



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 178 793
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANCKA INVEST AS
Forretningsadresse: Granholtet 1
1412 SOFIEMYR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carsten Bjelke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.11.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.10.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		992 638	282 810
Sum inntekter		992 638	282 810
Kostnader			
Varekostnad		280 998	105 108
Lønnskostnad		63 193	
Annen driftskostnad		294 597	476 729
Sum kostnader		638 788	581 837
Driftsresultat		353 850	-299 027
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 577 389	1 287 406
Annen finansinntekt			1 011
Sum finansinntekter		1 577 389	1 288 417
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		3 399 156	
Annen rentekostnad		322 353	272 402
Annen finanskostnad		3 982	2 378
Sum finanskostnader		3 725 491	274 780
Netto finans		-2 148 102	1 013 637
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 794 252	714 610
Skattekostnad		263 563	169 143
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 057 815	545 467
Årsresultat		-2 057 815	545 467
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 057 815	545 467
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 057 815	545 467
Sum overføringer og disponeringer		-2 057 815	545 467



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		12 267 021	15 342 546
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		850 000	850 000
Sum varige driftsmidler		13 117 021	16 192 546
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		10 383 533	2 516 333
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		11 462 631	5 850 000
Investeringer i aksjer og andeler		23 441 021	13 813 732
Andre langsiktige fordringer			1 649 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 287 185	23 829 065
Sum anleggsmidler		58 404 206	40 021 611
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		256 542	
Andre kortsiktige fordringer		10 430 000	5 666 687
Sum fordringer		10 686 542	5 666 687
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		212 064	2 471 392
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		212 064	2 471 392
Sum omløpsmidler		10 898 606	8 138 079
SUM EIENDELER		69 302 811	48 159 689

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 849 483	1 791 668
Sum opptjent egenkapital		-3 849 483	-1 791 668
Sum egenkapital		-3 749 483	-1 691 668
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 500 000	5 500 000
Øvrig langsiktig gjeld		66 493 647	44 146 298
Sum annen langsiktig gjeld		71 993 647	49 646 298
Sum langsiktig gjeld		71 993 647	49 646 298
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 963	11 464
Betalbar skatt		263 563	169 143
Skyldig offentlige avgifter		837	
Annen kortsiktig gjeld		775 284	24 452
Sum kortsiktig gjeld		1 058 647	205 059
Sum gjeld		73 052 294	49 851 357
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 302 811	48 159 689



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 737412

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 178 793
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANCKA INVEST AS
Forretningsadresse: Granholtet 1
1412 SOFIEMYR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carsten Bjelke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.11.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.11.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 178 793
ANCKA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		992 638	282 810
Sum inntekter		992 638	282 810
Kostnader			
Varekostnad		280 998	105 108
Lønnskostnad		63 193	
Annen driftskostnad		294 597	476 729
Sum kostnader		638 788	581 837
Driftsresultat		353 850	-299 027
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 577 389	1 287 406
Annen finansinntekt			1 011
Sum finansinntekter		1 577 389	1 288 417
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		3 399 156	
Annen rentekostnad		322 353	272 402
Annen finanskostnad		3 982	2 378
Sum finanskostnader		3 725 491	274 780
Netto finans		-2 148 102	1 013 637
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		-1 794 252	714 610
Ordinært resultat etter skattekostnad		263 563	169 143
Årsresultat		-2 057 815	545 467
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 057 815	545 467
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 057 815	545 467
Sum overføringer og disponeringer		-2 057 815	545 467



Organisasjonsnr: 997 178 793
ANCKA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		12 267 021	15 342 546
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		850 000	850 000
Sum varige driftsmidler		13 117 021	16 192 546
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		10 383 533	2 516 333
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		11 462 631	5 850 000
Investeringer i aksjer og andeler		23 441 021	13 813 732
Andre langsiktige fordringer			1 649 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 287 185	23 829 065
Sum anleggsmidler		58 404 206	40 021 611
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		256 542	
Andre kortsiktige fordringer		10 430 000	5 666 687
Sum fordringer		10 686 542	5 666 687
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		212 064	2 471 392
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		212 064	2 471 392
Sum omløpsmidler		10 898 606	8 138 079
SUM EIENDELER		69 302 811	48 159 689

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	3 849 483	1 791 668
Sum opptjent egenkapital	-3 849 483	-1 791 668
Sum egenkapital	-3 749 483	-1 691 668
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 500 000	5 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	66 493 647	44 146 298
Sum annen langsiktig gjeld	71 993 647	49 646 298
Sum langsiktig gjeld	71 993 647	49 646 298
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	18 963	11 464
Betalbar skatt	263 563	169 143
Skyldig offentlige avgifter	837	
Annen kortsiktig gjeld	775 284	24 452
Sum kortsiktig gjeld	1 058 647	205 059
Sum gjeld	73 052 294	49 851 357
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	69 302 811	48 159 689



