



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 492 298
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIPSAKSJESELSKAPET REMONSTRANT
Forretningsadresse: Nedre Tyholmsvei 10
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 022 994	829 154
Annen driftsinntekt		-6 496	
Sum inntekter		1 016 498	829 154
Kostnader			
Varekostnad		6 256	
Lønnskostnad	2	53 604	108 093
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		50 063	49 179
Annen driftskostnad	2	448 141	1 636 590
Sum kostnader		558 064	1 793 862
Driftsresultat		458 434	-964 708
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 190	66 762
Annen finansinntekt		2 724	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			60 329
Sum finansinntekter		3 914	127 092
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	233 269	
Annen rentekostnad		240 505	289 761
Sum finanskostnader		473 774	289 761
Netto finans		-469 860	-162 669
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 426	-1 127 377
Skattekostnad på ordinært resultat	4	47 290	19 743
Ordinært resultat etter skattekostnad		-58 716	-1 147 120
Årsresultat		-58 716	-1 147 120
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-58 716	-1 147 120
Totalresultat		-58 716	-1 147 120



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-58 716	-1 147 120
Sum overføringer og disponeringer		-58 716	-1 147 120



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	248 665	295 955
Sum immaterielle eiendeler		248 665	295 955
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 867 525	1 867 827
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			26 810
Sum varige driftsmidler	5	1 867 525	1 894 638
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		200	200
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		200	200
Sum anleggsmidler		2 116 390	2 190 793
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		19 003	
Andre kortsiktige fordringer		18 631	53 554
Sum fordringer		37 633	53 554
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	424 057	427 750
Sum investeringer		424 057	427 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 640	446 463
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 640	446 463
Sum omløpsmidler		510 330	927 767



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		2 626 720	3 118 560
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	106 000	106 000
Sum innskutt egenkapital		106 000	106 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 316 848	2 258 132
Sum opptjent egenkapital		-2 316 848	-2 258 132
Sum egenkapital	8	-2 210 848	-2 152 132
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 711 264	5 119 083
Sum annen langsiktig gjeld		4 711 264	5 119 083
Sum langsiktig gjeld		4 711 264	5 119 083
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 720	85 147
Skyldig offentlige avgifter		26 974	28 811
Annen kortsiktig gjeld		77 609	37 651
Sum kortsiktig gjeld		126 303	151 609
Sum gjeld		4 837 567	5 270 692
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 626 720	3 118 560



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 777650

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 492 298
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIPSAKSJESELSKAPET REMONSTRANT
Forretningsadresse: Nedre Tyholmsvei 10
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 492 298
SKIPSAKSJESELSKAPET REMONSTRANT

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 022 994	829 154
Annen driftsinntekt		-6 496	
Sum inntekter		1 016 498	829 154
Kostnader			
Varekostnad		6 256	
Lønnskostnad	2	53 604	108 093
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		50 063	49 179
Annen driftskostnad	2	448 141	1 636 590
Sum kostnader		558 064	1 793 862
Driftsresultat		458 434	-964 708
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 190	66 762
Annen finansinntekt		2 724	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			60 329
Sum finansinntekter		3 914	127 092
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	233 269	
Annen rentekostnad		240 505	289 761
Sum finanskostnader		473 774	289 761
Netto finans		-469 860	-162 669
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	47 290	19 743
Ordinært resultat etter skattekostnad		-58 716	-1 147 120
Årsresultat		-58 716	-1 147 120
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-58 716	-1 147 120
Totalresultat		-58 716	-1 147 120
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-58 716	-1 147 120



Sum overføringer og
disponeringer

-58 716

-1 147 120



Organisasjonsnr: 922 492 298
SKIPSAKSJESELSKAPET REMONSTRANT

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	248 665	295 955
Sum immaterielle eiendeler		248 665	295 955
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 867 525	1 867 827
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			26 810
Sum varige driftsmidler	5	1 867 525	1 894 638
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		200	200
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		200	200
Sum anleggsmidler		2 116 390	2 190 793
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		19 003	
Andre kortsiktige fordringer		18 631	53 554
Sum fordringer		37 633	53 554
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	424 057	427 750
Sum investeringer		424 057	427 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		48 640	446 463
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 640	446 463
Sum omløpsmidler		510 330	927 767
SUM EIENDELER		2 626 720	3 118 560



