



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 967 632 384  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GB-INVEST AS  
Forretningsadresse: Nordheimbakken 10  
0378 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Borgen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 513 447	9 833 104
Annen driftsinntekt		216 000	44 285
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 729 447</b>	<b>9 877 389</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 809 372	7 433 452
Annen driftskostnad	3	678 539	669 666
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 487 912</b>	<b>8 103 118</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 241 535</b>	<b>1 774 271</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	5	725 443	910 765
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>725 443</b>	<b>910 765</b>
Annen finanskostnad	5	635 588	391 507
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>635 588</b>	<b>391 507</b>
<b>Netto finans</b>		<b>89 855</b>	<b>519 258</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 331 390</b>	<b>2 293 529</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	293 269	504 491
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 038 121</b>	<b>1 789 038</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 038 121</b>	<b>1 789 038</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	1 038 121	1 789 038
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 038 121</b>	<b>1 789 038</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 500 000	7 500 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	387 260	387 260
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 887 260</b>	<b>7 887 260</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 887 260</b>	<b>7 887 260</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4	<b>5 523 741</b>	<b>6 677 711</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	36 483 865	34 691 010
Andre fordringer		59 571	
<b>Sum fordringer</b>		<b>36 543 436</b>	<b>34 691 010</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 842 899</b>	<b>617 471</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>43 910 075</b>	<b>41 986 192</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>51 797 335</b>	<b>49 873 452</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	592 310	592 310
Overkurs	8	417 923	417 923
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 010 233</b>	<b>1 010 233</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	36 056 776	35 018 655
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>36 056 776</b>	<b>35 018 655</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>37 067 009</b>	<b>36 028 888</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	47 624	59 530
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>47 624</b>	<b>59 530</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	10 872 250	10 752 999
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 872 250</b>	<b>10 752 999</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 919 874</b>	<b>10 812 529</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 016 495	2 201 501
Betalbar skatt	6	305 175	519 374
Skyldige offentlige avgifter		485 087	307 464
Annen kortsiktig gjeld		3 696	3 696
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 810 453</b>	<b>3 032 035</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 730 327</b>	<b>13 844 564</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>51 797 335</b>	<b>49 873 452</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 739623

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 967 632 384  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GB-INVEST AS  
Forretningsadresse: Nordheimbakken 10  
0378 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Borgen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021



Organisasjonsnr: 967 632 384  
GB-INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 513 447	9 833 104
Annen driftsinntekt		216 000	44 285
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 729 447</b>	<b>9 877 389</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 809 372	7 433 452
Annen driftskostnad	3	678 539	669 666
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 487 912</b>	<b>8 103 118</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 241 535</b>	<b>1 774 271</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	5	725 443	910 765
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>725 443</b>	<b>910 765</b>
Annen finanskostnad	5	635 588	391 507
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>635 588</b>	<b>391 507</b>
<b>Netto finans</b>		<b>89 855</b>	<b>519 258</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	293 269	504 491
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 038 121</b>	<b>1 789 038</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 038 121</b>	<b>1 789 038</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	1 038 121	1 789 038
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 038 121</b>	<b>1 789 038</b>



Organisasjonsnr: 967 632 384  
GB-INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2020	2019
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 500 000	7 500 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	387 260	387 260
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 887 260</b>	<b>7 887 260</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 887 260</b>	<b>7 887 260</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

<b>Sum varer</b>	4	<b>5 523 741</b>	<b>6 677 711</b>
------------------	---	------------------	------------------

#### Fordringer

Kundefordringer	5	36 483 865	34 691 010
Andre fordringer		59 571	
<b>Sum fordringer</b>		<b>36 543 436</b>	<b>34 691 010</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 842 899</b>	<b>617 471</b>
------------------------------------------------	--	------------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>43 910 075</b>	<b>41 986 192</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>51 797 335</b>	<b>49 873 452</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	592 310	592 310
Overkurs	8	417 923	417 923
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 010 233</b>	<b>1 010 233</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	36 056 776	35 018 655
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>36 056 776</b>	<b>35 018 655</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>37 067 009</b>	<b>36 028 888</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	6	47 624	59 530
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>47 624</b>	<b>59 530</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	10 872 250	10 752 999
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 872 250</b>	<b>10 752 999</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 919 874</b>	<b>10 812 529</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 016 495	2 201 501
Betalbar skatt	6	305 175	519 374
Skyldige offentlige avgifter		485 087	307 464
Annen kortsiktig gjeld		3 696	3 696
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 810 453</b>	<b>3 032 035</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 730 327</b>	<b>13 844 564</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>51 797 335</b>	<b>49 873 452</b>



Organisasjonsnr: 967 632 384  
GB-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	59231.00	10.00	592310.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gullborg Holding AS	59231.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	59231.00	100.00%	

1) Indirekte styremedlem og styrets leder.

