



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 870 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJ BYGG AS
Forretningsadresse: Tuterudbakken 8
2007 KJELLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JAKOBSEN GISLE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 518 256	6 904 245
Annen driftsinntekt		214 481	
Sum inntekter		6 732 737	6 904 245
Kostnader			
Varekostnad		4 519 767	5 267 261
Lønnskostnad	1	1 499 030	757 845
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 314	232 300
Annen driftskostnad		625 203	557 389
Sum kostnader	3	6 646 315	6 814 795
Driftsresultat		86 423	89 450
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		-3 278	
Sum finansinntekter		-3 278	
Annen rentekostnad		30 832	49 966
Annen finanskostnad		2 186	11 810
Sum finanskostnader		33 017	61 776
Netto finans		-36 296	-61 776
Ordinært resultat før skattekostnad		50 127	27 674
Skattekostnad på resultat	4	11 143	58 194
Ordinært resultat etter skattekostnad		38 984	-30 520
Årsresultat	5	38 984	-30 520
Årsresultat etter minoritetsinteresser		38 984	-30 520
Totalresultat		38 984	-30 520
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte			200 000
Avsatt til annen egenkapital		38 984	
Overført fra annen egenkapital			-230 520
Sum overføringer og disponeringer		38 984	-30 520



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	10 228	
Sum immaterielle eiendeler		10 228	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	202	688 035
Sum varige driftsmidler	2	202	688 035
Sum anleggsmidler		10 430	688 035
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		799 693	566 041
Andre kortsiktige fordringer		20 316	439 489
Sum fordringer		820 009	1 005 530
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		474 049	789 133
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		474 049	789 133
Sum omløpsmidler		1 294 058	1 794 664
SUM EIENDELER		1 304 487	2 482 699

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	48 733	9 749
Sum opptjent egenkapital		48 733	9 749
Sum egenkapital	5	143 163	104 179
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	35 769	35 769
Sum avsetninger for forpliktelser		35 769	35 769
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		855 798
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld	8		855 798
Sum langsiktig gjeld		35 769	891 567
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 999	828 930
Betalbar skatt	4	21 371	22 426
Skyldig offentlige avgifter		456 733	197 352
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld		584 453	238 245
Sum kortsiktig gjeld		1 125 556	1 486 953
Sum gjeld		1 161 325	2 378 520
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 304 487	2 482 699



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 737429

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 870 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJ BYGG AS
Forretningsadresse: Tuterudbakken 8
2007 KJELLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JAKOBSEN GISLE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.08.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2024



Organisasjonsnr: 819 870 462
GJ BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 518 256	6 904 245
Annen driftsinntekt		214 481	
Sum inntekter		6 732 737	6 904 245
Kostnader			
Varekostnad		4 519 767	5 267 261
Lønnskostnad	1	1 499 030	757 845
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 314	232 300
Annen driftskostnad		625 203	557 389
Sum kostnader	3	6 646 315	6 814 795
Driftsresultat		86 423	89 450
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		-3 278	
Sum finansinntekter		-3 278	
Annen rentekostnad		30 832	49 966
Annen finanskostnad		2 186	11 810
Sum finanskostnader		33 017	61 776
Netto finans		-36 296	-61 776
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	11 143	58 194
Ordinært resultat etter skattekostnad		38 984	-30 520
Årsresultat	5	38 984	-30 520
Årsresultat etter minoritetsinteresser		38 984	-30 520
Totalresultat		38 984	-30 520
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			200 000
Avsatt til annen egenkapital		38 984	
Overført fra annen egenkapital			-230 520
Sum overføringer og disponeringer		38 984	-30 520





Organisasjonsnr: 819 870 462
GJ BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	10 228	
Sum immaterielle eiendeler		10 228	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	202	688 035
Sum varige driftsmidler	2	202	688 035
Sum anleggsmidler		10 430	688 035
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		799 693	566 041
Andre kortsiktige fordringer		20 316	439 489
Sum fordringer		820 009	1 005 530
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		474 049	789 133
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		474 049	789 133
Sum omløpsmidler		1 294 058	1 794 664
SUM EIENDELER		1 304 487	2 482 699
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	48 733	9 749
Sum opptjent egenkapital		48 733	9 749
Sum egenkapital	5	143 163	104 179
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	35 769	35 769
Sum avsetninger for forpliktelses		35 769	35 769
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		855 798
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld	8		855 798
Sum langsiktig gjeld		35 769	891 567
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		62 999	828 930
Betalbar skatt	4	21 371	22 426
Skyldig offentlige avgifter		456 733	197 352
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld		584 453	238 245
Sum kortsiktig gjeld		1 125 556	1 486 953
Sum gjeld		1 161 325	2 378 520
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 304 487	2 482 699



