



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 468 448
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGOPUS STAKKEVOLLAN AS
Forretningsadresse: Utsikten 1B
9018 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DAG HÅVARD HANSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 691 546	
Sum inntekter		3 691 546	
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 122 299	
Avskrivning	3	280 000	
Annen driftskostnad	2	2 695 841	
Sum kostnader		4 098 140	
Driftsresultat		-406 594	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		17 358	
Sum finansinntekter		17 358	
Annen finanskostnad		528 858	
Sum finanskostnader		528 858	
Netto finans		-511 500	
Ordinært resultat før skattekostnad		-918 094	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-114 367	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-803 727	0
Årsresultat		-803 727	0
Overføringer og disponeringer			
Fondsemisjon	5	-348 246	
Udekket tap	5	-455 481	
Sum overføringer og disponeringer		-803 727	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	7 061 000	7 341 000
Sum varige driftsmidler		7 061 000	7 341 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	1 002 708	2 346 057
Sum finansielle anleggsmidler		1 002 708	2 346 057
Sum anleggsmidler		8 063 708	9 687 057
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 215 184	946 558
Andre fordringer		223 159	-90 341
Sum fordringer		1 438 343	856 217
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8	1 131 661	2 015 940
Sum omløpsmidler		2 570 004	2 872 157
SUM EIENDELER		10 633 712	12 559 214
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-455 481	348 246
Sum opptjent egenkapital		-455 481	348 246
Sum egenkapital		-355 481	448 246
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		114 367
Sum avsetninger for forpliktelser			114 367
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 500 000	9 300 000
Øvrig langsiktig gjeld			1 051 311
Sum annen langsiktig gjeld		8 500 000	10 351 311
Sum langsiktig gjeld		8 500 000	10 465 678
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 183 695	37 322
Betalbar skatt	4		216 269
Skyldige offentlige avgifter	8	253 596	67 836
Annen kortsiktig gjeld		1 051 902	1 323 863
Sum kortsiktig gjeld		2 489 193	1 645 290
Sum gjeld		10 989 193	12 110 968
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 633 712	12 559 214



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 627856

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 468 448
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGOPUS STAKKEVOLLAN AS
Forretningsadresse: Sjølundvegen 4
9016 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DAG HÅVARD HANSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 989 468 448
LAGOPUS STAKKEVOLLAN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 691 546	
Sum inntekter		3 691 546	
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 122 299	
Avskrivning	3	280 000	
Annen driftskostnad	2	2 695 841	
Sum kostnader		4 098 140	
Driftsresultat		-406 594	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		17 358	
Sum finansinntekter		17 358	
Annen finanskostnad		528 858	
Sum finanskostnader		528 858	
Netto finans		-511 500	
Ordinært resultat før skattekostnad		-918 094	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-114 367	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-803 727	0
Årsresultat		-803 727	0
Overføringer og disponeringer			
Fondsemissjon	5	-348 246	
Udekket tap	5	-455 481	
Sum overføringer og disponeringer		-803 727	



Organisasjonsnr: 989 468 448
LAGOPUS STAKKEVOLLAN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3, 6 7 061 000 7 341 000
Sum varige driftsmidler 7 061 000 7 341 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 7 1 002 708 2 346 057
Sum finansielle anleggsmidler 1 002 708 2 346 057

Sum anleggsmidler 8 063 708 9 687 057

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 215 184 946 558
Andre fordringer 223 159 -90 341
Sum fordringer 1 438 343 856 217

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 8 1 131 661 2 015 940

Sum omløpsmidler 2 570 004 2 872 157

SUM EIENDELER 10 633 712 12 559 214

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Aksjekapital 5, 9 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 -455 481 348 246
Sum opptjent egenkapital -455 481 348 246

