



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 270 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORTID UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Wernersholmvegen 45H
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Frønsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	16 875	15 000
Sum kostnader		16 875	15 000
Driftsresultat		-16 875	-15 000
Netto finans			
Annen finanskostnad		107 401	150 933
Sum finanskostnader		107 401	150 933
Netto finans		-107 401	-150 933
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-22 440	-23 760
Ordinært resultat etter skattekostnad		-101 836	-142 173
Årsresultat		-101 836	-142 173
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-101 836	-142 173
Sum overføringer og disponeringer		-101 836	-142 173



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	102 000	108 000
Sum fordringer		102 000	108 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70	73
Sum omløpsmidler		102 070	108 073
SUM EIENDELER		102 070	108 073
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	691 860	612 300
Sum innskutt egenkapital		791 860	712 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-3 373 331	-3 271 495
Sum opptjent egenkapital		-3 373 331	-3 271 495
Sum egenkapital	7	-2 581 471	-2 559 195
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 327 191	1 301 333
Sum annen langsiktig gjeld		1 327 191	1 301 333
Sum langsiktig gjeld		1 327 191	1 301 333
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	12 500	12 500
Annen kortsiktig gjeld	5	1 343 850	1 353 435
Sum kortsiktig gjeld		1 356 350	1 365 935
Sum gjeld		2 683 541	2 667 268
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 070	108 073



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 430203

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 270 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORTID UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Wernersholmvegen 45H
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Frønsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 270 091
NORTID UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	16 875	15 000
Sum kostnader		16 875	15 000
Driftsresultat		-16 875	-15 000
Annen finanskostnad		107 401	150 933
Sum finanskostnader		107 401	150 933
Netto finans		-107 401	-150 933
Ordinært resultat før skattekostnad		-124 276	-165 933
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-22 440	-23 760
Ordinært resultat etter skattekostnad		-101 836	-142 173
Årsresultat		-101 836	-142 173
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-101 836	-142 173
Sum overføringer og disponeringer		-101 836	-142 173



Organisasjonsnr: 988 270 091
NORTID UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	102 000	108 000
Sum fordringer		102 000	108 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70	73
Sum omløpsmidler		102 070	108 073
SUM EIENDELER		102 070	108 073
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	691 860	612 300
Sum innskutt egenkapital		791 860	712 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-3 373 331	-3 271 495
Sum opptjent egenkapital		-3 373 331	-3 271 495
Sum egenkapital	7	-2 581 471	-2 559 195
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 327 191	1 301 333
Sum annen langsiktig gjeld		1 327 191	1 301 333
Sum langsiktig gjeld		1 327 191	1 301 333
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	12 500	12 500



Annen kortsiktig gjeld	5	1 343 850	1 353 435
Sum kortsiktig gjeld		1 356 350	1 365 935
Sum gjeld		2 683 541	2 667 268
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 070	108 073



Organisasjonsnr: 988 270 091
NORTID UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nortid Consulting AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Styreleder eier 100 % av aksjene i Nortid Consulting AS.

Note
2

Lønn og ytelser

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i regnskapsåret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Nortid Utbygging AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Selskapet har ikke ordinære salgsinntekter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Nortid Utbygging AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2024	2023
Endring utsatt skatt	-22 440	-23 760
Årets totale skattekostnad	<u>-22 440</u>	<u>-23 760</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-124 276	-165 933
Alminnelig inntekt	<u>-124 276</u>	<u>-165 933</u>
Skatt på alminnelig inntekt	-27 341	-36 505
Mottatt konsernbidrag	<u>102 000</u>	<u>108 000</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-22 276</u>	<u>-57 933</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2024	2023
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-5 189 933	-5 167 657
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-5 189 933</u>	<u>-5 167 657</u>
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-5 189 933	-5 167 657
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	100 000	612 300	-3 271 495	-2 559 195
Årsresultat	0	0	-101 836	-101 836
Mottatt konsernbidrag	0	79 560	0	79 560
Egenkapital 31.12.2024	<u>100 000</u>	<u>691 860</u>	<u>-3 373 331</u>	<u>-2 581 471</u>



Nortid Utbygging AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Mottatt konsernbidrag	102 000	108 000

Utlån er ikke renteberegnet.

