



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 064 698
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTFOLD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stensarmen 4
3112 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Adamsrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 999 570	
Sum inntekter		1 999 570	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		104 570	
Lønnskostnad	4	1 142 825	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		143 859	
Annen driftskostnad		547 296	
Sum kostnader		1 938 550	0
Driftsresultat		61 021	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		121	
Sum finansinntekter		121	0
Annen rentekostnad		318	
Sum finanskostnader		318	0
Netto finans		-197	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	6 675	
Ordinært resultat etter skattekostnad		54 148	0
Årsresultat		54 148	0
Totalresultat		54 148	
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		54 148	
Sum overføringer og disponeringer		54 148	0



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	29 049	29 049
Sum immaterielle eiendeler		29 049	29 049
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		455 554	
Sum varige driftsmidler		455 554	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		484 603	29 049
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	1	175 999	18 314
Andre fordringer		20 184	7 178
Sum fordringer		196 183	25 492
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		325 083	533 740
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		325 083	533 740
Sum omløpsmidler		521 266	559 232
SUM EIENDELER		1 005 869	588 281



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		34 464	-19 684
Sum opptjent egenkapital		34 464	-19 684
Sum egenkapital		84 464	30 316
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	353	353
Sum avsetninger for forpliktelser		353	353
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 403	94 135
Betalbar skatt		6 675	
Skyldige offentlige avgifter		503 976	199 805
Annen kortsiktig gjeld		366 999	263 672
Sum kortsiktig gjeld		921 052	557 613
Sum gjeld		921 405	557 966
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 005 869	588 281



Vestfold Eiendom AS
Orgnr. 915 064 698

Noter til regnskapet 2018

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas ikke utsatt skattefordel i balansen iht til unntaksregel for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 1 Fordringer

Selskapets fordringer er bokført til pålydende, uten fradrag for fremtidige tap, da alle fordringer er reelle.



Vestfold Eiendom AS
Orgnr. 915 064 698

Note 2 Skatter

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2018	2017
Skatt på årets resultat	6 675	0
Årets skattekostnad	6 675	0

Beregning av skattepliktig inntekt

	2018	2017
Resultat før skatter	60 823	0
Permanente forskjeller	-46	0
Endringer midlertidige forskjeller	-31 756	0
Årets skattegrunnlag	29 021	0
Betalbar skatt	6 674	0
Skyldig betalbar skatt	6 674	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2018	2017
Anleggsmidler	-1	0
Fordringer	31 757	0
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skattefordel	-31 756	0
Andre midlertidige forskjeller	-31 756	31 756

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01.	50 000	-19 684	30 316
Årets resultat		54 148	54 148
Egenkapital 31.12.	50 000	34 464	84 464

Note 4 Lønnskostnader, ant. ansatte, godtgjørelse til ledende personer og revisor.

	2018
Lønn, feriepenger mv.	992 624
Annen godtgjørelse	7 890
Arbeidsgiveravgift	142 311
Sum	1 142 825

Det er i år utbetalt kr 816 000 i lønn og annen godtgjørelse til ledende eller nærstående personer i selskapet.

Det har i år vært 2 ansatte.



Vestfold Eiendom AS
Orgnr. 915 064 698

Note 5 Aksjer, aksjonærer og styreverv.

Selskapets aksjekapital er kr 500 000, fordelt på 100 aksjer à kr 500. Selskapets aksjonærer er som følger:

Andreas Takseth Lockert	20 aksjer
Carsten Lockert(styrets leder)	60 aksjer
Vigdis Lockert	20 aksjer

Alle aksjene tilhører samme klasse og har samme rettigheter.

Note 6 Varige driftsmidler

	Transport-midler
Anskaffelseskost 01.01.	
Tilgang	599 414
Regnskapsmessig verdi 31.12.	455 555
Årets avskrivning	143 859