



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 072 260
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRYGGETORGET 18 AS
Forretningsadresse: Bryggetorget 18
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: M.B. Peter Cheung
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		31 642 276	31 639 687
Sum inntekter		31 642 276	31 639 687
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 739 587	1 057 986
Avskrivning på driftsmidler	3	2 290 193	2 323 674
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Andre driftskostnader		4 762 201	3 927 439
Sum kostnader		8 791 981	7 309 099
Driftsresultat		22 850 295	24 330 588
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		186 413	4 894
Annen finansinntekt		11 362	5 031
Sum finansinntekter		197 775	9 925
Annen rentekostnad		6 896	
Annen finanskostnad		331	
Sum finanskostnader		7 226	
Netto finans		190 549	9 925
Ordinært resultat før skattekostnad		23 040 844	24 340 513
Skattekostnad på resultat	4	5 088 248	5 357 260
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 952 596	18 983 253
Årsresultat	5	17 952 596	18 983 253
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 952 596	18 983 253
Totalresultat		17 952 596	18 983 253
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført til annen egenkapital		-28 739 871	18 983 253
Sum overføringer og disponeringer		-28 739 871	18 983 253



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	405 153	
Sum immaterielle eiendeler		405 153	
Varige driftsmidler			
Eiendommer	3	95 335 487	97 583 176
Driftsløsøre, inventar	3	127 510	52 595
Sum varige driftsmidler		95 462 997	97 635 771
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer	6	2 909 345	2 271 696
Langsiktige fordringer		5 000 000	17 589 966
Sum finansielle anleggsmidler		7 909 345	19 861 662
Sum anleggsmidler		103 777 495	117 497 434
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	125 126	
Andre kortsiktige fordringer		435 596	380 619
Sum fordringer		560 723	380 619
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		4 453 986	18 456 142
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 453 986	18 456 142
Sum omløpsmidler		5 014 709	18 836 761
SUM EIENDELER		108 792 204	136 334 194

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		40 000 000	40 000 000
Overkurs		36 153 741	36 153 741
Annen innskutt egenkapital		3 697 952	3 697 952
Sum innskutt egenkapital		79 851 694	79 851 694
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 927 181	33 008 287
Sum opptjent egenkapital		4 927 181	33 008 287
Sum egenkapital	5	84 778 875	112 859 981
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			830 592
Sum avsetninger for forpliktelser			830 592
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		15 248 121	15 315 230
Sum annen langsiktig gjeld		15 248 121	15 315 230
Sum langsiktig gjeld		15 248 121	16 145 822
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7		70 851
Betalbar skatt	4	6 161 642	5 480 690
Skattetrekk og andre trekk		157 170	436 800
Annen kortsiktig gjeld		2 446 395	1 340 050
Sum kortsiktig gjeld		8 765 207	7 328 391
Sum gjeld		24 013 329	23 474 213
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		108 792 204	136 334 194



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 591947

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 072 260
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRYGGETORGET 18 AS
Forretningsadresse: Bryggetorget 18
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: M.B. Peter Cheung
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Organisasjonsnr: 921 072 260
BRYGGETORGET 18 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		31 642 276	31 639 687
Sum inntekter		31 642 276	31 639 687
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 739 587	1 057 986
Avskrivning på driftsmidler	3	2 290 193	2 323 674
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Andre driftskostnader		4 762 201	3 927 439
Sum kostnader		8 791 981	7 309 099
Driftsresultat		22 850 295	24 330 588
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		186 413	4 894
Annen finansinntekt		11 362	5 031
Sum finansinntekter		197 775	9 925
Annen rentekostnad		6 896	
Annen finanskostnad		331	
Sum finanskostnader		7 226	
Netto finans		190 549	9 925
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	23 040 844	24 340 513
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 952 596	18 983 253
Årsresultat	5	17 952 596	18 983 253
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 952 596	18 983 253
Totalresultat		17 952 596	18 983 253
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		-28 739 871	18 983 253
Sum overføringer og disponeringer		-28 739 871	18 983 253



