



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 106 420
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRJESENTERET AS
Forretningsadresse: Ørjesenteret
1870 ØRJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Øistad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		455 400	454 000
Sum inntekter		455 400	454 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		260 597	213 821
Sum kostnader		260 597	213 821
Driftsresultat		194 803	240 179
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		595	253
Annen finansinntekt		5 258	3 030
Sum finansinntekter		5 853	3 283
Annen rentekostnad		238 681	223 730
Sum finanskostnader		238 681	223 730
Netto finans		-232 828	-220 447
Resultat før skattekostnad		-38 025	19 731
Årsresultat	3	-38 025	19 731
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-38 025	19 731
Totalresultat		-38 025	19 731
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-38 025	19 731
Sum overføringer og disponeringer		-38 025	19 731



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	2 627 518	2 627 518
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		2 627 518	2 627 518
Sum anleggsmidler		2 627 518	2 627 518
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		58 869	69 706
Sum fordringer		58 869	69 706
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		97 611	42 599
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 611	42 599
Sum omløpsmidler		156 480	112 305
SUM EIENDELER		2 783 998	2 739 823
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		197 000	197 000
Sum innskutt egenkapital		197 000	197 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		692 841	654 815
Sum opptjent egenkapital		-692 841	-654 815
Sum egenkapital	3	-495 841	-457 815
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 215 864	3 083 154
Øvrig langsiktig gjeld			50 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 215 864	3 133 154
Sum langsiktig gjeld		3 215 864	3 133 154
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 047	32 842
Annen kortsiktig gjeld		24 928	31 642
Sum kortsiktig gjeld		63 975	64 484
Sum gjeld		3 279 839	3 197 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 783 998	2 739 823
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 557559

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 106 420
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRJESENTERET AS
Forretningsadresse: Ørjesenteret
1870 ØRJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Øistad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 957 106 420
ØRJESENTERET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		455 400	454 000
Sum inntekter		455 400	454 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		260 597	213 821
Sum kostnader		260 597	213 821
Driftsresultat		194 803	240 179
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		595	253
Annen finansinntekt		5 258	3 030
Sum finansinntekter		5 853	3 283
Annen rentekostnad		238 681	223 730
Sum finanskostnader		238 681	223 730
Netto finans		-232 828	-220 447
Resultat før skattekostnad		-38 025	19 731
Årsresultat	3	-38 025	19 731
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-38 025	19 731
Totalresultat		-38 025	19 731
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-38 025	19 731
Sum overføringer og disponeringer		-38 025	19 731



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	3 215 864	3 083 154
Øvrig langsiktig gjeld			50 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 215 864	3 133 154
Sum langsiktig gjeld		3 215 864	3 133 154
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 047	32 842
Annen kortsiktig gjeld		24 928	31 642
Sum kortsiktig gjeld		63 975	64 484
Sum gjeld		3 279 839	3 197 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 783 998	2 739 823
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 957 106 420
ØRJESENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Siv Renate Fagerås
2025-05-12

 BankID Signing
Lars Ove Fagerås
2025-05-12



Årsregnskap 2024

Ørjesenteret AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 957 106 420



RESULTATREGNSKAP

ØRJESENTERET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		455 400	454 000
Sum driftsinntekter		455 400	454 000
Annen driftskostnad		260 597	213 821
Sum driftskostnader		260 597	213 821
Driftsresultat		194 803	240 179
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		595	253
Annen finansinntekt		5 258	3 030
Annen rentekostnad		238 681	223 730
Resultat av finansposter		-232 828	-220 447
Resultat før skattekostnad		-38 025	19 731
Årsresultat	3	-38 025	19 731
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		38 025	-19 731
Sum overføringer		-38 025	19 731



BALANSE

ØRJESENTERET AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	2 627 518	2 627 518
Sum varige driftsmidler		2 627 518	2 627 518
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 627 518	2 627 518
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		58 869	69 706
Sum fordringer		58 869	69 706
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		97 611	42 599
Sum omløpsmidler		156 480	112 305
Sum eiendeler		2 783 998	2 739 823



BALANSE

ØRJESENTERET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		197 000	197 000
Sum innskutt egenkapital		197 000	197 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-692 841	-654 815
Sum opptjent egenkapital		-692 841	-654 815
Sum egenkapital	3	-495 841	-457 815
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 215 864	3 083 154
Øvrig langsiktig gjeld		0	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 215 864	3 133 154
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		39 047	32 842
Annen kortsiktig gjeld		24 928	31 642
Sum kortsiktig gjeld		63 975	64 484
Sum gjeld		3 279 839	3 197 638
Sum egenkapital og gjeld		2 783 998	2 739 823

12.05.2025

Styret i Ørjesenteret AS

Lars Ove Fagerås
styremedlem

Siv Renate Fagerås
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke bokført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Ørjesenteret AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 887 517	229 147	3 116 664
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 887 517	229 147	3 116 664
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	260 000	229 147	489 147
= Bokført verdi 31.12.24	2 627 517	0	2 627 517
Økonomisk levetid	37 år	5 år	



Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	197 000	-654 815	-457 815
Pr. 01.01.2024	197 000	-654 815	-457 815
Årets underskudd		-38 025	-38 025
Pr. 31.12.2024	197 000	-692 841	-495 841

Styret er medvitende om at aksjekapital er tapt. Selskapet har betydelige merverdier knyttet til fast eiendom. Det antas derfor at det ikke er risiko for å påføre kreditorene tap.

Note 4 Gjeld og garantiforpliktelser

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør kr 2 161 763. Gjelden er sikret ved pant i fast eiendom begrenset oppad til kr 4 500 000. Pr 31.12.2024 er disse eiendommene balanseført med kr 2 627 518. Eiendomstakst fra 12.06.2012 viser en markedsverdi på kr 5 200 000.