Sum egenkapital -355 481 448 246



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		114 367
Sum avsetninger for forpliktelses			114 367
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 500 000	9 300 000
Øvrig langsiktig gjeld			1 051 311
Sum annen langsiktig gjeld		8 500 000	10 351 311
Sum langsiktig gjeld		8 500 000	10 465 678
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 183 695	37 322
Betalbar skatt	4		216 269
Skyldige offentlige avgifter	8	253 596	67 836
Annen kortsiktig gjeld		1 051 902	1 323 863
Sum kortsiktig gjeld		2 489 193	1 645 290
Sum gjeld		10 989 193	12 110 968
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 633 712	12 559 214



Organisasjonsnr: 989 468 448
LAGOPUS STAKKEVOLLAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-AKSJER	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
LAGOPUS MATER AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1040130.00	137160.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	82169.00	10836.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1122299.00	147996.00

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	463580.00		
Styret	463580.00		
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	927160.00		

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note



Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25060.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25060.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



ALFA REVISJON

Alfa Revisjon AS
Solstrandvegen 47 9020 Tromsdalen
Tlf: +47 77 60 06 50
Org.nr.: NO 974344432

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Lagopus Stakkevollan AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lagopus Stakkevollan AS som viser et underskudd på kr 803 727. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den

Medlemmer av Den norske Revisorforening



ALFA
REVISJON

enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Tromsø, 26. juni 2024
Alfa Revisjon AS

Stein Arvid Linaker

Stein Arvid Linaker
Statsautorisert revisor



Lagopus Stakkevollan AS

Noter til regnskapet for 2023

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntektsføring av husleie skjer iht. kontrakt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15 000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Lagopus Stakkevollan AS

Noter til regnskapet for 2023

NOTE 2 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, LÅN TIL ANSATTE OG GODTGJØRELSE TIL REVISOR

<i>Lønnskostnader</i>	2023	2022
Lønninger	1 040 130	137 160
Arbeidsgiveravgift	82 169	10 836
Sum	<u>1 122 299</u>	<u>147 996</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 2 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	463 580	463 580

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2023	2022
Revisjon	25 060	

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

NOTE 3 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	11 814 583	11 814 583
Anskaffelseskost 31.12.2023	11 814 583	11 814 583
Akk.avskrivning 31.12.2023	-4 753 583	-4 753 583
Balanseført pr. 31.12.2023	<u>7 061 000</u>	<u>7 061 000</u>
Årets avskrivninger	280 000	280 000
Økonomisk levetid	20-50	
Avskrivningsplan	Lineær	



Lagopus Stakkevollan AS

Noter til regnskapet for 2023

NOTE 4 - SKATT

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	0	216 269
Endring utsatt skatt	-114 367	11 345
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	99 000
Årets totale skattekostnad	<u>-114 367</u>	<u>326 614</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-918 094	829 722
Permanente forskjeller	192	9 891
Endring i midlertidige forskjeller	207 048	593 429
Alminnelig inntekt	-710 854	1 433 042
Ytet konsernbidrag	0	-450 000
Årets skattegrunnlag	<u>-710 854</u>	<u>983 042</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	216 269
<i>Forskjeller som utlignes</i>	2023	2022
Anleggsmidler	944 020	1 031 851
Gevinst- og tapskonto	-409 600	-512 000
Skattemessig udekket tap	-710 854	0
Sum	<u>-176 434</u>	<u>519 851</u>

NOTE 5 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	348 246	448 246
Årsresultat	0	-803 727	-803 727
Egenkapital 31.12.2023	<u>100 000</u>	<u>-455 481</u>	<u>-355 481</u>

NOTE 6 - PANT OG GARANTIER

Av selskapets bokførte gjeld er kr. 8 500 000,- sikret ved pant.

Bokført verdi av pantsatte eiendeler:

Forretningsbygg kr. 7 061 000,-

Totalt kr. 7 061 000,-

Selskapet har ingen gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedato.



Lagopus Stakkevollan AS

Noter til regnskapet for 2023

NOTE 7 - FORDRINGER

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	2023	2022
LAGOPUS FINNVIK AS	1 002 708	0

NOTE 8 - BANKINNSKUDD

Bundne skattetrekkmidler utgjør	2023
	235 940

NOTE 9 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-AKSJER	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
LAGOPUS MATER AS	1 000	100 %	100 %