



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 853 182  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERMINGRUD ENTREPRENØR AS  
Forretningsadresse: Strandveien 39-41  
3050 MJØNDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Bermingrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.08.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	9, 10	435 689 570	299 068 774
Annen driftsinntekt		5 000	10 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>435 694 570</b>	<b>299 078 774</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		361 582 584	248 613 363
Lønnskostnad	6, 7	43 004 917	30 915 559
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	657 173	477 106
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	7, 11	11 347 617	14 274 092
<b>Sum kostnader</b>		<b>416 592 291</b>	<b>294 280 120</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>19 102 280</b>	<b>4 798 654</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 840 570	607 359
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 840 570</b>	<b>607 359</b>
Annen rentekostnad		16 067	70 790
Annen finanskostnad		33 870	28 816
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>49 938</b>	<b>99 606</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 790 632</b>	<b>507 752</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 892 912</b>	<b>5 306 407</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	4 892 407	1 377 282
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>16 000 505</b>	<b>3 929 125</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>16 000 505</b>	<b>3 929 125</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>16 000 505</b>	<b>3 929 125</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>16 000 505</b>	<b>3 929 125</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond	4, 4, 4, 4, 4		
Utbytte	4	257 426	
Konsernbidrag	4, 4	14 539 632	
Udekket tap	4		
Overføringer til/fra annen egenkapital	4, 4	1 203 446	3 929 125
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>16 000 505</b>	<b>3 929 125</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	1 836 706	2 386 106
Goodwill	1, 8		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 836 706</b>	<b>2 386 106</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 8		
Maskiner og anlegg	1, 8	2 872 478	2 722 400
Skip, rigger, fly og lignende	1, 8		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1, 8, 1, 8	403 215	135 132
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 275 693</b>	<b>2 857 532</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 112 399</b>	<b>5 243 638</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	8		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8, 10, 12, 13	121 574 592	88 075 851
Andre fordringer	8, 13	514 052	2 352 618
Konsernfordringer	2, 8, 12, 13	31 370 599	16 796 091
<b>Sum fordringer</b>		<b>153 459 243</b>	<b>107 224 560</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	3 898 164	3 533 045
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 898 164</b>	<b>3 533 045</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>157 357 407</b>	<b>110 757 605</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>162 469 806</b>	<b>116 001 243</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3, 4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3, 4		
Overkurs	4	4 000	4 000
Annen innskutt egenkapital	4	24 592 348	20 092 348
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 696 348</b>	<b>20 196 348</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	4		
Annen egenkapital	4	8 121 298	6 917 851
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 121 298</b>	<b>6 917 851</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>32 817 646</b>	<b>27 114 200</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 8, 12		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 8, 12		
Leverandørgjeld	12	47 126 095	49 348 861
Skyldige offentlige avgifter		5 837 955	2 436 195
Utbytte		257 426	
Kortsiktig konserngjeld	12	18 882 639	
Annen kortsiktig gjeld	10, 12	57 548 044	37 101 987
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>129 652 160</b>	<b>88 887 043</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Sum gjeld		129 652 160	88 887 043
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>162 469 806</b>	<b>116 001 243</b>



**Årsregnskap 2018**  
**for**  
**Bermingrud Entreprenør AS**



## **BERMINGRUD**

### **STYRETS BERETNING FOR 2018**

#### *Virksomhetens art og hvor den drives*

Virksomheten til Bermingrud Entreprenør AS er tradisjonell entreprenørvirksomhet for offentlige og private kunder. Selskapet er lokalisert i Mjøndalen, og driver sin virksomhet på Østlandet.

#### *Fortsatt drift*

Styret bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet. Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling, samt resultatet av virksomheten for 2018. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.

#### *Arbeidsmiljø*

Arbeidsmiljøet i bedriften er godt, og det er ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2018. Det arbeides løpende med å redusere sykefraværet ved ulike former for HMS-tiltak. Fraværet gjennom året er registrert og fraværet for inneværende år var på 2,1 %.