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	106 000	106 000
Sum innskutt egenkapital		106 000	106 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		2 316 848	2 258 132
Sum opptjent egenkapital		-2 316 848	-2 258 132

Sum egenkapital	8	-2 210 848	-2 152 132
-----------------	---	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 711 264	5 119 083
Sum annen langsiktig gjeld		4 711 264	5 119 083

Sum langsiktig gjeld		4 711 264	5 119 083
----------------------	--	-----------	-----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		21 720	85 147
Skyldig offentlige avgifter		26 974	28 811
Annen kortsiktig gjeld		77 609	37 651
Sum kortsiktig gjeld		126 303	151 609

Sum gjeld		4 837 567	5 270 692
-----------	--	-----------	-----------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 626 720	3 118 560
--------------------------	--	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 922 492 298
SKIPSAKSJESELSKAPET REMONSTRANT

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Skipsaksjeselskapet Remonstrant

Org.nr.:922 492 298



Resultatregnskap

Skipsaksjeselskapet Remonstrant

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		1 022 994	829 154
Annen driftsinntekt		-6 496	0
Sum driftsinntekter		1 016 498	829 154
Varekostnad		6 256	0
Lønnskostnad	2	53 604	108 093
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		50 063	49 179
Annen driftskostnad	2	448 141	1 636 590
Sum driftskostnader		558 064	1 793 862
Driftsresultat		458 434	-964 708
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 190	66 762
Annen finansinntekt		2 724	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	60 329
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	233 269	0
Annen rentekostnad		240 505	289 761
Resultat av finansposter		-469 860	-162 669
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 426	-1 127 377
Skattekostnad på ordinært resultat	4	47 290	19 743
Ordinært resultat		-58 716	-1 147 120
Årsresultat		-58 716	-1 147 120
Overføringer			
Overført til udekket tap		58 716	1 147 120
Sum overføringer		-58 716	-1 147 120



Balanse

Skipsaksjeselskapet Remonstrant

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	248 665	295 955
Sum immaterielle eiendeler		248 665	295 955
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 867 525	1 867 827
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	26 810
Sum varige driftsmidler	5	1 867 525	1 894 638
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		200	200
Sum finansielle anleggsmidler		200	200
Sum anleggsmidler		2 116 390	2 190 793
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		19 003	0
Andre kortsiktige fordringer		18 631	53 554
Sum fordringer		37 633	53 554
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	424 057	427 750
Sum investeringer		424 057	427 750
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 640	446 463
Sum omløpsmidler		510 330	927 767
Sum eiendeler		2 626 720	3 118 560



Balanse

Skipsaksjeselskapet Remonstrant

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	106 000	106 000
Sum innskutt egenkapital		106 000	106 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 316 848	-2 258 132
Sum opptjent egenkapital		-2 316 848	-2 258 132
Sum egenkapital	8	-2 210 848	-2 152 132
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 711 264	5 119 083
Sum annen langsiktig gjeld		4 711 264	5 119 083
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 720	85 147
Skyldig offentlige avgifter		26 974	28 811
Annen kortsiktig gjeld		77 609	37 651
Sum kortsiktig gjeld		126 303	151 609
Sum gjeld		4 837 567	5 270 692
Sum egenkapital og gjeld		2 626 720	3 118 560

Oslo,, 23.06.2022

Styret i Skipsaksjeselskapet Remonstrant

Sverre Berge
styreleder

Anne Blystad
styremedlem



Noter 2021

Skipsaksjeselskapet Remonstrant



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Utleie inntektsføres etter hvert som leien leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid, og nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Aksjer

Investeringer i andre selskaper er vurdert etter kostmetoden. Markedsbaserte aksjer er vurdert etter laveste verdis prinsipp.

Note 2 - Spesifikasjon av poster i resultatregnskapet

Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har hatt én ansatt deler av 2021. Det er ikke utbetalt styrehonorar. Foretaket er ikke pliktig til å ha pensjonsordning.

