



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 880 413 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJAR ARKITEKTER AS
Forretningsadresse: Bjølstad Brygge
Verkstedveien 4
1671 KRÅKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Bjar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 377 963	3 762 129
Sum inntekter		2 377 963	3 762 129
Kostnader			
Varekostnad		940 779	889 066
Lønnskostnad	1	138 716	103 146
Annen driftskostnad		321 447	417 830
Sum kostnader		1 400 942	1 410 042
Driftsresultat		977 021	2 352 087
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		134 597	84 505
Sum finansinntekter		134 597	84 505
Annen rentekostnad		113	226
Annen finanskostnad		6 262	3 352
Sum finanskostnader		6 375	3 578
Netto finans		128 222	80 927
Resultat før skattekostnad		1 105 243	2 433 014
Skattekostnad		244 531	536 001
Årsresultat		860 712	1 897 013
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	1 900 000
Annen egenkapital		-1 139 288	-2 987



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	3 441 375	3 479 375
Andre langsiktige fordringer	3	2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 441 375	5 479 375
Sum anleggsmidler		5 441 375	5 479 375
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 275 399	3 100 938
Andre kortsiktige fordringer		37 246	13 800
Sum fordringer		1 312 645	3 114 738
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		295 340	106 340
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		295 340	106 340
Sum omløpsmidler		1 607 985	3 221 078
SUM EIENDELER		7 049 360	8 700 453

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 244 563	5 383 851
Sum opptjent egenkapital		4 244 563	5 383 851
Sum egenkapital		4 344 563	5 483 851
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	100 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		428 541	320 662
Betalbar skatt		244 531	536 001
Skyldige offentlige avgifter		7 471	347 034
Utbytte		2 000 000	1 900 000
Annen kortsiktig gjeld		24 255	12 905
Sum kortsiktig gjeld		2 704 797	3 116 602
Sum gjeld		2 704 797	3 216 602
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 049 360	8 700 453



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 410709

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 880 413 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJAR ARKITEKTER AS
Forretningsadresse: Bjølstad Brygge
Verkstedveien 4
1671 KRÅKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Per Bjar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 880 413 732
BJAR ARKITEKTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 377 963	3 762 129
Sum inntekter		2 377 963	3 762 129
Kostnader			
Varekostnad		940 779	889 066
Lønnskostnad	1	138 716	103 146
Annen driftskostnad		321 447	417 830
Sum kostnader		1 400 942	1 410 042
Driftsresultat		977 021	2 352 087
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		134 597	84 505
Sum finansinntekter		134 597	84 505
Annen rentekostnad		113	226
Annen finanskostnad		6 262	3 352
Sum finanskostnader		6 375	3 578
Netto finans		128 222	80 927
Resultat før skattekostnad		1 105 243	2 433 014
Skattekostnad		244 531	536 001
Årsresultat		860 712	1 897 013
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	1 900 000
Annen egenkapital		-1 139 288	-2 987



Organisasjonsnr: 880 413 732
BJAR ARKITEKTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	3 441 375	3 479 375
Andre langsiktige fordringer	3	2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 441 375	5 479 375
Sum anleggsmidler		5 441 375	5 479 375
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 275 399	3 100 938
Andre kortsiktige fordringer		37 246	13 800
Sum fordringer		1 312 645	3 114 738
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		295 340	106 340
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		295 340	106 340
Sum omløpsmidler		1 607 985	3 221 078
SUM EIENDELER		7 049 360	8 700 453
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4 244 563	5 383 851
Sum opptjent egenkapital	4 244 563	5 383 851
Sum egenkapital	4 344 563	5 483 851
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 2	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	100 000
Sum annen langsiktig gjeld	0	100 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	428 541	320 662
Betalbar skatt	244 531	536 001
Skyldige offentlige avgifter	7 471	347 034
Utbytte	2 000 000	1 900 000
Annen kortsiktig gjeld	24 255	12 905
Sum kortsiktig gjeld	2 704 797	3 116 602
Sum gjeld	2 704 797	3 216 602
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 049 360	8 700 453



Organisasjonsnr: 880 413 732
BJAR ARKITEKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som

er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes

til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

2.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	121574.00	90401.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17142.00	12745.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	138716.00	103146.00

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
5441375.00

Mer om fordringer

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Eier har gitt et lån til selskapet på kr 529 561 pr 31.12.2023. Dette er ikke renteberegnet



BJAR ARKITEKTER AS
880 413 732

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 377 963	3 762 129
Sum driftsinntekter		2 377 963	3 762 129
Driftskostnader			
Varekostnad		-940 779	-889 066
Lønnskostnad	1	-138 716	-103 146
Annen driftskostnad		-321 447	-417 830
Sum driftskostnader		-1 400 942	-1 410 042
Driftsresultat		977 021	2 352 087
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		134 597	84 505
Sum finansinntekter		134 597	84 505
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-113	-226
Annen finanskostnad		-6 262	-3 352
Sum finanskostnader		-6 375	-3 578
Netto finans		128 222	80 927
Resultat før skattekostnad		1 105 243	2 433 014
Skattekostnad		-244 531	-536 001
Årsresultat		860 712	1 897 013
Overføringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	1 900 000
Annen egenkapital		-1 139 288	-2 987
Sum overføringer		860 712	1 897 013



BJAR ARKITEKTER AS
880 413 732

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	3 441 375	3 479 375
Andre langsiktige fordringer	3	2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 441 375	5 479 375
Sum anleggsmidler		5 441 375	5 479 375
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 275 399	3 100 938
Andre kortsiktige fordringer		37 246	13 800
Sum fordringer		1 312 645	3 114 738
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		295 340	106 340
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		295 340	106 340
Sum omløpsmidler		1 607 985	3 221 078
SUM EIENDELER		7 049 360	8 700 453



BJAR ARKITEKTER AS
880 413 732

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 244 563	5 383 851
Sum opptjent egenkapital		4 244 563	5 383 851
Sum egenkapital		4 344 563	5 483 851
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	100 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		428 541	320 662
Betalbar skatt		244 531	536 001
Skyldige offentlige avgifter		7 471	347 034
Utbytte		2 000 000	1 900 000
Annen kortsiktig gjeld		24 255	12 905
Sum kortsiktig gjeld		2 704 797	3 116 602
Sum gjeld		2 704 797	3 216 602
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 049 360	8 700 453

KRÅKERØY, 29.04.2026

Per Gunnar Bjar
styrets leder / daglig leder



BJAR ARKITEKTER AS
880 413 732

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet selger tjenester som et arkitektbyrå, og driver virksomheten i Fredrikstad kommune.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Eier har gitt et lån til selskapet på kr 529 561 pr 31.12.2023. Dette er ikke renteberegnet



BJAR ARKITEKTER AS
880 413 732

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	121 574	90 401
Arbeidsgiveravgift	17 142	12 745
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	138 716	103 146

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	5 441 375
---	-----------