Det er ikke rapportert om ulykke med skade som medførte fravær på arbeidsplassene for egne ansatte i løpet av 2018.

#### *Likestilling*

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn, etnisitet, funksjonsevne, seksuell orientering, språk, religion og livssyn. Ved utgangen av året var det ansatt 37 menn og 5 kvinner i selskapet. Det praktiseres lik lønn for likt arbeid for alle. Ut over dette, basert på virksomhetens art, har ikke selskapet etablert ytterligere tiltak i forbindelse med likestilling.

#### *Ytre miljø*

Etter det styret kjenner til forurenser ikke bedriften det ytre miljø.



## **Resultat, investeringer, likviditet og finansiering**

Driftsresultatet for 2018 ble 19,1 mnok mot et driftsresultat på 4,8 mnok i 2017.

Selskapet har de siste årene gjennomført betydelige omstruktureringer i tråd med konsernets strategi, med formål om å effektivisere driften. Styret er tilfreds med årets resultat, som viser at strategi og tiltak er gjennomført og har hatt ønsket effekt i 2018.

Driftsinntektene for selskapet ble på 435,7 mnok i 2018 mot 299 mnok i 2017. Økningen er på linje med budsjett og i tråd med selskapets vekststrategi.

Årets overskudd	kr	16 000 505,-
Avsatt til utbytte	kr	257 426,-
Avsatt til konsernbidrag	kr	14 539 632,-
Avsatt til annen egenkapital	kr	1 203 446,-
Sum	kr	16 000 505,-

Selskapets egenkapital utgjør 32,8 mnok pr. 31.12.2018, mot 27,1 mnok ved utgangen av 2017.

Selskapets total kapital utgjør 162 mnok mot 116 mnok i 2017. Egenkapitalandelen er således på 20,2 % mot 23,4 % i 2017.

Selskapets likvide situasjon har vært stabil i 2018. Selskapet er en del av konsernets konsernkontosystem, som hadde en samlet kassekreditt på 20 mnok pr 31.12.2018. Vår bankforbindelse har i 2019 økt vår ramme til 40 mnok for å sikre oss økt fleksibilitet i den videre satsing.

For øvrig anses kredittrisikoen å være moderat da de fleste av våre kunder stiller bankgaranti / konserngaranti på 17,5 % av kontraktssummen som er normal praksis i entreprenørbransjen.

Selskapet er involvert i en vesentlig tvist med en kunde hvor kunden holder tilbake et betydelig beløp. Selskapet har gjort ett estimat for anslått utfall av saken og det er periodisert i regnskapet med bakgrunn i dette.

Netto endring i likviditet i året utgjør +0,4 mnok. Selskapet er del i ett konsernkonto system og selskapets innskudd på kontoen er gjennom året økt med 10,0 mnok.

## **Fremtidig utvikling**

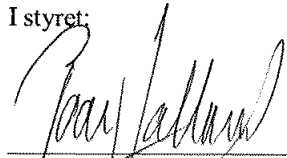
Selskapet har en god ordresreserve med seg inn i 2019 og også videre inn 2020. Styret forventer økt omsetning i tråd med budsjett og høyere aktivitetsnivå samlet sett i 2019. Selskapet har lønnsomme kontrakter med seg inn i året. Det forventes at selskapet skal levere et godt positivt resultat inneværende år.


Vi viser for øvrig til styrets årsberetning i morselskapet Bermingrud Holding AS. Vi gjør der nærmere rede for konsernets utvikling og status.