Selskapet meldte fravalg revisjon i 2019, og årsregnskapet revideres derfor ikke.

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr. 16 080 og øvrig bistand/rådgivning kr. 900 i 2021. Beløpene er eks. mva.

Note 3 - Markedsbaserte aksjer

	Anskaffelses-kost	Bokført verdi	Virkelig verdi	Resultatført verdiendring
Børsnoterte aksjer	596 936	424 057	424 057	-233 269

Finansielle instrumenter er verdsatt til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skattefordel	47 290	19 743
Skattekostnad ordinært resultat	47 290	19 743
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-11 426	-1 127 377
Permanente forskjeller	230 626	-60 269
Endring i midlertidige forskjeller	29 833	1 266 277
Anvendelse av fremførbart underskudd	-249 034	-78 630
Skattepliktig inntekt	-	-

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	541 530	533 142	-8 388
Fordringer	-1 424 678	-1 386 457	38 221
Sum	-883 148	-853 315	29 833
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 629 357	-1 878 391	-249 034
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 382 208	1 386 457	4 249
Grunnlag utsatt skattefordel	-1 130 297	-1 345 249	-214 952
Utsatt skattefordel (22%)	-248 665	-295 955	-47 289

Utsatt skattefordel bokføres med bakgrunn i positiv alminnelig inntekt og merverdier i selskapets bygg, slik at verdiregulert egenkapital er positiv.



Noter 2021

Skipsaksjeselskapet Remonstrant



BankID Signing
Anne Blystad
2022-06-25

Note 5 - Varige driftsmidler

	Verktøy	Fast teknisk installasjon	Tomt	Bygg og eiendom	Sum
Anskaffelseskost 1.1.21	33 282	86 221	100 000	2 367 329	2 586 832
Tilgang	-	45 446	-	-	45 446
Avgang	22 496	-	-	-	22 496
Anskaffelseskost 31.12.21	10 786	131 667	100 000	2 367 329	2 609 782
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	10 785	24 977	-	706 496	742 258
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	-	-	-	-	-
Balanseført verdi pr. 31.12.21	0	106 691	100 000	1 660 833	1 867 525
Årets avskrivninger	4 314	11 855	-	33 895	50 063
Årets nedskrivninger	-	-	-	-	-
Avskrivningsplan	20 %	10 %	avskrives ikke	2 %	

Selskapet her i 2021 solgt stillas for kr 16 000. Driftsmiddelet hadde en bokført kostpris på kr 26 811, og salgssummen er kostnadsført som tap inneværende periode.

Note 6 - Fordringer

Fordringer	2021	2020
Fordring på Torshus AS	801 037	805 286
Sverre Berge	581 172	581 172
Avsatt til tap	1 382 208	1 386 457

Langsiktige fordringer på Torshus AS og aksjonær Sverre Berge er avsatt til tap i sin helhet. Det er ikke stillet sikkerhet for lånet, og lånetiden er ikke fastsatt.

Note 7 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen er kr 106 000 fordelt på 106 aksjer á kr 1 000. En aksjeklasse der alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

	Antall aksjer	Eierandel/ stemmerett
Torshus AS	53	50 %
Sverre Berge	53	50 %

Note 8 - Egenkapital, fortsatt drift

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 1.1	106 000	-2 258 132	-2 152 132
Årets resultat	-	-58 716	-58 716
Egenkapital pr 31.12	106 000	-2 316 848	-2 210 848

Fortsatt drift

Selskapets bokførte egenkapital er tapt. Styret er, med grunnlag i verditakst av selskapets eiendom, av den oppfatning at reell egenkapital er positiv da det vurderes å ligge vesentlige merverdier i bygget. Fortsatt drift vurderes som forsvarlig og regnskapet er avlagt under denne forutsetning.

Note 9 - Langsiktig gjeld, pantstillelser m.v.

Selskapet har pr. 31.12.2021 et langsiktig lån på kr 4 711 264 i Sparebanken Sør. Lånet løper over 15 år. Gjelden er sikret med pant kr 7 000 000 i bygningen. Aksjonær Torshus AS har kausjonert for kr 500 000 på dette lånet.