



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 314 357
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THOR WESTAD AS
Forretningsadresse: Nesbruveien 82B
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Westad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 495 137	1 429 997
Annen driftsinntekt			51 650
Sum inntekter		1 495 137	1 481 647
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	405 233	394 812
Annen driftskostnad		1 101 577	1 013 122
Sum kostnader		1 506 810	1 407 934
Driftsresultat		-11 673	73 714
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		171 062	68 344
Sum finansinntekter		171 062	68 344
Annen rentekostnad		321	2 466
Sum finanskostnader		321	2 466
Netto finans		170 741	65 878
Ordinært resultat før skattekostnad		159 068	139 592
Skattekostnad på resultat	4	31 965	28 421
Ordinært resultat etter skattekostnad		127 103	111 171
Årsresultat		127 103	111 171
Årsresultat etter minoritetsinteresser		127 103	111 171
Totalresultat		127 103	111 171
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		127 103	111 171
Sum overføringer og disponeringer		127 103	111 171



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	75 640	37 750
Sum immaterielle eiendeler		75 640	37 750
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	37 089 757	37 448 633
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	532 825	510 868
Sum varige driftsmidler	3	37 622 582	37 959 501
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		1 087 854	1 087 854
Sum finansielle anleggsmidler		1 087 854	1 087 854
Sum anleggsmidler		38 786 076	39 085 105
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			75 350
Andre kortsiktige fordringer		165 795	10 346
Sum fordringer		165 795	85 696
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 979 862	13 644 113
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 979 862	13 644 113
Sum omløpsmidler		15 145 657	13 729 809
SUM EIENDELER		53 931 733	52 814 914

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 350 000	1 350 000
Sum innskutt egenkapital		1 350 000	1 350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		46 359 707	46 232 604
Sum opptjent egenkapital		46 359 707	46 232 604
Sum egenkapital		47 709 707	47 582 604
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		5 380 473	4 866 813
Sum annen langsiktig gjeld		5 380 473	4 866 813
Sum langsiktig gjeld		5 380 473	4 866 813
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 075	-358
Betalbar skatt	4	69 855	63 829
Skyldig offentlige avgifter		94 624	124 027
Annen kortsiktig gjeld	5	661 000	178 000
Sum kortsiktig gjeld		841 553	365 498
Sum gjeld		6 222 026	5 232 311
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 931 733	52 814 914



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 572060

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 314 357
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THOR WESTAD AS
Forretningsadresse: Nesbruveien 82B
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Westad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Organisasjonsnr: 917 314 357
THOR WESTAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 495 137	1 429 997
Annen driftsinntekt			51 650
Sum inntekter		1 495 137	1 481 647
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	405 233	394 812
Annen driftskostnad		1 101 577	1 013 122
Sum kostnader		1 506 810	1 407 934
Driftsresultat		-11 673	73 714
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		171 062	68 344
Sum finansinntekter		171 062	68 344
Annen rentekostnad		321	2 466
Sum finanskostnader		321	2 466
Netto finans		170 741	65 878
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	159 068	139 592
Skattekostnad på resultat		31 965	28 421
Ordinært resultat etter skattekostnad		127 103	111 171
Årsresultat		127 103	111 171
Årsresultat etter minoritetsinteresser		127 103	111 171
Totalresultat		127 103	111 171
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		127 103	111 171
Sum overføringer og disponeringer		127 103	111 171



Organisasjonsnr: 917 314 357
THOR WESTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	75 640	37 750
Sum immaterielle eiendeler		75 640	37 750
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	37 089 757	37 448 633
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	532 825	510 868
Sum varige driftsmidler	3	37 622 582	37 959 501
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		1 087 854	1 087 854
Sum finansielle anleggsmidler		1 087 854	1 087 854
Sum anleggsmidler		38 786 076	39 085 105
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			75 350
Andre kortsiktige fordringer		165 795	10 346
Sum fordringer		165 795	85 696
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 979 862	13 644 113
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 979 862	13 644 113
Sum omløpsmidler		15 145 657	13 729 809
SUM EIENDELER		53 931 733	52 814 914
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 350 000	1 350 000
Sum innskutt egenkapital		1 350 000	1 350 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	46 359 707	46 232 604
Sum opptjent egenkapital	46 359 707	46 232 604
Sum egenkapital	47 709 707	47 582 604
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4	
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	5 380 473	4 866 813
Sum annen langsiktig gjeld	5 380 473	4 866 813
Sum langsiktig gjeld	5 380 473	4 866 813
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	16 075	-358
Betalbar skatt	4 69 855	63 829
Skyldig offentlige avgifter	94 624	124 027
Annen kortsiktig gjeld	5 661 000	178 000
Sum kortsiktig gjeld	841 553	365 498
Sum gjeld	6 222 026	5 232 311
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	53 931 733	52 814 914



Organisasjonsnr: 917 314 357
THOR WESTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

Thor Westad AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Thor Westad AS' årsregnskap som viser et resultat på kr 127 103. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder

Telefon: +47 66 84 88 40
E-mail: firmapost@stiansen.no
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



An association of
independent accounting &
financial advisory business



Stiansen & Co AS
Statsautoriserte revisorer

vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 12.06.2023
Stiansen & Co AS

Per H. Arnoldsen
Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning for Thor Westad AS– side 2