



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 158 864  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INVEST RE FORM AS  
Forretningsadresse: Myråsdalen 7  
1407 VINTERBRO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJONSFIRMA TORBJØRN SALVESEN AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 989158864

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		85 800	108 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>85 800</b>	<b>108 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 000	13 300
Annen driftskostnad	1	24 810	21 825
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 810</b>	<b>35 125</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>55 990</b>	<b>72 875</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		150 000	262 500
Annen renteinntekt		366	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>150 366</b>	<b>262 500</b>
Annen rentekostnad		8 768	20 486
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 768</b>	<b>20 486</b>
<b>Netto finans</b>		<b>141 598</b>	<b>242 014</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>197 588</b>	<b>314 889</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>197 588</b>	<b>314 889</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>197 588</b>	<b>314 889</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>197 588</b>	<b>314 889</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>197 588</b>	<b>314 889</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		120 000	
Avsatt til annen egenkapital		77 588	314 889
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>197 588</b>	<b>314 889</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		5 100	10 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 100</b>	<b>10 100</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 205 250	2 205 250
Investeringer i aksjer og andeler		150 000	150 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 355 250</b>	<b>2 355 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 360 350</b>	<b>2 365 350</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			33 750
Andre kortsiktige fordringer		20 204	20 204
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 204</b>	<b>53 954</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		122 930	46 014
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>122 930</b>	<b>46 014</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>143 134</b>	<b>99 968</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 503 484</b>	<b>2 465 318</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	2	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 983 765	1 906 177
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 983 765</b>	<b>1 906 177</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 283 765</b>	<b>2 206 177</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		158 897
Øvrig langsiktig gjeld		83 150	78 173
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>83 150</b>	<b>237 070</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>83 150</b>	<b>237 070</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		16 569	21 940
Utbytte		120 000	
Annen kortsiktig gjeld			131
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>136 569</b>	<b>22 071</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>219 719</b>	<b>259 141</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 503 484</b>	<b>2 465 318</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 307773

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 158 864  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INVEST RE FORM AS  
Forretningsadresse: Myråsdalen 7  
1407 VINTERBRO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJONSFIRMA TORBJØRN SALVESEN AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.02.2025



Organisasjonsnr: 989 158 864  
INVEST RE FORM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		85 800	108 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>85 800</b>	<b>108 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 000	13 300
Annen driftskostnad	1	24 810	21 825
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 810</b>	<b>35 125</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>55 990</b>	<b>72 875</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		150 000	262 500
Annen renteinntekt		366	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>150 366</b>	<b>262 500</b>
Annen rentekostnad		8 768	20 486
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 768</b>	<b>20 486</b>
<b>Netto finans</b>		<b>141 598</b>	<b>242 014</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>197 588</b>	<b>314 889</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>197 588</b>	<b>314 889</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>197 588</b>	<b>314 889</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>197 588</b>	<b>314 889</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>197 588</b>	<b>314 889</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		120 000	
Avsatt til annen egenkapital		77 588	314 889
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>197 588</b>	<b>314 889</b>



Organisasjonsnr: 989 158 864  
INVEST RE FORM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

5 100

10 100

Sum varige driftsmidler

5 100

10 100

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap

3

2 205 250

2 205 250

Investeringer i aksjer og

andeler

150 000

150 000

Sum finansielle

anleggsmidler

2 355 250

2 355 250

Sum anleggsmidler

2 360 350

2 365 350

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

33 750

Andre kortsiktige

fordringer

20 204

20 204

Sum fordringer

20 204

53 954

#### Bankinnskudd, kontanter

#### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

122 930

46 014

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

122 930

46 014

Sum omløpsmidler

143 134

99 968

SUM EIENDELER

2 503 484

2 465 318

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2

300 000

300 000

Sum innskutt egenkapital

300 000

300 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	2	1 983 765	1 906 177
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 983 765</b>	<b>1 906 177</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 283 765</b>	<b>2 206 177</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		158 897
Øvrig langsiktig gjeld		83 150	78 173
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>83 150</b>	<b>237 070</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>83 150</b>	<b>237 070</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		16 569	21 940
Utbytte		120 000	
Annen kortsiktig gjeld			131
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>136 569</b>	<b>22 071</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>219 719</b>	<b>259 141</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 503 484</b>	<b>2 465 318</b>



