



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	919 329 653
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CAMPUS EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Bernhard Getz' gate 15B 7043 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	John Kristian Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	28 878	27 902
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 878</b>	<b>27 902</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 878</b>	<b>-27 902</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 154 064	659 029
Annen renteinntekt		27	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 154 091</b>	<b>659 029</b>
Annen rentekostnad		1 117 176	658 453
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 117 176</b>	<b>658 453</b>
<b>Netto finans</b>		<b>36 915</b>	<b>576</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 037</b>	<b>-27 326</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	5	<b>8 037</b>	<b>-27 326</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>8 037</b>	<b>-27 326</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 037</b>	<b>-27 326</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 037</b>	<b>-27 326</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		8 037	-27 326
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 037</b>	<b>-27 326</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	5 123 209	5 123 209
Andre langsiktige fordringer	4	21 595 996	22 626 685
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 719 205</b>	<b>27 749 894</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 719 205</b>	<b>27 749 894</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		300 000	300 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 040	39 495
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 040</b>	<b>39 495</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>329 040</b>	<b>339 495</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 048 245</b>	<b>28 089 389</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 570	-8 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 430</b>	<b>21 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap		1 137 818	1 145 855
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 137 818</b>	<b>-1 145 855</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-1 116 388</b>	<b>-1 124 425</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	27 808 779	28 934 867
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 808 779</b>	<b>28 934 867</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 808 779</b>	<b>28 934 867</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	4	355 854	278 948
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>355 854</b>	<b>278 948</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 164 633</b>	<b>29 213 815</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 048 245</b>	<b>28 089 389</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 688338

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 329 653  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CAMPUS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bernhard Getz' gate 15B  
7043 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Kristian Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 329 653  
CAMPUS EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	28 878	27 902
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 878</b>	<b>27 902</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 878</b>	<b>-27 902</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 154 064	659 029
Annen renteinntekt		27	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 154 091</b>	<b>659 029</b>
Annen rentekostnad		1 117 176	658 453
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 117 176</b>	<b>658 453</b>
<b>Netto finans</b>		<b>36 915</b>	<b>576</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 037</b>	<b>-27 326</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	5	<b>8 037</b>	<b>-27 326</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>8 037</b>	<b>-27 326</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 037</b>	<b>-27 326</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 037</b>	<b>-27 326</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		8 037	-27 326
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 037</b>	<b>-27 326</b>



Organisasjonsnr: 919 329 653  
CAMPUS EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	5 123 209	5 123 209
Andre langsiktige fordringer	4	21 595 996	22 626 685
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 719 205</b>	<b>27 749 894</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 719 205</b>	<b>27 749 894</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		300 000	300 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		29 040	39 495
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>29 040</b>	<b>39 495</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>329 040</b>	<b>339 495</b>

**SUM EIENDELER** **27 048 245** **28 089 389**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 570	-8 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 430</b>	<b>21 430</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 137 818	1 145 855
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 137 818</b>	<b>-1 145 855</b>

**Sum egenkapital** **6** **-1 116 388** **-1 124 425**

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	9	27 808 779
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 808 779</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 808 779</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	4	355 854
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>355 854</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 164 633</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 048 245</b>



Organisasjonsnr: 919 329 653  
CAMPUS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Campus Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 329 653



## RESULTATREGNSKAP

### CAMPUS EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	3	28 878	27 902
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>28 878</b>	<b>27 902</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 878</b>	<b>-27 902</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 154 064	659 029
Annen renteinntekt		27	0
Annen rentekostnad		1 117 176	658 453
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>36 915</b>	<b>576</b>
Resultat før skattekostnad		8 037	-27 326
<b>Resultat</b>	5	<b>8 037</b>	<b>-27 326</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>8 037</b>	<b>-27 326</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		8 037	0
Overført til udekket tap		0	27 326
<b>Sum overføringer</b>		<b>8 037</b>	<b>-27 326</b>



