



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 981 648
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ALLÈGATEN 34
Forretningsadresse: Strandgaten 196
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Idar Hjelmeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		112 000	0
Sum inntekter		112 000	0
Kostnader			
Lønnskostnad	5	0	0
Annen driftskostnad	6,7	91 869	0
Sum kostnader		91 869	0
Driftsresultat		20 131	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	0
Sum finansinntekter		24	0
Sum finanskostnader		24	0
Netto finans		24	0
Ordinært resultat før skattekostnad		20 155	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 155	0
Årsresultat	1,2	20 154	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		20 154	0
Sum overføringer og disponeringer		20 154	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	0
Andre fordringer	4	8 394	0
Sum fordringer		8 394	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		31 030	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 030	0
Sum omløpsmidler		39 424	0
SUM EIENDELER		39 424	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	20 154	0
Sum opptjent egenkapital		20 154	0
Sum egenkapital	2	20 154	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 110	0
Annen kortsiktig gjeld	3	1 160	0
Sum kortsiktig gjeld		19 270	0
Sum gjeld		19 270	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 424	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 698268

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 981 648
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ALLÈGATEN 34
Forretningsadresse: Strandgaten 196
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Idar Hjelmeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021



Organisasjonsnr: 925 981 648
SAMEIET ALLÉGATEN 34

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		112 000	0
Sum inntekter		112 000	0
Kostnader			
Lønnskostnad	5	0	0
Annen driftskostnad	6,7	91 869	0
Sum kostnader		91 869	0
Driftsresultat		20 131	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	0
Sum finansinntekter		24	0
Sum finanskostnader		24	0
Netto finans		24	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 155	0
Årsresultat	1,2	20 154	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		20 154	0
Sum overføringer og disponeringer		20 154	0



Organisasjonsnr: 925 981 648
SAMEIET ALLÈGATEN 34

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	0
Andre fordringer	4	8 394	0
Sum fordringer		8 394	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		31 030	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 030	0
Sum omløpsmidler		39 424	0
SUM EIENDELER		39 424	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	20 154	0
Sum opptjent egenkapital		20 154	0
Sum egenkapital	2	20 154	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 110	0
Annen kortsiktig gjeld	3	1 160	0
Sum kortsiktig gjeld		19 270	0
Sum gjeld		19 270	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 424	0



Organisasjonsnr: 925 981 648
SAMEIET ALLÈGATEN 34

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



436 Sameiet Allegaten 34 RESULTATREGNSKAP 2020

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
INNEKTER:					
Innkrevde felleskostnader		112 000	0	0	192 000
SUM INNEKTER		112 000	0	0	192 000
KOSTNADER:					
Styrehonorar	5	0	0	0	20 000
Arbeidsg.avg., personalkostn.	5	0	0	0	2 820
Forretningsførsel		15 624	0	0	31 253
Forsikringspremier		16 793	0	0	35 000
Energikostnader		1 436	0	0	8 500
Andre driftskostnader	6	11 093	0	0	67 000
Vedlikehold	7	46 923	0	0	50 000
SUM KOSTNADER		91 869	0	0	214 573
DRIFTSRESULTAT		20 131	0	0	-22 573
FINANSINNT OG KOSTNADER					
Finansinntekter		24	0	0	0
NETTO FINANSPOSTER		24	0	0	0
ÅRSRESULTAT	1, 2	20 154	0	0	-22 573
Overføringer og disponeringer		20 154	0	0	0



436 Sameiet Allegaten 34

BALANSE

2020

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler:			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer:			
Restanser felleskostnader		0	0
Vestbo i mellomregning		31 030	0
Andre fordringer	4	8 394	0
Bankinnskudd og kontanter:			
Sum omløpsmidler		39 424	0
SUM EIENDELER		39 424	0

436 Sameiet Allegaten 34 Orgnr.: 925981648 Utskriftsdato 11.03.2021



436 Sameiet Allegaten 34

BALANSE

2020

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
OPPTJENT EGENKAPITAL:			
Annen egenkapital	2	20 154	0
Sum opptjent egenkapital		20 154	0
Sum egenkapital	2	20 154	0
GJELD			
Langsiktig gjeld:			
Kortsiktig gjeld:			
Leverandørgjeld		18 110	0
Annen kortsiktig gjeld	3	1 160	0
Sum kortsiktig gjeld		19 270	0
Sum gjeld:		19 270	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 424	0

VESTBO BBL Autorisert regnskapsførerselskap

Tone Lilletvedt

Regnskapssjef/Autorisert regnskapsfører

Sted: _____, dato: _____

Stig Idar Hjelmeland
Leder

Christine Smith-Johnsen
Styremedlem

Margit Grape
Styremedlem

436 Sameiet Allegaten 34 Orgnr.: 925981648 Utskriftsdato 11.03.2021



Note 436 Sameiet Allegaten 34 2020
--

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt i varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. I regnskapet er der valgt utvidet klassifisering i oppstillingsplanen for balansen.

Skatt

Selskapet er et boligselskap som ikke er et eget skattesubjekt. Det regnskapsføres derfor ikke skattekostnad i regnskapet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Innkrevde felleskostnader føres som inntekt i regnskapet etter hvert som de opptjenes



Note 436 Sameiet Allegaten 34 2020

Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 31.12.20	Regnskap 2019
B. Endring disponible midler		
Arsresultat (se resultatregnskap)	20 154	0
B. Årets endring i disponible midler	20 154	0
C. Disponible midler for perioden og 31.12.fjoråret	20 154	0
Spesifikasjon av disponible midler:		
Mellomregning Vestbo/Vestbo Finans	31 030	0
Kortsiktige fordringer	8 394	0
Omløpsmidler	39 424	0
Kortsiktig gjeld	-19 270	0
Omløpsmidler - kortsiktig gjeld = Disp.midler	20 154	0

Note 2 - Egenkapital

	01.01. 2020	Årets resultat	31.12.2020
Endring av egenkapital i år			
Annen egenkapital	0	20 154	20 154
Sum egenkapital 31.12.	0	20 154	20 154

Note 3 - Annen kortsiktig gjeld

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
2978 Forskudd felleskostnader	1 160	0
Sum	1 160	0

Note 4 - Andre fordringer

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
1588 Periodiserte kostnader	8 394	0
Sum	8 394	0



Note 436 Sameiet Allegaten 34 2020

Note 5 - Lønn/pensjonkostnader/Styrehonorar

Regnskap 2020 Regnskap 2019

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret og er ikke pliktig til å ha OTP.

Note 6 - Andre Driftskostnader

Regnskap 2020 Regnskap 2019

6361 Fellesvask	7 250	0
6390 Andre driftskostnader	982	0
6526 Kontorm/inventar/arb.maskiner som utgiftsføres	1 600	0
6551 Nøkler, låser o.l	1 262	0
Sum	11 093	0

Note 7 - Vedlikehold

Regnskap 2020 Regnskap 2019

6602 Vedlikehold VVS	28 000	0
6603 Vedlikehold elektro	18 110	0
6690 Vedlikehold og diverse	813	0
Sum	46 923	0



Resultat og balanse med noter for Sameiet Allegaten 34.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Allegaten 34

Styreleder	Stig Idar Hjelmeland (sign.)	16.03.2021
Styremedlem	Christine Smith-Johnsen (sign.)	16.03.2021
Styremedlem	Margit Grape (sign.)	16.03.2021

For Vestbo BBL

	Tone Lilletvedt (sign.)	16.03.2021
--	-------------------------	------------