



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 623 135
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JERIKOVEIEN 28 AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 17
0154 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Erik Torp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		23 907 318	21 996 103
Sum inntekter		23 907 318	21 996 103
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 307 239	1 612 608
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 242 053	2 147 127
Annen driftskostnad		16 757 187	8 890 506
Sum kostnader		20 306 478	12 650 242
Driftsresultat		3 600 840	9 345 861
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 686 401	787 090
Sum finansinntekter		1 686 401	787 090
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 337 188	1 304 574
Annen rentekostnad		175	148
Annen finanskostnad		837	
Sum finanskostnader		1 338 201	1 304 722
Netto finans		348 201	-517 632
Ordinært resultat før skattekostnad		3 949 041	8 828 229
Skattekostnad		865 908	1 942 243
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 083 133	6 885 986
Årsresultat		3 083 133	6 885 986
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 083 133	6 885 986
Totalresultat		3 083 133	6 885 986
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		3 540 907	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital			6 885 986
Overført fra annen egenkapital		-457 774	
Sum overføringer og disponeringer		3 083 133	6 885 986



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	60 999 292	62 287 893
Faste tekniske installasjoner	2	3 194 335	4 035 548
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	433 361	503 821
Sum varige driftsmidler		64 626 989	66 827 262
Sum anleggsmidler		64 626 989	66 827 262
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-3 625	35 325
Andre kortsiktige fordringer		903 126	1 585 927
Sum fordringer		899 501	1 621 252
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	36 558 982	48 826 304
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 558 982	48 826 304
Sum omløpsmidler		37 458 483	50 447 556
SUM EIENDELER		102 085 472	117 274 818
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		15 636 984	15 636 984
Annen innskutt egenkapital		3 349 665	3 349 665



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		19 016 650	19 016 650
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 786 110	18 243 885
Sum opptjent egenkapital		17 786 110	18 243 885
Sum egenkapital	6	36 802 760	37 260 535
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 399 339	3 532 149
Sum avsetninger for forpliktelser		3 399 339	3 532 149
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	3	53 628 820	53 487 529
Sum annen langsiktig gjeld		53 628 820	53 487 529
Sum langsiktig gjeld		57 028 159	57 019 678
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3	4 539 625	18 804 103
Leverandørgjeld		699 346	2 596 462
Skyldig offentlige avgifter		93 162	93 496
Annen kortsiktig gjeld		2 922 419	1 500 544
Sum kortsiktig gjeld		8 254 552	22 994 606
Sum gjeld		65 282 712	80 014 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 085 472	117 274 818



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 600510

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 623 135
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JERIKOVEIEN 28 AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 17
0154 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Erik Torp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 916 623 135
JERIKOVEIEN 28 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		23 907 318	21 996 103
Sum inntekter		23 907 318	21 996 103
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 307 239	1 612 608
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 242 053	2 147 127
Annen driftskostnad		16 757 187	8 890 506
Sum kostnader		20 306 478	12 650 242
Driftsresultat		3 600 840	9 345 861
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 686 401	787 090
Sum finansinntekter		1 686 401	787 090
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 337 188	1 304 574
Annen rentekostnad		175	148
Annen finanskostnad		837	
Sum finanskostnader		1 338 201	1 304 722
Netto finans		348 201	-517 632
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		3 949 041	8 828 229
Ordinært resultat etter skattekostnad		865 908	1 942 243
Årsresultat		3 083 133	6 885 986
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 083 133	6 885 986
Totalresultat		3 083 133	6 885 986
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		3 540 907	
Avsatt til annen egenkapital			6 885 986
Overført fra annen egenkapital		-457 774	
Sum overføringer og disponeringer		3 083 133	6 885 986





Organisasjonsnr: 916 623 135
JERIKOVEIEN 28 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	60 999 292	62 287 893
Faste tekniske installasjoner	2	3 194 335	4 035 548
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	433 361	503 821
Sum varige driftsmidler		64 626 989	66 827 262

Sum anleggsmidler

64 626 989 **66 827 262**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		-3 625	35 325
Andre kortsiktige fordringer		903 126	1 585 927
Sum fordringer		899 501	1 621 252

