



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 192 271
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOGSTADVEIEN INVEST AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.09.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2021





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		238 800	14 691
Annen driftsinntekt		344 259	308 240
Sum inntekter		583 059	322 931
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	197 384	
Annen driftskostnad	1	636 806	518 066
Sum kostnader		834 190	518 066
Driftsresultat		-251 131	-195 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	6, 8		6 906 394
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	11 060 246	4 402 322
Annen renteinntekt		4 838	4 497
Sum finansinntekter		11 065 084	11 313 213
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Annen rentekostnad	7, 9	11 992 502	10 435 023
Annen finanskostnad		1 198 461	683 055
Sum finanskostnader		13 190 963	11 118 078
Netto finans		-2 125 879	195 135
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 377 010	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-521 824	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 855 186	0
Årsresultat		-1 855 186	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 855 186	
Totalresultat		-1 855 186	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 855 186	
Avsatt til annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer	3	-1 855 186	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Leierett	5	4 145 056	7 006 440
Utsatt skattefordel	4	521 824	
Sum immaterielle eiendeler		4 666 880	7 006 440
Maskiner og anlegg	9		
Skip og flytende installasjoner	9		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	2 860 800	2 860 800
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	6	328 457 790	323 862 113
Investeringer i aksjer og andeler		2 664 000	
Sum finansielle anleggsmidler		333 982 590	326 722 913
Sum anleggsmidler		338 649 470	333 729 353
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	9		
Fordringer			
Kundefordringer			14 691
Andre kortsiktige fordringer		26 207	149 188
Konsernfordringer	6		6 906 394
Sum fordringer		26 207	7 070 273
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		812 644	437 343
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		812 644	437 343



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum omløpsmidler		838 852	7 507 616
SUM EIENDELER		339 488 322	341 236 969

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 3	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3	2 974 814	4 830 000
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		3 974 814	5 830 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3		
Sum egenkapital		3 974 814	5 830 000

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	248 285 750	256 587 875
Langsiktig konserngjeld	6	2 610 265	
Ansvarlig lånekapital	7	82 840 153	77 726 734
Sum annen langsiktig gjeld		333 736 168	334 314 609
Sum langsiktig gjeld		333 736 168	334 314 609

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Leverandørgjeld		43 978	17 813
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Annen kortsiktig gjeld		1 733 362	1 074 547
Sum kortsiktig gjeld		1 777 339	1 092 360
Sum gjeld		335 513 507	335 406 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		339 488 322	341 236 969



Årsregnskap 2019 Bogstadveien Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: A2EHK-O2KYS-7JN8Q-BY252-WK4FJ-EE8PU



Resultatregnskap Bogstadveien Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Leieinntekter		238 800	14 691
Annen driftsinntekt		344 259	308 240
Sum driftsinntekter		583 059	322 931
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	197 384	0
Annen driftskostnad	1	636 806	518 066
Sum driftskostnader		834 190	518 066
Driftsresultat		-251 131	-195 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	6, 8	0	6 906 394
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	11 060 246	4 402 322
Annen renteinntekt		4 838	4 497
Annen rentekostnad	7, 9	11 992 502	10 435 023
Annen finanskostnad		1 198 461	683 055
Resultat av finansposter		-2 125 879	195 135
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 377 010	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-521 824	0
Årsresultat		-1 855 186	0
Overføringer			
Overført fra overkurs		1 855 186	0
Sum overføringer	3	-1 855 186	0

Penneo Dokumentnøkkel: A2EHK-O2KYS-7JN8Q-BY2S2-WK4FJ-EEENPU



Balanse Bogstadveien Invest AS

Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Leierett	5	4 145 056	7 006 440
Utsatt skattefordel	4	521 824	0
Sum immaterielle eiendeler		4 666 880	7 006 440
<i>Varige driftsmidler</i>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	8	2 860 800	2 860 800
Lån til foretak i samme konsern	6	328 457 790	323 862 113
Investeringer i aksjer og andeler		2 664 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		333 982 590	326 722 913
Sum anleggsmidler		338 649 470	333 729 353
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	14 691
Andre kortsiktige fordringer		26 207	149 188
Konsernfordringer	6	0	6 906 394
Sum fordringer		26 207	7 070 273
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		812 644	437 343
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		812 644	437 343
Sum omløpsmidler		838 852	7 507 616
Sum eiendeler		339 488 322	341 236 969