Organisasjonsnr: 819 870 462
GJ BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Gj Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 819 870 462



RESULTATREGNSKAP

GJ BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		6 732 737	6 904 245
Sum driftsinntekter		6 732 737	6 904 245
Varekostnad		4 519 767	5 267 261
Lønnskostnad	1	1 499 030	757 845
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 314	232 300
Annen driftskostnad		625 203	557 389
Sum driftskostnader	3	6 646 315	6 814 795
Driftsresultat		86 423	89 450
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		-3 278	0
Annen rentekostnad		30 832	49 966
Annen finanskostnad		2 186	11 810
Resultat av finansposter		-36 296	-61 776
Resultat før skattekostnad		50 127	27 674
Skattekostnad på resultat	4	11 142	58 194
Resultat		38 985	-30 520
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	38 985	-30 520
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	200 000
Avsatt til annen egenkapital		38 985	0
Overført fra annen egenkapital		0	230 520
Sum overføringer		38 985	-30 520

GJ BYGG AS

SIDE 2



BALANSE

GJ BYGG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	202	688 035
Sum varige driftsmidler	2	202	688 035
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		202	688 035
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		799 693	566 041
Andre kortsiktige fordringer		20 316	439 489
Sum fordringer		820 009	1 005 530
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		474 049	789 133
Sum omløpsmidler		1 294 058	1 794 664
Sum eiendeler		1 294 259	2 482 699



BALANSE

GJ BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	48 734	9 749
Sum opptjent egenkapital		48 734	9 749
Sum egenkapital	5	143 164	104 179
GJELD			
Utsatt skatt	4	46 911	35 769
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	855 798
Sum annen langsiktig gjeld	8	0	855 798
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		62 999	828 930
Betalbar skatt	4	0	22 426
Skyldig offentlige avgifter		456 733	197 352
Utbytte		0	200 000
Annen kortsiktig gjeld		584 453	238 245
Sum kortsiktig gjeld		1 104 185	1 486 953
Sum gjeld		1 151 096	2 378 520
Sum egenkapital og gjeld		1 294 259	2 482 699

22.08.2024
Styret i Gj Bygg AS

JAKOBSEN GISLE
styreleder



Noter til årsregnskapet for 2023

Gj Bygg AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	1 273 809	660 082
Arbeidsgiveravgift	206 818	94 379
Andre ytelser	18 404	3 384
Sum	1 499 030	757 845

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.



Noter til årsregnskapet for 2023

Gj Bygg AS

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 162 155	1 162 155
- Avgang i året	1 142 319	1 142 319
= Anskaffelseskost 31.12.23	19 836	19 836
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	17 320	17 320
= Bokført verdi 31.12.23	2 516	2 516
Økonomisk levetid	5 år	

Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2023	2022
Varekostnad	4 519 767	5 267 261
Lønnskostnad	1 499 030	757 845
Avskrivning	2 314	232 300
Andre driftskostnader	625 203	557 389
Sum driftskostnader	6 646 315	6 814 795

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	22 425
Endring i utsatt skattefordel	11 142	35 769
Skattekostnad ordinært resultat	11 142	58 194
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	50 127	27 674
Permanente forskjeller	522	314
Endring i midlertidige forskjeller	-116 515	73 947
Skattepliktig inntekt	-65 866	101 935
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	22 426
Sum betalbar skatt i balansen	0	22 426

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
			Side 6



Noter til årsregnskapet for 2023

Gj Bygg AS

Varige driftsmidler	303 099	186 584	-116 515
Fordringer	-24 000	-24 000	0
Sum	279 099	162 584	-116 515
Akkumulert fremførbart underskudd	-65 866	0	65 866
Grunnlag for utsatt skatt	213 233	162 584	-50 649
Utsatt skatt (22 %)	46 911	35 769	-11 143

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	100 000	-5 570	9 749	104 179
Pr. 01.01.2023	100 000	-5 570	9 749	104 179
Årets overskudd			38 985	38 985
Pr. 31.12.2023	100 000	-5 570	48 734	143 164

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GJ BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JAKOBSEN GISLE	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
JAKOBSEN GISLE	styreleder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 38 985 etter skatt, mot et underskudd kr. -30 520 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Noter til årsregnskapet for 2023

Gj Bygg AS

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	855 798
Sum	0	855 798

Balanseført verdi på pantsatte eiendeler utgjør kr 0

Opplysninger om konvertible lån, obligasjonslån og lån fra kredittinstitusjoner

2023	2024	2025	2026	2027	Deretter	Sum
387 367	134 858	146 710	156 225	166 697	398 043	1 389 900