



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 719 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BB SANDEFJORD AS
Forretningsadresse: Peder Bogens gate 6
3238 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Eliassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 228 024	1 116 436
Sum inntekter		1 228 024	1 116 436
Kostnader			
Lønnskostnad	2	5 000	
Avskrivning	3	82 000	82 000
Annen driftskostnad	2	298 975	442 763
Sum kostnader		385 975	524 763
Driftsresultat		842 048	591 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 332	3 140
Sum finansinntekter		1 332	3 140
Rentekostnad til foretak i samme konsern		152 407	188 997
Sum finanskostnader		152 407	188 997
Netto finans		-151 075	-185 857
Ordinært resultat før skattekostnad		690 973	405 816
Skattekostnad på ordinært resultat	4	132 750	
Ordinært resultat etter skattekostnad		558 223	405 816
Årsresultat		558 223	405 816
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	77 565	405 816
Overføringer annen egenkapital	5	480 658	
Sum overføringer og disponeringer		558 223	405 816



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 914 000	2 996 000
Sum varige driftsmidler		2 914 000	2 996 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		871	871
Sum finansielle anleggsmidler		871	871
Sum anleggsmidler		2 914 871	2 996 871
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	31 033	22 924
Andre fordringer	7	43 504	33 831
Sum fordringer		74 537	56 755
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 530	100 696
Sum omløpsmidler		174 067	157 451
SUM EIENDELER		3 088 938	3 154 322
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5		-77 565
Annen egenkapital	5	480 658	
Sum opptjent egenkapital		480 658	-77 565
Sum egenkapital		580 658	22 435
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	132 750	
Sum avsetninger for forpliktelser		132 750	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 680 197	2 460 540
Sum annen langsiktig gjeld		1 680 197	2 460 540
Sum langsiktig gjeld		1 812 947	2 460 540
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	131 783	78 088
Annen kortsiktig gjeld	7	563 550	593 260
Sum kortsiktig gjeld		695 333	671 347
Sum gjeld		2 508 280	3 131 887
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 088 938	3 154 322



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 664411

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 719 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BB SANDEFJORD AS
Forretningsadresse: Peder Bogens gate 6
3238 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Eliassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 895 719 862
BB SANDEFJORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 228 024	1 116 436
Sum inntekter		1 228 024	1 116 436
Kostnader			
Lønnskostnad	2	5 000	
Avskrivning	3	82 000	82 000
Annen driftskostnad	2	298 975	442 763
Sum kostnader		385 975	524 763
Driftsresultat		842 048	591 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 332	3 140
Sum finansinntekter		1 332	3 140
Rentekostnad til foretak i samme konsern		152 407	188 997
Sum finanskostnader		152 407	188 997
Netto finans		-151 075	-185 857
Ordinært resultat før skattekostnad		690 973	405 816
Skattekostnad på ordinært resultat	4	132 750	
Ordinært resultat etter skattekostnad		558 223	405 816
Årsresultat		558 223	405 816
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	77 565	405 816
Overføringer annen egenkapital	5	480 658	
Sum overføringer og disponeringer		558 223	405 816



Organisasjonsnr: 895 719 862
BB SANDEFJORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 3 2 914 000 2 996 000
Sum varige driftsmidler 2 914 000 2 996 000

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 871 871
Sum finansielle
anleggsmidler 871 871

Sum anleggsmidler 2 914 871 2 996 871

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 7 31 033 22 924
Andre fordringer 7 43 504 33 831
Sum fordringer 74 537 56 755

Bankinnskudd, kontanter

og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 99 530 100 696

Sum omløpsmidler 174 067 157 451

SUM EIENDELER 3 088 938 3 154 322

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 5 -77 565
Annen egenkapital 5 480 658
Sum opptjent egenkapital 480 658 -77 565

Sum egenkapital 580 658 22 435



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	132 750	
Sum avsetninger for forpliktelseser		132 750	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 680 197	2 460 540
Sum annen langsiktig gjeld		1 680 197	2 460 540
Sum langsiktig gjeld		1 812 947	2 460 540
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	131 783	78 088
Annen kortsiktig gjeld	7	563 550	593 260
Sum kortsiktig gjeld		695 333	671 347
Sum gjeld		2 508 280	3 131 887
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 088 938	3 154 322



Organisasjonsnr: 895 719 862
BB SANDEFJORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
TE Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet og hver aksje teller en stemme. Styrets leder eier 100% av morselskapet TE Eiendom AS som har forretningskontor i Sandefjord.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf. undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BB Sandefjord AS
Org.nr: 895 719 862

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: 18L28-CU5F7-OVHDN-6YZO8-DRT3X-X3E5M



