



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 437 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØRØY HYTTEGREND 5 AVLØP AS
Forretningsadresse: Dusavikkrossen 25
4028 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eilert Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		78 760	76 960
Sum inntekter		78 760	76 960
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	11 863	12 353
Annen driftskostnad		85 088	43 405
Sum kostnader		96 951	55 758
Driftsresultat		-18 191	21 202
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46	45
Sum finansinntekter		46	45
Annen rentekostnad		0	268
Sum finanskostnader		0	268
Netto finans		46	-223
Resultat før skattekostnad	2	-18 145	20 979
Skattekostnad	3	0	0
Årsresultat		-18 145	20 979
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-18 145	20 979
Sum overføringer og disponeringer		-18 145	20 979



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	581 054	592 917
Sum varige driftsmidler		581 054	592 917
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		581 054	592 917
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 472	12 802
Sum fordringer		10 472	12 802
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		97 968	119 315
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 968	119 315
Sum omløpsmidler		108 440	132 117
SUM EIENDELER		689 494	725 034

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	640 000	640 000
Overkurs	5	960 000	960 000
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	921 671	903 526
Sum opptjent egenkapital		-921 671	-903 526
Sum egenkapital	5	678 329	696 474
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		799	7 626
Skyldige offentlige avgifter		3 462	14 635
Annen kortsiktig gjeld		6 904	6 300
Sum kortsiktig gjeld		11 165	28 561
Sum gjeld		11 165	28 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		689 494	725 034



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 433659

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 437 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØRØY HYTTEGREND 5 AVLØP AS
Forretningsadresse: Dusavikkrossen 25
4028 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eilert Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 892 437 882
BØRØY HYTTEGREND 5 AVLØP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		78 760	76 960
Sum inntekter		78 760	76 960
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	11 863	12 353
Annen driftskostnad		85 088	43 405
Sum kostnader		96 951	55 758
Driftsresultat		-18 191	21 202
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46	45
Sum finansinntekter		46	45
Annen rentekostnad		0	268
Sum finanskostnader		0	268
Netto finans		46	-223
Resultat før skattekostnad	2	-18 145	20 979
Skattekostnad	3	0	0
Årsresultat		-18 145	20 979
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-18 145	20 979
Sum overføringer og disponeringer		-18 145	20 979



Organisasjonsnr: 892 437 882
BØRØY HYTTEGREND 5 AVLØP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	581 054	592 917
Sum varige driftsmidler		581 054	592 917
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		581 054	592 917
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 472	12 802
Sum fordringer		10 472	12 802
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		97 968	119 315
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 968	119 315
Sum omløpsmidler		108 440	132 117
SUM EIENDELER		689 494	725 034
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	640 000	640 000
Overkurs	5	960 000	960 000
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			



Udekket tap	5	921 671	903 526
Sum opptjent egenkapital		-921 671	-903 526
Sum egenkapital	5	678 329	696 474
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		799	7 626
Skyldige offentlige avgifter		3 462	14 635
Annen kortsiktig gjeld		6 904	6 300
Sum kortsiktig gjeld		11 165	28 561
Sum gjeld		11 165	28 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		689 494	725 034



Organisasjonsnr: 892 437 882
BØRØY HYTTEGREND 5 AVLØP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1914631.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1914631.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



1333577.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
581054.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
11863.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
BØRØY HYTTEGREND 5 AVLØP AS
892437882
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



BØRØY HYTTEGREND 5 AVLØP AS
892 437 882

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		78 760	76 960
Sum driftsinntekter		78 760	76 960
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-11 863	-12 353
Annen driftskostnad		-85 088	-43 405
Sum driftskostnader		-96 951	-55 758
Driftsresultat		-18 191	21 202
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		46	45
Sum finansinntekter		46	45
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-268
Sum finanskostnader		0	-268
Netto finans		46	-223
Årsresultat		-18 145	20 979
Overføringer			
Udekket tap		-18 145	20 979
Sum overføringer		-18 145	20 979



BØRØY HYTTEGREND 5 AVLØP AS
892 437 882

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	581 054	592 917
Sum varige driftsmidler		581 054	592 917
Sum anleggsmidler		581 054	592 917
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 472	12 802
Sum fordringer		10 472	12 802
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		97 968	119 315
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 968	119 315
Sum omløpsmidler		108 440	132 117
SUM EIENDELER		689 494	725 034



BØRØY HYTTEGREN 5 AVLØP AS
892 437 882

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	640 000	640 000
Overkurs	5	960 000	960 000
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-921 671	-903 526
Sum opptjent egenkapital		-921 671	-903 526
Sum egenkapital	5	678 329	696 474
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		799	7 626
Skyldige offentlige avgifter		3 462	14 635
Annen kortsiktig gjeld		6 904	6 300
Sum kortsiktig gjeld		11 165	28 561
Sum gjeld		11 165	28 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		689 494	725 034

STAVANGER, 08.04.2025

Eilert Lunde
styrets leder

Gunnar Helgevold
styremedlem

Gøran Kristiansen
styremedlem

Mette Øvre Moe
styremedlem



BØRØY HYTTEGREND 5 AVLØP AS
892 437 882

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



BØRØY HYTTEGREND 5 AVLØP AS
892 437 882

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 914 631
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 914 631
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 333 577
Balanseført verdi per 31.12.	581 054
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	11 863

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-18 145	20 979
Permanente forskjeller	660	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-15 257	-16 666
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-4 312
Skattepliktig inntekt	-32 742	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	81 136	96 393	-15 257
Fremførbart underskudd	-984 665	-1 017 407	32 742
Netto forskjeller	-903 529	-921 014	17 485
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	903 529	921 014	-17 485
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.



BØRØY HYTTEGREND 5 AVLØP AS
892 437 882

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	64	10 000	640 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ROAR ANDREASSEN	4	6,25	Ordinære
BENGT HULT	4	6,25	Ordinære
TORFINN HÅLAND	4	6,25	Ordinære
JØRG JOHANNESSEN	4	6,25	Ordinære
ERIK ANDERS KASTELLET	4	6,25	Ordinære
EILERT LUNDE	4	6,25	Ordinære
GAUTE SÆDBERG NILSEN	4	6,25	Ordinære
NILS TERJE NILSEN	4	6,25	Ordinære
SISSEL RIGMOR TØNNESEN	4	6,25	Ordinære
LINE AKSDAL	4	6,25	Ordinære
METTE ØWRE MO	4	6,25	Ordinære
HELGE EDVIN WALDELAND	4	6,25	Ordinære
GØRAN KRISTIANSEN	4	6,25	Ordinære
JONNY BERGERUD	2	3,13	Ordinære
GUNNAR HELGEVOLD	2	3,13	Ordinære
MARIANNE HELGEVOLD	2	3,13	Ordinære
HELEN LIEN	2	3,13	Ordinære
MATTIAS HUNDT	2	3,13	Ordinære
ANKE BUSCHMANN	2	3,13	Ordinære
Totalt antall aksjer	64	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	640 000	960 000	-903 526	696 474
Årsresultat	0	0	-18 145	-18 145
Egenkapital 31.12.2024	640 000	960 000	-921 671	678 329

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.