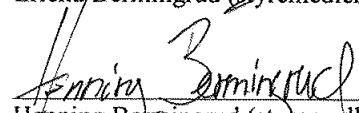


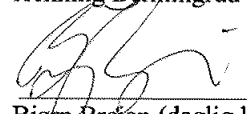
Mjøndalen 08.04.2019

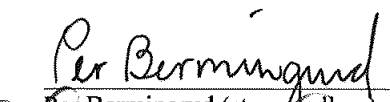
I styret:

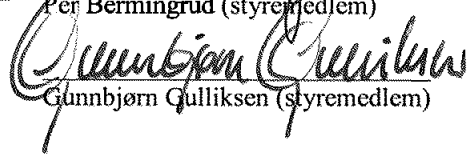
  
Roar Jalland (styrets leder)

  
Erlend Bermingrud (styremedlem)

  
Hønning Bermingrud (styremedlem)

  
Bjørn Breian (daglig leder)

  
Per Bermingrud (styremedlem)

  
Gunnbjørn Gulliksen (styremedlem)



## Resultatregnskap Bermingrud Entreprenør AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Salgsinntekt	9, 10	435 689 570	299 068 774
Annen driftsinntekt		5 000	10 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>435 694 570</b>	<b>299 078 774</b>
Varekostnad		361 582 584	248 613 363
Lønnskostnad	6, 7	43 004 917	30 915 559
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	657 173	477 106
Annen driftskostnad	7, 11	11 347 617	14 274 092
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>416 592 291</b>	<b>294 280 120</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>19 102 280</b>	<b>4 798 654</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 840 570	607 359
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 840 570</b>	<b>607 359</b>
Annen rentekostnad		16 067	70 790
Annen finanskostnad		33 870	28 816
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>49 938</b>	<b>99 606</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 790 632</b>	<b>507 752</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 892 912</b>	<b>5 306 407</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	4 892 407	1 377 282
<b>Ordinært resultat</b>		<b>16 000 505</b>	<b>3 929 125</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>16 000 505</b>	<b>3 929 125</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	4	257 426	0
Avsatt konsernbidrag	4	14 539 632	0
Avsatt til annen egenkapital	4	1 203 446	3 929 125
<b>Sum overføringer</b>		<b>16 000 505</b>	<b>3 929 125</b>



## Balanse Bermingrud Entreprenør AS

Eiendeler	Note	2018	2017
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	5	1 836 706	2 386 106
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 836 706</b>	<b>2 386 106</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	1, 8	2 872 478	2 722 400
Kontormaskiner og inventar	1, 8	344 532	67 862
Påkostning leid lokale	1, 8	58 683	67 270
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 275 693</b>	<b>2 857 532</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 112 399</b>	<b>5 243 638</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8, 10, 12, 13	121 574 592	88 075 851
Andre kortsiktige fordringer	8, 13	514 052	2 352 618
Fordringer på konsernselskap	2, 8, 12, 13	31 370 599	16 796 091
<b>Sum fordringer</b>		<b>153 459 243</b>	<b>107 224 560</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	3 898 164	3 533 045
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>157 357 407</b>	<b>110 757 605</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>162 469 806</b>	<b>116 001 243</b>


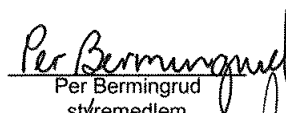
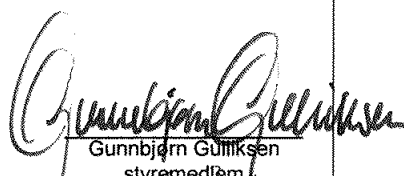


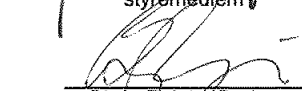


## Balanse

### Bermingrud Entreprenør AS

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	4 000	4 000
Annen innskutt egenkapital	4	24 592 348	20 092 348
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 696 348</b>	<b>20 196 348</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	8 121 298	6 917 851
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 121 298</b>	<b>6 917 851</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>32 817 646</b>	<b>27 114 200</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	12	47 126 095	49 348 861
Skyldig offentlige avgifter		5 837 955	2 436 195
Utbytte		257 426	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	12	18 882 639	0
Annen kortsiktig gjeld	10, 12	57 548 044	37 101 987
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>129 652 160</b>	<b>88 887 043</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>129 652 160</b>	<b>88 887 043</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>162 469 806</b>	<b>116 001 243</b>

Mjøndalen, 08.04.2019  
Styret i Bermingrud Entreprenør AS

 Roar Jølland styreleder	 Per Bermingrud styremedlem	 Gunnbjørn Gulliksen styremedlem
 Erlend Bermingrud styremedlem	 Henning Bermingrud styremedlem	 Bjørn Rojahn Breian daglig leder



## Berningrud Entreprenør AS

---

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018

---

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk.

