



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 269 500
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PJ VRÅDAL INVEST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vesletjønnvegen 50
3853 VRÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2022 - 30.06.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.11.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		261 250	982 374
Sum inntekter		261 250	982 374
Kostnader			
Avskrivning	3	22 210	8 750
Annen driftskostnad		86 645	273 660
Sum kostnader		108 855	282 410
Driftsresultat		152 395	699 964
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 681	2 069
Sum finansinntekter		2 681	2 069
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 661	22 836
Annen finanskostnad		5 627	1 006
Sum finanskostnader		21 288	23 842
Netto finans		-18 607	-21 773
Ordinært resultat før skattekostnad		133 788	678 191
Skattekostnad på ordinært resultat	4	32 188	134 089
Ordinært resultat etter skattekostnad		101 600	544 102
Årsresultat		101 600	544 102
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	114 123	106 368
Overføringer annen egenkapital	5	-12 523	437 734
Sum overføringer og disponeringer		101 600	544 102



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 963 347	1 770 256
Sum varige driftsmidler		1 963 347	1 770 256
Sum anleggsmidler		1 963 347	1 770 256
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	111 250	
Andre fordringer	6	106 262	167 413
Sum fordringer		217 512	167 413
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 158 986	1 853 957
Sum omløpsmidler		1 376 498	2 021 370
SUM EIENDELER		3 339 845	3 791 626
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	796 397	808 920
Sum opptjent egenkapital		796 397	808 920



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		1 796 397	1 808 920
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	800 864	760 806
Sum annen langsiktig gjeld		800 864	760 806
Sum langsiktig gjeld		800 864	760 806
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	813	724
Betalbar skatt	4		431 374
Annen kortsiktig gjeld	6	741 771	789 802
Sum kortsiktig gjeld		742 584	1 221 900
Sum gjeld		1 543 448	1 982 706
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 339 845	3 791 626



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 739722

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 269 500
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PU VRÅDAL INVEST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vesletjønnvegen 50
3853 VRÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2022 - 30.06.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.11.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.12.2023



Organisasjonsnr: 997 269 500
PJ VRÅDAL INVEST EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		261 250	982 374
Sum inntekter		261 250	982 374
Kostnader			
Avskrivning	3	22 210	8 750
Annen driftskostnad		86 645	273 660
Sum kostnader		108 855	282 410
Driftsresultat		152 395	699 964
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 681	2 069
Sum finansinntekter		2 681	2 069
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 661	22 836
Annen finanskostnad		5 627	1 006
Sum finanskostnader		21 288	23 842
Netto finans		-18 607	-21 773
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	32 188	134 089
Ordinært resultat etter skattekostnad		101 600	544 102
Årsresultat		101 600	544 102
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	114 123	106 368
Overføringer annen egenkapital	5	-12 523	437 734
Sum overføringer og disponeringer		101 600	544 102



Organisasjonsnr: 997 269 500
PJ VRÅDAL INVEST EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 963 347	1 770 256
Sum varige driftsmidler		1 963 347	1 770 256
Sum anleggsmidler		1 963 347	1 770 256
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	111 250	
Andre fordringer	6	106 262	167 413
Sum fordringer		217 512	167 413
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 158 986	1 853 957
Sum omløpsmidler		1 376 498	2 021 370
SUM EIENDELER		3 339 845	3 791 626
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	796 397	808 920
Sum opptjent egenkapital		796 397	808 920
Sum egenkapital		1 796 397	1 808 920
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	800 864	760 806
Sum annen langsiktig gjeld		800 864	760 806



Sum langsiktig gjeld		800 864	760 806
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	813	724
Betalbar skatt	4		431 374
Annen kortsiktig gjeld	6	741 771	789 802
Sum kortsiktig gjeld		742 584	1 221 900
Sum gjeld		1 543 448	1 982 706
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 339 845	3 791 626



Organisasjonsnr: 997 269 500
PJ VRÅDAL INVEST EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	10000.00	1000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
PJ Vrådal Invest AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet PJ Vrådal Invest AS og datterselskapene PJ Vrådal Invest Eiendom AS, Katja Scandinavia AS og Vrådal Alpinservice AS, fordi konsernet sett som en enhet ikke overstiger grensene for små foretak.

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og det er heller ikke utbetalt styrehonorar.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



PJ Vrådal Invest Eiendom AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: V1VEW-YX8ET-HWKKJ-ZZ0QA-1GYH-EFFKL



PJ Vrådal Invest Eiendom AS

Resultatregnskap 01.07-30.06

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		261 250	982 374
Sum driftsinntekter		<u>261 250</u>	<u>982 374</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	3	22 210	8 750
Annen driftskostnad		86 645	273 660
Sum driftskostnader		<u>108 855</u>	<u>282 410</u>
Driftsresultat		<u>152 395</u>	<u>699 964</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 681	2 069
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 661	22 836
Annen finanskostnad		5 627	1 006
Netto finansposter		<u>-18 607</u>	<u>-21 773</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>133 788</u>	<u>678 191</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>32 188</u>	<u>134 089</u>
Årsresultat		<u>101 600</u>	<u>544 102</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	114 123	106 368
Overføringer annen egenkapital	5	-12 523	437 734
Sum disponert		<u>101 600</u>	<u>544 102</u>

Penneo Dokumentnøkkel: V1VEW-YX8ET-HWKKJ-ZZ0QA-1GYH-EFFKL



PJ Vrådal Invest Eiendom AS

Balanse pr. 30. juni

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 963 347	1 770 256
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		111 250	0
Andre fordringer	6	106 262	167 413
Sum fordringer		<u>217 512</u>	<u>167 413</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 158 986</u>	<u>1 853 957</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 376 498</u>	<u>2 021 370</u>
Sum eiendeler		<u>3 339 845</u>	<u>3 791 626</u>