Organisasjonsnr: 997 178 793
ANCKA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Ancka Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01 - 31.12		2022	2021
	NOTE		
DRIFTSINNEKTER			
Salgsinntekt	1	992 638	282 810
SUM DRIFTSINNEKTER		992 638	282 810
DRIFTSKOSTNADER:			
Varekostnader	1	280 998	105 108
Lønnskostnad	2	63 193	0
Andre driftskostnader	3	294 597	476 729
SUM DRIFTSKOSTNADER		638 788	581 837
DRIFTSRESULTAT		353 849	(299 028)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER:			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 577 389	1 287 406
Annen finansinntekt		0	1 011
Sum finansinntekter		1 577 389	1 288 417
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		322 353	272 402
Annen finanskostnad		3 403 138	2 378
Sum finansinntekter		3 725 491	274 780
NETTO FINANSPOSTER	4	(2 148 102)	1 013 637
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(1 794 252)	714 610
Sum Skattekostnad	5	263 563	169 143
ÅRSRESULTAT		(2 057 815)	545 467
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Overføring annen egenkapital		(2 057 815)	545 467
Sum		(2 057 815)	545 467



Ancka Invest AS

BALANSE

EIENDELER		31.12.2022	31.12.2021
	Note		
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Eiendommer	6	12 267 021	15 342 546
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	7	850 000	850 000
Sum Varige Driftsmidler		13 117 021	16 192 546
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	10 383 533	2 516 333
Lån til tilknyttet selskap	8	11 462 631	5 850 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	23 441 021	13 813 732
Andre fordringer	8	0	1 649 000
Sum Finansielle anleggsmidler		45 287 185	23 829 065
SUM ANLEGGSMIDLER		58 404 206	40 021 611
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		256 542	0
Andre fordringer	9	10 430 000	5 666 687
Kontanter og bankinnskudd		212 064	2 471 392
SUM OMLØPSMIDLER		10 898 606	8 138 079
SUM EIENDELER		69 302 811	48 159 689
EGENKAPITAL OG GJELD		31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital:			
Aksjekapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital:			
Annen egenkapital		(3 849 483)	(1 791 668)
SUM EGENKAPITAL	10	(3 749 483)	(1 691 668)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 500 000	5 500 000
Øvrig langsiktig gjeld		66 493 647	44 146 298
SUM LANGSIKTIG GJELD	11	71 993 647	49 646 298
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 963	11 464
Betalbar skatt		263 563	169 143
Skyldige offentlige avgifter		837	0
Annen kortsiktig gjeld	12	775 284	24 452
SUM GJELD		1 058 647	205 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 302 811	48 159 689

Bærum, 12.10.2023

Anette Marie Jahren
Styrets lederCharlotte Magnussen
Styremedlem/Daglig lederNinni Jahren
StyremedlemArild Brede Magnussen
StyremedlemCarsten Bjelke
StyremedlemKaroline Magnussen
Styremedlem



Ancka Invest AS

NOTEOPPLYSNINGER

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.



Noteopplysninger Ancka Invest AS

NOTE 1

Driftsinntekter

Leieinntekt eiendom	
Gevinst ved salg av eiendommen som har vært utleid	
Sum Driftsinntekter	

Varekostnad

Følleskostnader, strøm, bistand utleie	
Vedlikehold solgte eiendommer	
Sum varekostnader	

NOTE 2

Lønning ifm vask og rengjøring av eiendom	
Arbeidsgiveravgift	
OTP	
Andre ytelser	
Sum	

Gjennomsnitt antall årsverk

NOTE 3

Andre Driftskostnader

Leie og kostnader lokaler	
Leie maskiner, utstyr, biler, programvare	
Kjøp inventarer, datautstyr, programvare, verneutstyr	
Vedlikehold lokaler, inventar og utstyr	
Innleide tjenester	
Kontorkostnader	
Reisekostnader	
Gave, reklame, representasjon kontingenter, forsikring	
Tap på fordringer	
Sum Andre driftskostnader	

NOTE 4

Finansinntekter:

Verdiøkning aksjer	
Renteinntekt fra selskap i konsern	
Renteinntekt bankinnskudd	
Renteinntekt, kundefordringer	
Annen renteinntekt	
Gevinst ved realisasjon av aksjer, fond, andre verdipapirer	
Utbytte	
Annen finansinntekt	
Sum finansinntekter	

Finanskostnader

Rentekostnad selskap i samme konsern	
Annen rentekostnad	
Rentekostnad langsiktige lån	
Nedskrivning aksjer	
Tap ved realisasjon av aksjer	
Annen finanskostnad	
Sum finanskostnader	