Organisasjonsnr: 989 158 864  
INVEST RE FORM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Invest Re Form AS

Org.nr.: 989 158 864



<b>Resultatregnskap</b>			
Invest Re Form AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		85 800	108 000
Sum driftsinntekter		<u>85 800</u>	<u>108 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 000	13 300
Annen driftskostnad	1	24 810	21 825
Sum driftskostnader		<u>29 810</u>	<u>35 125</u>
Driftsresultat		<u>55 990</u>	<u>72 875</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		150 000	262 500
Annen renteinntekt		366	0
Annen rentekostnad		8 768	20 486
Resultat av finansposter		<u>141 598</u>	<u>242 014</u>
Resultat før skattekostnad		197 588	314 889
Resultat		<u>197 588</u>	<u>314 889</u>
Årsresultat		<u>197 588</u>	<u>314 889</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		120 000	0
Avsatt til annen egenkapital		77 588	314 889
Sum overføringer		<u>197 588</u>	<u>314 889</u>



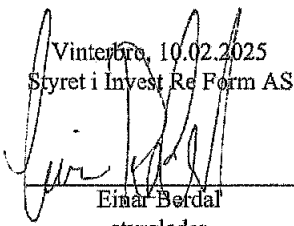
<b>Balanse</b>			
Invest Re Form AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		5 100	10 100
Sum varige driftsmidler		<u>5 100</u>	<u>10 100</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 205 250	2 205 250
Investeringer i aksjer og andeler		150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 355 250</u>	<u>2 355 250</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 360 350</u>	<u>2 365 350</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	33 750
Andre kortsiktige fordringer		20 204	20 204
Sum fordringer		<u>20 204</u>	<u>53 954</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		122 930	46 014
Sum omløpsmidler		<u>143 134</u>	<u>99 968</u>
Sum eiendeler		<u>2 503 484</u>	<u>2 465 318</u>

**Balanse**

## Invest Re Form AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 983 765	1 906 177
Sum opptjent egenkapital		<u>1 983 765</u>	<u>1 906 177</u>
Sum egenkapital		<u>2 283 765</u>	<u>2 206 177</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	158 897
Øvrig langsiktig gjeld		83 150	78 173
Sum annen langsiktig gjeld		<u>83 150</u>	<u>237 070</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		16 569	21 940
Utflyt		120 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	131
Sum kortsiktig gjeld		<u>136 569</u>	<u>22 071</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 503 484</u>	<u>2 465 318</u>

Vinterbro, 10.02.2025  
Styret i Invest Re Form AS

  
Einar Børdal  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

### Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.



**Invest RE FORM AS**

**Noter til årsregnskapet for 2024**

**Note 2 Aksjekapital**

Aksjekapitalen i Invest RE Form AS pr. 31.12.24 består av følgende aksjeklasser:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>
Ordinære aksjer	300	1 000,00
<b>Sum</b>	<b>300</b>	<b>1 000,00</b>

**Eierstruktur**

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Totalt antall aksjer</b>
Einar Berdal	Styrets leder	300

**Note 3 Aksjer i tilknyttet selskap**

<b>Selskap</b>	<b>Kjøpt den</b>	<b>Forretningskontor</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Selskapets egenkap</b>	<b>resultat</b>
Vinter Visjon AS	23.03.2009	Ås	37,5 %	4 540 276	859 839

**Note 4 Langsiktig gjeld/pantstillelser**

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>Pantesikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	158 897
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>158 897</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler</b>		
Kundefordringer	0	33 750