### BALANSE

#### CAMPUS EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	7	5 123 209	5 123 209
Andre langsiktige fordringer	4	21 595 996	22 626 685
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 719 205</b>	<b>27 749 894</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 719 205</b>	<b>27 749 894</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		300 000	300 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 040	39 495
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>329 040</b>	<b>339 495</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>27 048 245</b>	<b>28 089 389</b>



### BALANSE

#### CAMPUS EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 570	-8 570
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>21 430</strong>	<strong>21 430</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-1 137 818	-1 145 855
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-1 137 818</strong>	<strong>-1 145 855</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>6</strong>	<strong>-1 116 388</strong>	<strong>-1 124 425</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	27 808 779	28 934 867
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>27 808 779</strong>	<strong>28 934 867</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Annen kortsiktig gjeld	4	355 854	278 948
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>355 854</strong>	<strong>278 948</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>28 164 633</strong>	<strong>29 213 815</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>27 048 245</strong>	<strong>28 089 389</strong>

Styret i Campus Eiendom AS

John Kristian Larsen  
styreleder

Svein Martin Salbubæk Engvik  
styremedlem/daglig leder



## **Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer**

### *Generelt*

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norsk regnskapsstandard. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster det ligger slik valgadgang.

### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

### *Aksjer i datterselskap*

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### *Skatter*

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til regnskapsmessige resultater før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt), og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultat.

## **Note 2 Fortsatt drift**

Egenkapitalen i selskapet er tapt. Men det finnes vesentlig merverdi i eiendom til datterselskap. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet. Styret mener at selskapet vil styrke egenkapitalen fremover når datterselskapene gir positive resultat.

## **Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelse til daglig leder, styre og revisor**

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å opprette obligatorisk tjenstepensjon. Det er heller ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

Det er kostnadsført 13 125 i revisjonshonorar.



### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	21 595 996	22 626 685
Andre kortsiktige fordringer konsern	300 000	0
<b>Sum</b>	<b>21 895 996</b>	<b>22 626 685</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	250 000	220 000
<b>Sum</b>	<b>250 000</b>	<b>220 000</b>

Fordringen er rente beregnet med 1 154 064,- som tilsvarer 4% og vil gjort opp som en langsiktig fordring. Tilbakebetalingstidspunktet vil bli når likviditeten tilsier de i LEV Eiendom AS og Holtermannsveien 33 AS. Renten er knyttet opp mot lån i eiendommene i Lev Eiendom AS og Holtermannsveien 33 AS.

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 037	-27 326
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-8 037	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-27 326</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 146 524	-1 154 561	-8 037
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 146 524	1 154 561	8 037
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	30 000	-8 570	-1 145 855	-1 124 425
Årets resultat			8 037	8 037
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>-8 570</b>	<b>-1 137 818</b>	<b>-1 116 388</b>

## Note 7 Aksjer i datterselskap

### ANLEGGSMIDLER

		Kostpris	Bokført	Resultat	Egenkapital
Lev Eiendom AS	100%	5 093 209	5 093 209	524 704	108 737
Holtermannsveien 33 AS	100%	30 000	30 000	250 096	-1 734 425
<b>Sum</b>		<b>5 123 209</b>	<b>5 123 209</b>		

## Note 8 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I CAMPUS EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Engvik Invest AS	15	50,0	50,0
Jk Eiendom Og Invest AS	15	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 9 Gjeld til kredittinstitusjon/pant

Langsiktig gjeld på kr 27 808 779,- er det stilt sikkerhet i Gnr 59 bnr 117 i datterselskap LEV Eiendom AS med inntil 25 000 000,- og Gnr 62 bnr 315 i datterselskap Holtermannsveien 33 AS med inntil 15 000 000,-



Til generalforsamlingen i Campus Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Campus Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 8 037,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 18. juli 2023

Trond Nysæther  
statsautorisert revisor

Ici Revisjon AS  
Lars Hilles gate 19, 5008 Bergen Org.nr.: 999079539 post@icirevisjon.no