Netto finanspostene

DRIFTSINTEKTER VAREKOSTNADER

	2022	2021
	483 559	282 809
	509 079	0
	992 638	282 809

	2022	2021
	178 824	105 108
	102 174	0
	280 998	105 108

LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE,

	2022	2021
	55 384	0
	7 809	0
	0	0
	0	0
	63 193	0

0

ANDRE DRIFTSKOSTNADER

	2022	2021
	0	0
	5 400	0
	0	0
	0	311 634
	222 734	84 113
	0	1 825
	12 677	13 098
	53 786	11 836
	0	54 223
	294 597	476 729

SPESIFIKASJON AV FINANSPOSTENE

	2022	2021
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	1 577 389	1 287 406
	0	0
	0	0
	0	1 011
	1 577 389	1 288 417

	0	0
	415	0
	321 937	272 402
	3 399 156	0
	0	0
	3 982	2 378
	3 725 490	274 780

(2 148 102) **1 013 637**



NOTE 5

SKATTER

	2022	2021
Årets skattekostnad fordeler seg på:		
Betalbar skatt	263 563	169 143
Refusjon skatt tiltakspakke 2020	0	0
Endring utsatt skattefordel / Utsatt skatt	0	0
Ikke bokført endring utsatt skattefordel	0	0
Sum skattekostnader (skatteinntekter)	263 563	169 143

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	(1 794 252)	714 610
Permanente forskjeller	3 399 527	0
Endring i midlertidig forskjeller	-407 263	54 223
Anvendelse av skattemessig fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	1 198 012	768 833
Tilbakeført underskudd mot overskudd tidligere år	0	0
Sum skattegrunnlag etter tilbakeføring underskudd mot tidligere år	1 198 012	768 833

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller som kan reverseres i samme tidsperiode som utlignes og nettoføres:

Utetående fordrignger	(1 190 018)	(1 190 018)
Gevinst og tapskonto	407 263	0
Sum midlertidige forskjeller	(782 755)	(1 190 018)
Skattemessig fremførbart underskudd	0	0
Aksjer utenfor fritaksområdet	(3 399 155)	0
Sum midlertidig forskjeller og skattemessig fremførbart underskudd	(4 181 910)	(1 190 018)

Utsatt skattefordel / Utsatt skatt	(920 020)	(261 804)
Ikke balanseført utsatt skattefordel	920 020	261 804
Balanseført utsatt skattefordel	0	0

NOTE 6

EIENDOMMER

Eiendom	Gnr. / Bnr. / Snr	Kommune	Kostpris	Eierandel
Solbergbekken 8	67 / 40	Hurum	8 406 516	100 %
Skagahøgdi	22 / 210 / 7	Gol	1 930 252	100 %
Skagahøgdi	22 / 210 / 8	Gol	1 930 252	100 %
Sum			12 267 021	

NOTE 7

SPESIFIKASJON AV ANLEGGSMIDLER

Veteranbiler

Anskaffelseskost 01.01.	850 000
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.	850 000
Akkumulerte av- og nedskrivninger pr. 31.12.	0
Bokført verdi 31.12.	850 000
Årets ordinære avskrivninger	0
Avskrivningsplan: Lineære	0%



NOTE 8

AKSJER FORDRINGER

Investering er i aksjer	Eierandel	Forr.adresse	Antall aksjer	bokført verdi
Norske selskaper				
Tilknyttet selskaper				
PPA Eiendom AS	33,33 %	Hamar	100	17 333
Kapazitet AS	37 %	Oslo	2 230 500	10 366 200
Sum Tilknyttede selskaper				10 383 533
Andre aksjer og andeler				
Huset Høyer AS	7,43 %	Oslo	743	3 600 000
Høyer Online AS	7,43 %	Oslo	743	1 486 000
Høyer Oslo AS	7,43 %	Oslo	743	74 000
Retail & Branding AS	7,43 %	Oslo	21 874	4 840 000
Andeler Solbergbekken Vann og Avløp				2 000
On Food Norway AS	15,84 %	Oslo	10 660 568	7 135 439
Nordic Hub AS	6,12 %	Fornebu	12 856	547 899
Utenlandske selskaper				
Bubbles Online Services LTD		London, UK		4 499 237
On Food Inc	6,50 %	California, USA	323 275	4 655 600
On Food Inc	Nedskirvnign aksjeverdi			(3 399 154)
Sum andre aksjer				23 441 021

Fordringer tilknyttede selskaper	2022	2021
PPA Eiendom AS	11 462 631	5 850 000
Sum Fordringer tilknyttede selskaper	11 462 631	5 850 000

