



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 851 278
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN FURUMO FRITID
Forretningsadresse: Ånnerudvegen 19
2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Arthur Taugard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 913 996	325 000
Sum inntekter		2 913 996	325 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	20 939	21 398
Annen driftskostnad	1	200 454	167 593
Sum kostnader		221 393	188 991
Driftsresultat		2 692 603	136 009
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 412	948
Sum finansinntekter		3 412	948
Annen rentekostnad		18 205	19 773
Sum finanskostnader		18 205	19 773
Netto finans		-14 793	-18 825
Ordinært resultat før skattekostnad		2 677 810	117 184
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 677 810	117 184
Årsresultat		2 677 810	117 184
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 677 810	117 184
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		2 677 810	117 184
Sum overføringer og disponeringer		2 677 810	117 184



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 696 182	1 696 182
Sum varige driftsmidler		1 696 182	1 696 182
Sum anleggsmidler		1 696 182	1 696 182
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			15 030
Sum fordringer			15 030
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 101 123	429 929
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 101 123	429 929
Sum omløpsmidler		3 101 123	444 959
SUM EIENDELER		4 797 305	2 141 141
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 489 213	1 811 403
Sum opptjent egenkapital		4 489 213	1 811 403
Sum egenkapital		4 489 213	1 811 403



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	298 991	321 137
Sum annen langsiktig gjeld		298 991	321 137
Sum langsiktig gjeld		298 991	321 137
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		8 600	8 600
Annen kortsiktig gjeld		500	
Sum kortsiktig gjeld		9 100	8 600
Sum gjeld		308 091	329 737
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 797 304	2 141 140



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 419959

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 851 278
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN FURUMO FRITID
Forretningsadresse: Ånnerudvegen 19
2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Arthur Taugard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Organisasjonsnr: 979 851 278
STIFTELSEN FURUMO FRITID

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 913 996	325 000
Sum inntekter		2 913 996	325 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	20 939	21 398
Annen driftskostnad	1	200 454	167 593
Sum kostnader		221 393	188 991
Driftsresultat		2 692 603	136 009
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 412	948
Sum finansinntekter		3 412	948
Annen rentekostnad		18 205	19 773
Sum finanskostnader		18 205	19 773
Netto finans		-14 793	-18 825
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 677 810	117 184
Årsresultat		2 677 810	117 184
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 677 810	117 184
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		2 677 810	117 184
Sum overføringer og disponeringer		2 677 810	117 184



Organisasjonsnr: 979 851 278
STIFTELSEN FURUMO FRITID

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 696 182	1 696 182
Sum varige driftsmidler		1 696 182	1 696 182
Sum anleggsmidler		1 696 182	1 696 182
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			15 030
Sum fordringer			15 030
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 101 123	429 929
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 101 123	429 929
Sum omløpsmidler		3 101 123	444 959
SUM EIENDELER		4 797 305	2 141 141
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 489 213	1 811 403
Sum opptjent egenkapital		4 489 213	1 811 403
Sum egenkapital		4 489 213	1 811 403
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	298 991	321 137
Sum annen langsiktig gjeld		298 991	321 137



Sum langsiktig gjeld	298 991	321 137
Kortsiktig gjeld		
Skyldig offentlige avgifter	8 600	8 600
Annen kortsiktig gjeld	500	
Sum kortsiktig gjeld	9 100	8 600
Sum gjeld	308 091	329 737
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 797 304	2 141 140



Organisasjonsnr: 979 851 278
STIFTELSEN FURUMO FRITID

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



ÅRSBERETNING FOR 2021

Stiftelsen Furumo Fritid

Organisasjons nummer 979 851 278

Stiftelsen Furumo Fritid driver utleievirksomhet av hybler som gjennomgangsboliger for personer som står utenfor arbeidslivet, og som har ulike livsutfordringer. Leilighetene kan også leies ut til andre når det ikke går på bekostning av denne målgruppen. Virksomheten drives i Lillestrøm kommune. Stiftelsen leier ut hybelbygget i Prestmåsan 1. Samt utleie av fritidseiendom Li, Asmaløy i Hvaler kommune til bedrifter og organisasjoner som arbeider med og for samme målgruppe.

Styret er stiftelsens øverste organ, og består av 4 personer. Ett styremedlem er skiftet ut i løpet av året. Dette er registrert i ny firmaattest. Stiftelsen har ett styremedlem i Sameie Prestmåsan 1-7, 2020 Skedsmokorset, som boenhetene er tilknyttet.

Styret bestemte seg for i styremøte høsten 2020 å selge boenhetene i Prestmåsan 1 A, B og C. Stiftelsen gjennomførte salget for boenhet 1A i siste kvartal 2021. Dette er ført som inntekt i regnskapet. Midlene ønskes brukt til å kjøpe en hytte til på fjellet. Styret opplever at vi når flere personer i målgruppen ved dette, og at vi oppfyller stiftelsens intensjon i større grad. Styret ønsket at nåværende leietagere skulle kjøpe boenheten de bor i. Leietager i 1A valgte å flytte ut. Styret vil bruke 2022 til å forberede og gjennomføre videre salg av de to siste boenhetene, og gå i dialog med leietagerne.