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	36 558 982	48 826 304
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 558 982	48 826 304

Sum omløpsmidler

37 458 483 **50 447 556**

SUM EIENDELER

102 085 472 **117 274 818**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		15 636 984	15 636 984
Annen innskutt egenkapital		3 349 665	3 349 665
Sum innskutt egenkapital		19 016 650	19 016 650

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		17 786 110	18 243 885
Sum opptjent egenkapital		17 786 110	18 243 885



Sum egenkapital	6	36 802 760	37 260 535
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 399 339	3 532 149
Sum avsetninger for forpliktelser		3 399 339	3 532 149
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	3	53 628 820	53 487 529
Sum annen langsiktig gjeld		53 628 820	53 487 529
Sum langsiktig gjeld		57 028 159	57 019 678
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3	4 539 625	18 804 103
Leverandørgjeld		699 346	2 596 462
Skyldig offentlige avgifter		93 162	93 496
Annen kortsiktig gjeld		2 922 419	1 500 544
Sum kortsiktig gjeld		8 254 552	22 994 606
Sum gjeld		65 282 712	80 014 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 085 472	117 274 818



Organisasjonsnr: 916 623 135
JERIKOVEIEN 28 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Jerikoveien 28 AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jerikoveien 28 AS som viser et overskudd på NOK 3 083 133. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 14. mai 2024
RSM Norge AS


Ketil Bystrøm
Statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s er medlem av Dan norske Revisorforening.



Jerikoveien 28 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		23 907 318	21 996 103
Sum driftsinntekter		23 907 318	21 996 103
Lønnskostnad	1	1 307 239	1 612 608
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 242 053	2 147 127
Annen driftskostnad		16 757 187	8 890 506
Sum driftskostnader		20 306 478	12 650 242
Driftsresultat		3 600 840	9 345 861
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 686 401	787 090
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	-1 337 188	-1 304 574
Annen rentekostnad		-175	-148
Annen finanskostnad		-837	0
Resultat av finansposter		348 201	-517 632
Resultat før skattekostnad		3 949 041	8 828 229
Skattekostnad		-865 908	-1 942 243
Resultat		3 083 133	6 885 986
Årsresultat		3 083 133	6 885 986
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		3 540 907	0
Avsatt til annen egenkapital		0	-6 885 986
Overført fra annen egenkapital		457 774	0
Sum overføringer		-3 083 133	-6 885 986

Penneo Dokumentnøkkel: EEM32-X3EKB-6OSTT-IDFDP-KHYVD-PQCD4



Jerikoveien 28 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	60 999 292	62 287 893
Faste tekniske installasjoner	2	3 194 335	4 035 548
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	433 361	503 821
Sum varige driftsmidler		64 626 989	66 827 262
Sum anleggsmidler		64 626 989	66 827 262
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		-3 625	35 325
Andre kortsiktige fordringer		903 126	1 585 927
Sum fordringer		899 501	1 621 252
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	36 558 982	48 826 304
Sum omløpsmidler		37 458 483	50 447 556
Sum eiendeler		102 085 472	117 274 818

Penneo Dokumentnøkkel: EEM32-X3EKB-6OSTT-IDFDP-KHYVD-PQCD4



Jerikoveien 28 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		15 636 984	15 636 984
Annen innskutt egenkapital		3 349 665	3 349 665
Sum innskutt egenkapital		19 016 650	19 016 650
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 786 110	18 243 885
Sum opptjent egenkapital		17 786 110	18 243 885
Sum egenkapital	6	36 802 760	37 260 535
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		3 399 339	3 532 149
Sum avsetning for forpliktelser		3 399 339	3 532 149
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	3	53 628 820	53 487 529
Sum annen langsiktig gjeld		53 628 820	53 487 529
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	3	4 539 625	18 804 103
Leverandørgjeld		699 346	2 596 462
Skyldig offentlige avgifter		93 162	93 496
Annen kortsiktig gjeld		2 922 419	1 500 544
Sum kortsiktig gjeld		8 254 552	22 994 606
Sum gjeld		65 282 712	80 014 283
Sum egenkapital og gjeld		102 085 472	117 274 818

Oslo, 14.05.2024,
Styret i Jerikoveien 28 AS

Hans Erik Torp
styreleder



Jerikoveien 28 AS

Noter 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Vedlikehold i bygningen aktiveres ut fra hvor stor andel som hever standarden på bygningen, resterende kostnadsføres. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til senere renteendringer.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden, og salg av tjenester inntektsføres når tjenesten utføres.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet. Innredning i leide lokaler balanseføres og avskrives over leiekontraktens løpetid.