Andre fordringer	2022	2021
Forskuddsbetaling leilighet Gol	0	249 000
Fordring Specter Drift AS	0	500 000
Fordring Skagahøgdi Skisenter	0	300 000
Fordring RSG Holding AS	0	100 000
Fordring RSG Holding AS, konvertibelt lån	0	500 000
Sum Fordringer Andre	0	1 649 000

NOTE 9

KORTSIKTIG FORDRINGER

Kortsiktige fordringer	2022	2021
Fordring Specter Drift AS	500 000	0
Fordring Skagahøgdi Skisenter AS	300 000	0
Fordring Skagahøgdi AS	1 130 000	0
Fordring Holdco AS - Gol	1 500 000	0
Odin Gruppen AS	5 000 000	3 000 000
Pretio Holding AS	2 000 000	0
Kjetil Wold	925 700	925 700
Salming Hokey AB	210 095	210 095
Avstning tap Kjetil Wold og Salming Hokey AB	(1 135 795)	(1 135 795)
On Food Norway AS	54 223	54 223
Avstning tap On Food Norway AS	(54 223)	(54 223)
On Food Inc	0	1 256 445
Påløpte renteinntekter	0	1 410 242
Sum kortsiktige fordringer	10 430 000	5 666 687



NOTE 10

EGENKAPITAL

	Aksje kapital	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01	100 000	(1 791 668)	(1 691 668)
Årets resultat		(2 057 815)	(2 057 815)
Egenkapital 31.12	100 000	(3 849 482)	(3 749 483)

Aksjekapitalen består av 1.000 aksjer à kr 100. Det er ingen stemmerettsbegrensinger. En aksje gir en stemme.

Aksjonærliste 31.12.2020	Antall Aksjer
Aksjeklasse: A-aksjer	
Arild Magnussen	2
Ninni Jahren	2

Aksjeklasse: B-aksjer	
Anette Marie Jahren	332
Charlotte Magnussen	332
Karoline Magnussen	332

Aksjekapitalen til selskapet er tapt. Lån gitt fra AM Holding AS, selskapet 100% eid av Arild Magnussen, står tilbake for andre kreditorer frem til egenkapitalen i selskapet er inntakt. Dette er begrenset frem til 01.11.2023. Se note 8

NOTE 11

LANGSIKTIG GJELD

LANGSIKTIG GJELD		2022	2021
Dnb Bank ASA	Kostnadsført rente 2022, kr.321.937	5 500 000	5 500 000
Lån gitt av Arild Magnussen*	Kostnadsført rente 2021, kr 0	6 201 187	10 362 738
Lån gitt av A.M Holding AS*	Kostnadsført rente 2021, kr 0	60 292 459	33 783 559
SUM LANGSIKTIG GJELD		71 993 647	49 646 298

NOTE 12

ANNEN KORTSIKTIG GJELD

ANNEN KORTSIKTIG GJELD	2022	2021
Avsetning lønn, feriepenger og arbeidsgiveravgift på feriepenger	5 934	0
Påløpt kostnader	158 665	23 122
Energix AS	609 356	0
Annen kortsiktig gjeld	1 329	1 329
Sum Annen kortsiktig gjeld	775 284	24 451

NOTE 13

FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningene oppfylt. Styret kjenner ikke til vesentlige forhold for å bedømme selskapets stilling og resultat, som ikke fremgår av resultatregnskapet, balansen og noter. Det er etter regnskapsårets utgang ikke inntruffet forhold som etter styrets syn har betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Selskapets aksjekapital er tapt. For å sikre fortsatt drift er lånet til A.M Holding AS ett ansvarlig lån. Lånet står tilbake for andre kreditorer. Ansvarlig lån er å anse som egenkapital, gjennom dette her selskapet sikret egenkapital situasjonen i selskapet.



Velle Revisjon AS

Til generalforsamlingen i Ancka Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Ancka Invest AS' sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Besøksadresse:
Nedre Skøyen Vei 16, 0276 OSLO
Leirvikodden 11, 4513 MANDAL

Postadresse:
Leirvikodden 11
4513 MANDAL
Medlem av Den Norske Revisorforening

Org.nr: 992 985 135 MVA
Tlf: 40 299 299
Epost: post@vellerevisjon.no



Velle Revisjon AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

www.vellerevisjon.no

Andre forhold:

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av regnskapslovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Oslo, 14. november 2023

Velle Revisjon AS org.nr 992 985 135

Sindre Velle

Statsautorisert revisor

Besøksadresse:
Nedre Skøyen Vei 16, 0276 OSLO
Leirvikodden 11, 4513 MANDAL

Postadresse:
Leirvikodden 11
4513 MANDAL
Medlem av Den Norske Revisorforening

Org.nr: 992 985 135 MVA
Tlf: 40 299 299
Epost: post@vellerevisjon.no