Penneo Dokumentnøkkel: A2EHK-O2KYS-7JN8Q-BY2S2-WK4FJ-EEENPU



Balanse
Bogstadveien Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 3	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	2 974 814	4 830 000
Sum innskutt egenkapital		3 974 814	5 830 000
Sum egenkapital		3 974 814	5 830 000
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	6	2 610 265	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	248 285 750	256 587 875
Gjeld til eiere	7	82 840 153	77 726 734
Sum annen langsiktig gjeld		333 736 168	334 314 609
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		43 978	17 813
Annen kortsiktig gjeld		1 733 362	1 074 547
Sum kortsiktig gjeld		1 777 339	1 092 360
Sum gjeld		335 513 507	335 406 969
Sum egenkapital og gjeld		339 488 322	341 236 969

Oslo
Styret i Bogstadveien Invest AS

Sverre E. Koch
styreleder

Carl Erik Krefting
styremedlem

Einar S. Futsæther
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: A2EHK-O2KYS-7JN8Q-BY2S2-WK4FJ-EEENPU



Noter til årsregnskapet 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for småforetak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Inntekts- og kostnadsføring

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som leie opptjenes. Tilsvarende kostnadsføres drifts- og rentekostnader når disse er påløpt

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld

Investering i datterselskap

Investering i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investering er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det blir foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivning reverseres når grunnlag for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / Konsernbidrag andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingen er fratrukket investeringens verdi balansen til morselskapet



Noter til årsregnskapet 2019

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2019.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2019 utgjør kr 57 110,-.

Lovpålagt revisjon	20 000
Andre tjenester	37 110
Sum honorar til revisor	57 110

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bogstadveien Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	10 000,00	1 000 000
Sum	100		1 000 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Søylen Næringseiendom AS	70	70,0
Carucel Invest AS	15	15,0
Vatne Capital AS	15	15,0
Totalt antall aksjer	100	100,0

Selskapet har kun en aksjeklasse og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Søylen Eiendom AS.

Konsernregnskapet kan utleveres i selskapets lokaler i Fridtjof Nansens plass 4, 0160 Oslo.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 000 000	4 830 000	5 830 000
Årets resultat		-1 855 186	-1 855 186
Pr 31.12	1 000 000	2 974 814	3 974 814



Noter til årsregnskapet 2019

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-521 824	0
Skattekostnad ordinært resultat	-521 824	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 377 010	0
Permanente forskjeller	5 081	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-2 371 929	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-1 588 471
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	1 588 471
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 371 929	0	2 371 929
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 371 929	0	2 371 929
Utsatt skattefordel (22 %)	-521 824	0	521 824
Effekt av endring av skattesats			

Penneo Dokumentnøkkel: A2EHK-O2KYS-7JN8Q-BY2S2-WK4FJ-EEENPU



Noter til årsregnskapet 2019

Note 5 Anleggsnote

	Leierett*	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2019	7 006 440	7 006 440
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0
Omklassifisering til aksjer	-2 664 000	0
Anskaffelseskost 31.12.2019	4 342 440	4 342 440
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2019	197 384	197 384
Bokført verdi per 31.12.2019	4 145 056	4 145 056
Årets avskrivninger	197 384	197 384
Avskrivningsperiode	22år	

*) Selskapet kjøpte i 2018 aksjer i AS Bogstadveien 30 Byggeselskap med tilhørende leierett. Kjøpesum er allokert til leierett og aksjenes estimerte kostpris.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2019	2018
Lån til selskap samme konsern		
Lån til foretak i samme konsern	328 457 790	323 862 113
Annen kortsiktig fordring konsern	0	6 906 394
Sum	328 457 790	330 768 507
Gjeld til selskap i samme konsern		
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	2 610 265	0
Sum	2 610 265	0

Mellomværender og lån i konsernforhold renteberegnes til markedsvilkår. Det er ikke avtalt nedbetalingstid på mellomværende.

Note 7 Gjeld til eiere

Selskapet har mottatt aksjonærlån fra 2 av eierne.

