



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 556 106
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Postveien 39
1481 HAGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Vetle Eikland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	23 772	14 494
Sum kostnader		23 772	14 494
Driftsresultat		-23 772	-14 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			500 000
Annen finansinntekt		9 159 967	
Sum finansinntekter		9 159 967	500 000
Netto finans		9 159 967	500 000
Ordinært resultat før skattekostnad		9 136 196	485 506
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 136 196	485 506
Årsresultat		9 136 196	485 506
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 136 196	485 506
Totalresultat		9 136 196	485 506
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			550 000
Ekstraordinært utbytte		7 200 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 936 196	
Overført fra annen egenkapital			-64 494
Sum overføringer og disponeringer		9 136 196	485 506



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			300 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 864 461	
Sum finansielle anleggsmidler		1 864 461	300 000
Sum anleggsmidler		1 864 461	300 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		575 035	753 301
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		575 035	753 301
Sum omløpsmidler		575 035	753 301
SUM EIENDELER		2 439 496	1 053 301
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 939 496	3 301
Sum opptjent egenkapital		1 939 496	3 301
Sum egenkapital		2 439 496	503 301



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte			550 000
Sum kortsiktig gjeld			550 000
Sum gjeld		0	550 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 439 496	1 053 301



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 383320

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 556 106
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Postveien 39
1481 HAGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Vetle Eikland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



Organisasjonsnr: 988 556 106
EIKLAND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	23 772	14 494
Sum kostnader		23 772	14 494
Driftsresultat		-23 772	-14 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			500 000
Annen finansinntekt		9 159 967	
Sum finansinntekter		9 159 967	500 000
Netto finans		9 159 967	500 000
Ordinært resultat før skattekostnad		9 136 196	485 506
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 136 196	485 506
Årsresultat		9 136 196	485 506
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 136 196	485 506
Totalresultat		9 136 196	485 506
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			550 000
Ekstraordinært utbytte		7 200 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 936 196	
Overført fra annen egenkapital			-64 494
Sum overføringer og disponeringer		9 136 196	485 506



Organisasjonsnr: 988 556 106
EIKLAND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap			300 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 864 461	
Sum finansielle anleggsmidler		1 864 461	300 000
Sum anleggsmidler		1 864 461	300 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		575 035	753 301
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		575 035	753 301
Sum omløpsmidler		575 035	753 301

SUM EIENDELER **2 439 496** **1 053 301**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 939 496	3 301
Sum opptjent egenkapital		1 939 496	3 301

Sum egenkapital **2 439 496** **503 301**

Sum langsiktig gjeld **0** **0**

Kortsiktig gjeld

Utbytte			550 000
Sum kortsiktig gjeld			550 000



Sum gjeld	0	550 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 439 496	1 053 301



Organisasjonsnr: 988 556 106
EIKLAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



EIKLAND EIENDOM AS
NOTER – REGNSKAPSÅRET 2022

- Note 1** **Regnskapsprinsipper**
I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.
- Note 2** **Ansatte, godtgjørelser**
Selskapet har ikke noen ansatte.
- Note 3** **Markedsbaserte aksjer**
Vurdert til markedspris
- Note 4** **Aksjekapital/aksjonærer**
Selskapet har en aksjekapital på kr 500.000,-, fordelt på 500 aksjer pålydende 1.000,-.

Aksjonærer	Funksjon	Aksjer	Andel
Jan Vetle Eikland	Styreleder	500	100 %



Resultatregnskap

Eikland Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	23 772	14 494
Sum driftskostnader		23 772	14 494
Driftsresultat		-23 772	-14 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	500 000
Annen finansinntekt		9 159 967	0
Resultat av finansposter		9 159 967	500 000
Resultat før skattekostnad		9 136 196	485 506
Resultat		9 136 196	485 506
Årsresultat		9 136 196	485 506
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	550 000
Ekstraordinært utbytte		7 200 000	0
Avsatt til annen egenkapital		1 936 196	0
Overført fra annen egenkapital		0	64 494
Sum overføringer		9 136 196	485 506



Balanse

Eikland Eiendom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		0	300 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 864 461	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 864 461	300 000
Sum anleggsmidler		1 864 461	300 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		575 035	753 301
Sum omløpsmidler		575 035	753 301
Sum eiendeler		2 439 496	1 053 301



Balanse

Eikland Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 939 496	3 301
Sum opptjent egenkapital		1 939 496	3 301
Sum egenkapital		2 439 496	503 301
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		0	550 000
Sum kortsiktig gjeld		0	550 000
Sum gjeld		0	550 000
Sum egenkapital og gjeld		2 439 496	1 053 301

Nittedal, 29.04.2023

Styret i Eikland Eiendom AS

Jan Vetle Eikland
styreleder/daglig leder