#### Salgsinntekter/ Prosjekter i arbeid

Prosjekter i arbeid er vurdert i tråd med løpende avregningsprinsippet med fortjeneste. Pr. 31.12. er det samsvar mellom regnskapsførte inntekter og kostnader.

Fullføringsgraden blir beregnet som forholdet mellom påløpt kostnad per 31. desember og estimert totaltkostnad for ferdigstilling av prosjektet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Onløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Onløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Leasing

Alle leieavtaler, også der selskapet har overtatt den vesentlige risikoen og fordelene forbundet med driftsmiddelet, behandles som operasjonell leieavtale. Leien kostnadsføres løpende over leieperioden.

#### Garanti

Det er foretatt en generell avsetning for forventede garantikostnader. Garantigjelden er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysnigner om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

#### Konsernregnskap

Berningrud Entreprenør AS inngår i konsernet Berningrud Holding AS og blir følgelig konsolidert inn i dette konsernregnskapet. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til Berningrud Holding AS, Postboks 133, 3051 Mjøndalen.



## Bermingrud Entreprenør AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018

#### NOTE 1 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Maskiner og anlegg	Kontorm. og inventar	Påkostning leid lokale	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	3 753 847	119 753	85 875	3 959 475
Tilgang kjøpte driftsmidler	699 558	375 776	0	1 075 334
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 453 405	495 529	85 875	5 034 809
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-1 580 928	-150 997	-27 192	-1 759 117
Bokført verdi pr. 31.12.	2 872 478	344 532	58 683	3 275 693
Årets avskrivninger	549 481	99 106	8 587	657 173
Økonomisk levetid:	5-10 år	5 år	Leieperiode	

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler.

#### NOTE 2 BETALINGSMIDLER

Av totale bankinnskudd er kr 1 766 312 bundet til betaling av skyldig skattetrekk. Tilsvarende tall for 2017 er kr 1 405 431. Videre er kr 2 131 848 bundet som sikkerhet for garanti stilt av Atradius, tilsvarende tall var for 2017 kr 2 127 614.

Selskapets driftskonto inngår i konsernkontosystem, se note 12.

Selskapene hefter solidarisk for kassakreditten på 20 millioner. Pr 31.12.18 var kassakreditten benyttet med kr 13 936 489.

#### NOTE 3 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 1.000 aksjer pålydende kr 100,-.  
Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Antall aksjer	Andel Tillitsvern
Bermingrud Holding AS	975	97,5 %
Gunnar Mykland	25	2,5 %

#### NOTE 4 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.	100 000	4 000	20 092 348	6 917 851	27 114 200
Årets resultat	0	0	0	16 000 505	16 000 505
Avsatt konsernbidrag	0	0	0	-14 539 632	-14 539 632
Mottatt konsernbidrag	0	0	4 500 000	0	4 500 000
Avsatt utbytte	0	0	0	-257 426	-257 426
Egenkapital pr 31.12.	100 000	4 000	24 592 348	8 121 298	32 817 646



