



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 532 774  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JERNVEIEN 10 AS  
Forretningsadresse: Gamleveien 12  
9515 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Gunnar Arnesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		302 542	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>302 542</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		86 930	0
Annen driftskostnad		66 168	12 958
<b>Sum kostnader</b>		<b>153 098</b>	<b>12 958</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>149 444</b>	<b>-12 958</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		196 791	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>196 791</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-196 791</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-47 347</b>	<b>-12 958</b>
Skattekostnad	1, 2	-14 492	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-32 854</b>	<b>-12 958</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3	200 173	0
Avgitt konsernbidrag	3	154 360	0
Udekket tap		12 958	-12 958
Annen egenkapital		1	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-32 854</b>	<b>-12 958</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	9 229 488	3 572 333
Sum varige driftsmidler		9 229 488	3 572 333
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 229 488	3 572 333
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		56 840	387 871
Konsernfordringer		256 632	0
Sum fordringer		313 472	387 871
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		143 064	224 748
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 064	224 748
Sum omløpsmidler		456 536	612 619
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 686 025</b>	<b>4 184 952</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 600 000	1 600 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 594 430</b>	<b>1 594 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1	0
Udekket tap		0	12 958
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1</b>	<b>-12 958</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 594 431</b>	<b>1 581 472</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1, 2	25 075	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>25 075</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 437 500	2 459 685
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 437 500</b>	<b>2 459 685</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 462 575</b>	<b>2 459 685</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		398 235	143 795
Betalbar skatt		16 892	0
Kortsiktig konserngjeld		154 360	0
Annen kortsiktig gjeld		59 533	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>629 019</b>	<b>143 795</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 091 594</b>	<b>2 603 480</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 686 025</b>	<b>4 184 952</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 306581

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 532 774  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JERNVEIEN 10 AS  
Forretningsadresse: Gamleveien 12  
9515 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Gunnar Arnesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.02.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 532 774  
JERNVEIEN 10 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		302 542	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>302 542</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		86 930	0
Annen driftskostnad		66 168	12 958
<b>Sum kostnader</b>		<b>153 098</b>	<b>12 958</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>149 444</b>	<b>-12 958</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		196 791	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>196 791</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-196 791</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-47 347</b>	<b>-12 958</b>
Skattekostnad	1, 2	-14 492	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-32 854</b>	<b>-12 958</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3	200 173	0
Avgitt konsernbidrag	3	154 360	0
Udekket tap		12 958	-12 958
Annen egenkapital	1	1	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-32 854</b>	<b>-12 958</b>



Organisasjonsnr: 931 532 774  
JERNVEIEN 10 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	9 229 488	3 572 333
Sum varige driftsmidler		9 229 488	3 572 333
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 229 488	3 572 333
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		56 840	387 871
Konsernfordringer		256 632	0
Sum fordringer		313 472	387 871
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		143 064	224 748
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 064	224 748
Sum omløpsmidler		456 536	612 619
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 686 025</b>	<b>4 184 952</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 600 000	1 600 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 594 430	1 594 430



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1	0
Udekket tap		0	12 958
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1</b>	<b>-12 958</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 594 431</b>	<b>1 581 472</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1, 2	25 075	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>25 075</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 437 500	2 459 685
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 437 500</b>	<b>2 459 685</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 462 575</b>	<b>2 459 685</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		398 235	143 795
Betalbar skatt		16 892	0
Kortsiktig konserngjeld		154 360	0
Annen kortsiktig gjeld		59 533	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>629 019</b>	<b>143 795</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 091 594</b>	<b>2 603 480</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 686 025</b>	<b>4 184 952</b>



Organisasjonsnr: 931 532 774  
JERNVEIEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

## Note

4



## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3572333.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9316419.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3572333.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9316419.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	86930.00	0.00
<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9229488.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	86930.00	0.00

Anskaffelseskost - balansførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



## Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	227956.00	0.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

## Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	158694.00	0.00

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

5

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
6187500.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
7437500.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler



9229488.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



JERNVEIEN 10 AS  
931 532 774

## Resultatregnskap

	Note	2024	15.05 - 31.12.2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		302 542	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>302 542</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-86 930	0
Annen driftskostnad		-66 168	-12 958
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-153 098</b>	<b>-12 958</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>149 444</b>	<b>-12 958</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-196 791	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-196 791</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-196 791</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-47 347</b>	<b>-12 958</b>
Skattekostnad	1, 2	14 492	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-32 854</b>	<b>-12 958</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag	3	-200 173	0
Avgitt konsernbidrag	3	154 360	0
Annen egenkapital		1	0
Udekket tap		12 958	-12 958
<b>Sum overføringer</b>		<b>-32 854</b>	<b>-12 958</b>



JERNVEIEN 10 AS  
931 532 774

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	9 229 488	3 572 333
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 229 488</b>	<b>3 572 333</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 229 488</b>	<b>3 572 333</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer		256 632	0
Andre kortsiktige fordringer		56 840	387 871
<b>Sum fordringer</b>		<b>313 472</b>	<b>387 871</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		143 064	224 748
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>143 064</b>	<b>224 748</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>456 536</b>	<b>612 619</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 686 025</b>	<b>4 184 952</b>



JERNVEIEN 10 AS  
931 532 774

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 600 000	1 600 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 594 430</b>	<b>1 594 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1	0
Udekket tap		0	-12 958
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1</b>	<b>-12 958</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 594 431</b>	<b>1 581 472</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	1, 2	25 075	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>25 075</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 437 500	2 459 685
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 437 500</b>	<b>2 459 685</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		398 235	143 795
Betalbar skatt		16 892	0
Kortsiktig konserngjeld		154 360	0
Annen kortsiktig gjeld		59 533	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>629 019</b>	<b>143 795</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 091 594</b>	<b>2 603 480</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 686 025</b>	<b>4 184 952</b>

ALTA, 04.02.2025

Pål Gunnar Arnesen  
styrets leder / daglig leder



JERNVEIEN 10 AS  
931 532 774

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



JERNVEIEN 10 AS  
931 532 774

## Note 1 - Spesifisering av skatt

	2024	15.05 - 31.12.2023
<b>Skattekostnad</b>		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-39 567	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	25 075	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>-14 492</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-47 347	-12 958
Permanente forskjeller	76 782	-5 570
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-196 312	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-12 973	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	256 632	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>76 782</b>	<b>-18 528</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	16 892	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>16 892</b>	<b>0</b>

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	0	196 312	-196 312
Fremførbart underskudd	-18 528	-5 555	-12 973
Andre forskjeller	0	-76 782	76 782
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-18 528</b>	<b>113 975</b>	<b>-132 503</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	18 528	0	18 528
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>113 975</b>	<b>-113 975</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>25 075</b>	<b>-25 075</b>

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

### Fordringer

	2024	15.05 - 31.12.2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	227 956	0

### Annen langsiktig gjeld

	2024	15.05 - 31.12.2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	158 694	0



JERNVEIEN 10 AS  
931 532 774

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	3 572 333
Tilgang i året	9 316 419
Avgang i året	-3 572 333
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>9 316 419</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-86 930
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>9 229 488</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	86 930

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 187 500
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 437 500
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	9 229 488
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.