



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 104 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STONG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stongvegen 92
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johanne Elise Einarsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		654 200	564 100
Sum inntekter		654 200	564 100
Kostnader			
Lønnskostnader	2	-7 131	64 183
Avskrivning	3	71 500	185 500
Annen driftskostnad	2	518 108	313 948
Sum kostnader		582 476	563 631
Driftsresultat		71 724	469
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		121	215
Sum finansinntekter		121	215
Annen rentekostnad		1 425	153 480
Annen finanskostnad			80
Sum finanskostnader		1 425	153 560
Netto finans		-1 304	-153 345
Ordinært resultat før skattekostnad		70 420	-152 876
Skattekostnad	4	15 493	-33 633
Ordinært resultat etter skattekostnad		54 927	-119 243
Årsresultat		54 927	-119 243
Årsresultat etter minoritetsinteresser		54 927	-119 243
Totalresultat		54 927	-119 243
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		54 927	-119 243
Sum overføringer og disponeringer		54 927	-119 243



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	16 012	31 505
Sum immaterielle eiendeler		16 012	31 505
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 362 167	3 433 667
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	3 362 167	3 433 667
Sum anleggsmidler		3 378 179	3 465 172
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	39 775	60 741
Sum fordringer		39 775	60 741
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		262 990	294 709
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		262 990	294 709
Sum omløpsmidler		302 765	355 450
SUM EIENDELER		3 680 944	3 820 622
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	796 920	796 920



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs		199 230	199 230
Sum innskutt egenkapital		996 150	996 150
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		439 173	384 247
Sum opptjent egenkapital		439 173	384 247
Sum egenkapital	5, 6	1 435 323	1 380 397
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 828 273	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 828 273	2 000 000
Sum langsiktig gjeld		1 828 273	2 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		278 399	144 802
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		138 949	295 423
Sum kortsiktig gjeld		417 348	440 225
Sum gjeld		2 245 621	2 440 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 680 944	3 820 622



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 430588

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 104 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STONG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stongvegen 92
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johanne Elise Einarsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 104 072
STONG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		654 200	564 100
Sum inntekter		654 200	564 100
Kostnader			
Lønnskostnader	2	-7 131	64 183
Avskrivning	3	71 500	185 500
Annen driftskostnad	2	518 108	313 948
Sum kostnader		582 476	563 631
Driftsresultat		71 724	469
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		121	215
Sum finansinntekter		121	215
Annen rentekostnad		1 425	153 480
Annen finanskostnad			80
Sum finanskostnader		1 425	153 560
Netto finans		-1 304	-153 345
Ordinært resultat før skattekostnad		70 420	-152 876
Skattekostnad	4	15 493	-33 633
Ordinært resultat etter skattekostnad		54 927	-119 243
Årsresultat		54 927	-119 243
Årsresultat etter minoritetsinteresser		54 927	-119 243
Totalresultat		54 927	-119 243
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		54 927	-119 243
Sum overføringer og disponeringer		54 927	-119 243



Organisasjonsnr: 997 104 072
STONG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	16 012	31 505
Sum immaterielle eiendeler		16 012	31 505

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 362 167	3 433 667
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	3 362 167	3 433 667

Sum anleggsmidler		3 378 179	3 465 172
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	1	39 775	60 741
Sum fordringer		39 775	60 741

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		262 990	294 709
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		262 990	294 709

Sum omløpsmidler		302 765	355 450
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 680 944	3 820 622
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	796 920	796 920
Overkurs		199 230	199 230
Sum innskutt egenkapital		996 150	996 150

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		439 173	384 247
-------------------	--	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		439 173	384 247
Sum egenkapital	5, 6	1 435 323	1 380 397
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 828 273	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 828 273	2 000 000
Sum langsiktig gjeld		1 828 273	2 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		278 399	144 802
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		138 949	295 423
Sum kortsiktig gjeld		417 348	440 225
Sum gjeld		2 245 621	2 440 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 680 944	3 820 622



Organisasjonsnr: 997 104 072
STONG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	796920.00	1.00	796920.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Johanne Elise Einarsen	796920.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	796920.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Stong Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 104 072