<i>Gjeld</i>	2024	2023
Gjeld til nærstående selskap	272 887	272 887
Gjeld til foretak i samme konsern	113 038	159 575
Gjeld til eier av morselskap	775 401	738 448
Sum	<u>1 161 326</u>	<u>1 170 910</u>

Gjeld er ikke renteberegnet.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Nortid Consulting AS	100	100 %	100 %

Styreleder eier 100 % av aksjene i Nortid Consulting AS.

Note 7 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapet har pr. 31.12.24 en negativ egenkapital på NOK 2 581 471. Dette innebærer at styrets handleplikt ved tap av egenkapitalen har inntrådt. Det har også vært svak likviditet i selskapet i regnskapsåret. Rentekostnader dekkes ved innlån fra eier. Styret jobber løpende med å finne en langsiktig løsning for selskapet.

Note 8 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2024	2023
Byggelån	1 327 191	1 301 333

Nærstående selskap har gitt sikkerhet pålydende NOK 1 300 000 i tomt for byggelånet.



Nortid Utbygging AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Nortid Utbygging AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	16 875	15 000
Driftsresultat		<u>-16 875</u>	<u>-15 000</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		107 401	150 933
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-124 276</u>	<u>-165 933</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-22 440</u>	<u>-23 760</u>
Årsresultat		<u>-101 836</u>	<u>-142 173</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-101 836	-142 173



Nortid Utbygging AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	102 000	108 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>70</u>	<u>73</u>
Sum omløpsmidler		<u>102 070</u>	<u>108 073</u>
Sum eiendeler		<u>102 070</u>	<u>108 073</u>



Nortid Utbygging AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	<u>691 860</u>	<u>612 300</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>791 860</u>	<u>712 300</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	-3 373 331	-3 271 495
Sum egenkapital	7	<u>-2 581 471</u>	<u>-2 559 195</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 327 191	1 301 333
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		12 500	12 500
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>1 343 850</u>	<u>1 353 435</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 356 350</u>	<u>1 365 935</u>
Sum gjeld		<u>2 683 541</u>	<u>2 667 268</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>102 070</u>	<u>108 073</u>

31. desember 2024
Bergen, 9. mai 2025

Per Frønsdal
Styrets leder



Nortid Utbygging AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Selskapet har ikke ordinære salgsinntekter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Nortid Utbygging AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Endring utsatt skatt	-22 440	-23 760
Årets totale skattekostnad	-22 440	-23 760
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-124 276	-165 933
Alminnelig inntekt	-124 276	-165 933
Skatt på alminnelig inntekt	-27 341	-36 505
Mottatt konsernbidrag	102 000	108 000
Årets skattegrunnlag	-22 276	-57 933
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-5 189 933	-5 167 657
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-5 189 933	-5 167 657
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-5 189 933	-5 167 657
Sum	0	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	100 000	612 300	-3 271 495	-2 559 195
Årsresultat	0	0	-101 836	-101 836
Mottatt konsernbidrag	0	79 560	0	79 560
Egenkapital 31.12.2024	100 000	691 860	-3 373 331	-2 581 471



Nortid Utbygging AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Mottatt konsernbidrag	102 000	108 000

Utlån er ikke renteberegnet.

<i>Gjeld</i>	2024	2023
Gjeld til nærstående selskap	272 887	272 887
Gjeld til foretak i samme konsern	113 038	159 575
Gjeld til eier av morselskap	775 401	738 448
Sum	<u>1 161 326</u>	<u>1 170 910</u>

Gjeld er ikke renteberegnet.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	1 000 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Nortid Consulting AS	100	100 %	100 %

Styreleder eier 100 % av aksjene i Nortid Consulting AS.

Note 7 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapet har pr. 31.12.24 en negativ egenkapital på NOK 2 581 471. Dette innebærer at styrets handleplikt ved tap av egenkapitalen har inntrådt. Det har også vært svak likviditet i selskapet i regnskapsåret. Rentekostnader dekkes ved innlån fra eier. Styret jobber løpende med å finne en langsiktig løsning for selskapet.

Note 8 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2024	2023
Byggelån	1 327 191	1 301 333

Nærstående selskap har gitt sikkerhet pålydende NOK 1 300 000 i tomt for byggelånet.