



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 352 845  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTNES UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Rørgata 8-10  
6517 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Gjøen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	32 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>32 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	21 938
Annen driftskostnad		117 427	257 644
<b>Sum kostnader</b>		<b>117 427</b>	<b>279 581</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-117 427</b>	<b>-247 081</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	1 002 260
Annen renteinntekt		8	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>1 002 268</b>
Annen rentekostnad		116 838	24 410
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>116 838</b>	<b>24 410</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-116 830</b>	<b>977 859</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-234 257</b>	<b>730 777</b>
Skattekostnad	1	-51 537	-59 726
<b>Årsresultat</b>		<b>-182 720</b>	<b>790 503</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 700 000	0
Annen egenkapital		-2 882 720	790 503
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-182 720</b>	<b>790 503</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	212 943	161 406
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>212 943</b>	<b>161 406</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		1 315 168	1 315 168
Investeringer i tilknyttet selskap		1 900 000	90 000
Andre langsiktige fordringer	2	1 804 993	1 833 461
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 020 161</b>	<b>3 238 629</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 233 104</b>	<b>3 400 035</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		883 580	508 866
Konsernfordringer	3	272 514	227 514
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 156 094</b>	<b>736 380</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		360 368	290 935
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>360 368</b>	<b>290 935</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 516 462</b>	<b>1 027 315</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 749 566</b>	<b>4 427 350</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>504 000</b>	<b>504 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		548 555	3 431 275
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>548 555</b>	<b>3 431 275</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 052 555</b>	<b>3 935 275</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 500 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 500 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 500 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 517	15 075
Kortsiktig konserngjeld	3	300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		1 878 494	177 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 197 011</b>	<b>492 075</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 697 011</b>	<b>492 075</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 749 566</b>	<b>4 427 350</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 450824

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 352 845  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTNES UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Rørgata 8-10  
6517 KRISTIANSUND N

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Gjøen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 352 845  
VESTNES UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	32 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>32 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	21 938
Annen driftskostnad		117 427	257 644
<b>Sum kostnader</b>		<b>117 427</b>	<b>279 581</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-117 427</b>	<b>-247 081</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	1 002 260
Annen renteinntekt		8	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>1 002 268</b>
Annen rentekostnad		116 838	24 410
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>116 838</b>	<b>24 410</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-116 830</b>	<b>977 859</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-234 257</b>	<b>730 777</b>
Skattekostnad	1	-51 537	-59 726
<b>Årsresultat</b>		<b>-182 720</b>	<b>790 503</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 700 000	0
Annen egenkapital		-2 882 720	790 503
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-182 720</b>	<b>790 503</b>



Organisasjonsnr: 988 352 845  
VESTNES UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	212 943	161 406
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>212 943</b>	<b>161 406</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		1 315 168	1 315 168
Investeringer i tilknyttet selskap		1 900 000	90 000
Andre langsiktige fordringer	2	1 804 993	1 833 461
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 020 161</b>	<b>3 238 629</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 233 104</b>	<b>3 400 035</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		883 580	508 866
Konsernfordringer	3	272 514	227 514
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 156 094</b>	<b>736 380</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		360 368	290 935
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>360 368</b>	<b>290 935</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 516 462</b>	<b>1 027 315</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 749 566</b>	<b>4 427 350</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**



Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>504 000</b>	<b>504 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		548 555	3 431 275
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>548 555</b>	<b>3 431 275</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 052 555</b>	<b>3 935 275</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 500 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 500 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 500 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 517	15 075
Kortsiktig konserngjeld	3	300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		1 878 494	177 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 197 011</b>	<b>492 075</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 697 011</b>	<b>492 075</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 749 566</b>	<b>4 427 350</b>



Organisasjonsnr: 988 352 845  
VESTNES UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note



3

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	227514.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	300000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

2

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
1804993.00

**Mer om fordringer**

**Note**

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**



Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**VESTNES UTVIKLING AS**

988352845

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



VESTNES UTVIKLING AS  
988 352 845

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	32 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>32 500</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	21 938
Annen driftskostnad		117 427	257 644
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>117 427</b>	<b>279 581</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-117 427</b>	<b>-247 081</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	1 002 260
Annen renteinntekt		8	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>1 002 268</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		116 838	24 410
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>116 838</b>	<b>24 410</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-116 830</b>	<b>977 859</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-234 257</b>	<b>730 777</b>
Skattekostnad	1	-51 537	-59 726
<b>Årsresultat</b>		<b>-182 720</b>	<b>790 503</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		2 700 000	0
Annen egenkapital		-2 882 720	790 503
<b>Sum overføringer</b>		<b>-182 720</b>	<b>790 503</b>



VESTNES UTVIKLING AS  
988 352 845

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	212 943	161 406
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>212 943</b>	<b>161 406</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		1 315 168	1 315 168
Investeringer i tilknyttet selskap		1 900 000	90 000
Andre langsiktige fordringer	2	1 804 993	1 833 461
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 020 161</b>	<b>3 238 629</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 233 104</b>	<b>3 400 035</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	3	272 514	227 514
Andre kortsiktige fordringer		883 580	508 866
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 156 094</b>	<b>736 380</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		360 368	290 935
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>360 368</b>	<b>290 935</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 516 462</b>	<b>1 027 315</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 749 566</b>	<b>4 427 350</b>



VESTNES UTVIKLING AS  
988 352 845

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>504 000</b>	<b>504 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		548 555	3 431 275
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>548 555</b>	<b>3 431 275</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 052 555</b>	<b>3 935 275</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 500 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 500 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 517	15 075
Kortsiktig konserngjeld	3	300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		1 878 494	177 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 197 011</b>	<b>492 075</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 697 011</b>	<b>492 075</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 749 566</b>	<b>4 427 350</b>

KRISTIANSUND N, 19.05.2025

Per Arne Fladseth  
styrets leder

Brede Skogsholm Forsnes  
styremedlem

Øyvind Gjøen  
styremedlem / daglig leder



VESTNES UTVIKLING AS  
988 352 845

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-51 537	-59 726
<b>Skattekostnad</b>	<b>-51 537</b>	<b>-59 726</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-234 257	730 777
Permanente forskjeller	0	-1 002 260
+/- Endring i midlertidige forskjeller	447 524	256 787
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-213 267	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-14 697</b>

### Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

1 804 993



VESTNES UTVIKLING AS  
988 352 845

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	227 514

### Kortsiktig gjeld

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	300 000

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.