Organisasjonsnr: 921 072 260
BRYGGETORGET 18 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	405 153	
Sum immaterielle eiendeler		405 153	
Varige driftsmidler			
Eiendommer	3	95 335 487	97 583 176
Driftsløsøre, inventar	3	127 510	52 595
Sum varige driftsmidler		95 462 997	97 635 771
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer	6	2 909 345	2 271 696
Langsiktige fordringer		5 000 000	17 589 966
Sum finansielle anleggsmidler		7 909 345	19 861 662
Sum anleggsmidler		103 777 495	117 497 434
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	125 126	
Andre kortsiktige fordringer		435 596	380 619
Sum fordringer		560 723	380 619
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		4 453 986	18 456 142
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 453 986	18 456 142
Sum omløpsmidler		5 014 709	18 836 761
SUM EIENDELER		108 792 204	136 334 194
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		40 000 000	40 000 000
Overkurs		36 153 741	36 153 741
Annen innskutt egenkapital		3 697 952	3 697 952
Sum innskutt egenkapital		79 851 694	79 851 694



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 927 181	33 008 287
Sum opptjent egenkapital		4 927 181	33 008 287
Sum egenkapital	5	84 778 875	112 859 981
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			830 592
Sum avsetninger for forpliktelseser			830 592
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		15 248 121	15 315 230
Sum annen langsiktig gjeld		15 248 121	15 315 230
Sum langsiktig gjeld		15 248 121	16 145 822
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7		70 851
Betalbar skatt	4	6 161 642	5 480 690
Skattetrekk og andre trekk		157 170	436 800
Annen kortsiktig gjeld		2 446 395	1 340 050
Sum kortsiktig gjeld		8 765 207	7 328 391
Sum gjeld		24 013 329	23 474 213
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		108 792 204	136 334 194



Organisasjonsnr: 921 072 260
BRYGGETORGET 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Bryggetorget 18 AS

Penneo Dokumentnøkkel: 11Mj6-C5HIV-VNECS-BLHUK-5GG6D-7M8AS



Bryggetorget 18 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		31 642 276	31 639 687
Sum driftsinntekter		<u>31 642 276</u>	<u>31 639 687</u>
Lønnskostnad	2	1 739 587	1 057 986
Avskrivning på driftsmidler	3	2 290 193	2 323 674
Andre driftskostnader		4 762 201	3 927 439
Sum driftskostnader		<u>8 791 981</u>	<u>7 309 099</u>
Driftsresultat		<u>22 850 295</u>	<u>24 330 588</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		186 413	4 894
Annen finansinntekt		11 362	5 031
Rentekostnader		6 896	0
Annen finanskostnad		331	0
Resultat av finansposter		<u>190 549</u>	<u>9 925</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>23 040 844</u>	<u>24 340 513</u>
Skattekostnad på resultat	4	5 088 248	5 357 260
Resultat		<u>17 952 596</u>	<u>18 983 253</u>
Årsoverskudd	5	<u>17 952 596</u>	<u>18 983 253</u>
Overføringer og disponeringer:			
Overført til annen egenkapital		-28 739 871	18 983 253
Avgitt konsernbidrag		46 692 466	0
Sum overføringer		<u>17 952 596</u>	<u>18 983 253</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 11Mj6-C5Hiv-VNECS-BLHUK-5GG6D-7M8AS

**Bryggetorget 18 AS****Balanse**

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	405 153	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>405 153</u>	<u>0</u>
Varige driftsmidler			
Eiendommer	3	95 335 487	97 583 176
Driftsløsøre, inventar	3	127 510	52 595
Sum varige driftsmidler		<u>95 462 997</u>	<u>97 635 771</u>
Investeringer i aksjer	6	2 909 345	2 271 696
Langsiktige fordringer		5 000 000	17 589 966
Sum finansielle anleggsmidler		<u>7 909 345</u>	<u>19 861 662</u>
Sum anleggsmidler		<u>103 777 495</u>	<u>117 497 434</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	125 126	0
Andre kortsiktige fordringer		435 596	380 619
Sum fordringer		<u>560 723</u>	<u>380 619</u>
Bankinnskudd		4 453 986	18 456 142
Sum omløpsmidler		<u>5 014 709</u>	<u>18 836 761</u>
Sum eiendeler		<u>108 792 204</u>	<u>136 334 194</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 11Mj6-C5Hiv-VNECS-BLHUK-5GG6D-7M8AS

