



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 816 941  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AVDN AS  
Forretningsadresse: Maridalsveien 15  
0178 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Tisthamar  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 080 130	10 946 256
Annen driftsinntekt		410 904	339 056
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 491 035</b>	<b>11 285 312</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 912 733	1 671 469
Lønnskostnad	1, 2, 3	5 848 285	6 584 263
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	127 080	132 379
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	411 910	0
Annen driftskostnad		4 107 211	2 557 567
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 407 219</b>	<b>10 945 678</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-916 184</b>	<b>339 634</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 411	37 765
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 411</b>	<b>37 765</b>
Annen rentekostnad		107 889	107 559
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>107 889</b>	<b>107 559</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-104 478</b>	<b>-69 794</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 020 662</b>	<b>269 840</b>
Skattekostnad	5, 6	27 722	59 507
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 048 384</b>	<b>210 333</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	7	-1 048 384	210 333
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 048 384</b>	<b>210 333</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5, 6	0	27 722
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>27 722</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	0	401 487
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>401 487</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	9	98 394	0
Andre langsiktige fordringer	10	448 201	412 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>546 595</b>	<b>412 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>546 595</b>	<b>841 709</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 717 554	7 057 732
Andre kortsiktige fordringer		785 569	129 541
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 503 123</b>	<b>7 187 274</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11, 12	493 924	598 089
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>493 924</b>	<b>598 089</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 997 047</b>	<b>7 785 363</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 543 642</b>	<b>8 627 072</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 13	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 883 808	2 932 192
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 883 808</b>	<b>2 932 192</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 383 808</b>	<b>3 432 192</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	480 146
Leverandørgjeld		607 596	468 690
Betalbar skatt	5, 6	0	69 077
Skyldige offentlige avgifter	11	628 142	418 426
Kortsiktig konserngjeld		413 233	400 000
Annen kortsiktig gjeld		1 510 864	3 358 540
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 159 834</b>	<b>5 194 880</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 159 834</b>	<b>5 194 880</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 543 642</b>	<b>8 627 072</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 651570

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 816 941  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AVDN AS  
Forretningsadresse: Maridalsveien 15  
0178 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Tisthamar  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 816 941  
AVDN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 080 130	10 946 256
Annen driftsinntekt		410 904	339 056
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 491 035</b>	<b>11 285 312</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 912 733	1 671 469
Lønnskostnad	1, 2, 3	5 848 285	6 584 263
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	127 080	132 379
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	411 910	0
Annen driftskostnad		4 107 211	2 557 567
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 407 219</b>	<b>10 945 678</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-916 184</b>	<b>339 634</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 411	37 765
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 411</b>	<b>37 765</b>
Annen rentekostnad		107 889	107 559
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>107 889</b>	<b>107 559</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-104 478</b>	<b>-69 794</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 020 662</b>	<b>269 840</b>
Skattekostnad	5, 6	27 722	59 507
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 048 384</b>	<b>210 333</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	7	-1 048 384	210 333
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 048 384</b>	<b>210 333</b>



Organisasjonsnr: 923 816 941  
AVDN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5, 6	0	27 722
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>27 722</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	0	401 487
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>401 487</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	9	98 394	0
Andre langsiktige fordringer	10	448 201	412 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>546 595</b>	<b>412 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>546 595</b>	<b>841 709</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 717 554	7 057 732
Andre kortsiktige fordringer		785 569	129 541
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 503 123</b>	<b>7 187 274</b>
<b>Investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11, 12	493 924	598 089
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>493 924</b>	<b>598 089</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 997 047</b>	<b>7 785 363</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 543 642</b>	<b>8 627 072</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 13	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 883 808	2 932 192
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 883 808</b>	<b>2 932 192</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 383 808</b>	<b>3 432 192</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner		0	480 146
Leverandørgjeld		607 596	468 690
Betalbar skatt	5, 6	0	69 077
Skyldige offentlige avgifter	11	628 142	418 426
Kortsiktig konserngjeld		413 233	400 000
Annen kortsiktig gjeld		1 510 864	3 358 540
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 159 834</b>	<b>5 194 880</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 159 834</b>	<b>5 194 880</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 543 642</b>	<b>8 627 072</b>



Organisasjonsnr: 923 816 941  
AVDN AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring av meglerprovisjon skjer på tidspunkt for budaksept. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Klientmidler og Klientansvar er presentert netto i regnskapet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

3

**Antall årsverk i regnskapsåret**

10.40

## Note

1

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4198902.00	5319010.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	918771.00	693353.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	128148.00	118041.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	602463.00	453860.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5848285.00	6584263.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

## Note



10

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
448201.00

**Mer om fordringer**

Posten består av innbetalt depositum i tilknytning til leie av lokaler.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



AVDN AS  
923 816 941

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		11 080 130	10 946 256
Annen driftsinntekt		410 904	339 056
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>11 491 035</b>	<b>11 285 312</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-1 912 733	-1 671 469
Lønnskostnad	1, 2, 3	-5 848 285	-6 584 263
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-127 080	-132 379
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-411 910	0
Annen driftskostnad		-4 107 211	-2 557 567
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-12 407 219</b>	<b>-10 945 678</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-916 184</b>	<b>339 634</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3 411	37 765
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 411</b>	<b>37 765</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-107 889	-107 559
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-107 889</b>	<b>-107 559</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-104 478</b>	<b>-69 794</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 020 662</b>	<b>269 840</b>
Skattekostnad	5, 6	-27 722	-59 507
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 048 384</b>	<b>210 333</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	7	-1 048 384	210 333
<b>Sum overføringer</b>	8	<b>-1 048 384</b>	<b>210 333</b>



