



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 192 312  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VISTA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Skolegata 6  
8300 SVOLVÆR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sebastian Opavska Wahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		197 333	180 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>197 333</b>	<b>180 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		17 333	2 726
Lønnskostnad	1	39 828	11 464
Avskrivninger av driftsmidler	2	186 179	162 953
Annen driftskostnad		107 833	380 979
<b>Sum kostnader</b>		<b>351 174</b>	<b>558 123</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-153 840</b>	<b>-378 123</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3 612	3 808
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 612</b>	<b>3 808</b>
Annen rentekostnad		9 953	128 817
Annen finanskostnad			
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 953</b>	<b>128 817</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 341</b>	<b>-125 009</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-160 181</b>	<b>-503 132</b>
Skattekostnad på resultat	3		163 712
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-160 181</b>	<b>-666 844</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-160 181</b>	<b>-666 844</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-160 181</b>	<b>-666 844</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-160 181</b>	<b>-666 844</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Oveført fra overkursfond	4	-160 181	-574 873



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overført fra annen egenkapital	4		-91 971
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-160 181</b>	<b>-666 844</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	200 000	200 000
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	6 878 155	6 968 955
Maskiner og anlegg	2		
Anlegg under utførelse	2, 5	13 332 115	5 222 236
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	440 600	443 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 650 870</b>	<b>12 634 191</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 850 870</b>	<b>12 834 191</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		936 569	297 520
Konsernfordringer	6		59 351
<b>Sum fordringer</b>		<b>936 569</b>	<b>356 871</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		956 326	571 059
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>956 326</b>	<b>571 059</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 892 895</b>	<b>927 931</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 743 766</b>	<b>13 762 122</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	2 100 000	2 000 000
Overkurs	4	6 726 573	4 486 754
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 826 573</b>	<b>6 486 754</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 826 573</b>	<b>6 486 754</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		3 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>3 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 944 740	
Leverandørgjeld		549 999	578 828
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		25 793	103 662
Kortsiktig konserngjeld	6	975 037	3 426 549
Annen kortsiktig gjeld		421 623	166 328
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 917 193</b>	<b>4 275 367</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 917 193</b>	<b>7 275 367</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 743 766</b>	<b>13 762 122</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 670758

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 192 312  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VISTA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Skolegata 6  
8300 SVOLVÆR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sebastian Opavska Wahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 979 192 312  
VISTA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		197 333	180 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>197 333</b>	<b>180 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		17 333	2 726
Lønnskostnad	1	39 828	11 464
Avskrivninger av driftsmidler	2	186 179	162 953
Annen driftskostnad		107 833	380 979
<b>Sum kostnader</b>		<b>351 174</b>	<b>558 123</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-153 840</b>	<b>-378 123</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3 612	3 808
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 612</b>	<b>3 808</b>
Annen rentekostnad		9 953	128 817
Annen finanskostnad			
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 953</b>	<b>128 817</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 341</b>	<b>-125 009</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-160 181	-503 132
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-160 181</b>	<b>-666 844</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-160 181</b>	<b>-666 844</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-160 181</b>	<b>-666 844</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-160 181</b>	<b>-666 844</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Oveført fra overkursfond	4	-160 181	-574 873
Overført fra annen egenkapital	4		-91 971
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-160 181</b>	<b>-666 844</b>



Organisasjonsnr: 979 192 312  
VISTA EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l.	2	200 000	200 000
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	6 878 155	6 968 955
Maskiner og anlegg	2		
Anlegg under utførelse	2, 5	13 332 115	5 222 236
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 5	440 600	443 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 650 870</b>	<b>12 634 191</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 850 870</b>	<b>12 834 191</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		936 569	297 520
Konsernfordringer	6		59 351
<b>Sum fordringer</b>		<b>936 569</b>	<b>356 871</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		956 326	571 059
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>956 326</b>	<b>571 059</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 892 895</b>	<b>927 931</b>

**SUM EIENDELER** **22 743 766** **13 762 122**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	2 100 000	2 000 000
Overkurs	4	6 726 573	4 486 754
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 826 573</b>	<b>6 486 754</b>

**Sum egenkapital** **8 826 573** **6 486 754**



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	3	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5	3 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5	11 944 740
Leverandørgjeld		549 999
Betalbar skatt	3	
Skyldig offentlige avgifter		25 793
Kortsiktig konserngjeld	6	975 037
Annen kortsiktig gjeld		421 623
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>13 917 193</b>	<b>4 275 367</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>13 917 193</b>	<b>7 275 367</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>22 743 766</b>	<b>13 762 122</b>



Organisasjonsnr: 979 192 312  
VISTA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**ÅRSREGNSKAP**  
**FOR**  
**Vista Eiendom AS**  
**2023**