Resultatregnskap			
Stong Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		654 200	564 100
Sum driftsinntekter		654 200	564 100
Lønnskostnader	2	-7 131	64 183
Avskrivning	3	71 500	185 500
Annen driftskostnad	2	518 108	313 948
Sum driftskostnader		582 476	563 631
Driftsresultat		71 724	469
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		121	215
Rentekostnad		1 425	153 480
Annen finanskostnad		0	80
Resultat av finansposter		-1 304	-153 345
Ordinært resultat før skattekostnad		70 420	-152 876
Skattekostnad	4	15 493	-33 633
Årsresultat		54 927	-119 243
Overføringer			
Overført annen egenkapital		54 927	-119 243
Sum overføringer		54 927	-119 243



Balanse			
Stong Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	16 012	31 505
Sum immaterielle eiendeler		16 012	31 505
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 362 167	3 433 667
Sum varige driftsmidler	3	3 362 167	3 433 667
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		3 378 179	3 465 172
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	39 775	60 741
Sum fordringer		39 775	60 741
Bankinnskudd, kontanter o.l.		262 990	294 709
Sum omløpsmidler		302 765	355 450
Sum eiendeler		3 680 944	3 820 622



Balanse			
Stong Eiendom AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	796 920	796 920
Overkurs		199 230	199 230
Sum innskutt egenkapital		996 150	996 150
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		439 173	384 247
Sum opptjent egenkapital		439 173	384 247
Sum egenkapital	5, 6	1 435 323	1 380 397
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 828 273	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 828 273	2 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		278 399	144 802
Annen kortsiktig gjeld		138 949	295 423
Sum kortsiktig gjeld		417 348	440 225
Sum gjeld		2 245 621	2 440 225
Sum egenkapital og gjeld		3 680 944	3 820 622
Åkrehamn, 18.05.2021			
 Johanne Elise Einarsen Styrets leder/daglig leder			
Stong Eiendom AS		Side 4	



Stong Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet av selskapets styre og ledelse.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, gjeldende pr. 31. desember 2020.

Prinsipper

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

Klassifisering av poster i regnskapet

Eiendeler som knytter seg til varekretsløpet samt fordringer som tilbakebetales innen ett år, er omløpsmidler. Andre eiendeler er anleggsmidler. Tilsvarende prinsipp er benyttet for gjeldsposter.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.



Stong Eiendom AS

Noter 2020

Note 2 Lønnskostnader m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	-6 250	56 251
Folketrygdavgift	-881	7 932
Pensjonskostnader - OTP		0
Andre ytelser		0
Sum	-7 131	64 183

Gjennomsnittlig antall ansatte	0	0,1
--------------------------------	---	-----

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	
Annen godtgjørelse	0	

Lønn

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i år 2020.

Revisor

Selskapet har foretatt fravalg av revisor i år 2020. Kostnadsført revisjonshonorar for år 2020 utgjør kr 16 000, og annen bistand er kostnadsført med kr 11 000.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 669 639	626 758	5 296 397
= Anskaffelseskost 31.12.20	4 669 639	626 758	5 296 397
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 307 472	626 758	1 934 230
= Bokført verdi 31.12.20	3 362 167	0	3 362 167
Årets ordinære avskrivninger	71 500		71 500
Økonomisk levetid	40-50 år	5 år	



Stong Eiendom AS

Noter 2020

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	15 493	-33 633
Skattekostnad ordinært resultat	15 493	-33 633
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	70 420	-152 876
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-5 045	101 939
Anvendelse av fremførbart underskudd	-65 374	0
Skattepliktig inntekt	0	-50 937
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	156 121	151 076	-5 045
Sum	156 121	151 076	-5 045
Akkumulert fremførbart underskudd	-228 905	-294 280	-65 374
Grunnlag for utsatt skattefordel	-72 784	-143 204	-70 420
Utsatt skattefordel (22 %)	-16 012	-31 505	-15 492



Stong Eiendom AS

Noter 2020

Note 5 Aksjekapital mv

Aksjekapitalen i pr 31.12.20 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	796 920	1	796 920
Sum	796 920	1	796 920

Eierstruktur

Aksjonærene i % pr 31.12.20 var:

Johanne Einaresen, styrets leder/daglig leder 100%

Spesifikasjon av egenkapital:

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.20	796 920	199 230	384 247	1 380 397
Årets resultat			54 927	54 927
Pr 31.12.20	796 920	199 230	439 173	1 435 323

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et overskudd på kr 54 927 etter skatt, mot et underskudd på kr -119 243 i 2019. Soliditeten og likviditeten er god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.