



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	998 992 710
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ALSTADSÆTER INVEST AS
Forretningsadresse:	Spødarbakken 2 4340 BRYNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ivar Oma Alstadsæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		71 500	63 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>71 500</b>	<b>63 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	15 000	15 057
Annen driftskostnad		26 323	24 249
<b>Sum kostnader</b>		<b>41 323</b>	<b>39 306</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>30 177</b>	<b>24 195</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		932 144	1 220 000
Annen renteinntekt		5 776	1 384
Annen finansinntekt		657	477
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>938 577</b>	<b>1 221 861</b>
<b>Netto finans</b>		<b>938 577</b>	<b>1 221 861</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>968 754</b>	<b>1 246 056</b>
Skattekostnad på resultat	3	24 487	6 941
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>944 267</b>	<b>1 239 115</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>944 267</b>	<b>1 239 115</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>944 267</b>	<b>1 239 115</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>944 267</b>	<b>1 239 115</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	710 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital	4	234 267	639 115
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>944 267</b>	<b>1 239 115</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			1
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	12 500	27 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 500</b>	<b>27 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5, 6	1 756 816	1 605 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 756 816</b>	<b>1 605 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 769 316</b>	<b>1 632 501</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 455	5 479
Konsernfordringer	7	142 144	
<b>Sum fordringer</b>		<b>148 599</b>	<b>5 479</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		361 653	302 960
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>361 653</b>	<b>302 960</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>510 252</b>	<b>308 439</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 279 568</b>	<b>1 940 940</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 107 376	1 873 110
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 107 376</b>	<b>1 873 110</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 157 376</b>	<b>1 923 110</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		6 941
Kortsiktig konserngjeld	7	122 192	10 889
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>122 192</b>	<b>17 830</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>122 192</b>	<b>17 830</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 279 568</b>	<b>1 940 940</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 468948

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 992 710  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALSTADSÆTER INVEST AS  
Forretningsadresse: Spødarbakken 2  
4340 BRYNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Oma Alstadsæter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 992 710  
ALSTADSÆTER INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		71 500	63 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>71 500</b>	<b>63 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	15 000	15 057
Annen driftskostnad		26 323	24 249
<b>Sum kostnader</b>		<b>41 323</b>	<b>39 306</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>30 177</b>	<b>24 195</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		932 144	1 220 000
Annen renteinntekt		5 776	1 384
Annen finansinntekt		657	477
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>938 577</b>	<b>1 221 861</b>
<b>Netto finans</b>		<b>938 577</b>	<b>1 221 861</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>968 754</b>	<b>1 246 056</b>
Skattekostnad på resultat	3	24 487	6 941
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>944 267</b>	<b>1 239 115</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>944 267</b>	<b>1 239 115</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>944 267</b>	<b>1 239 115</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>944 267</b>	<b>1 239 115</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	710 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital	4	234 267	639 115
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>944 267</b>	<b>1 239 115</b>



Organisasjonsnr: 998 992 710  
ALSTADSÆTER INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		1
Sum immaterielle eiendeler		1

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	12 500	27 500
Sum varige driftsmidler		12 500	27 500

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5, 6	1 756 816	1 605 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		1 756 816	1 605 000

Sum anleggsmidler		1 769 316	1 632 501
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		6 455	5 479
Konsernfordringer	7	142 144	
Sum fordringer		148 599	5 479

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
--	---	--	--

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		361 653	302 960
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		361 653	302 960

Sum omløpsmidler		510 252	308 439
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		2 279 568	1 940 940
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 107 376	1 873 110
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 107 376</b>	<b>1 873 110</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 157 376</b>	<b>1 923 110</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		6 941
Kortsiktig konserngjeld	7	122 192	10 889
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>122 192</b>	<b>17 830</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>122 192</b>	<b>17 830</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 279 568</b>	<b>1 940 940</b>



Organisasjonsnr: 998 992 710  
ALSTADSÆTER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Alstadsæter Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 998 992 710