## Bermingrud Entreprenør AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018

#### NOTE 5 SKATT

	2018	2017
<b>Skattegrunnlaget</b>		
Resultat før skattekostnad	20 892 912	5 306 407
Permanente forskjeller	15 440	0
Endring midlertidige forskjeller	32 906 214	-25 548 421
Skattegrunnlag årets drift	53 814 566	-20 242 014
Anvendt / tilført skattemessig underskudd	-34 931 927	20 242 014
Ytet /Mottatt konsernbidrag	-18 882 639	0
Totalt skattegrunnlag	0	0
<b>Skattekostnad</b>		
Betalbar skatt (23 % / 24 %)	0	0
Skatt på konsernbidrag	4 343 007	0
Endring utsatt skatt	465 914	1 273 538
Virkning av endring i skatteregler	83 487	103 744
Skattekostnad	4 892 407	1 377 282
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller</b>		
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	14 162 414	39 964 058
Utestående fordringer	-9 194 154	-5 000 000
Driftsmidler	864 056	943 796
Gevinst og tapskonto	-48 019	-60 023
Avsetning for forpliktelser	-14 132 960	-11 290 279
Fremførbart underskudd	0	-34 931 925
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	-8 348 663	-10 374 373
Utsatt skatt / skattefordel	-1 836 706	-2 386 106

Positivt tall viser at regnskapsmessig verdi er høyere enn den skattemessige. Dette innebærer at de fremtidige skattemessige fradragene vil bli mindre enn de regnskapsmessige. Skatteeffekten av dette representerer en utsatt skatteforpliktelse. Tilsvarende viser et negativt tall at selskapet har skattemessige fradrag til gode, altså en skattemessig fordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel i regnskapet er beregnet som 22 % av netto midlertidige forskjeller. Utsatt skattefordel er bokført.

#### NOTE 6 PENSJONER

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



## Bermingrud Entreprenør AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018

#### NOTE 7 LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE MM.

Lønnskostnader	2018	2017
Lønninger	36 739 742	26 097 245
Pensjonskostnader	957 998	775 255
Arbeidsgiveravgift	4 757 663	3 742 920
Andre ytelser og personalkostnader	549 513	300 140
Sum	43 004 917	30 915 559

Selskapet har sysselsatt 42 årsverk i regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Andre styre- medl.
Lønn	1 815 267	3 545 751
Arbeidsgiveravgift	282 899	538 957
Andre ytelser	191 107	276 636
Sum	2 289 273	4 361 344

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

#### Revisor

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 205 000. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 52 360. Beløpene er eksklusiv merverdigavgift.

#### NOTE 8 PANTSTILLELSER

Enkle krav og driftstilbehør er pantsatt for eksternt garantistillelse hos atradius og konsernkontosystem i DNB Bank ASA se også note 12.

#### NOTE 9 SALGSINNTEKTER

Virksomhetsområder	2018	2017
Bygging av nærings- og boligbygg	435 689 570	299 068 774
Leieinntekter, fremleie	5 000	10 000
Sum	435 694 570	299 078 774

#### Geografisk fordeling

Norge	435 694 570	299 078 774
Sum	435 694 570	299 078 774



## Bermingrud Entreprenør AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018

#### NOTE 10 LANGSIKTIGE TILVIRKNINGSKONTRAKTER

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregnings metoden.

Forskuddsfakturert produksjon	350 740
Påløpte prosjektkostnader	44 514 389
Opptjent, ikke fakturerte inntekter, inkl i kundef.	23 730 341

Fullføringsgraden blir beregnet som forholdet mellom påløpt kostnad per 31. desember og estimert total kostnad for ferdigstillelse av prosjektet.

Selskapet er involvert i en tvist med en byggherre på et tidligere overlevert prosjekt.

Det har falt dom i tingretten. Dommen er imidlertid delvis anket til lagmansretten av begge parter. Selskapet har gjort et estimat for anslått utfall av saken og det er periodisert i regnskapet med bakgrunn i dette.

Selskapet er videre involvert i en tvist med en byggherre vedrørende et ikke overlevert prosjekt.

Denne tvisten er foreløpig ikke behandlet i retten og det gjennomføres jevnlig møter med byggherren for å få en rimelig løsning. Selskapet har gjort et estimat for anslått utfall av saken og det er periodisert i regnskapet med bakgrunn i dette.

