



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 509 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUNNAR RØSSLAND EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Bogsnes 52
5460 HUSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Røssland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	3 560	8 128
Sum kostnader		3 560	8 128
Driftsresultat		-3 560	-8 128
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 560	-8 128
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 560	-8 128
Årsresultat		-3 560	-8 128
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 560	-8 128
Totalresultat		-3 560	-8 128
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-3 560	-8 128
Sum overføringer og disponeringar		-3 560	-8 128



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	2	355 666	355 666
Sum finansielle anleggsmiddel		355 666	355 666
Sum anleggsmiddel		355 666	355 666
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	5		
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42	45
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		42	45
Sum omløpsmiddel		42	45
SUM EIGEDELAR		355 708	355 711
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital 380 a 1 000	3	380 000	380 000
Sum innskoten eigenkapital		380 000	380 000
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	3	435 696	432 136
Sum opptent eigenkapital		-435 696	-432 136
Sum eigenkapital	3, 6	-55 696	-52 136



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5		
Annen langsiktig gjeld	5	411 404	407 847
Sum anna langsiktig gjeld		411 404	407 847
Sum langsiktig gjeld		411 404	407 847
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		411 404	407 847
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		355 708	355 711



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 340164

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 509 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUNNAR RØSSLAND EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Bogsnæs 52
5460 HUSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Røssland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023



Organisasjonsnr: 990 509 662
GUNNAR RØSSLAND EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	3 560	8 128
Sum kostnader		3 560	8 128
Driftsresultat		-3 560	-8 128
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 560	-8 128
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 560	-8 128
Årsresultat		-3 560	-8 128
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 560	-8 128
Totalresultat		-3 560	-8 128
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-3 560	-8 128
Sum overføringer og disponeringar		-3 560	-8 128



Organisasjonsnr: 990 509 662
GUNNAR RØSSLAND EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	2	355 666	355 666
Sum finansielle anleggsmiddel		355 666	355 666
Sum anleggsmiddel		355 666	355 666
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	5		
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		42	45
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		42	45
Sum omløpsmiddel		42	45
SUM EIGEDELAR		355 708	355 711
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital 380 a 1 000	3	380 000	380 000
Sum innskoten eigenkapital		380 000	380 000
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	3	435 696	432 136
Sum opptent eigenkapital		-435 696	-432 136
Sum eigenkapital	3, 6	-55 696	-52 136
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5		



Annen langsiktig gjeld	5	411 404	407 847
Sum anna langsiktig gjeld		411 404	407 847
Sum langsiktig gjeld		411 404	407 847
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		411 404	407 847
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		355 708	355 711



Organisasjonsnr: 990 509 662
GUNNAR RØSSLAND EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Gunnar Røssland Eigedom AS

Org. nr. 990 509 662



Resultatregnskap			
Gunnar Røssland Eigedom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	<u>3 560</u>	<u>8 128</u>
Sum driftskostnader		<u>3 560</u>	<u>8 128</u>
Driftsresultat		<u>-3 560</u>	<u>-8 128</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		<u>-3 560</u>	<u>-8 128</u>
Resultat		<u>-3 560</u>	<u>-8 128</u>
Årets underskudd		<u>-3 560</u>	<u>-8 128</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		<u>3 560</u>	<u>8 128</u>
Sum overføringer		<u>-3 560</u>	<u>-8 128</u>
Gunnar Røssland Eigedom AS		Side 2	



Balanse			
Gunnar Røsland Eigedom AS			
EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	355 666	355 666
Sum finansielle anleggsmidler		<u>355 666</u>	<u>355 666</u>
Sum anleggsmidler		<u>355 666</u>	<u>355 666</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42	45
Sum omløpsmidler		<u>42</u>	<u>45</u>
Sum eiendeler		<u>355 708</u>	<u>355 711</u>
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 380 a 1 000	3	380 000	380 000
Sum innskutt egenkapital		<u>380 000</u>	<u>380 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-435 696	-432 136
Sum opptjent egenkapital		<u>-435 696</u>	<u>-432 136</u>
Sum egenkapital	3, 6	<u>-55 696</u>	<u>-52 136</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	5	411 404	407 847
Sum annen langsiktig gjeld		<u>411 404</u>	<u>407 847</u>
Sum gjeld		<u>411 404</u>	<u>407 847</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>355 708</u>	<u>355 711</u>
Husnes, 27.03.2023			
<hr/>			
Gunnar Røsland Styrets leder / daglig leder			



Noter til årsregnskapet 2022

Gunnar Røssland Eigedom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og regelverket for små foretak er benyttet. Årsregnskapet er utarbeidet under forutseningen om fortsatt drift.

Driftsinntekter og kostnader.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer.

Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap er bokført til kostpris. Verdien på aksjene vil bli nedskrevet ved varig verdifall.

Fordringer.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjoner

Selskapet har ingen ansatte og det ytes ingen godtgjørelse til daglig leder eller til styret. Selskapet plikter ikke å tegne OTP.

Skatt.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note nr. 1. Ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til daglig leder eller til styret. Selskapet har fravalgt revisor.



Noter til årsregnskapet 2022

Gunnar Røssland Eigedom AS

Note nr. 2. Aksjer i datterselskap.

Selskapet eier alle aksjene i Onarheimsvegen 94 AS. Aksjene er bokført til kostpris. Det utarbeides ikke konsernregnskap.

Regnskapet til datterselskapet for 2022 viser et overskudd på kr. 72 137,- etter skatt og en positiv egenkapital pr. 31.12.2022 på kr.125.855,-

Det er en betydelig merverdi i datterselskapets eiendom, det foreligger således ingen plikt til å skrive ned verdien på investeringen.

Note nr. 3. Egenkapitalen, aksjonærer

Selskapets aksjekapital består av 380 aksjer pålydende kr 1 000,-. Alle aksjene eies av Gunnar Røssland. Endringen i egenkapitalen fremkommer slik:

Tekst	Aksjekapital	Udekket underskudd	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	380 000	-432 136	-52 136
Årets resultat		-3 560	- 3 560
Egenkapital 31.12	380 000	-435 696	-55 696

Note 4 Skatt, utsatt skatt.

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-3 560	-8 128
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-3 560	-8 128
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-64 240	-60 680	3 560
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	64 240	60 680	-3 560
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



Noter til årsregnskapet 2022

Gunnar Røssland Eigedom AS

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel. Basert på GRS for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.

Note nr. 5. Langsiktige lån.

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til datterselskapet Onarheimsvegen 94 AS og til selskapets aksjonær. Det er ikke beregnet renter i 2022. Det er ikke stillet sikkerhet for denne gjelden.

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -3 560 og egenkapitalen er tapt i sin helhet. Styret mener det er forsvarlig med fortsatt drift, det er betydelige merverdier i aksjeposten i datterselskapet Onarheimsvegen 94 AS og aksjonæren tilfører nødvendige midler for å fortsette driften