



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 007 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLERE HUS AS
Forretningsadresse: Helgøyvegen 520
2350 NES PÅ HEDMARKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 657	2 313
Annen driftsinntekt		143 768	105 250
Sum inntekter		170 425	107 563
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	175 000	175 000
Annen driftskostnad	5	700 183	531 044
Sum kostnader		875 183	706 044
Driftsresultat		-704 758	-598 481
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	10
Annen finansinntekt		242	70
Sum finansinntekter		250	80
Netto finans		250	80
Ordinært resultat før skattekostnad		-704 508	-598 401
Ordinært resultat etter skattekostnad		-704 508	-598 401
Årsresultat		-704 508	-598 401
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-704 508	-598 401
Sum overføringer og disponeringer		-704 508	-598 401



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 063 025	3 238 025
Sum varige driftsmidler		3 063 025	3 238 025
Sum anleggsmidler		3 063 025	3 238 025
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	7 031	
Andre fordringer		15 094	17 564
Sum fordringer		22 125	17 564
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	15 095	10 809
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 095	10 809
Sum omløpsmidler		37 220	28 373
SUM EIENDELER		3 100 245	3 266 398
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (25 000 aksjer à kr 10,00)	6, 11	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital	11	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		244 430	244 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	11	2 526 278	1 821 770
Sum opptjent egenkapital		-2 526 278	-1 821 770
Sum egenkapital	11	-2 281 848	-1 577 340
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 720 296	4 546 015
Sum annen langsiktig gjeld		4 720 296	4 546 015
Sum langsiktig gjeld		4 720 296	4 546 015
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 840	35 424
Annen kortsiktig gjeld		634 957	262 299
Sum kortsiktig gjeld		661 797	297 723
Sum gjeld		5 382 093	4 843 737
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 100 245	3 266 398



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 792249

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 007 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLERE HUS AS
Forretningsadresse: Helgøyvegen 520
2350 NES PÅ HEDMARKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 007 767
FLERE HUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 657	2 313
Annen driftsinntekt		143 768	105 250
Sum inntekter		170 425	107 563
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	175 000	175 000
Annen driftskostnad	5	700 183	531 044
Sum kostnader		875 183	706 044
Driftsresultat		-704 758	-598 481
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	8		10
Annen finansinntekt		242	70
Sum finansinntekter		250	80
Netto finans		250	80
Ordinært resultat før skattekostnad		-704 508	-598 401
Ordinært resultat etter skattekostnad		-704 508	-598 401
Årsresultat		-704 508	-598 401
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-704 508	-598 401
Sum overføringer og disponeringer		-704 508	-598 401



Organisasjonsnr: 920 007 767
FLERE HUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

4

3 063 025

3 238 025

Sum varige driftsmidler

3 063 025

3 238 025

Sum anleggsmidler

3 063 025

3 238 025

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

9

7 031

Andre fordringer

15 094

17 564

Sum fordringer

22 125

17 564

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

10

15 095

10 809

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

15 095

10 809

Sum omløpsmidler

37 220

28 373

SUM EIENDELER

3 100 245

3 266 398

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (25 000
aksjer à kr 10,00)

6, 11

250 000

250 000

Annen innskutt egenkapital

11

-5 570

-5 570

Sum innskutt egenkapital

244 430

244 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap

11

2 526 278

1 821 770

Sum opptjent egenkapital

-2 526 278

-1 821 770

Sum egenkapital

11

-2 281 848

-1 577 340

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	4 720 296	4 546 015
Sum annen langsiktig gjeld	4 720 296	4 546 015
Sum langsiktig gjeld	4 720 296	4 546 015
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	26 840	35 424
Annen kortsiktig gjeld	634 957	262 299
Sum kortsiktig gjeld	661 797	297 723
Sum gjeld	5 382 093	4 843 737
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 100 245	3 266 398



Organisasjonsnr: 920 007 767
FLERE HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	25000.00	10.00	250000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Aina, Reiss-Jacobsen (Styremedlem)	12500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Bjørn, Berg (Styreleder)	12500.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	25000.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
5

Ytelser til revisjon



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**FLERE HUS AS
2849 KAPP**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2020
FLERE HUS AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		26 657	2 313
Annen driftsinntekt		143 768	105 250
Sum driftsinntekter		170 425	107 563
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	(175 000)	(175 000)
Annen driftskostnad	5	(700 183)	(531 044)
Sum driftskostnader		(875 183)	(706 044)
Driftsresultat		(704 758)	(598 481)
Annen renteinntekt		8	10
Annen finansinntekt		242	70
Sum finansinntekter		250	80
Netto finans		250	80
Ordinært resultat før skattekostnad		(704 508)	(598 401)
Ordinært resultat		(704 508)	(598 401)
Årsresultat		(704 508)	(598 401)
Overføringer			
Udekket tap		(704 508)	(598 401)
Sum		(704 508)	(598 401)



Balanse pr. 31. desember 2020
FLERE HUS AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 063 025	3 238 025
Sum varige driftsmidler		3 063 025	3 238 025
Sum anleggsmidler		3 063 025	3 238 025
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	9	7 031	0
Andre fordringer		15 094	17 564
Sum fordringer		22 125	17 564
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	15 095	10 809
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 095	10 809
Sum omløpsmidler		37 220	28 373
Sum eiendeler		3 100 245	3 266 398



Balanse pr. 31. desember 2020 FLERE HUS AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (25 000 aksjer à kr 10,00)	6, 11	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital	11	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		244 430	244 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	(2 526 278)	(1 821 770)
Sum opptjent egenkapital		(2 526 278)	(1 821 770)
Sum egenkapital	11	(2 281 848)	(1 577 340)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 720 296	4 546 015
Sum annen langsiktig gjeld		4 720 296	4 546 015
Sum langsiktig gjeld		4 720 296	4 546 015
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 840	35 424
Annen kortsiktig gjeld		634 957	262 299
Sum kortsiktig gjeld		661 797	297 723
Sum gjeld		5 382 093	4 843 737
Sum egenkapital og gjeld		3 100 245	3 266 398

Østre Toten, 20.08.2021

Bjørn Berg
Styrets leder

Aina Reiss-Jacobsen
Nestleder



Noter 2020 FLERE HUS AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 088 025	2 500 000	3 588 025
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 088 025	2 500 000	3 588 025
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(350 000)	(350 000)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(525 000)	(525 000)
Balansført verdi pr. 31.12.2020	1 088 025	1 975 000	3 063 025
Årets avskrivninger		(175 000)	(175 000)
Økonomisk levetid		10 - 25 år	
Avskrivningsplan: Lineær		4 - 10 %	

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	25 000	10,00	250 000,00
Sum	25 000		250 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Aina, Reiss-Jacobsen (Styremedlem)	12 500	50,00%	Ordinære aksjer
Bjørn, Berg (Styreleder)	12 500	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	25 000	100,00%	

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(704 508)	(598 401)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	39 638	27 670
Årets skattegrunnlag	(664 870)	(570 731)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	132 830	93 192	39 638
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 954 600)	(2 619 470)	664 870
Netto forskjeller	(1 821 770)	(2 526 278)	704 508
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 821 770	2 526 278	(704 508)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 555 781

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	7 031	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	7 031	

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	250 000	(5 570)	(1 821 770)	(1 577 340)
Årets resultat			(704 508)	(704 508)
Egenkapital 31.12.2020	250 000	(5 570)	(2 526 278)	(2 281 848)