



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 464 826
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEN NORD HELSESENTER AS
Forretningsadresse: Litleåsvegen 13
5132 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Neelam Rani Verma Bhatia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		988 080	865 613
Sum inntekter		988 080	865 613
Kostnader			
Varekostnad		49 512	45 663
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		112 116	112 116
Annen driftskostnad		314 174	265 540
Sum kostnader		475 802	423 320
Driftsresultat		512 278	442 294
Annen rentekostnad		98	70
Sum finanskostnader		98	70
Netto finans		-98	-70
Ordinært resultat før skattekostnad		512 181	442 223
Skattekostnad på resultat	4	112 679	97 289
Ordinært resultat etter skattekostnad		399 502	344 934
Årsresultat	3	399 502	344 934
Årsresultat etter minoritetsinteresser		399 502	344 934
Totalresultat		399 502	344 934
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		399 502	344 934
Sum overføringer og disponeringer		399 502	344 934



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 131 400	6 243 516
Sum varige driftsmidler		6 131 400	6 243 516
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		151 000	151 000
Sum finansielle anleggsmidler		151 000	151 000
Sum anleggsmidler		6 282 400	6 394 516
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		32 910	
Andre kortsiktige fordringer		2 412	2 022
Sum fordringer		35 322	2 022
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		983 633	495 036
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		983 633	495 036
Sum omløpsmidler		1 018 955	497 058
SUM EIENDELER		7 301 355	6 891 574
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 753 780	1 354 278
Sum opptjent egenkapital		1 753 780	1 354 278
Sum egenkapital	3	1 853 780	1 454 278
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		26 714	27 600
Sum avsetninger for forpliktelser		26 714	27 600
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		5 193 237	5 193 237
Sum annen langsiktig gjeld	5	5 193 237	5 193 237
Sum langsiktig gjeld		5 219 951	5 220 837
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 746	7 100
Betalbar skatt		113 565	97 060
Skyldig offentlige avgifter		72 342	57 737
Annen kortsiktig gjeld	2	39 972	54 562
Sum kortsiktig gjeld		227 624	216 459
Sum gjeld		5 447 575	5 437 296
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 301 355	6 891 574



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 437314

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 464 826
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEN NORD HELSESENTER AS
Forretningsadresse: Littleåsvegen 13
5132 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Neelam Rani Verma Bhatia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 464 826
BERGEN NORD HELSESENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		988 080	865 613
Sum inntekter		988 080	865 613
Kostnader			
Varekostnad		49 512	45 663
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		112 116	112 116
Annen driftskostnad		314 174	265 540
Sum kostnader		475 802	423 320
Driftsresultat		512 278	442 294
Annen rentekostnad		98	70
Sum finanskostnader		98	70
Netto finans		-98	-70
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	112 679	97 289
Ordinært resultat etter skattekostnad		399 502	344 934
Årsresultat	3	399 502	344 934
Årsresultat etter minoritetsinteresser		399 502	344 934
Totalresultat		399 502	344 934
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		399 502	344 934
Sum overføringer og disponeringer		399 502	344 934



Organisasjonsnr: 997 464 826
BERGEN NORD HELSESENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1

6 131 400

6 243 516

Sum varige driftsmidler

6 131 400

6 243 516

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

151 000

151 000

Sum finansielle

anleggsmidler

151 000

151 000

Sum anleggsmidler

6 282 400

6 394 516

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

32 910

Andre kortsiktige

fordringer

2 412

2 022

Sum fordringer

35 322

2 022

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

983 633

495 036

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

983 633

495 036

Sum omløpsmidler

1 018 955

497 058

SUM EIENDELER

7 301 355

6 891 574

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2, 3

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 753 780

1 354 278

Sum opptjent egenkapital

1 753 780

1 354 278



Sum egenkapital	3	1 853 780	1 454 278
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		26 714	27 600
Sum avsetninger for forpliktelser		26 714	27 600
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		5 193 237	5 193 237
Sum annen langsiktig gjeld	5	5 193 237	5 193 237
Sum langsiktig gjeld		5 219 951	5 220 837
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 746	7 100
Betalbar skatt		113 565	97 060
Skyldig offentlige avgifter		72 342	57 737
Annen kortsiktig gjeld	2	39 972	54 562
Sum kortsiktig gjeld		227 624	216 459
Sum gjeld		5 447 575	5 437 296
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 301 355	6 891 574



Organisasjonsnr: 997 464 826
BERGEN NORD HELSESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSBERETNING 2022

Bergen Nord Helsecenter AS

Virksomhetens art

Virksomhetsområdet er ett eiendomsselskap med utleie av bygg. Selskapet er lokalisert i Bergen kommune.

