



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 808 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTVIKLING NORDLAND AS
Forretningsadresse: Nedre Tortenli 23
8218 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FAUSKE REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 877	5 940
Sum kostnader		6 877	5 940
Driftsresultat		-6 877	-5 940
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 877	-5 939
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 877	-5 939
Årsresultat		-6 877	-5 939
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 877	-5 939
Totalresultat		-6 877	-5 939
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 877	-5 939
Sum overføringer og disponeringer		-6 877	-5 939



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		100 000	100 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		236	238
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		236	238
Sum omløpsmidler		236	238
SUM EIENDELER		100 236	100 238
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		24 569	17 692
Sum opptjent egenkapital		-24 569	-17 692
Sum egenkapital		5 431	12 308



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	94 805	87 930
Sum annen langsiktig gjeld		94 805	87 930
Sum langsiktig gjeld		94 805	87 930
Sum gjeld		94 805	87 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100 236	100 238



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 678401

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 808 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTVIKLING NORDLAND AS
Forretningsadresse: Nedre Tortenli 23
8218 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FAUSKE REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022



Organisasjonsnr: 919 808 519
UTVIKLING NORDLAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 877	5 940
Sum kostnader		6 877	5 940
Driftsresultat		-6 877	-5 940
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 877	-5 939
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 877	-5 939
Årsresultat		-6 877	-5 939
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 877	-5 939
Totalresultat		-6 877	-5 939
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 877	-5 939
Sum overføringer og disponeringer		-6 877	-5 939



Organisasjonsnr: 919 808 519
UTVIKLING NORDLAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 3 100 000 100 000

Sum finansielle anleggsmidler 100 000 100 000

Sum anleggsmidler 100 000 100 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 236 238

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 236 238

Sum omløpsmidler 236 238

SUM EIENDELER 100 236 100 238

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 1

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 24 569 17 692

Sum opptjent egenkapital -24 569 -17 692

Sum egenkapital 5 431 12 308

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 4 94 805 87 930

Sum annen langsiktig gjeld 94 805 87 930

Sum langsiktig gjeld 94 805 87 930



Sum gjeld	94 805	87 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	100 236	100 238



Organisasjonsnr: 919 808 519
UTVIKLING NORDLAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

UTVIKLING NORDLAND AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		6 877	5 940
Sum driftskostnader		6 877	5 940
Driftsresultat		-6 877	-5 940
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 877	-5 939
Ordinært resultat		-6 877	-5 939
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-6 877	-5 939
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		6 877	5 939
Sum overføringer		-6 877	-5 939



BALANSE

UTVIKLING NORDLAND AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	3	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		100 000	100 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		236	238
Sum omløpsmidler		236	238
Sum eiendeler		100 236	100 238



BALANSE

UTVIKLING NORDLAND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-24 569	-17 692
Sum opptjent egenkapital		-24 569	-17 692
Sum egenkapital		5 431	12 308
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	4	94 805	87 930
Sum annen langsiktig gjeld		94 805	87 930
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		94 805	87 930
Sum egenkapital og gjeld		100 236	100 238

Fauske
Styret i Utvikling Nordland AS

Kenneth Svendsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I UTVIKLING NORDLAND AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kenneth Svendsen	30 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kenneth Svendsen	styreleder/daglig leder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000

Note 2: Antall ansatte, OTP og ytelser til ledende personer.

Selskapet har ingen ansatte, og ikke plikt å ha OTP. Det er ikke foretatt utbetalinger til daglig leder eller styret. Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 3: Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har en eierpost på 3,7% i Nordnorge Finans AS



Note 4: Lån fra aksjonær

Selskapet har lån til aksjonær på kr 94.805,-. Det er ikke beregnet rente av lånet.