Penneo Dokumentnøkkel: V1VEW-YX8ET-HWKKJ-ZZ0QA-1GYH-EFFKL



PJ Vrådal Invest Eiendom AS

Balanse pr. 30. juni

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	1 000 000	1 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	796 397	808 920
Sum egenkapital		<u>1 796 397</u>	<u>1 808 920</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	800 864	760 806
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		813	724
Betalbar skatt	4	0	431 374
Annen kortsiktig gjeld	6	741 771	789 802
Sum kortsiktig gjeld		<u>742 584</u>	<u>1 221 900</u>
Sum gjeld		<u>1 543 448</u>	<u>1 982 706</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 339 845</u>	<u>3 791 626</u>

30. juni 2023
Vrådal, 27. november 2023

Petter Johnsen
Styreleder/Daglig leder

Polina Zmanovskaya
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: V1VEW-YX8ET-HWKKJ-ZZ0QA-1YGYH-EFFKL



PJ Vrådal Invest Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har avvikende regnskapsår for å ha samme avslutningsdato som konsernet for øvrig. Hovedvirksomheten til konsernet er drift av skisenter som har sesongmessig virksomhet. PJ Vrådal Invest Eiendom AS er et investeringsselskap som skal investere i og videreutvikle eiendommer. Selskapet har forretningslokale i Kviteseid.

Driftssinntekter

Huseleie inntektsføres etterhvert som den optjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Det er ikke avsatt noe til tap i årets regnskap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres til kostpris. Selskapets boliger med tomter blir ikke avskrevet i regnskapet. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte og det er heller ikke utbetalt styrehonorar.



PJ Vrådal Invest Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Varige driftsmidler

	Straumsnes- vegen 6	Hybelbygg	Tomter og andre grunnarealer	Flyttetrygge	Sum
Anskaffelseskost 01.07.	647 947	666 665	382 363	87 500	1 784 475
Tilgang kjøpte driftsmidler	53 776	0	0	161 525	215 301
Anskaffelseskost 30.06.	701 723	666 665	382 363	249 025	1 999 776
Akk.avskrivning 30.06.	0	0	0	-36 429	-36 429
Balansført pr. 30.06.	701 723	666 665	382 363	212 596	1 963 347
Årets avskrivninger	0	0	0	22 210	22 210
Økonomisk levetid				10 %	
Avskrivningsplan				Lineær	

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2023	2022
Betalbar skatt	0	104 088
Skatteeffekt av konsernbidrag	32 188	30 001
Årets totale skattekostnad	<u>32 188</u>	<u>134 089</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	133 788	678 191
Permanente forskjeller	0	915
Endring i midlertidige forskjeller	12 523	-69 610
Alminnelig inntekt	146 311	609 496
Ytet konsernbidrag	-146 311	-136 369
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>473 127</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	104 088
Betalbar skatt utlignet	0	327 286
Betalbar skatt i balansen	<u>0</u>	<u>431 374</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-19 882	-7 359
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-19 882</u>	<u>-7 359</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-4 374	-1 619

Utsatt skattefordel er iht. God regnskapsskikk ikke bokført.



PJ Vrådal Invest Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.07.	1 000 000	808 920	1 808 920
Årsresultat	0	101 600	101 600
Avgitt konsernbidrag	0	-114 123	-114 123
Egenkapital 30.06.	1 000 000	796 397	1 796 397

Note 6 - Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Annen kortsiktig fordring	0	105 483
<i>Gjeld</i>	2023	2022
Langsiktig gjeld	800 864	760 806
Annen kortsiktig gjeld	346 266	246 501
Avsatt konsernbidrag	146 311	136 369
Gjeld til Vrådal Panorama Eiendom AS	0	165 872
Gjeld til Nordic Panorama AS	0	241 060
Sum	1 293 441	1 550 608
Renter på lån er beregnet og bokført som kostnad	15 661	22 836

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	10 000	1 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 30.06:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
PJ Vrådal Invest AS	100	100 %	100 %

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet PJ Vrådal Invest AS og datterselskapene PJ Vrådal Invest Eiendom AS, Katja Scandinavia AS og Vrådal Alpinservice AS, fordi konsernet sett som en enhet ikke overstiger grensene for små foretak.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Petter Johnsen

Styreleder

På vegne av: PJ Vrådal Invest Eiendom AS

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-92588

IP: 88.98.xxx.xxx

2023-11-28 11:12:35 UTC



Petter Johnsen

Daglig leder

På vegne av: PJ Vrådal Invest Eiendom AS

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-92588

IP: 88.98.xxx.xxx

2023-11-28 11:12:35 UTC



Polina Zmanovskaya

Styremedlem

På vegne av: PJ Vrådal Invest Eiendom AS

Serienummer: UN:NO-9578-5995-4-4490686

IP: 88.98.xxx.xxx

2023-11-28 12:22:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: V1VEW-YX8ET-HWKKJ-ZZ0QA-TYGYH-EFFKL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Heddalsveien 11, 3674 Notodden
Postboks 194, 3672 Notodden

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Pj Vrådal Invest Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Pj Vrådal Invest Eiendom AS som består av balanse per 30. juni 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 30. juni 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Notodden, 28. november 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tor Erik Baksås
statsautorisert revisor

Pemico Dokumentnøkkel: 3KFFE-Z5DLK-EOTOL-788K4-YZQA0-2E0E1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Erik Baksås

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5995-4-101978

IP: 147.161.xxx.xxx

2023-11-28 13:37:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3KFFE-Z5DLK-EOTOL-788K4-YZQAO-2E0E1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>