**Bryggetorget 18 AS****Balanse**

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Aksjekapital		40 000 000	40 000 000
Overkurs		36 153 741	36 153 741
Annen innskutt egenkapital		3 697 952	3 697 952
Sum innskutt egenkapital		<u>79 851 694</u>	<u>79 851 694</u>
Annen egenkapital		4 927 181	33 008 287
Sum opptjent egenkapital		<u>4 927 181</u>	<u>33 008 287</u>
Sum egenkapital	5	<u>84 778 875</u>	<u>112 859 981</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	830 592
Langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		15 248 121	15 315 230
Sum annen langsiktig gjeld		<u>15 248 121</u>	<u>15 315 230</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	0	70 851
Betalbar skatt	4	6 161 642	5 480 690
Skattetrekk og andre trekk		157 170	436 800
Annen kortsiktig gjeld		2 446 395	1 340 050
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 765 207</u>	<u>7 328 391</u>
Sum gjeld		<u>24 013 329</u>	<u>23 474 213</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>108 792 204</u>	<u>136 334 194</u>

Oslo, den _____, 30.06.2023
Styret i Bryggetorget 18 AS

Yeung Fong Cheung
Styremedlem

Man Bun Peter Cheung
styreleder

Pemneo Dokumentnøkkel: 11M16-C5H1V-VNECS-BLHUK-5GG6D-7M8AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	1 498 810	904 050
Arbeidsgiveravgift	211 648	127 471
Andre ytelser	29 129	26 465
Sum	1 739 587	1 057 986

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.



Note 3 Varige driftsmidler

	El-billader	Inventar	Eiendommer	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	58 944	53 247	148 731 090	148 843 281
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	117 419	0	117 419
Avgang solgte driftsmidler	0	0	-4 897 500	-4 897 500
Anskaffelseskost 31.12.2022	58 944	170 666	143 833 590	144 063 200
Akkumulerte avskrivninger 31.12	41 962	60 138	53 395 603	53 497 703
Bokført verdi 31.12.2022	16 982	110 528	95 335 487	95 462 997
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2022	36 301	23 295	51 147 914	51 207 510
Årets avskrivninger	5 661	36 843	2 247 689	2 290 193
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2022	41 962	60 138	53 395 603	53 497 703
Avskrivningssatser	30 %	30 %	2 %- 4 %	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 323 993	5 520 474
Endring i utsatt skatt	-1 235 745	-163 214
Skattekostnad ordinært resultat	5 088 248	5 357 260
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	23 040 844	24 340 513
Permanente forskjeller	87 555	10 669
Endring i midlertidige forskjeller	5 617 024	741 880
Avgitt konsernbidrag	-737 957	-180 838
Skattepliktig inntekt	28 007 466	24 912 224
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 323 993	5 520 474
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-162 351	-39 784
Sum betalbar skatt i balansen	6 161 642	5 480 690

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-1 857 788	-1 142 309	715 478
Fordringer	0	4 897 500	4 897 500
Gevinst – og tapskonto	16 183	20 229	4 046
Sum	-1 841 605	3 775 420	5 617 024
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-1 841 605	3 775 420	5 617 024



Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-405 153	830 592	1 235 745
---	-----------------	----------------	------------------

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	40 000 000	36 153 741	3 697 952	33 008 287	112 859 981
Årets resultat				17 952 596	17 952 596
Korrigert skatt				658 765	658 765
Konsernbidrag avgitt				-46 692 466	-46 692 466
Pr 31.12.2022	40 000 000	36 153 741	3 697 952	4 927 181	84 778 875

Note 6 Datterselskap

Bryggetorget 18 AS eier 100% av aksjene i Norwegian Seaweed AS.

Note 7 Transaksjoner med nærstående parter

Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med tilknyttede selskap:

	2022	2021
Fordring på Cathay AS	87 066	19 957
Gjeld New Holding AS	-15 225 000	-15 225 000
Gjeld til Bogstadveien 50 AS	-110 188	-110 188
Sum	-15 248 121	-15 315 230



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Man Bun Peter Cheung

Styreleder

På vegne av: BRYGGETORGET 18 AS

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1543754

IP: 193.71.xxx.xxx

2023-07-03 13:19:21 UTC



Yeung Fong Cheung

Styremedlem

På vegne av: BRYGGETORGET 18 AS

Serienummer: 9578-5994-4-628332

IP: 129.241.xxx.xxx

2023-07-03 13:55:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 11Mj6-C5Hiv-VNECS-BLHUK-5GG6D-7M8A5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bryggetorget 18 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bryggetorget 18 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Henning Dalsegg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VK48D-ZMGXV-KQ7ZB-PLWHJ-FFX3U-DJU07



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henning Arne Dalsegg

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-370690

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-05 13:14:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VKA8D-ZMGXV-KQZ7B-PLWHJ-FFX3U-DJU07

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>