



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 568 406  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LHM BYGG AS  
Forretningsadresse: Hamarvegen 75  
2613 LILLEHAMMER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Grønvold Menkerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		23 353 761	18 932 981
Annen driftsinntekt		-959 666	982 659
<b>Sum inntekter</b>		<b>22 394 094</b>	<b>19 915 640</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		25 024 723	16 595 989
Lønnskostnad	1	1 245 609	2 045 085
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	318 492	381 534
Annen driftskostnad		1 086 998	1 280 189
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 675 821</b>	<b>20 302 798</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 281 727</b>	<b>-387 158</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		198	0
Annen finansinntekt		21 661	76 737
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 859</b>	<b>76 737</b>
Annen rentekostnad		102 222	58 304
Annen finanskostnad		321 584	78 773
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>423 806</b>	<b>137 078</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-401 947</b>	<b>-60 341</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 683 674</b>	<b>-447 499</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 683 674</b>	<b>-447 499</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 683 674	-447 499
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 683 674</b>	<b>-447 499</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	67 212	84 015
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 3	1 206 757	1 508 446
Sum varige driftsmidler		1 273 969	1 592 461
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		17 205	70 456
Sum finansielle anleggsmidler		17 205	70 456
Sum anleggsmidler		1 291 173	1 662 917
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		53 413	0
Sum varer		53 413	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 429 754	1 968 600
Andre kortsiktige fordringer		1 239 258	28 568
Sum fordringer		2 669 012	1 997 167
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		43 473	663 918
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 473	663 918
Sum omløpsmidler		2 765 898	2 661 085
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 057 071</b>	<b>4 324 002</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		6 131 173	447 499
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 131 173</b>	<b>-447 499</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-5 731 173</b>	<b>-47 499</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 481 949	1 682 650
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 481 949</b>	<b>1 682 650</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 481 949</b>	<b>1 682 650</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 171 260	1 101 521
Skyldige offentlige avgifter		606 910	938 686
Annen kortsiktig gjeld		1 528 126	648 642
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 306 296</b>	<b>2 688 850</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 788 245</b>	<b>4 371 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 057 072</b>	<b>4 324 001</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 736450

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 568 406  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LHM BYGG AS  
Forretningsadresse: Hamarvegen 75  
2613 LILLEHAMMER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Grønvold Menkerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 568 406  
LHM BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		23 353 761	18 932 981
Annen driftsinntekt		-959 666	982 659
<b>Sum inntekter</b>		<b>22 394 094</b>	<b>19 915 640</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		25 024 723	16 595 989
Lønnskostnad	1	1 245 609	2 045 085
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	318 492	381 534
Annen driftskostnad		1 086 998	1 280 189
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 675 821</b>	<b>20 302 798</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 281 727</b>	<b>-387 158</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		198	0
Annen finansinntekt		21 661	76 737
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 859</b>	<b>76 737</b>
Annen rentekostnad		102 222	58 304
Annen finanskostnad		321 584	78 773
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>423 806</b>	<b>137 078</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-401 947</b>	<b>-60 341</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 683 674</b>	<b>-447 499</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 683 674</b>	<b>-447 499</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 683 674	-447 499
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 683 674</b>	<b>-447 499</b>



Organisasjonsnr: 930 568 406  
LHM BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	67 212	84 015
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 3	1 206 757	1 508 446
Sum varige driftsmidler		1 273 969	1 592 461
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		17 205	70 456
Sum finansielle anleggsmidler		17 205	70 456
Sum anleggsmidler		1 291 173	1 662 917
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		53 413	0
Sum varer		53 413	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 429 754	1 968 600
Andre kortsiktige fordringer		1 239 258	28 568
Sum fordringer		2 669 012	1 997 167
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		43 473	663 918
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 473	663 918
Sum omløpsmidler		2 765 898	2 661 085
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 057 071</b>	<b>4 324 002</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		6 131 173	447 499
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 131 173</b>	<b>-447 499</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-5 731 173</b>	<b>-47 499</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 481 949	1 682 650
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 481 949</b>	<b>1 682 650</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 481 949</b>	<b>1 682 650</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 171 260	1 101 521
Skyldige offentlige avgifter		606 910	938 686
Annen kortsiktig gjeld		1 528 126	648 642
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 306 296</b>	<b>2 688 850</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 788 245</b>	<b>4 371 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 057 072</b>	<b>4 324 001</b>



Organisasjonsnr: 930 568 406  
LHM BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Mer om årsverk og lønn

Sum

Beløp

## Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1973995.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1973995.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	700026.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1273969.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	318492.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

**Note**

4

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Erverv**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Avhendelse**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Samvirkeforetak**

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

**Mer om aksjer**

LHM GRUPPEN AS eier 100% aksjer i selskapet. Det skjedde ingen kjøp eller salg av egne aksjer i 2024.