## Resultatregnskap Alstadsæter Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		71 500	63 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>71 500</b>	<b>63 500</b>
Avskrivning av driftsmidler	2	15 000	15 057
Annen driftskostnad		26 323	24 249
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>41 323</b>	<b>39 306</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>30 177</b>	<b>24 195</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		932 144	1 220 000
Annen renteinntekt		5 776	1 384
Annen finansinntekt		657	477
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>938 577</b>	<b>1 221 861</b>
Resultat før skattekostnad		968 754	1 246 056
Skattekostnad på resultat	3	24 487	6 941
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>944 267</b>	<b>1 239 115</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	710 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital	4	234 267	639 115
<b>Sum overføringer</b>		<b>944 267</b>	<b>1 239 115</b>



## Balans Alstadsæter Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	1
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	12 500	27 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 500</b>	<b>27 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5, 6	1 756 816	1 605 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 756 816</b>	<b>1 605 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 769 316</b>	<b>1 632 501</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 455	5 479
Konsemfordringer	7	142 144	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>148 599</b>	<b>5 479</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		361 653	302 960
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>510 252</b>	<b>308 439</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 279 568</b>	<b>1 940 940</b>



## Balanse Alstadsæter Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 107 376	1 873 110
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 107 376</b>	<b>1 873 110</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>2 157 376</b>	<b>1 923 110</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	0	6 941
Konsemgjeld	7	122 192	10 889
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>122 192</b>	<b>17 830</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>122 192</b>	<b>17 830</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 279 568</b>	<b>1 940 940</b>

Bryne, 29.05.2024  
Styret i Alstadsæter Invest AS

\_\_\_\_\_  
Tor Ommund Alstadsæter  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Ivar Oma Alstadsæter  
Styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.



### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader

Alstadsæter Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	275 200	275 200
= Anskaffelseskost 31.12.23	275 200	275 200
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	262 700	262 700
= Bokført verdi 31.12.23	12 500	12 500
Årets ordinære avskrivninger	15 000	15 000
Økonomisk levetid	5-10 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	24 487	6 941
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>24 487</b>	<b>6 941</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	968 754	1 246 055
Permanente forskjeller	-865 000	-1 220 002
Endring i midlertidige forskjeller	7 549	5 495
Avgitt konsernbidrag	-111 303	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>31 548</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	9 715	6 941
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-24 487	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	14 772	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>6 941</b>

Selskapet bokfører ikke utsatt skattefordel grunnet GRS

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	50 000	1 873 109	1 923 109
Årets resultat		944 267	944 267
Tilleggsutbytte		-710 000	-710 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>50 000</b>	<b>2 107 376</b>	<b>2 157 376</b>



## Note 5 Pantstillelser og garantier



	<b>Beløp</b>
Selskapet har kausjonsansvar overfor lån tatt i IA Eiendom AS	300 000
Lånebeløp per 31.12.23 er kr	
<b>Sum</b>	<b>300 000</b>

## Note 6 Investering i datterselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>Datterselskap</b>				
la Eiendom AS	Time	100,0%	1 786 348	-64 487
Sport & Grønt AS	Time	100,0%	2 807 260	2 096 467
<b>Sum</b>			<b>4 593 607</b>	<b>2 031 980</b>

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	142 144	0
<b>Sum</b>	<b>142 144</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	122 192	10 889
<b>Sum</b>	<b>122 192</b>	<b>10 889</b>

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Alstadsæter Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	1 000,0	50 000
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>50 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ivar Oma Alstadsæter	50	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ivar Oma Alstadsæter	Styremedlem	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>50</b>



ORSTAD REVISJON

Orstad Revisjon AS  
Morenefare 5, 4340 Bryne  
Foretaksregisteret NO 913 957 407 MVA

+47 975 23 904  
frode@orstadrevisjon.no  
www.orstadrevisjon.no

Statsautorisert revisor  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Alstadsæter Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Alstadsæter Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for regnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av regnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bryne, 28. mai 2024

Frode Orstad

Statsautorisert revisor