Selskapet er videre involvert i en tvist med en underentreprenør på et tidligere overlevert prosjekt. Saken har foreløpig ikke vært oppe for retten. Selskapet har gjort et estimat for anslått utfall av saken og det er periodisert i regnskapet med bakgrunn i dette.

Det foreligger usikkerhet knyttet til hva utfallet av sakene vil bli. Opplysningene her er gjort begrenset, ref. NRS 13 punkt 5.

#### NOTE 11 LANGSIKTIGE LEASINGAVTALER

<u>Leieobjekt</u>	<u>Årlig leiebeløp</u>
Leasing biler	1 363 505

#### NOTE 12 NÆRSTÅENDE PARTER

<u>Mellomværende med konsernselskaper</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>Kortsiktig fordring konsernselskaper</b>		
Konsernkonto bank - Bermingrud Holding AS	26 870 599	16 796 091
Mottatt konsernbidrag Bermingrud Holding AS	4 500 000	0
<b>Sum</b>	<b>31 370 599</b>	<b>16 796 091</b>
<b>Kortsiktig gjeld konsernselskaper</b>		
Avgitt konsernbidrag til Bermingrud Holding AS	15 828 321	0
Avgitt konsernbidrag til Finire Oslo AS	3 054 318	0
<b>Sum</b>	<b>18 882 639</b>	<b>0</b>
<b>Kundefordringer konsernselskaper</b>		
Finire Øst AS	362 925	862 486
Finire Oslo AS	53 364	746 263
Bermingrud FSP AS	34 281	0
Bermingrud Prosjektutvikling AS	18 750	0
<b>Sum</b>	<b>469 320</b>	<b>1 608 749</b>

Selskapets driftskonto inngår i konsernkontosystem sammen med selskapene Bermingrud Holding AS, Finire Øst AS, Bermingrud Entreprenør FSP AS og Finire Oslo AS.



*Bermingrud Entreprenør AS*

---

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018**

---

*NOTE 13 FORDRINGER OG GJELD*

Ingen av selskapets fordringer har forfall senere enn ett år etter balansedagen.  
Ingen av selskapets gjeld har forfall senere enn 5 år etter balansedagen.



## Bermingrud Entreprenør AS

### KONTANTSTRØMANALYSE

	Note	2018	2017
<i>Likvider tilført / brukt på virksomheten:</i>			
Resultat før skatt		20 892 912	5 306 407
Ordinære avskrivninger, driftsmidler		657 173	477 106
Endring konsernfordring / konserngjeld *		-10 074 508	-15 353 686
Endring i varer, kundefordringer og leverandørgjeld		-35 721 507	18 352 075
Endring i andre tidsavgrensingsposter		25 686 383	-8 388 331
<i>Netto likviditetsendring fra virksomheten</i>		<u>1 440 453</u>	<u>393 571</u>
<i>Likvider tilført / brukt på investeringer:</i>			
Investeringer i varige driftsmidler		-1 075 334	-179 800
<i>Netto likviditetsendring fra investeringer</i>		<u>-1 075 334</u>	<u>-179 800</u>
<i>Netto endring i likvider i året</i>		<u>365 119</u>	<u>213 771</u>
<b>Kontanter og bank per 01.01</b>		<b>3 533 045</b>	<b>3 319 274</b>
<b>Kontanter og bank per 31.12</b>		<b>3 898 164</b>	<b>3 533 045</b>

\* Endring i konsernkonto inngår i posten med kroner - 10.074.508. I tillegg avlagt og mottatt konsernbidrag som ikke er utbetalt ikke medtatt i posten.



Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3003 Drammen  
Norway

Tel: +47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Bermingrud Entreprenør AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Bermingrud Entreprenør AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 16 000 505. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med ledelsen blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## **Uttalelse om andre lovmessige krav**

### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.



side 3  
Uavhengig revisors beretning -  
Bermingrud Entreprenør AS

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 8. april 2019  
Deloitte AS

**Vidar Nesse**  
statsautorisert revisor