



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 149 113  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORS VEG 2 G AS  
Forretningsadresse: Vestre Torggaten 18  
5015 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gert Tønning  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		476 600	447 420
<b>Sum inntekter</b>		<b>476 600</b>	<b>447 420</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		315 801	101 134
<b>Sum kostnader</b>		<b>315 801</b>	<b>101 134</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>160 799</b>	<b>346 286</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 796	
Annen finansinntekt			9 441
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 796</b>	<b>9 441</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			2 223
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2 223</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 796</b>	<b>7 218</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>162 595</b>	<b>353 503</b>
Skattekostnad på resultat	2	195 114	77 770
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-32 519</b>	<b>275 733</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-32 519</b>	<b>275 733</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-32 519</b>	<b>275 733</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-32 519</b>	<b>275 733</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		95 357	242 075
Avsatt til annen egenkapital			33 658
Overført fra annen egenkapital		-127 876	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		-32 519	275 733



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		168 218
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>168 218</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	134 710	227 314
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>134 710</b>	<b>227 314</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>134 710</b>	<b>395 532</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		29 419	9 452
Andre kortsiktige fordringer		20 205	1 350
<b>Sum fordringer</b>		<b>49 624</b>	<b>10 802</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		409 363	414 375
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>409 363</b>	<b>414 375</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>458 987</b>	<b>425 178</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>593 697</b>	<b>820 709</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		252 233	252 233
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>282 233</b>	<b>282 233</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		77 938	205 814
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>77 938</b>	<b>205 814</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>360 171</b>	<b>488 047</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		47 300	3 228
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	161 740	329 434
Annen kortsiktig gjeld		24 486	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>233 526</b>	<b>332 663</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>233 526</b>	<b>332 663</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>593 697</b>	<b>820 709</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 639722

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 149 113  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORS VEG 2 G AS  
Forretningsadresse: Vestre Torggaten 18  
5015 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gert Tønning  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



Organisasjonsnr: 926 149 113  
TORS VEG 2 G AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		476 600	447 420
<b>Sum inntekter</b>		<b>476 600</b>	<b>447 420</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		315 801	101 134
<b>Sum kostnader</b>		<b>315 801</b>	<b>101 134</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>160 799</b>	<b>346 286</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 796	
Annen finansinntekt			9 441
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 796</b>	<b>9 441</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			2 223
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2 223</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 796</b>	<b>7 218</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>162 595</b>	<b>353 503</b>
Skattekostnad på resultat	2	195 114	77 770
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-32 519</b>	<b>275 733</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-32 519</b>	<b>275 733</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-32 519</b>	<b>275 733</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-32 519</b>	<b>275 733</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		95 357	242 075
Avsatt til annen egenkapital			33 658
Overført fra annen egenkapital		-127 876	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-32 519</b>	<b>275 733</b>



Organisasjonsnr: 926 149 113  
TORS VEG 2 G AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		168 218
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>168 218</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	134 710	227 314
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>134 710</b>	<b>227 314</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>134 710</b>	<b>395 532</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		29 419	9 452
Andre kortsiktige fordringer		20 205	1 350
<b>Sum fordringer</b>		<b>49 624</b>	<b>10 802</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		409 363	414 375
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>409 363</b>	<b>414 375</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>458 987</b>	<b>425 178</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>593 697</b>	<b>820 709</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------



Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		252 233	252 233
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>282 233</b>	<b>282 233</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		77 938	205 814
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>77 938</b>	<b>205 814</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>360 171</b>	<b>488 047</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		47 300	3 228
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	161 740	329 434
Annen kortsiktig gjeld		24 486	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>233 526</b>	<b>332 663</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>233 526</b>	<b>332 663</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>593 697</b>	<b>820 709</b>



Organisasjonsnr: 926 149 113  
TORS VEG 2 G AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**KPMG AS**  
Kanalveien 11  
P.O. Box 4 Kristianborg  
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Tors Veg 2 G AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tors Veg 2 G AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnr: 6ZB/6-GM15C-EG6WX-WBL3C-EGJ5T-F1Z4W



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Stein Are Slettemark  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Slettemark, Stein Are

