



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 471 757  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLOTTORP INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Harry Flottorp  
Pål Eikens vei 8  
4596 EIKEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Opk AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		16 530	27 229
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 530</b>	<b>27 229</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 530</b>	<b>-27 229</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		29 181	912
Annen finansinntekt		86 237	1 094 136
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	309 452	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>424 870</b>	<b>1 095 048</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-12 044	
Nedskrivning av finansielle eiendeler			-216 282
Annen finanskostnad			124 378
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-12 044</b>	<b>-91 904</b>
<b>Netto finans</b>		<b>436 914</b>	<b>1 186 952</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>420 384</b>	<b>1 159 723</b>
Skattekostnad på resultat	3		22 069
<b>Årsresultat</b>	4	<b>420 384</b>	<b>1 137 654</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>420 384</b>	<b>1 137 654</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>420 384</b>	<b>1 137 654</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		275 000	250 000
Ekstraordinært utbytte			700 000
Avsatt til annen egenkapital		145 384	187 654
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>420 384</b>	<b>1 137 654</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 010 169	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 010 169</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 010 169</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	3 772 453	4 952 163
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 772 453</b>	<b>4 952 163</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 849	4 925
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>44 849</b>	<b>4 925</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 817 302</b>	<b>4 957 087</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 827 471</b>	<b>4 957 087</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital		4 791 024	4 623 571
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 791 024</b>	<b>4 623 571</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>4 821 024</b>	<b>4 653 571</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 750	2 750
Betalbar skatt	3		22 069
Utbytte		3 697	250 000
Annen kortsiktig gjeld			28 697
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 447</b>	<b>303 516</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 447</b>	<b>303 516</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 827 471</b>	<b>4 957 087</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 665179

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 471 757  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLOTTORP INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Harry Flottorp  
Pål Eikens vei 8  
4596 EIKEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Opk AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 915 471 757  
FLOTTORP INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		16 530	27 229
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 530</b>	<b>27 229</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 530</b>	<b>-27 229</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		29 181	912
Annen finansinntekt		86 237	1 094 136
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 2		309 452	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>424 870</b>	<b>1 095 048</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-12 044	
Nedskrivning av finansielle eiendeler			-216 282
Annen finanskostnad			124 378
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-12 044</b>	<b>-91 904</b>
<b>Netto finans</b>		<b>436 914</b>	<b>1 186 952</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>420 384</b>	<b>1 159 723</b>
Skattekostnad på resultat 3			22 069
<b>Årsresultat</b>	4	<b>420 384</b>	<b>1 137 654</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>420 384</b>	<b>1 137 654</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>420 384</b>	<b>1 137 654</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		275 000	250 000
Ekstraordinært utbytte			700 000
Avsatt til annen egenkapital		145 384	187 654
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>420 384</b>	<b>1 137 654</b>



Organisasjonsnr: 915 471 757  
FLOTTORP INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 2 1 010 169

Sum finansielle anleggsmidler 1 010 169

Sum anleggsmidler 1 010 169 0

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 2 3 772 453 4 952 163  
Sum investeringer 3 772 453 4 952 163

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 44 849 4 925

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 44 849 4 925

Sum omløpsmidler 3 817 302 4 957 087

SUM EIENDELER 4 827 471 4 957 087

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 791 024 4 623 571

Sum opptjent egenkapital 4 791 024 4 623 571

Sum egenkapital 4 4 821 024 4 653 571

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 750	2 750
Betalbar skatt	3		22 069
Utbytte		3 697	250 000
Annen kortsiktig gjeld			28 697
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 447</b>	<b>303 516</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 447</b>	<b>303 516</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 827 471</b>	<b>4 957 087</b>



Organisasjonsnr: 915 471 757  
FLOTTORP INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Flottorp Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 471 757



## Resultatregnskap

Flottorp Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		16 530	27 229
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 530</b>	<b>27 229</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 530</b>	<b>-27 229</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		29 181	912
Annen finansinntekt		86 237	1 094 136
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	309 452	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		-12 044	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-216 282
Annen finanskostnad		0	124 378
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>436 914</b>	<b>1 186 952</b>
Resultat før skattekostnad		420 384	1 159 723
Skattekostnad på resultat	3	0	22 069
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>420 384</b>	<b>1 137 654</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		275 000	250 000
Ekstraordinært utbytte		0	700 000
Avsatt til annen egenkapital		145 384	187 654
<b>Sum overføringer</b>		<b>420 384</b>	<b>1 137 654</b>



### Balanse

Flottorp Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 010 169	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 010 169</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 010 169</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	3 772 453	4 952 163
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 772 453</b>	<b>4 952 163</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 849	4 925
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 817 302</b>	<b>4 957 087</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 827 471</b>	<b>4 957 087</b>



## Balanse

Flottorp Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 791 024	4 623 571
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 791 024</b>	<b>4 623 571</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>4 821 024</b>	<b>4 653 571</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 750	2 750
Betalbar skatt	3	0	22 069
Utbytte		3 697	250 000
Annen kortsiktig gjeld		0	28 697
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 447</b>	<b>303 516</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 447</b>	<b>303 516</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 827 471</b>	<b>4 957 087</b>

26.06.2025  
Styret i Flottorp Invest AS

---

Harry Flottorp  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Flottorp Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Investering i aksjer

Flottorp Invest AS eier både noterte og unoterte aksjer.

De unoterte aksjene verdijusteres ikke per 31.12.2024, og anses som anleggsaksjer for langsiktig eierskap. Ligningsverdi på unoterte aksjer er 548 229,05,- per 31.12.2024.

De noterte aksjene verdijusteres per 31.12.2024, og anses som omløpsaksjer. Disse håndteres gjennom Pareto Secutities, Formue Norge AS og Nordea Bank. Ligningsverdi, lik markedsverdi, er 3 726 409,53,- per 31.12.2024.

Total ligningsverdi på aksjene er 4 274 638,58,- per 31.12.2024.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	22 069
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>22 069</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	420 384	1 159 723
Permanente forskjeller	-405 576	-1 257 765
Anvendelse av fremførbart underskudd	-14 807	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-98 042</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	22 069
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>22 069</b>



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-96 433	-111 240	-14 807
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	96 433	111 240	14 807
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	4 623 571	4 653 571
Årets resultat				420 384	420 384
Utbytte				-275 000	-275 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 768 955</b>	<b>4 798 955</b>

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Flottorp Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HARRY FLOTTORP	100	100,0	100,0