



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 855 191
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGFRU AS
Forretningsadresse: Skogfrueveien 52
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	18 260	18 244
Sum kostnader		18 260	18 244
Driftsresultat		-18 260	-18 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	3
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		200 000	200 000
Annen finansinntekt		19 817	
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		2 244 057	
Sum finansinntekter		2 463 888	200 003
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			286 662
Annen rentekostnad		4	
Annen finanskostnad			2
Sum finanskostnader		4	286 664
Netto finans		2 463 885	-86 661
Ordinært resultat før skattekostnad		2 445 625	-104 905
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 445 625	-104 905
Årsresultat		2 445 625	-104 905
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 445 625	-104 905
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 418 164	-104 905
Overføringer annen egenkapital		27 461	
Sum overføringer og disponeringer		2 445 625	-104 905



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 586 374	2 586 374
Investeringer i aksjer og andeler			1
Sum finansielle anleggsmidler		2 586 374	2 586 376
Sum anleggsmidler		2 586 374	2 586 376
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	6 578 462	
Sum investeringer		6 578 462	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 903	10 480
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 903	10 480
Sum omløpsmidler		6 609 365	10 480
SUM EIENDELER		9 195 740	2 596 856
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	1 300 000	1 300 000
Sum innskutt egenkapital		2 300 000	2 300 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	5	27 461	
Udekket tap	5		2 418 164
Sum opptjent egenkapital		27 461	-2 418 164
Sum egenkapital		2 327 461	-118 164
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	1,7	6 868 279	2 715 020
Sum kortsiktig gjeld		6 868 279	2 715 020
Sum gjeld		6 868 279	2 715 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 195 740	2 596 856



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 330115

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 855 191
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOGFRU AS
Forretningsadresse: Skogfrueveien 52
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 855 191
SKOGFRU AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	18 260	18 244
Sum kostnader		18 260	18 244
Driftsresultat		-18 260	-18 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14	3
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		200 000	200 000
Annen finansinntekt		19 817	
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		2 244 057	
Sum finansinntekter		2 463 888	200 003
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			286 662
Annen rentekostnad		4	
Annen finanskostnad			2
Sum finanskostnader		4	286 664
Netto finans		2 463 885	-86 661
Ordinært resultat før skattekostnad		2 445 625	-104 905
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 445 625	-104 905
Årsresultat		2 445 625	-104 905
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 445 625	-104 905
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 418 164	-104 905
Overføringer annen egenkapital		27 461	
Sum overføringer og disponeringer		2 445 625	-104 905



Organisasjonsnr: 913 855 191
SKOGFRU AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 586 374	2 586 374
Investeringer i aksjer og andeler			1
Sum finansielle anleggsmidler		2 586 374	2 586 376
Sum anleggsmidler		2 586 374	2 586 376
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	6 578 462	
Sum investeringer		6 578 462	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 903	10 480
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 903	10 480
Sum omløpsmidler		6 609 365	10 480
SUM EIENDELER		9 195 740	2 596 856
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	1 300 000	1 300 000
Sum innskutt egenkapital		2 300 000	2 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	27 461	
Udekket tap	5		2 418 164
Sum opptjent egenkapital		27 461	-2 418 164
Sum egenkapital		2 327 461	-118 164



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	1,7	6 868 279	2 715 020
Sum kortsiktig gjeld		6 868 279	2 715 020
Sum gjeld		6 868 279	2 715 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 195 740	2 596 856



Organisasjonsnr: 913 855 191
SKOGFRU AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Skogfru AS**

Org. nummer: 913855191

Penneo Dokumentnøkkel: N836F-UYXLW-31J6Y-NLN68-NDFF-4E4J8



Skogfru AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	18 260	18 244
Sum driftskostnader		18 260	18 244
Driftsresultat		(18 260)	(18 244)
Finansinntekter og finanskostnader			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		2 244 057	0
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		200 000	200 000
Annen renteinntekt		14	3
Annen finansinntekt		19 817	0
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		0	286 662
Annen rentekostnad		4	0
Annen finanskostnad		0	2
Netto finansposter		2 463 885	(86 661)
Ordinært resultat før skattekostnad		2 445 625	(104 905)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ÅRSRESULTAT		2 445 625	(104 905)
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		27 461	0
Fremføring av udekket tap		2 418 164	(104 905)
Sum overføringer og disponeringer		2 445 625	(104 905)