Nedskrivning

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler som avskrives, vurderes for verdifall når det foreligger indikasjoner på at fremtidig inntjening ikke kan forsvare eiendelens balanseførte verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke oppført som eiendel i balansen.



Jerikoveien 28 AS

Noter 2023

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, obligatorisk tjenestepensjon

Lønnskostnader	2023	2022
Lønn	1 147 385	1 392 156
Arbeidsgiveravgift	142 148	174 503
Pensjonskostnader	9 404	20 815
Andre lønnsrelaterte ytelser	8 301	25 134
Sum	1 307 239	1 612 608

Gjennomsnittlig antall årsverk 3 3

Pensjon

Selskapet har plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om personlig tjenestepensjon. Selskapet har opprettet en tjenestepensjon som oppfølger lovens krav.

Note 2 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Tomter	Bygn. og annen fast eiendom	Faste tekniske installasjoner og driftsløsøre	Leietaker-tilpasninger	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr. 01.01.	18 530 261	77 581 322	12 515 186	432 177	109 058 946
Tilgang driftsmidler	0	0	41 780	0	41 780
Avgang driftsmidler	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	18 530 261	77 581 322	12 556 966	432 177	109 100 726
Akk. avskrivninger pr. 31.12	0	-38 968 669	-5 128 459	-376 609	-44 473 737
Balanseført verdi 31.12	18 530 261	38 612 653	7 428 507	55 568	64 626 989
Årets avskrivning	0	774 949	1 467 104	0	2 242 053
Avskrivningsperiode	Evig	100 år	10-30 år	10 år	

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler.

Penneo Dokumentnøkkel: EEM32-X3EKB-6OSTT-IDFDP-KHYVD-PQCD4



Jerikoveien 28 AS

Noter 2023

Note 3 Gjeld til foretak i samme konsern

Langsiktig gjeld	2023	2022
Gjeld til Ihle Holding AS	-53 628 820	-53 487 529
Sum langsiktig gjeld til foretak i samme konsern	-53 628 820	-53 487 529

Lånet renteberegnes med 2,5% årlig rente. Nedbetaling avtales fortløpende og avhenger av inntjeningen til låntaker. Kostnadsførte renter i 2023 utgjør kr 1 337 188.

Mellomværende konsernselskaper	2023	2022
Kortsiktig gjeld Ihle Holding AS	0	-9 616 494
Avsatt konsernbidrag Ihle Holding AS	-4 539 625	-9 187 609
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	0	-2 797 455
Sum kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern	-4 539 625	-21 601 558

Note 4 Bankinnskudd

	2023	2022
Bundne bankinnskudd	49 041	47 679

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital på kr. 30 000 består av 30 000 aksjer à kr. 1. Selskapets aksjonærer pr. 31.12.2023:

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000
	Verv	Ant. aksjer	Eierandel
Ihle Holding AS		30 000	100 %
Totalt antall aksjer		30 000	100 %

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Innskutt annen egenkapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2023	30 000	15 636 984	3 349 665	18 243 885	37 260 535
Avgitt konsernbidrag				-3 540 907	-3 540 907
Årets resultat				3 083 133	3 083 133
Egenkapital pr. 31.12.2023	30 000	15 636 984	3 349 665	17 786 110	36 802 760

Side 6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Torp, Hans Erik

Styreleder

På vegne av: Hans Erik Torp

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-501830

IP: 193.69.xxx.xxx

2024-05-15 06:39:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EEM32-X3EKB-6OSTT-IDFDP-KHYVD-PQCD4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>