BB Sandefjord AS

Org.nr: 895 719 862

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 228 024	1 116 436
Sum driftsinntekter		<u>1 228 024</u>	<u>1 116 436</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	5 000	0
Avskrivning	3	82 000	82 000
Annen driftskostnad	2	298 975	442 763
Sum driftskostnader		<u>385 975</u>	<u>524 763</u>
Driftsresultat		<u>842 048</u>	<u>591 673</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 332	3 140
Rentekostnad til foretak i samme konsern		152 407	188 997
Netto finansposter		<u>-151 075</u>	<u>-185 857</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>690 973</u>	<u>405 816</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>132 750</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>558 223</u>	<u>405 816</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	480 658	0
Udekket tap	5	77 565	405 816
Sum disponert		<u>558 223</u>	<u>405 816</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 18L28-CUSF7-OVHDN-6YZO8-DRT13X-K3E5M



BB Sandefjord AS

Org.nr: 895 719 862

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 914 000	2 996 000
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer		871	871
Sum anleggsmidler		<u>2 914 871</u>	<u>2 996 871</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		31 033	22 924
Andre fordringer		43 504	33 831
Sum fordringer		<u>74 537</u>	<u>56 755</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>99 530</u>	<u>100 696</u>
Sum omløpsmidler		<u>174 067</u>	<u>157 451</u>
Sum eiendeler		<u>3 088 938</u>	<u>3 154 322</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 18L28-CU5F7-OVHDN-6YZ08-DRT13X-K3E5M



BB Sandefjord AS

Org.nr: 895 719 862

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	0	-77 565
Annen egenkapital	5	480 658	0
Sum opptjent egenkapital		<u>480 658</u>	<u>-77 565</u>
Sum egenkapital		<u>580 658</u>	<u>22 435</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	132 750	0
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 680 197	2 460 540
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		131 783	78 088
Annen kortsiktig gjeld	7	563 550	593 260
Sum kortsiktig gjeld		<u>695 333</u>	<u>671 347</u>
Sum gjeld		<u>2 508 280</u>	<u>3 131 887</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 088 938</u>	<u>3 154 322</u>

31. desember 2024
Sandefjord, 7. juli 2025

Tommy Eliassen
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 18L28-CU5F7-OVHDN-6YZ08-DRT13X-K3E5M



BB Sandefjord AS

Org.nr: 895 719 862

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de opptjenes. Fakturerte felleskostnader er inkludert i leieinntektene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Penneo Dokumentnøkkel: 18128-CUSF7-OVHDN-6YZO8-DRT13X-K3E5M



BB Sandefjord AS

Org.nr: 895 719 862

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen lønnede ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Forretningsbygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 103 655	4 103 655
Anskaffelseskost 31.12.	4 103 655	4 103 655
Akk.avskrivning 31.12.	-1 189 655	-1 189 655
Balanseført pr. 31.12.	2 914 000	2 914 000
Årets avskrivninger	82 000	82 000
Avskrivningsplan	Lineær	
Avskrivningssats	2%	

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Endring utsatt skatt	132 750	0
Årets totale skattekostnad	132 750	0
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	690 975	405 818
Permanente forskjeller	0	-3 140
Endring i midlertidige forskjeller	7 337	2 406
Alminnelig inntekt	698 312	405 084
Anvendt fremførbart underskudd	-698 312	-405 084
Årets skattegrunnlag	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: 18128-CUSF7-OVHDN-6YZ08-DRT3X-K3E5M



BB Sandefjord AS

Org.nr: 895 719 862

Noter til regnskapet for 2024

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	757 540	764 877
Utestående fordringer	-25 315	-25 315
Sum	732 225	739 562
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-128 818	-827 130
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	603 407	-87 568
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	0	-87 568
Sum	603 407	0
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	132 750	0

Utsatt skattefordel er valgt ikke balanseført ihht valgadgangen for små foretak i 2023.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	-77 565	0	22 435
Årsresultat	0	77 565	480 658	558 223
Egenkapital 31.12.	100 000	0	480 658	580 658

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
TE Eiendom AS	100	100 %	100 %

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet og hver aksje teller en stemme.

Styrets leder eier 100% av morselskapet TE Eiendom AS som har forretningskontor i Sandefjord.



BB Sandefjord AS

Org.nr: 895 719 862

Noter til regnskapet for 2024

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld fra Hågasletta 6-8 AS	-563 550	-530 800
Langsiktig lån fra TE Eiendom AS	<u>-1 680 197</u>	<u>-2 460 540</u>
Sum	<u>-2 243 747</u>	<u>-2 991 340</u>

Selskapets lån er renteberegnet i 2024 med 3 MND NIBOR + 1,45% .



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eliassen, Tommy

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1209094

IP: 81.4.xxx.xxx

2025-07-08 16:37:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 18L28-CUSF7-OVHDN-6YZO8-DR13X-K3E5M

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.