



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 916 790
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS ODD FELLOW HUSET
Forretningsadresse: Tingbakken 5
6300 ÅNDALSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Haugan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		396 769	262 717
Sum inntekter		396 769	262 717
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	62 320	59 356
Annen driftskostnad		278 732	165 874
Sum kostnader		341 052	225 229
Driftsresultat		55 717	37 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		78 434	62 709
Sum finanskostnader		78 434	62 709
Netto finans		-78 434	-62 709
Resultat før skattekostnad		-22 716	-25 221
Skattekostnad		-4 998	47 325
Årsresultat		-17 719	-72 546
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-17 719	-54 184
Annen egenkapital		0	-18 363
Sum overføringer og disponeringer		-17 719	-72 547



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	418 813	439 785
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	728 779	770 127
Sum varige driftsmidler		1 147 592	1 209 912
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 147 592	1 209 912
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		16 819	10 781
Sum fordringer		16 819	10 781
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		53 474	71 325
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 474	71 325
Sum omløpsmidler		70 293	82 106
SUM EIENDELER		1 217 885	1 292 018

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		230 200	230 200
Annen innskutt egenkapital		75 000	75 000
Sum innskutt egenkapital		305 200	305 200
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		71 902	54 184
Sum opptjent egenkapital		-71 902	-54 184
Sum egenkapital		233 298	251 016
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		44 645	49 643
Sum avsetninger for forpliktelser		44 645	49 643
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	920 627	975 311
Sum annen langsiktig gjeld		920 627	975 311
Sum langsiktig gjeld		965 272	1 024 954
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 807	9 153
Annen kortsiktig gjeld		5 508	6 894
Sum kortsiktig gjeld		19 315	16 047
Sum gjeld		984 587	1 041 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 217 885	1 292 018



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 376208

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 916 790
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS ODD FELLOW HUSET
Forretningsadresse: Tingbakken 5
6300 ÅNDALSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Haugan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2025



Organisasjonsnr: 933 916 790
AS ODD FELLOW HUSET

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		396 769	262 717
Sum inntekter		396 769	262 717
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	62 320	59 356
Annen driftskostnad		278 732	165 874
Sum kostnader		341 052	225 229
Driftsresultat		55 717	37 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		78 434	62 709
Sum finanskostnader		78 434	62 709
Netto finans		-78 434	-62 709
Resultat før skattekostnad		-22 716	-25 221
Skattekostnad		-4 998	47 325
Årsresultat		-17 719	-72 546
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-17 719	-54 184
Annen egenkapital		0	-18 363
Sum overføringer og disponeringer		-17 719	-72 547



Organisasjonsnr: 933 916 790
AS ODD FELLOW HUSET

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	418 813	439 785
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	728 779	770 127
Sum varige driftsmidler		1 147 592	1 209 912
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 147 592	1 209 912
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		16 819	10 781
Sum fordringer		16 819	10 781
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		53 474	71 325
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 474	71 325
Sum omløpsmidler		70 293	82 106
SUM EIENDELER		1 217 885	1 292 018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		230 200	230 200
Annen innskutt egenkapital		75 000	75 000



Sum innskutt egenkapital	305 200	305 200
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	71 902	54 184
Sum opptjent egenkapital	-71 902	-54 184
Sum egenkapital	233 298	251 016
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	44 645	49 643
Sum avsetninger for forpliktelses	44 645	49 643
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	920 627	975 311
Sum annen langsiktig gjeld	920 627	975 311
Sum langsiktig gjeld	965 272	1 024 954
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	13 807	9 153
Annen kortsiktig gjeld	5 508	6 894
Sum kortsiktig gjeld	19 315	16 047
Sum gjeld	984 587	1 041 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 217 885	1 292 018



Organisasjonsnr: 933 916 790
AS ODD FELLOW HUSET

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2250517.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2250517.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1102925.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1147592.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	62320.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
647207.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
920627.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1209912.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
AS ODD FELLOW HUSET

933916790

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



AS ODD FELLOW HUSET
933 916 790

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		396 769	262 717
Sum driftsinntekter		396 769	262 717
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-62 320	-59 356
Annen driftskostnad		-278 732	-165 874
Sum driftskostnader		-341 052	-225 229
Driftsresultat		55 717	37 488
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-78 434	-62 709
Sum finanskostnader		-78 434	-62 709
Netto finans		-78 434	-62 709
Resultat før skattekostnad		-22 716	-25 221
Skattekostnad		4 998	-47 325
Årsresultat		-17 719	-72 546
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-18 363
Udekket tap		-17 719	-54 184
Sum overføringer		-17 719	-72 546



AS ODD FELLOW HUSET
933 916 790

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	418 813	439 785
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	728 779	770 127
Sum varige driftsmidler		1 147 592	1 209 912
Sum anleggsmidler		1 147 592	1 209 912
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		16 819	10 781
Sum fordringer		16 819	10 781
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		53 474	71 325
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 474	71 325
Sum omløpsmidler		70 293	82 106
SUM EIENDELER		1 217 885	1 292 018



AS ODD FELLOW HUSET
933 916 790

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		230 200	230 200
Annen innskutt egenkapital		75 000	75 000
Sum innskutt egenkapital		305 200	305 200
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-71 902	-54 184
Sum opptjent egenkapital		-71 902	-54 184
Sum egenkapital		233 298	251 016
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		44 645	49 643
Sum avsetning for forpliktelser		44 645	49 643
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	920 627	975 311
Sum annen langsiktig gjeld		920 627	975 311
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 807	9 153
Annen kortsiktig gjeld		5 508	6 894
Sum kortsiktig gjeld		19 315	16 047
Sum gjeld		984 587	1 041 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 217 885	1 292 018

ÅNDALSNES, 10.04.2025

Kristian Haugan
styrets leder

Ted Preben Heen
styremedlem

Kåre Farkvam
styremedlem

Inga Kari Ohrvik Nora
styremedlem

Arna Marta Stennes
styremedlem

Lisbeth Heggem Høgset
styremedlem



AS ODD FELLOW HUSET
933 916 790

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 250 517
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 250 517
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 102 925
Balanseført verdi per 31.12.	1 147 592
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	62 320



AS ODD FELLOW HUSET
933 916 790

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	647 207
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	920 627
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 209 912
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.