	2019	2018
Gjeld		
Lån fra Carucel Invest AS	44 518 733	40 631 833
Lån fra Vatne Finance AS	38 321 420	37 094 901
Sum	82 840 153	77 726 734

Gjelden inkluderer påløpte renter. Lånet forrentes med en rentesats på 3,20 % p.a.



Noter til årsregnskapet 2019

Note 8 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Balansført verdi egenkapital	Andel	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Bogstadveien Invest II AS	Oslo	100,0%	100,0%	2 860 800	977 626	336 641
Sum				2 860 800	977 626	336 641

Note 9 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2019	2018
Gjeld som er sikret ved pant o.l		
Gjeld til kredittinstitusjoner	248 285 750	256 587 875
Sum	248 285 750	256 587 875

Som sikkerhet for lånene i Danske Bank og Pareto Bank er det stillet pant i følgende eiendommer:

Hegdehaugsveien 23, gnr 214, bnr 87, Oslo Kommune. Pålydende kr 382 600 000
Bogstadveien 34, gnr 215, bnr 16, Oslo Kommune. Pålydende kr 382 600 000
Bogstadveien 58, gnr 215, bnr 35, Oslo Kommune. Pålydende kr 382 600 000

Danske Bank (1. prioritet) og Pareto Bank (2. prioritet) har panterett i aksjer:

- 358 stk aksjer i AS Bogstadveien 34
- 200 stk aksjer i Bogstadveien 58 AS
- 140 stk aksjer i Hegdehaugsveien 23 AS
- 200 stk aksjer i Bogstadveien Eiendom AS
- 2 400 stk aksjer i Bogstadveien Invest II AS

Danske Bank har 1. prioritets panterett i 190 stk aksjer i Bogstadveien 30 Byggeselskap AS, pantsetter Bogstadveien 30 Eiendom AS.

Danske Bank har 1. prioritets panterett i adkomst dokumenter til Leilighet nr 422 i AS Bogstadveien 30 Byggeselskap.

Solidarisk selvskylderkausjon kr 10 000 000 fra Søylen Næringseiendom AS er stilt overfor Pareto Bank.

Til sikkerhet for finansiering i Danske Bank stilles det avtale om kausjon fra Carl Erik Krefting, pålydende NOK 204 785 750.

Det gis 0,5% % årlig garantiprovisjon til aksjonær Carl Erik Krefting for garanti gitt for lånet i Danske Bank.



Noter til årsregnskapet 2019

Note 10 Hendelser etter balansedagen

Det er ved avleggelse av regnskapet en urolig markedssituasjon som følge av spredning av koronavirus i flere land. Tiltak for å hindre spredningen påvirker markedet og økonomien negativt.

Dette kan få følger for konsernets fremtidige inntjening dersom leietakere i datterselskap ikke er i stand til å overholde sine forpliktelser. Dersom utbruddet/krisen blir langvarig kan det påvirke den virkelige verdien på eiendommene i datterselskapene og derfor også aksjene. Verdifall på eiendommene kan i neste omgang også føre til brudd på lånevilkår. Det er pr. nå ikke mulig å estimere omfanget av koronautbruddet.

Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Styret mener konsekvensene av utbruddet ikke vil endre på denne forutsetningen. Dette skyldes forventning om en forbigående usikker markedssituasjon.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Einar Stanghelle Futsæter

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1671953

IP: 89.8.xxx.xxx

2020-09-29 07:48:01Z



Carl Erik Krefting

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-4060711

IP: 109.74.xxx.xxx

2020-09-29 12:43:29Z



Sverre Eilifsson Koch

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1705891

IP: 77.16.xxx.xxx

2020-09-29 12:50:00Z



Penneo DokumentID: A2EHK-O2NY5-7JN8Q-BY2S2-WK4FJ-EENPU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bogstadveien Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bogstadveien Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige forhold

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 01.09.2020, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap og årsberetning var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret.

BDO AS

Eivin A. Redbo
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: NK2FE-36WGJ-2EBWS-OOVGO-7EP8B-LWULM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivin Aleksander Redbo

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-832041

IP: 188.95.xxx.xxx

2020-09-29 18:14:30Z



Penneo Dokumentnr: NK2FE-36WGI-2EBWS-OOVGO-7EP8B-LWULM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>