**Note**

3

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
386000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
1481949.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
1206757.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**LHM BYGG AS**

930568406

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



LHM BYGG AS  
930 568 406

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		23 353 761	18 932 981
Annen driftsinntekt		-959 666	982 659
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>22 394 094</b>	<b>19 915 640</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-25 024 723	-16 595 989
Lønnskostnad	1	-1 245 609	-2 045 085
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-318 492	-381 534
Annen driftskostnad		-1 086 998	-1 280 189
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-27 675 821</b>	<b>-20 302 798</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 281 727</b>	<b>-387 158</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		198	0
Annen finansinntekt		21 661	76 737
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 859</b>	<b>76 737</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-102 222	-58 304
Annen finanskostnad		-321 584	-78 773
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-423 806</b>	<b>-137 078</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-401 947</b>	<b>-60 341</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 683 674</b>	<b>-447 499</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-5 683 674	-447 499
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 683 674</b>	<b>-447 499</b>



LHM BYGG AS  
930 568 406

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	67 212	84 015
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 3	1 206 757	1 508 446
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 273 969</b>	<b>1 592 461</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		17 205	70 456
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>17 205</b>	<b>70 456</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 291 173</b>	<b>1 662 917</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		53 413	0
<b>Sum varer</b>		<b>53 413</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 429 754	1 968 600
Andre kortsiktige fordringer		1 239 258	28 568
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 669 012</b>	<b>1 997 167</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		43 473	663 918
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>43 473</b>	<b>663 918</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 765 898</b>	<b>2 661 085</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 057 072</b>	<b>4 324 001</b>



LHM BYGG AS  
930 568 406

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-6 131 173	-447 499
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 131 173</b>	<b>-447 499</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-5 731 173</b>	<b>-47 499</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 481 949	1 682 650
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 481 949</b>	<b>1 682 650</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 171 260	1 101 521
Skyldige offentlige avgifter		606 910	938 686
Annen kortsiktig gjeld		1 528 126	648 642
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 306 296</b>	<b>2 688 850</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 788 245</b>	<b>4 371 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 057 072</b>	<b>4 324 001</b>

FÅVANG, 30.07.2025

Cato Grønvold Menkerud  
styrets leder / daglig leder



LHM BYGG AS  
930 568 406

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



LHM BYGG AS  
930 568 406

## Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 973 995
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 973 995</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-700 026
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>1 273 969</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	318 492

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	386 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 481 949
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	1 206 757
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 4 - Aksjonærer

### Mer om aksjer og aksjeeiere

LHM GRUPPEN AS eier 100% aksjer i selskapet. Det skjedde ingen kjøp eller salg av egne aksjer i 2024.

## Note 5 - Grunnlag for fortsatt drift

Ledelsen er kjent med at selskapets kapital er tapt og at årsregnskapet for 2024 viser en betydelig underbalanse. Selskapet jobber for tiden med to store prosjekter, Rene og Jasmin, som er budsjettert med overskudd. Disse prosjektene blir ferdigstilt i løpet av 2026, og realisasjonen av disse to prosjektene forventes å bringe egenkapitalen i balanse. Budsjettert overskudd sikres ved at det er innhentet fastpriser på innleide tjenester og kontrakter er signert med kjøpere i 2025. Kostnadene følges opp nøye mot avtalte priser i takt med fremdriften.

Styret vurderer derfor at grunnlaget for fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet for 2024 er avlagt under denne forutsetning.



Til generalforsamlingen i LHM Bygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for LHM Bygg AS som viser et underskudd på kr 5 683 674. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på at årsregnskapet angir at selskapet har pådratt seg et udekket tap på kr 6 131 173 ved utgangen av regnskapsåret 2024. Som angitt i note 5, indikerer disse hendelsene eller forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 5, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Side 2  
LHM Bygg AS  
Uavhengig revisors beretning

## **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA for MKE, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gjøvik, 31.07.2025

**RRO AS**

Geir Arne Pedersen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Pedersen, Geir Arne

### Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1552156

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-07-31 07:54:04 UTC

## Pedersen, Geir Arne

### Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1552156

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-07-31 07:54:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BWVAD-GMQZ7-YKVA5-4J0VH-CU7YG-P0IRT

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.