Note  
3

#### Lønn og ytelser

Det har ikke vært ansatte i 2020. Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til daglig leder eller styret i 2020. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------	--------------	------------------



	35200.00	33000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13400.00	8600.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	48600.00	41600.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Gb-Invest AS**

Org.nr: 967 632 384

---

## **Årsrapport for 2020**

### **Årsregnskap**

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### **Revisjonsberetning**



### Gb-Invest AS

Org.nr: 967 632 384

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		9 513 447	9 833 104
Annen driftsinntekt		216 000	44 285
Sum driftsinntekter		<u>9 729 447</u>	<u>9 877 389</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		7 809 372	7 433 452
Annen driftskostnad	3	678 539	669 666
Sum driftskostnader		<u>8 487 912</u>	<u>8 103 118</u>
Driftsresultat		<u>1 241 535</u>	<u>1 774 271</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	5	725 443	910 765
Annen finanskostnad	5	635 588	391 507
Netto finansposter		<u>89 855</u>	<u>519 258</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 331 390</u>	<u>2 293 529</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>293 269</u>	<u>504 491</u>
Årsresultat		<u>1 038 121</u>	<u>1 789 038</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	<u>1 038 121</u>	<u>1 789 038</u>



### Gb-Invest AS

Org.nr: 967 632 384

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 500 000	7 500 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	387 260	387 260
Sum varige driftsmidler		<u>7 887 260</u>	<u>7 887 260</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 887 260</u>	<u>7 887 260</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	4	<u>5 523 741</u>	<u>6 677 711</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	36 483 865	34 691 010
Andre fordringer		59 571	0
Sum fordringer		<u>36 543 436</u>	<u>34 691 010</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 842 899</u>	<u>617 471</u>
Sum omløpsmidler		<u>43 910 075</u>	<u>41 986 192</u>
Sum eiendeler		<u>51 797 335</u>	<u>49 873 452</u>



## Gb-Invest AS

Org.nr: 967 632 384

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	592 310	592 310
Overkurs	8	417 923	417 923
Sum innskutt egenkapital		<u>1 010 233</u>	<u>1 010 233</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	<u>36 056 776</u>	<u>35 018 655</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>36 056 776</u>	<u>35 018 655</u>
Sum egenkapital		<u>37 067 009</u>	<u>36 028 888</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelseser</i>			
Utsatt skatt	6	<u>47 624</u>	<u>59 530</u>
Sum avsetning for forpliktelseser		<u>47 624</u>	<u>59 530</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>10 872 250</u>	<u>10 752 999</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>10 872 250</u>	<u>10 752 999</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 016 495	2 201 501
Betalbar skatt	6	305 175	519 374
Skyldige offentlige avgifter		485 087	307 464
Annen kortsiktig gjeld		<u>3 696</u>	<u>3 696</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 810 453</u>	<u>3 032 035</u>
Sum gjeld		<u>14 730 327</u>	<u>13 844 564</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>51 797 335</u>	<u>49 873 452</u>

31. desember 2020

Oslo, 20. august 2021

Elisabeth Borgen  
daglig leder, styreleder

Christina Borgen Leonthier  
styremedlem

Anniken Borgen Krafft  
styremedlem



## Gb-Invest AS

Org.nr: 967 632 384

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Kunst	Biler	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	7 500 000	387 260	314 000	387 199	8 588 459
Anskaffelseskost 31.12.	7 500 000	387 260	314 000	387 199	8 588 459
Akk.avskrivning 31.12.	0	0	-314 000	-387 199	-701 199
Balanseført pr. 31.12.	7 500 000	387 260	0	0	7 887 260

Økonomisk levetid

Avskrives ikke

Avskrives ikke



## Gb-Invest AS

Org.nr: 967 632 384

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Det har ikke vært ansatte i 2020.

Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til daglig leder eller styret i 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: **2020**

Revisjon	35 200
Annen bistand	13 400

Merverdiavgift er ikke inkludert i honoraret.

#### Note 4 - Varer

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Innkjøpte varer for videresalg	5 523 741	6 677 711

Innkjøpte varer for videresalg er bokført til laveste av anskaffelseskost og netto realisasjonsverdi.

#### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gullborgen AS (søsterselskapet)	36 433 865	34 691 010
<i>Gjeld</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gullborgen Holding AS (mørselskapet)	10 872 250	10 752 999

Mellomværende er renteberegnet med 2,3%

#### Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	305 175	519 374
Endring utsatt skatt	-11 906	-14 883
Årets totale skattekostnad	<u>293 269</u>	<u>504 491</u>



### Gb-Invest AS

Org.nr: 967 632 384

#### Noter til regnskapet for 2020

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 331 391	2 293 530
Permanente forskjeller	1 650	-389
Endring i midlertidige forskjeller	54 118	67 649
Årets skattegrunnlag	<u>1 387 159</u>	<u>2 360 790</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	305 175	519 374

  

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	-17 262	-21 578
Gevinst- og tapskonto	233 737	292 171
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>216 475</u>	<u>270 593</u>

  

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	47 624	59 530
----------------------------------------	--------	--------

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	59 231	10	592 310

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Gullborgen Holding AS, 1)	59 231	100 %	100 %

1) Indirekte styremedlem og styrets leder.

#### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	592 310	417 923	35 018 656	36 028 889
Årsresultat	0	0	1 038 121	1 038 121
Egenkapital 31.12.	<u>592 310</u>	<u>417 923</u>	<u>36 056 777</u>	<u>37 067 010</u>



Til generalforsamlingen i GB-Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert GB-Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.038.121. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS

St. Olavs gate 25, 0166 OSLO  
Postboks 62 Sentrum, 0101 OSLO

Organisasjonsnummer/revisornummer:  
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: [post@flattum.no](mailto:post@flattum.no)

Web: [www.flattum.no](http://www.flattum.no)

Telefon: +47 22 98 21 20

Medlemskap: Den norske Revisorforening  
Regnskap Norge

Internasjonal forbindelse:





feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 20. august 2021  
**Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS**

Torbjørn Tronsrud  
Statsautorisert revisor