annen egenkapital	5	-1 150 893	-48 050
Sum overføringer		1 150 893	48 050



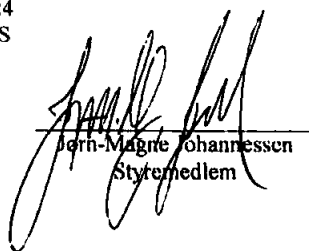
Torp Hotel AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	57 619	227 245
Driftsløsøre, inventar og utstyr	3	578 826	829 016
Investeringer i aksjer	1	2 900	2 900
Sum anleggsmidler		639 345	1 059 160
Omløpsmidler			
Varebeholdning	1	256 700	197 000
Kundefordringer	1, 4	632 017	1 018 555
Andre kortsiktige fordringer	4	605 791	525 519
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	7 158 833	4 862 620
Sum omløpsmidler		8 653 342	6 603 694
Sum eiendeler		9 292 686	7 662 854
Egenkapital og gjeld			
Aksjekapital	5	1 400 000	1 400 000
Annen egenkapital	5	4 535 125	3 384 231
Sum egenkapital		5 935 125	4 784 231
Gjeld			
Utsatt skatt	7	0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		761 073	547 593
Betalbar skatt	7	390 264	124 466
Skyldig offentlige avgifter		912 944	894 566
Annen kortsiktig gjeld		1 293 281	1 311 998
Sum kortsiktig gjeld		3 357 562	2 878 623
Sum gjeld		3 357 562	2 878 623
Sum egenkapital og gjeld		9 292 686	7 662 854

Sandefjord, 26.04.2024
Styret i Torp Hotel AS

Einar Abrahamsen
Styreleder



Jørn-Magne Johannessen
Styremedlem



Torp Hotel AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering klassifisering - andre forhold

Årsregnskapet, som består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsippene og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter og bonuser. Utgifter kostnadsføres samtidig med de inntektene de kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmiddelet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid, med utgangspunkt i historisk kostpris.

Varelager og varekostnad

Beholdninger av varer vurderes til laveste av kostpris etter "først inn - først ut prinsippet" og antatt salgspris. Årets varekostnad består av kostpris solgte varer med tillegg av nedskrivning i samsvar med god regnskapsskikk pr. årsslutt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke. Dette er i tråd med foreløpig regnskapsstandard for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, pensjoner antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	8 684 437	8 181 166
Folketrygdavgift	1 366 537	1 270 698
Pensjonskostnader	631 202	563 067
Andre ytelser	99 519	126 468
Totale Lønnskostnader	10 781 694	10 141 399
Gjennomsnittlig antall ansatte	16	16



Torp Hotel AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 3 - Varige driftsmidler

Varige driftsmidler selskapet

	Driftsløsøre, inventar m.m	Sum 31.12
Anskaffelseskost 01.01	9 822 830	9 822 830
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	9 822 830	9 822 830
Av-og nedskrivninger 01.01	8 766 569	8 766 569
Akkumulerte avskrivninger 31.12	9 186 385	9 186 385
Balanseverdi pr. 31.12	636 445	636 445
Årets avskrivninger	419 816	419 816
Gevinst ved salg av driftsmidler	0	0
Økonomisk levetid	Inntil 13 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 4 - Kunder, delkrederavsetning og tap på krav

Omløpsmidler

<i>Balanseført verdi forfall innen ett år:</i>	31.12.23	31.12.22
Kunder	682 017	1 068 555
Delkrederavsetning	-50 000	-50 000
Andre fordringer	605 791	525 519
Bokført verdi kundefordringer / andre fordringer	1 237 808	1 544 074
Tap på kunder	29 567	6 666
Innkomet på tidligere avskrevne fordringer	0	0
Endring delkrederavsetning	0	0
Netto kostnad tap på krav	29 567	6 666

Netto kostnad er vist under andre driftskostnader.

Note 5 - Egenkapital og aksjonærinformasjon

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	1 400 000	0	3 384 231	4 784 231
Resultat		0	1 150 893	1 150 893
Egenkapital 31.12	1 400 000	0	4 535 125	5 935 125
Eierstruktur pr. 31.12	Ord. Aksjer	Pålydende	Eierandel	Stemmeandel
Høgåsen Eiendomsselskap AS	1 400	1 400 000	100 %	100 %
Sum Aksjer og eierandeler	1 400	1 400 000	100 %	100 %



Torp Hotel AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 6 - Bankinnskudd, likvider, kassekreditt o.l.

Selskapet har pr 31.12 kr 333.283 i bundne likvide midler.

Note 7 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Selskapets samlede skattegrunnlag fremkommer nedenfor

	2023	2022	
Ordinært resultat før skatt	1 541 157	75 412	
Permanente forskjeller	4 247	47 845	
Endring midlertidige forskjeller	228 532	442 499	
Årets skattegrunnlag	1 773 936	565 756	
Betalbar skatt 22%	390 264	124 466	
Betalbar inntektsskatt	390 264	124 466	
Skyldig skatt i balansen	390 264	124 466	
Endring utsatt skatt	0	-97 104	
Andre endringer	0	0	
Årets skattekostnad	390 264	27 362	
Midlertidige forskjeller			
Utsatt skatt	31.12.23	31.12.22	Endring
Varige driftsmidler	-179 649	48 883	-228 532
Fordringer	-50 000	-50 000	0
Sum midlertidige forskjeller	-229 649	-1 117	-228 532
Netto midlertidige forskjeller	-229 649	-1 117	228 532
Begrensing utsatt skattefordel	229 649	1 117	-228 532
Grunnlag utsatt skatt / skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt / utsatt skattefordel 22%	0	0	0



Kappa Revisjon ANS

Tlf.: 99 30 70 70
post@kapparevisjon.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Torp Hotel AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Torp Hotel AS's årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.150.893. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Kappa Revisjon ANS, Leif Weldingsvei 18, 3208 Sandefjord.
Org.nr. NO 986 395 482 MVA Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening



Kappa Revisjon ANS

Revisors beretning Torp Hotel AS

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 26. april 2024

Kappa Revisjon ANS

Bent Verner Karlson

Statsautorisert revisor