



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 567 964
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSENDAL UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Skålagato
5470 ROSENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Soltveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			364 800
Sum inntekter			364 800
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1	124 424
Annen driftskostnad	1	139 000	180 652
Sum kostnader		139 001	305 076
Driftsresultat		-139 001	59 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		258	727
Sum finansinntekter		258	727
Annen rentekostnad		660	
Sum finanskostnader		660	
Netto finans		-402	727
Ordinært resultat før skattekostnad		-139 403	60 451
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-139 403	60 451
Årsresultat		-139 403	60 451
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-139 403	60 451
Totalresultat		-139 403	60 451
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5		60 451
Overført fra annen egenkapital		-139 403	
Sum overføringer og disponeringer		-139 403	60 451



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2		41 600
Andre kortsiktige fordringer		1 161	9 397
Sum fordringer		1 161	50 997
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	312 493	462 611
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		312 493	462 611
Sum omløpsmidler		313 654	513 608
SUM EIENDELER		313 654	513 608
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	32 975	32 975
Sum innskutt egenkapital		32 975	32 975
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	272 262	411 665
Sum opptjent egenkapital		272 262	411 665
Sum egenkapital	5	305 237	444 640



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 176	27 343
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		239	29 124
Annen kortsiktig gjeld			12 500
Sum kortsiktig gjeld		8 416	68 968
Sum gjeld		8 416	68 968
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		313 654	513 608



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 742329

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 567 964
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSENDAL UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Skålagato
5470 ROSENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Soltveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2021



Organisasjonsnr: 938 567 964
ROSENDAL UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			364 800
Sum inntekter			364 800
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1	124 424
Annen driftskostnad	1	139 000	180 652
Sum kostnader		139 001	305 076
Driftsresultat		-139 001	59 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		258	727
Sum finansinntekter		258	727
Annen rentekostnad		660	
Sum finanskostnader		660	
Netto finans		-402	727
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-139 403	60 451
Ordinært resultat etter skattekostnad		-139 403	60 451
Årsresultat		-139 403	60 451
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-139 403	60 451
Totalresultat		-139 403	60 451
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5		60 451
Overført fra annen egenkapital		-139 403	
Sum overføringer og disponeringer		-139 403	60 451



Organisasjonsnr: 938 567 964
ROSENDAL UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 2 41 600

Andre kortsiktige fordringer 1 161 9 397

Sum fordringer 1 161 50 997

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 3 312 493 462 611

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 312 493 462 611

Sum omløpsmidler 313 654 513 608

SUM EIENDELER 313 654 513 608

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 32 975 32 975

Sum innskutt egenkapital 32 975 32 975

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 272 262 411 665

Sum opptjent egenkapital 272 262 411 665

Sum egenkapital 5 305 237 444 640

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 8 176 27 343

Betalbar skatt 6

Skyldig offentlige avgifter 239 29 124

Annen kortsiktig gjeld 12 500



Sum kortsiktig gjeld	8 416	68 968
Sum gjeld	8 416	68 968
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	313 654	513 608



Organisasjonsnr: 938 567 964
ROSENDAL UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 ROSENDAL UTVIKLING AS

Organisasjonsnr: 938 567 964



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	364 800
Sum driftsinntekter		0	364 800
Lønnskostnad	1	1	124 424
Annen driftskostnad	1	139 000	180 652
Sum driftskostnader		139 001	305 076
Driftsresultat		-139 001	59 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		258	727
Annen rentekostnad		660	0
Resultat av finansposter		-402	727
Ordinært resultat før skattekostnad		-139 403	60 451
Årsresultat		-139 403	60 451
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	0	60 451
Overført fra annen egenkapital		139 403	0
Sum overføringer		-139 403	60 451



Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	2	0	41 600
Andre kortsiktige fordringer		1 161	9 397
Sum fordringer		<u>1 161</u>	<u>50 997</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	312 493	462 611
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>312 493</u>	<u>462 611</u>
Sum omløpsmidler		<u>313 654</u>	<u>513 608</u>
Sum eiendeler		<u>313 654</u>	<u>513 608</u>