Det er opprettet en facebookside for Stiftelsen med utleiekalender for hytta på Asmaløy.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og regnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning.

Styrets leder har tatt ut lønn på kr. 20 000,- i 2021. Styret har ingen godtgjørelse utover dette, med unntak av en julegave i desember.

Utleievirksomheten forurensar ikke det ytre miljø.

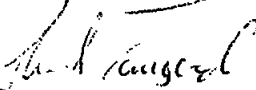
Stiftelsen praktiserer likestilling mellom kjønnene, nasjonaliteter og raser.


Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en rettvise oversikt over utvikling og resultat av foretakets virksomhet og dets stilling pr. 31.12.2021. Resultatutviklingen i selskapet har vært som forventet. Det har ikke inntruffet ekstraordinære forhold som har påvirket resultatet. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av stiftelsens stilling.


Styret foreslår at årets overskudd på kr. 2 677 810,- overføres annen egenkapital.

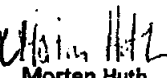


Kløfta, den 30.05. 2021


Per-Arthur Taugard
Styreleder


Lise Oppegård
Styremedlem


Bente Lise Moe
Styremedlem


Morten Huth
Styremedlem



Til styret i Stiftelsen Furumo Fritid

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Furumo Fritids årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 677 810. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no

Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering. An Association of Independent Accounting Firms

SIGNICAT



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Lillestrøm, 1. juni 2022
SLM Revisjon AS

Erik Myhrer
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 Varige driftsmidler

	Maskiner, inventar, o.l	Hytte	Tomter	Transport- midler	Sum
Anskaffelseskost 01.01		1.100.104	596.078		1.696.182
Tilgang					
Avgang					
Anskaffelseskost 31.12		1.100.104	596.078		1.696.182
Akkumulerte avskrivninger 31.12		0			0
Bokført verdi pr. 31.12		1.100.104	596.078		1.696.182

Årets avskrivninger 0 0

Stiftelsen eier 2 hybelleiligheter i Furuveien 1. Disse har bokført verdi 0.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse m.m.

Det er utbetalt kr 20.000 i lønn til daglig leder. Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret i 2021.

Revisor:

Kostnadsført revisorhonorar for 2021 er kr 13.406 inkl. mva.

Note 3 Langsiktig gjeld/ pantstillelser

Gjeld som forfaller senere enn 5 år er kr 160.049

Lånet er sikret mot pant i hytte. Bokført verdi pantsatte eiendeler kr 1.696.182

Note 4 Egenkapital

	Grunnkapital	Annen Egenkapital	Sum
Pr 31.12.20	500.000	1.311.403	1.811.403
Årets resultat		2.677.810	2.677.810
Pr 31.12.21	500.000	3.982.213	4.489.213



Noter til regnskapet 2021



Stiftelsen Furumo Fritid

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 913 996	325 000
Sum driftsinntekter		2 913 996	325 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	20 939	21 398
Annen driftskostnad	1	200 454	167 593
Sum driftskostnader		221 393	188 991
DRIFTSRESULTAT		2 692 603	136 009
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 412	948
Sum finansinntekter		3 412	948
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		18 205	19 773
Sum finanskostnader		18 205	19 773
NETTO FINANSPOSTER		(14 793)	(18 825)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 677 810	117 184
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		2 677 810	117 184
ÅRSRESULTAT		2 677 810	117 184
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		2 677 810	117 184
SUM OVERF. OG DISP.		2 677 810	117 184

Årsregnskap for Stiftelsen Furumo Fritid

Organisasjonsnr. 979851278



Stiftelsen Furumo Fritid

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 696 182	1 696 182
Sum varige driftsmidler		1 696 182	1 696 182
SUM ANLEGGSMIDLER		1 696 182	1 696 182
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	15 030
Sum fordringer		0	15 030
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 101 123	429 929
SUM OMLØPSMIDLER		3 101 123	444 959
SUM EIENDELER		4 797 304	2 141 141
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 489 213	1 811 403
Sum opptjent egenkapital		4 489 213	1 811 403
SUM EGENKAPITAL		4 489 213	1 811 403
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	298 991	321 137
Sum annen langsiktig gjeld		298 991	321 137
SUM LANGSIKTIG GJELD		298 991	321 137
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		8 600	8 600
Annen kortsiktig gjeld		500	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		9 100	8 600
SUM GJELD		308 091	329 737
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 797 304	2 141 141

Kløfta,
Styret for STIFTELSEN FURUMO FRITD

Per Arthur Taugard
Daglig leder/styrets leder

Lise Oppegaard
Styremedlem

Morten Huth
Styremedlem

Bente Lise Moe
Styremedlem



**Årsregnskap 2021
for
Stiftelsen Furumo Fritid**

Organisasjonsnr. 979851278