Regnskap og økonomisk stilling

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et korrekt bilde av selskapets stilling og resultat pr. 31.12.22. Det er etter det styret kjenner til ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for selskapets stilling og resultat.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Resultatdisponeringen fremgår av årsregnskapet.

Arbeidsmiljøet

Det har ikke vært noen ansatte i 2022. Arbeidsmiljøet er etter styrets oppfatning tilfredsstillende.

Likestilling

Styret består av to kvinner og en mann. Styret har ut fra en vurdering av bedriftens størrelse ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Bergen, 27.mars 2023

Neelam Rani V. Bhatia
Styreleder

Sumeet Bhatia
Styremedlem

Shagun Bhatia
Styremedlem



Noter 2022
Bergen Nord Helsecenter AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Med leveringstidspunktet menes tidspunktet for overgang av risiko og kontroll knyttet til det leverte.

Selskapet følger NRS 2 om anleggskontrakter. Selskapets inntekter på prosjektene regnskapsføres ved løpende avregning, slik at inntekt resultatføres i takt med fullføring av prosjektene. Kontraktkostnadene sammenstilles med oppjent inntekt. Fullføringsgraden er beregnet ved å ta utgangspunkt i påløpte kostnader i forhold til totale kostnader.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Øvrige fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Leasing av driftsmidler er kostnadsført. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad som fordeles over leasingperioden.

Immaterielle eiendeler - Goodwill

Kjøpt goodwill balanseføres til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid skal nedskrives til virkelig verdi og verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet til 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Konsern

Det utarbeides ikke eget konsernregnskap.

Kostnader

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs, at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Noter 2022

Bergen Nord Helsecenter AS

Note 1 - Spesifikasjon av anleggsmidler

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlets økonomiske levetid. Selskapet benytter linære avskrivninger for av varige driftsmidler.

Tekst	Bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	5 715 658	1 601 354	7 317 012
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
= Anskaffelseskost 31.12.22	5 715 658	1 601 354	7 317 012
- Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	-1 185 612	0	-1 185 612
= Bokført verdi pr. 31.12.22	4 530 046	1 601 354	6 131 400
Årets ordinære avskrivninger	112 116		112 116

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har en aksjekapital på kr. 100.000,- fordelt på 100 aksjer à kr. 1.000,-.

Selskapets aksjonærer	Aksjer	Eier / stemmeandel
Suramsosa AS	100	100 %
Sum antall	100	100 %

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	0	1 354 278	1 454 278
Avsatt utbytte			0	0
Mottatt konsernbidrag			0	0
Årets resultat			399 502	399 502
Pr. 31.12.2022	100 000	0	1 753 780	1 853 780

Note 4 - Skatt



Noter 2022			
Bergen Nord Helsecenter AS			
Fordeling av skattekostnad		2022	2021
Betalbar skatt		112 679	97 060
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel		886	229
Skattekostnad ordinært resultat		113 565	97 289
Grunnlag for skattekostnad, endring utsatt skatt og betalbar skatt		2022	2021
Ordinært resultat før skatt		512 181	440 145
Permanente forskjeller		0	0
Grunnlag for årets skattekostnad		512 181	440 145
Endring midlertidige resultatforskjeller		4 025	1 039
Skattepliktig inntekt før anvendelse av fremførbart underskudd		516 206	441 184
Mottatt konsernbidrag		0	0
Fremførbart underskudd		0	0
Skattepliktig inntekt (gr.lag beregning av betalbar skatt)		516 206	441 184
Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	Endring	2022	2021
Varige driftsmidler	4 025	121 429	125 454
Sum negative forskjeller	0		
Kundefordringer	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	4 025	121 429	125 454
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel	4 025	121 429	125 454
Utsatt skatt, 22%	-886	26 714	27 600
Utsatt skattefordel i balansen	-886	26 714	27 600

Note 5 - Lån fra finansinstitusjoner og andre

Pantesikkerhet	2022	2021
Bygg med tomt, bokført verdi	6 131 400	6 243 516
Pantegjeld i Nordea	0	0
Pantegjeld DnB	0	0
Lån uten pantesikkerhet		
Gjeld til Bergen Nord Fysikalske Institutt, org.nr. 9749884423	3 622 287	3 622 287
Gjeld til Neelam Rani Verma Bhatia	1 466 950	1 466 950
Gjeld til Sumeet Bhatia	46 000	46 000
Gjeld til Shagun Bhatia	58 000	58 000
Sun langsiktige lån	5 193 237	5 193 237

Det er ikke beregnet renter av lån uten pantesikkerhet i 2022.