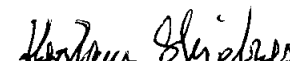
Balanse


Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	32 975	32 975
Sum innskutt egenkapital		<u>32 975</u>	<u>32 975</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	272 262	411 665
Sum opptjent egenkapital		<u>272 262</u>	<u>411 665</u>
Sum egenkapital	5	<u>305 237</u>	<u>444 640</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		8 176	27 343
Skyldig offentlige avgifter		239	29 124
Annen kortsiktig gjeld		0	12 500
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 416</u>	<u>68 968</u>
Sum gjeld		<u>8 416</u>	<u>68 968</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>313 654</u>	<u>513 608</u>

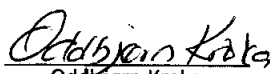
Rosendal, den / - 2021
Styret i ROSENDAL UTVIKLING AS


Asbjørn Soltveit


Knut Johannes Helvik
Styremedlem


Herlaug Skjelnes
Styremedlem


Hedda Bremer Thauland
~~Styremedlem~~
Varamedlem


Oddbjørn Kroka
Styremedlem


Atle Søllesvik
Styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Pensjoner

Selskapet plikter ikke til å ha pensjonsordning. Selskapet har benyttet seg av denne retten.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	112 500
Arbeidsgiveravgift	1	11 924
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	1	124 424

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0

Det er ikke ytt honorar til styret medlem.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har derfor ingen slik ordning.

Revisor

Aktivitetsnivå, omsetning og balanse tilsier at selskapet oppfyller vilkårene i aksjeloven til å unnlate revisjon. Selskapet har benyttet seg av denne retten.

Note 2 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	0	68 600
Avsetning til tap	0	27 000
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	0	41 600

Alle fordringer ansees erholdelige.

Note 3 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekksmidler	389	17 650



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i ROSENDAL UTVIKLING AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6 595	5,0	32 975
Sum	6 595		32 975

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kvinnherad Kommune	660	10,0	10,0
Umoe Schat Harding	560	8,5	8,5
Sparebank 1 Kvinnherad	530	8,0	8,0
Hellesøy Verft AS	500	7,6	7,6
Johs L Ness AS	380	5,8	5,8
Kvinnherad Elektro AS	310	4,7	4,7
Gjensidige Vest	280	4,2	4,2
KE- Invest AS	200	3,0	3,0
Bygg og Bo ANS	180	2,7	2,7
Rosendal Fjorhotel AS	160	2,4	2,4
Fredheim Gartneri ANS	130	2,0	2,0
Ingrid Skeie	130	2,0	2,0
Kvinnheringen AS	115	1,7	1,7
Anne Berit Sævareid	100	1,5	1,5
Fredheim Blomster ANS	100	1,5	1,5
G & H Skjelnes Entreprenør AS	100	1,5	1,5
Rosendal Gullsmedforretning AS	100	1,5	1,5
Skålafjæro AS	100	1,5	1,5
Tørris Skaaluren	100	1,5	1,5
KS Eigedom AS	90	1,4	1,4
Britt Jorunn Nerhus	80	1,2	1,2
Ingrid Høyland	80	1,2	1,2
Fjellstrand Rosendal AS	70	1,1	1,1
Sum >1% eierandel	5 055	76,6	76,6
Sum øvrige	1 540	23,4	23,4
Totalt antall aksjer	6 595	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	32 975	411 665	444 640
Årets resultat		-139 403	-139 403
Pr 31.12	32 975	272 262	305 237

ROSENDAL UTVIKLING AS



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-139 403	60 451
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-27 000	27 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-87 451
Skattepliktig inntekt	-166 403	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Fordringer	0	-27 000	-27 000
Sum	0	-27 000	-27 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-521 481	-355 078	166 403
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	521 481	382 078	-139 403
Utsatt skattefordel (22 %)	-114 726	-84 057	30 669

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.