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1237850

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-06-24 08:32:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6ZB06-GM15C-EG6WX-WBL3C-EGJ5T-F1Z4W

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023

## Tors Veg 2 G AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: OAE05-VBCJZ-SMSYS-ZAFX8-8P4YJ-P83E7

**Org.nr.: 926 149 113**



### Resultatregnskap

Tors Veg 2 G AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		476 600	447 420
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>476 600</b>	<b>447 420</b>
Annen driftskostnad		315 801	101 134
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>315 801</b>	<b>101 134</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>160 799</b>	<b>346 286</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 796	0
Annen finansinntekt		0	9 441
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	2 223
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 796</b>	<b>7 218</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>162 595</b>	<b>353 503</b>
Skattekostnad på resultat	2	195 114	77 770
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-32 519</b>	<b>275 733</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		95 357	242 075
Avsatt til annen egenkapital		0	33 658
Overført fra annen egenkapital		127 876	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-32 519</b>	<b>275 733</b>

Penneo Dokumentnøkkel: OAEOS-VBCJZ-SMSYS-ZAFX8-8P4YJ-P83E7



### Balanse

Tors Veg 2 G AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	0	168 218
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>168 218</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	134 710	227 314
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>134 710</b>	<b>227 314</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>134 710</b>	<b>395 532</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		29 419	9 452
Andre kortsiktige fordringer		20 205	1 350
<b>Sum fordringer</b>		<b>49 624</b>	<b>10 802</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		409 363	414 375
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>458 987</b>	<b>425 178</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>593 697</b>	<b>820 709</b>

Tors Veg 2 G AS

Side 3

Penneo Dokumentnr: OAE05-VBCJZ-SMSYS-ZAFX8-8P4YJ-P83E7



## Balanse

Tors Veg 2 G AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		252 233	252 233
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>282 233</b>	<b>282 233</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		77 938	205 814
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>77 938</b>	<b>205 814</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>360 171</b>	<b>488 047</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		47 300	3 228
Konserngjeld	5	161 740	329 434
Annen kortsiktig gjeld		24 486	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>233 526</b>	<b>332 663</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>233 526</b>	<b>332 663</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>593 697</b>	<b>820 709</b>

Bergen

Styret i Tors Veg 2 G AS

\_\_\_\_\_  
Gert Tønning  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Anders Hugo Lerner Grevstad  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Tors Veg 2 G AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	26 896	68 277
Endring i utsatt skatt	168 218	9 493
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>195 114</b>	<b>77 770</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	162 595	353 503
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-40 341	-43 151
Avgitt konsernbidrag	-122 253	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>310 352</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	26 896	68 277



Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-26 896	-68 277
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-724 287	-764 628	-40 341
<b>Sum</b>	<b>-724 287</b>	<b>-764 628</b>	<b>-40 341</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	724 287	0	-724 287
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-764 628</b>	<b>-764 628</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-168 218</b>	<b>-168 218</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	252 233	205 814	488 047
Årets resultat				-32 519	-32 519
Konsemlidrag avgitt				-95 357	-95 357
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>252 233</b>	<b>77 938</b>	<b>360 170</b>

### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 402 358	92 604	5 494 962
- Avgang i året		92 604	92 604
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>5 402 358</b>	<b>0</b>	<b>5 402 358</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	5 267 648		5 267 648
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>134 710</b>	<b>0</b>	<b>134 710</b>
Økonomisk levetid	0 år		

Bygninger og tomter er pantsatt til fordel for gjeld i morselskap.



## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	161 740	329 434
<b>Sum</b>	<b>161 740</b>	<b>329 434</b>

## Note 6 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Tors Veg 2 G AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	30 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Spillan Eiendom AS	1	100,0	100,0

## Note 7 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Selskapet har ikke gjeld som forfaller senere enn 5 år.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Grevstad, Anders Hugo Lerner

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-1364280

IP: 82.134.xxx.xxx

2024-06-21 12:17:37 UTC



## Tonning, Gert

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-810886

IP: 158.248.xxx.xxx

2024-06-21 13:10:40 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: OAE0S-VBCJZ-SMSYS-ZAFX8-8P4YJ-P83E7