### RESULTATREGNSKAP

#### VISTA EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		197 333	180 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>197 333</b>	<b>180 000</b>
Varekostnad		17 333	2 726
Lønnskostnad	1	39 828	11 464
Avskrivninger av driftsmidler	2	186 179	162 953
Annen driftskostnad		107 833	380 979
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>351 174</b>	<b>558 123</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-153 840</b>	<b>-378 123</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		3 612	3 808
Annen rentekostnad		9 953	128 817
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-6 341</b>	<b>-125 009</b>
Resultat før skattekostnad		-160 181	-503 132
Skattekostnad på resultat	3	0	163 712
<b>Resultat</b>		<b>-160 181</b>	<b>-666 844</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-160 181</b>	<b>-666 844</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Oveført fra overkursfond	4	160 181	574 873
Overført fra annen egenkapital	4	0	91 971
<b>Sum overføringer</b>		<b>-160 181</b>	<b>-666 844</b>



### BALANSE

#### VISTA EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	200 000	200 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	6 878 155	6 968 955
Anlegg under utførelse	2, 5	13 332 115	5 222 236
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	440 600	443 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 650 870</b>	<b>12 634 191</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 850 870</b>	<b>12 834 191</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		936 569	297 520
Konsernfordringer	6	0	59 351
<b>Sum fordringer</b>		<b>936 569</b>	<b>356 871</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		956 326	571 059
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 892 895</b>	<b>927 931</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>22 743 766</b>	<b>13 762 122</b>



### BALANSE

#### VISTA EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	2 100 000	2 000 000
Overkurs	4	6 726 573	4 486 754
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 826 573</b>	<b>6 486 754</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 826 573</b>	<b>6 486 754</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	3 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 000 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 944 740	0
Leverandørgjeld		549 999	578 828
Skyldig offentlige avgifter		25 793	103 662
Konserngjeld	6	975 037	3 426 549
Annen kortsiktig gjeld		421 623	166 328
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 917 193</b>	<b>4 275 367</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 917 193</b>	<b>7 275 367</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>22 743 766</b>	<b>13 762 122</b>

Svolvær, 26.06.2024  
Styret i Vista Eiendom AS

Eivind Drivflaadt  
styremedlem

Sebastian Opavska Wahl  
styreleder



VISTA EIENDOM AS

979 192 312

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp på basis av fortsatt drift og i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	37 895	0
Arbeidsgiveravgift	1 933	7 079
Andre ytelser	0	4 386
<b>Sum</b>	<b>39 828</b>	<b>11 464</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Det er ikke lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer, aksjonærer mv.

VISTA EIENDOM AS

SIDE 5



VISTA EIENDOM AS

979 192 312

Note 2 Anleggsmidler

	Konsesjoner, patenter o.l	Bygninger og tomter	Anlegg under utførelse
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	200 000	7 149 501	5 222 236
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			8 109 879
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>200 000</b>	<b>7 149 501</b>	<b>13 332 115</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		271 346	
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>200 000</b>	<b>6 878 155</b>	<b>13 332 115</b>
Årets ordinære avskrivninger		90 800	
Økonomisk levetid		40 år	0 år

  

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	524 762	13 096 499
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	92 979	8 202 858
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>617 742</b>	<b>21 299 358</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	177 142	448 487
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>440 600</b>	<b>20 850 870</b>
Årets ordinære avskrivninger	95 379	186 179
Økonomisk levetid	5-10 år	

VISTA EIENDOM AS

SIDE 6



VISTA EIENDOM AS

979 192 312

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	163 712
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>163 712</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-160 181	-503 132
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-74 841	-117 241
Mottatt konsernbidrag	0	59 351
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-235 023</b>	<b>-561 021</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-13 057
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	13 057
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	220 378	145 536	-74 841
<b>Sum</b>	<b>220 378</b>	<b>145 536</b>	<b>-74 841</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 627 835	-1 392 813	235 023
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 407 458	1 247 276	-160 181
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	2 000 000	4 486 754	6 486 754
Årets resultat		-160 181	-160 181
Kapitalutvidelse 2023	100 000	2 400 000	2 500 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>2 100 000</b>	<b>6 726 573</b>	<b>8 826 573</b>

Selskapet eier ikke egne aksjer.

VISTA EIENDOM AS

SIDE 7



VISTA EIENDOM AS

979 192 312

## Note 5 Fordringer og gjeld

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 11 944 740. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 20 650 870.

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	Wahl Projects AS 2023	Wahl Projects AS 2022	Lauksund Holding AS 2023	Lauksund Holding AS 2022	Lauksund Drift AS 2023	Lauksund Drift AS 2022
<b>Fordringer</b>						
Andre fordringer	0	0	0	0	0	59 351
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>59 351</b>
<b>Gjeld</b>						
Lån fra foretak i samme konsern	367 829	306 113	463 109	2 781 649	144 100	338 787
<b>Sum</b>	<b>367 829</b>	<b>306 113</b>	<b>463 109</b>	<b>2 781 649</b>	<b>144 100</b>	<b>338 787</b>

VISTA EIENDOM AS

SIDE 8