Penneo Dokumentnøkkel: N836F-UVXLW-31U6Y-NLN68-NDFF-XE4J8



Skogfru AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 586 375	2 586 375
Investeringer i aksjer og andeler		0	1
Sum anleggsmidler		2 586 375	2 586 376
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	6 578 462	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 903	10 481
Sum omløpsmidler		6 609 365	10 481
SUM EIENDELER		9 195 740	2 596 856

Penneo Dokumentnøkkel: N836F-UYXLW-31U6Y-NLN68-NDFF-4E-4J8



Skogfru AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	1 300 000	1 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	27 461	0
Udekket tap	5	0	(2 418 164)
Sum egenkapital		2 327 461	(118 164)
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	1,7	6 868 279	2 715 020
Sum kortsiktig gjeld		6 868 279	2 715 020
Sum gjeld		6 868 279	2 715 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 195 740	2 596 856

Solbergelva 19.05.2022

Jarle Kristiansen
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: N836F-UVXLLW-31U6Y-NLN68-NDFFEXE4J8



Skogfru AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Inntekter

Inntektsføring av utbytte skjer i utbetalingsåret.

b) Omløpsmidler/ Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

c) Anleggsmidler/ Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

f) Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

g) Tilknyttet selskap

Aksjer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Penneo Dokumentnøkkel: N836F-UVXLW-31U6Y-NLN68-NDFF-XE4J8



Skogfru AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitstvalgte.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Selskapet har gjeld til aksjonærer på kr 6 868 279.

Note 2 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: **2021**

Resultat før skattekostnader	2 445 625
Permanente og andre forskjeller	-2 457 280
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
= Inntekt	-11 655

Spesifikasjon av årets skattekostnad: **2021**

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Ordinær skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen består av:

= Betalbar skatt i balansen	0
------------------------------------	----------

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	162 861	151 206
Sum negative forskjeller	162 861	151 206
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-162 861	-151 206
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: N836F-UVXLLW-31U6Y-NLN68-NDFF-4E4J8



Skogfru AS

Noter 2021

Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap og andre selskaper

Selskapet kommer inn under reglene for små foretak, definert i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Tilknyttet selskap er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Pr. 31. desember eier selskapet aksjer i følgende tilknyttet selskap.

Selskaps navn:	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemmeandel	Bokført verdi	Egenkapital pr. 31.12.21	Resultat 2021
JSK Eiendom AS	Mjøndalen	50 %	50 %	2 586 375	1 320 000	492 000

Note 4 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av markedsbaserte verdipapirer

Selskap	Anskaffelseskost	Periodens verdiendring	Virkelig verdi
Fasadegruppen Group	4 334 405	2 244 057	6 578 462
Sum	4 334 405	2 244 057	6 578 462

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	1 300 000	-2 418 164	-118 164
+Fra årets resultat			2 445 625	2 445 625
Pr 31.12.	1 000 000	1 300 000	27 461	2 327 461

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 800 aksjer hver pålydende kr 1 250, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Jarle Kristiansen (styrets leder)	800



Skogfru AS

Noter 2021

Note 7 - Fordringer og gjeld

	2021
Fordringer med forfall senere enn 1 år	0
Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0

Penneo Dokumentnøkkel: N836F-UYXLW-31L6Y-NLN68-NDFF-4E-48



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jarle Kristiansen

Styreleder

På vegne av: Skogfru AS

Serienummer: 9578-5993-4-3851185

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-05-19 09:44:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: N836F-UVX1W-31U6Y-NLN68-NDFEE-XE-4J8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>