AVDN AS  
923 816 941

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5, 6	0	27 722
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>27 722</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	0	401 487
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>401 487</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	9	98 394	0
Andre langsiktige fordringer	10	448 201	412 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>546 595</b>	<b>412 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>546 595</b>	<b>841 709</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 717 554	7 057 732
Andre kortsiktige fordringer		785 569	129 541
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 503 123</b>	<b>7 187 274</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11, 12	493 924	598 089
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>493 924</b>	<b>598 089</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 997 047</b>	<b>7 785 363</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 543 642</b>	<b>8 627 072</b>



AVDN AS  
923 816 941

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 13	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	1 883 808	2 932 192
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 883 808</b>	<b>2 932 192</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 383 808</b>	<b>3 432 192</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	480 146
Leverandørgjeld		607 596	468 690
Betalbar skatt	5, 6	0	69 077
Skyldige offentlige avgifter	11	628 142	418 426
Kortsiktig konserngjeld		413 233	400 000
Annen kortsiktig gjeld		1 510 864	3 358 540
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 159 834</b>	<b>5 194 880</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 159 834</b>	<b>5 194 880</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 543 642</b>	<b>8 627 072</b>

OSLO, 27.06.2025

Pål Hamre Ness  
styrets leder

Erik Danielsen  
styremedlem

Eskil Næss Hagen  
styremedlem

Bård Ove Tisthamar  
styremedlem



AVDN AS  
923 816 941

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring av meglerprovisjon skjer på tidspunkt for budaksept. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Klientmidler og klientansvar er presentert netto i regnskapet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



AVDN AS  
923 816 941

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	4 198 902	5 319 010
Arbeidsgiveravgift	918 771	693 353
Pensjonskostnader	128 148	118 041
Andre relaterte ytelser	602 463	453 860
<b>Sum</b>	<b>5 848 285</b>	<b>6 584 263</b>

## Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 3 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 10,4

## Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost pr 01.01	782 517
Tilgang i året	137 500
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>920 017</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-381 027
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-920 017
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>0</b>
Årets av- og nedskrivninger	538 990
Økonomisk levetid	1,3 - 8
Avskrivningsplan	Lineær / Saldo (Degressiv)

## Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Alle selskapets anleggsmidler er nedskrevet til null ved utgangen av 2024. Dette fordi drift på de to kontorene, Årvoll og Lørenskog, er avviklet.

## Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	69 077
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	27 722	-9 570
<b>Skattekostnad</b>	<b>27 722</b>	<b>59 507</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-1 020 662	269 840
Permanente forskjeller	318	651
+/- Endring i midlertidige forskjeller	347 768	43 494
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-672 576</b>	<b>313 985</b>



AVDN AS

923 816 941

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	0	69 077
----------------------------------	---	--------

<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>69 077</b>
----------------------------------	----------	---------------

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-88 676	-476 031	387 355
Omløpsmidler	-37 331	2 256	-39 587
Fremførbart underskudd	0	-672 576	672 576
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-126 007</b>	<b>-1 146 351</b>	<b>1 020 344</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	1 146 351	-1 146 351
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-126 007</b>	<b>0</b>	<b>-126 007</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>-27 722</b>	<b>0</b>	<b>-27 722</b>

## Note 7 - Fortsatt drift

Selskapet besluttet i styremøte 16. desember 2024 å levere tilbake sin tillatelse til å drive eiendomsformidlingsvirksomhet og er i prosess med å gå mot en styrt avvikling av selskapet.

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	500 000	2 932 192	3 432 192
Årsresultat	0	-1 048 384	-1 048 384
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>500 000</b>	<b>1 883 808</b>	<b>2 383 808</b>

## Note 9 - Investering i aksjer og andeler i andre selskaper

Selskapet eier følgende aksjer bokført til kostpris:

Selskapsnavn	Antall aksjer	Bokført verdi
WLE Connect AS	128	98 394
	128	98 394

## Note 10 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	448 201
-----------------------------------------------------------------------	---------

### Mer om fordringer

Posten består av innbetalt depositum i tilknytning til leie av lokaler.



AVDN AS  
923 816 941

## Note 11 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	301 780
Skyldig skattetrekk	-301 780

## Note 12 - Klientmidler og klientansvar

	31.12.2024	31.12.2023
Klientmidler	0	10 414 795
Klientansvar	0	-10 414 795
Netto meglers tilgodehavende	0	0

### Mer om klientmidler og klientansvar

Selskapets klientansvar og klientmidler er overdratt Trygt Oppgjør fra desember 2024.

## Note 13 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	500 000	1	500 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Schala & Partners AS	315 000	63,00	Ordinære
Terje Rindal	110 000	22,00	Ordinære
Nordic Future Holding AS	50 000	10,00	Ordinære
Stian Storlien	25 000	5,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500 000</b>	<b>100</b>	



BDO AS  
Bygdøy allé 2  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Avdn AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Avdn AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Hans Petter Urkedal  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 958HU-YK15A-8PF32-E599E-46Q9Z-V3K4Q



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Urkedal, Hans Petter

#### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-06 13:45:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 958HU-YK15A-8PT32-E599E-46Q9Z-V3K4Q

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.